

# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřené v souladu s ustanovením §659 zákona č. 40/1964 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů  
č. 660/01/12/21

smluvní strany:

**Město Bílovec**, se sídlem Bílovec, Slezské náměstí č.p.1, IČO 297755,  
zastoupené starostkou města **Mgr. Renatou Mikolašovou**,  
dále jen **půjčitel**)-na straně jedné

a

**Kulturní centrum Bílovec**, příspěvková organizace,  
se sídlem Bílovec, Zámecká 691/5, IČO 02235412  
zastoupené ředitelkou Mgr. Evou Ševčíkovou  
(dále jen **vypůjčitel**)-na straně druhé

## čl.I.

### Prohlášení vlastníka

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem domu č.p. 660, na ul. Zámecká v Bílovcí, postaveném na pozemku p. č. 207, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2581 m<sup>2</sup>, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín v k. ú. Bílovec – město.

## čl.II

### Předmět výpůjčky

Předmětem výpůjčky jsou **nebytové prostory v objektu domu č. p. 660 na ul. Zámecká v Bílovcí, které se nacházejí v I. podzemním podlaží o výměře 146,9 m<sup>2</sup>**, a to dle nákresu, který je součástí této smlouvy. Nebytové prostory budou využívány výhradně **za účelem provozování expozice s názvem "Skrytý středověk"**.

K uvedeným prostorám má vypůjčitel právo přístupu po trase vyznačené v nákresu k této smlouvě, po předchozí dohodě s Kurátorem zámku Bílovec z.s.

## čl.III.

Na základě této smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou se obě smluvní strany dohodly, že půjčitel vypůjčuje vypůjčiteli nebytové prostory o výměře 146,9 m<sup>2</sup> s tím, že po dobu účinnosti této smlouvy je vypůjčitel oprávněn tyto nebytové prostory a nádvoří **bezplatně** užívat.

## čl.IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

**IV.1.** Půjčitel předal vypůjčiteli předmět výpůjčky **dne 01.01.2022**, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

**IV.2.** Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut nebo kterému obvykle slouží; je povinen chránit ji před poškozením.

**IV.3.** Není-li dohodnuto jinak, nesmí vypůjčitel přenechat předmět výpůjčky k užívání jinému.

**IV.4.** Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile ji nepotřebuje nebo po ukončení této smlouvy.

**IV.5.** Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

**IV.6.** Půjčitel neodpovídá vypůjčiteli za škody způsobené zcizením a škody způsobené třetí osobou, neodpovídá za stav věcí, uložených v předmětu výpůjčky. Při likvidaci pojistné události půjčitel není povinen prokazovat hodnotu věcí, uložených v předmětu výpůjčky.

**IV.7.** Vypůjčitel je seznámen s bezpečnostním zabezpečením předmětu nájmu, je s ním srozuměn a souhlasí s ním. Případné další zabezpečovací zařízení si vypůjčitel pořídí v předmětu výpůjčky na vlastní náklady. Vypůjčitel souhlasí s tím, že za škody způsobené odcizením, půjčitel neodpovídá a nebude po něm požadovat žádné náhrady. Při likvidaci pojistné události musí prokázat hodnotu obsahu v předmětu výpůjčky tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.

#### **čl.V**

##### **Doba trvání smlouvy**

**V.1.** Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou s účinností od 01.01.2022**

**V.2.** Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu o výpůjčce vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě tří měsíců, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

#### **čl. VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

**VI.1.** Veškeré změny této smlouvy o výpůjčce je nutno učinit formou písemného dodatku.

**VI.2.** V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovení jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

**VI.3.** Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jeden obdrží vypůjčitel a tři půjčitel.

**VI.4.** Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č.40/1964 Sb.,v platném znění.

**VI.5.** Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

**VI.6.** Tato smlouva o výpůjčce předmětného nebytového prostoru byla schválen na 73. schůzi rady města Bílovec dne 06.12.2021 usnesením č.jedn.: RM/.../.../21 a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Bílovci dne: 16.12.2021

