

SMLOUVA č. 10
na úklid komunikací, chodníků, veřejně přístupných ploch, odpadkových
košů, autobusových zastávek, stání sběrných nádob tříděného komunálního
odpadu i provedení jarního a podzimního úklidu

Město Rudná

Masarykova 94, 252 19 Rudná
zastoupeno místostarostou panem Bc. Robertem Pitrákem
IČ: 002 33 773, DIČ: CZ 00233773
(dále jen objednatel)

a

Technické služby Rudná a.s.

Poštovní 133/4, 252 19 Rudná
zastoupena předsedou představenstva společnosti panem Lubomírem Kocmanem
IČ: 616 73 056, DIČ: CZ 61673056,
(dále jen dodavatel)

Článek I.

Úklid místních komunikací a chodníků, veřejně přístupných ploch, odpadkových košů, autobusových
zastávek, stání sběrných nádob tříděného komunálního odpadu i provedení jarního a podzimního
úklidu.

1. Objednatel objednává u dodavatele zabezpečení úklidu místních komunikací a chodníků, které jsou ve vlastnictví a na územním obvodu města Rudné, mimo ploch městem pronajatých třetím osobám nebo na nichž vykonávají správu a údržbu třetí osoby.
2. Úklidem ve smyslu této smlouvy je pravidelné strojní či ruční zametení místních komunikací a chodníků s úplným odstraněním veškerých, na nich se nacházejících odpadků a jiných předmětů, bránících jejich nerušenému, obvyklému a bezpečnému užívání chodci a dopravními prostředky.
3. Dodavatel se zavazuje, že úklid místních komunikací zajistí pravidelným úklidem v jarním, letním a podzimním období, nejméně 40 týdnů v roce.
4. Dodavatel se zavazuje, že úklid chodníků zajistí pravidelným strojním čištění komunálním vysavačem a ručním dočištěním dle potřeby po celý rok. Obecně platí, že k celkovému úklidu města (chodníků a/nebo ulic) dojde za týden. Detailní rozpis tras a časová náročnost je popsána v samostatném dokumentu, který je vyhodnocován, aktualizován a oboustranně akceptován (podpisem obou stran) průběžně, dle aktuálního stavu s ohledem na výstavbu/opravu chodníků a/nebo ulic, aktuálních uzavírek apod.
5. Dodavatel se zavazuje, že zajistí pravidelně 3x týdně úklid veřejných odpadkových košů a jejich okolí, odvoz a uložení odpadků z košů do sběrné nádoby v areálu vedle ČOV včetně speciálních košů na psí exkrementy. Aktuální pasport odpadkových košů je součástí Geo-portálu objednatele.
6. Dodavatel se zavazuje, že zajistí pravidelně 3x týdně úklid stání pro sběrné nádoby na tříděný komunální odpad, včetně případného odvozu směsného nebo objemného odpadu, popřípadě tříděného odpadu, který již nelze do sběrných nádob uložit, do příslušné sběrné nádoby ve Sběrném místě objednatele. Aktuální pasport stanovišť sběrných nádob na tříděný komunální odpad (Sběrná hnízda) je součástí Geo-portálu objednatele.
7. Dodavatel se zavazuje, že zajistí jarní úklid města, spočívající v odstranění zbytků posypových hmot a jiných odpadků po zimním období na místních komunikacích a chodnících, a to v termínu do 15. května daného roku.



8. Dodavatel se zavazuje, že zajistí podzimní úklid města, spočívající v odstranění padajícího listí z místních komunikací, chodníků a veřejně přístupných ploch v termínu do 15. prosince daného roku.

Článek II. Cena díla

Dodavateli za vykonané práce podle článku I. této smlouvy náleží odměna uvedená bez příslušné sazby DPH, ke které bude připočtena platná sazba DPH:

1. Za úklid místních komunikací (MK) roční odměna **123.794 Kč** (RSO - §2212).
2. Za úklid chodníků a veřejně přístupných ploch roční odměna **558.045 Kč** (RSO - §2219).
3. Za úklid veřejných odpadkových košů, odpadkových košů na autobusových zastávkách a košů na psí exkrementy roční odměna **466.500 Kč** (RSO - §3722).
4. Za úklid autobusových zastávek a jejich okolí roční odměna **124.685 Kč** (RSO - §2212).
5. Za úklid stání sběrných nádob tříděného komunálního odpadu roční odměna **116.107 Kč** (RSO - §2212).
6. Za jarní úklid odměna ve výši **94.405 Kč** (RSO - §2212 a § 2219) dělený na MK **62.407 Kč** a chodníky **31.988 Kč**.
7. Za podzimní úklid odměna ve výši **89.356 Kč** (RSO - §3745).
8. Celková roční odměna uvedená v odstavci 1.) až 5.) ve výši **1.572.892 Kč** je splatná v měsíčních rovnoměrných splátkách na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem k poslednímu dni daného měsíce. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho převzetí objednatelem.
9. Celková odměna uvedená v odstavci 2.) je splatná v jedenácti rovnoměrných měsíčních splátkách ve výši **46.504 Kč** a v poslední dvanácté splátce bude provedeno vyúčtování skutečně provedeného provozu, strojního čištění komunálním vysavačem a ručním úklidem, za daný rok. Vyúčtování této poslední splátky bude odsouhlaseno objednatelem.
10. Odměna uvedená v odstavci 6.) a 7.) je splatná po protokolárním předání provedených prací a na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem se splatností 14 dnů ode dne jeho převzetí objednatelem.
11. Dodavatel se objednatelem dohodl, že s účinností od 1. ledna 2021 bude roční odměna valorizována o procento roční míry inflace vyhlášené ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to na základě jednostranného oznámení nové výše roční odměny správcem. Oznámení bude nahrazovat výši roční odměny v následujícím kalendářním roce.

Článek III. Ostatní záležitosti

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností dodavatele, ke kterým se touto smlouvou zavázal. Dodavatel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost.
2. Dodavatel předloží objednateli vždy první pracovní den v týdnu kopii výkazu provedených prací za předchozí týden. Objednatel je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek.
3. Smluvní strany se dohodly, že pravidelně dvakrát ročně bude společně posouzeno provádění prací, u kterých je stanovena paušální odměna, o společném posouzení bude pořízen zápis, ve kterém objednatel vyjádří případné výhrady k plnění a dodavatel uvede své stanovisko a opatření k nápravě.

4. V případě zjištění podstatného neplnění závazků ze strany dodavatele musí objednatel na zjištěné závady neprodleně písemně upozornit. Po písemném upozornění je objednatel oprávněn zadržet nejbližší stanovenou splátku odměny za reklamovaný úkon, až do doby odstranění závady.
5. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, vypovědět ji mohou obě strany bez udání důvodu.
6. Výpovědní lhůta činí šest (6) měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Je-li důvodem výpovědi hrubé neplnění povinností vyplývajících dodavateli z této smlouvy, činí výpovědní lhůta pouze jeden měsíc.
7. Dodavatel předloží nejpozději do 31. října každého roku cenový návrh pro příští rok, zahrnující úpravy vyplývající z vývoje cenových indexů za uplynulý rok, případně ze změny rozsahu sjednaných činností. Do schválení nového cenového ujednání je dodavatel oprávněn účtovat navržené ceny, jejich vyrovnaní na dohodnutou úroveň bude provedeno v rámci nejbližší splátky. Cenová ujednání se sjednávají písemně a jsou čísloványi dodatky k této smlouvě.
8. Dodavatel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody, které vzniknou neplněním či vadným plněním povinností pro něj vyplývajících z této smlouvy.
9. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou, se řídí těmi ustanoveními občanského nebo obchodního zákoníku, která jsou svou povahou těmto vztahům nejbližší.
10. Tuto smlouvu lze doplnit nebo měnit na základě písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, uvedením data jejich platnosti a účinnosti.
11. Tato smlouva ruší dosud platnou smlouvu včetně jejích dodatků.
12. Tato nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dne 1. ledna 2022.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích po jednom výtisku pro každou smluvní stranu.
14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu četly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Rudné dne:

za dodavatele:

za objednatele