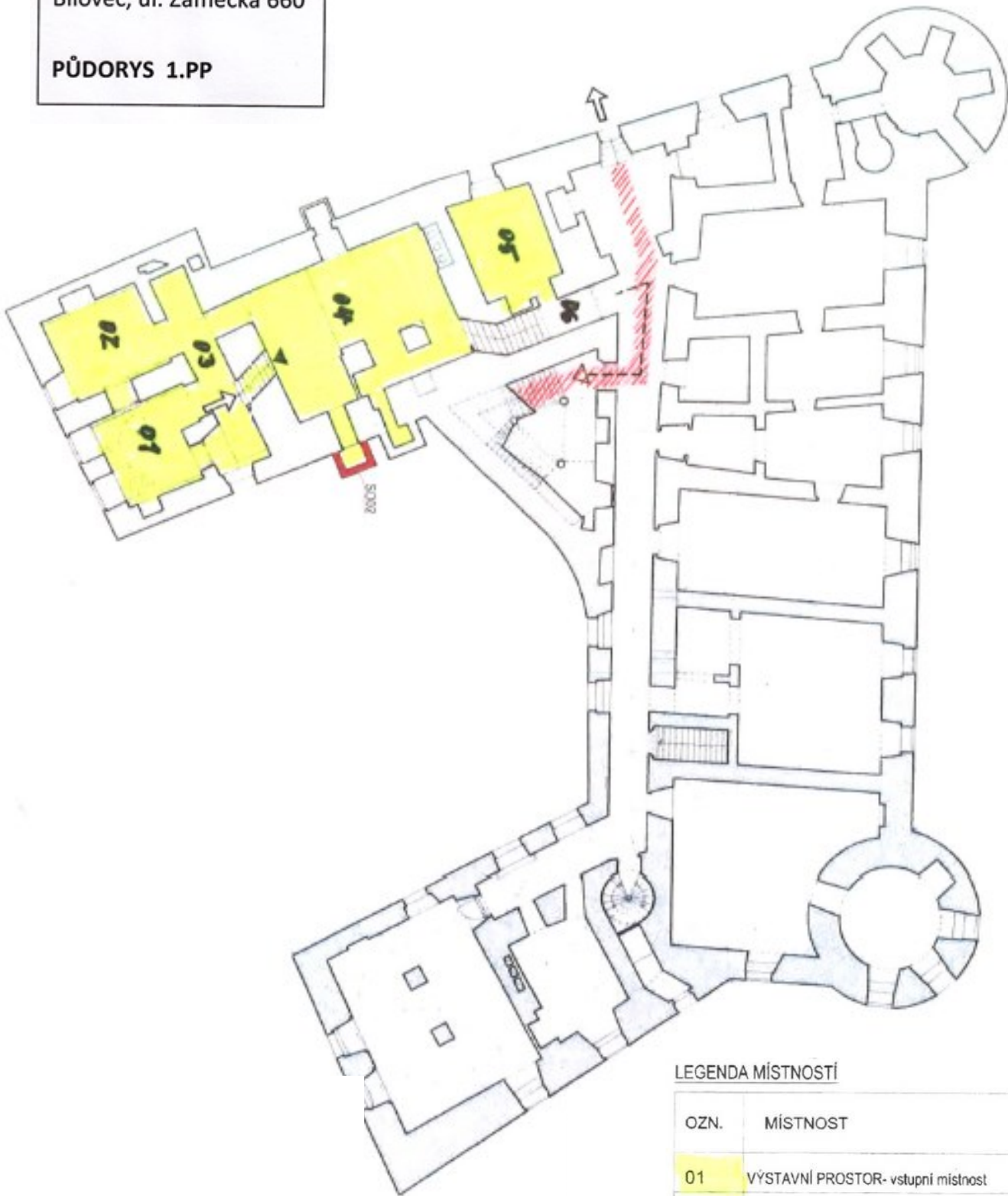
V Bílovci dne: 22.12.2021

.....  
za půjčitele Město Bílovec  
**Mgr. Renata Mikolašová**  
starostka města

.....  
za vypůjčitele Kulturní centrum Bílovec,  
příspěvková organizace  
**Mgr. Eva Ševčíková**  
ředitelka

**OBJEKT ZÁMKU**

Bílovec, ul. Zámecká 660

**PŮDORYS 1.PP****LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

OZN.	MÍSTNOST	M <sup>2</sup>
01	VÝSTAVNÍ PROSTOR- vstupní místnost	20,2
02	VÝSTAVNÍ PROSTOR- expozice	21,1
03	VÝSTAVNÍ PROSTOR- chodba	21,3
04	VÝSTAVNÍ PROSTOR- hlavní prostor	61,4
05	VÝSTAVNÍ PROSTOR- doplňková expozice	22,9
	Celkem plocha expozice	146,9
06	KOMUNIKAČNÍ PROSTOR- chodba	10,3
1. NP	PRŮJEZD	31,8
	<b>CELKEM</b>	<b>189,0</b>