
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a §§ souvisejících Obchodního zákoníku mezi stranami:

č. smlouvy objednatele: 20/2011

č. smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany a jejich oprávnění zástupci :

I.1. Objednatel :

Sídlo :

IČO :

Zastoupený:

- ve věcech smluvních

- ve věcech technických

Telefon :

Zámeček Střelice

příspěvková organizace

Tetčická 311/69, 664 47 Střelice

00212920

Mgr. Jiřinkou Kubalčíkovou, ředitelkou organizace Zámeček Střelice
Milošem Vošterou, statutárním zástupcem ředitele organizace

I.2. Zhotovitel :

Sídlo :

Statutární orgán :

IČO :

DIČ:

Zástupce pověřený jednáním

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických :

Telefon :

Ing. Arch. J. Šustala, Ing. Kratochvíl Jiří

Slatinská 92, 636 00 Brno - Juliánov

Ing. Kratochvíl Jiří

Ing. Kratochvíl Jiří

Ing. Kratochvíl Jiří

II. Podklady pro uzavření smlouvy :

II.1. Tato smlouva se sjednává na základě objednávky č. : 20/2011

III. Předmět smlouvy:

III.1. Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování projektové a prováděcí dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci akce „ Zateplení budovy Nový Pavilon vč. výměny otvorových výplní“ v návaznosti na EA

III.2. Pokud by v průběhu prací na projektové dokumentaci vyvstaly další požadavky ze strany objednatele, nebo dotčených orgánů státní správy, bude předmět plnění a cena předmětu plnění upravena v Dodatku smlouvy o dílo.

IV. Doba plnění díla

IV. Smluvní strany dohodly plnění díla v následujícím termínu : Zahájení prací - objednávka 18.12.2011 její ukončení – předání kompletní projektové dokumentace do 31.7.2012.

V. Cena díla

V.1 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č.526/1990 Sb.o cenách na ceně nejvýše přípustné za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.III, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě :

Cena dle cenové nabídky včetně DPH 67 800,- Kč

VI. Podmínky provádění díla

VI.1 Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při provádění díla, a to takto :

- a) Zhotovitel se zavazuje připravit projektovou dokumentaci v 5 vyhotoveních. Součástí bude i digitální záznam na CD, včetně výkazu výměr.

VI.2 Objednatel je oprávněn i v průběhu prací požadovat změnu předmětu plnění a zhotovitel bude povinen tyto požadavky akceptovat. Vícepráce, které nepřevýší 10% z uvedené ceny díla v bodu V.1.této smlouvy nebudou mít vliv na termín ukončení díla. V případě, že cena díla uvedená v bodu V.1. této smlouvy převýší 10 % , bude termín provedení poměrně prodloužen.

VI.1. Zhotovitel je povinen při svém plnění podle čl.III. této smlouvy :

- a) upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou
- b) při vyřizování záležitostí postupovat s odbornou péčí, činnosti k nimž se zavázal je povinen usku-tečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy a je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele,
- c) zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opo-menutím některé povinnosti.
- d) všechny práce budou provedeny v souladu s ČSN a souvisejícími předpisy.
- e) zhotovitel souhlasí s možností použití zpracované projektové dokumentace v plném rozsahu, případně její postoupení třetí osobě

VII. Platební a fakturační podmínky

VII.1 Zhotovitel bude fakturovat po vypracování prováděcí dokumentace 33 000,- Kč, - Ing. arch. J.Šustala do 30.1.2012.

Po vypracování projektové dokumentace vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu na CD 34 800,- Kč – Ing. Kratochvíl J – do 30.7.2012

VII.2 Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení díla jeho bezvadným splněním a převzetím PD objednatelem.

VII.3 Faktura /daňový doklad/ bude obsahovat tyto údaje :

- označení faktury /daňového dokladu/ a její číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení obou smluvních stran
- datum odeslání a lhůtu splatnosti
- údaje pro daňové účely
- předmět platby, fakturovanou fin.částku a způsob platby
- razítko a podpis zhotovitele

VII.4 V případě, že faktura /daňový doklad/ bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu /daňový doklad/ vrátit zhotoviteli do data jeho smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu /daňový doklad/ opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury /daňového dokladu/ přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne doručení opravené, nebo nové faktury /daňového dokladu/ objednateli.

VII.5 Smluvní splatnost platebního dokladu se stanoví na 14 dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

VIII. Záruka za dílo

VIII.1 Zhotovitel zaručuje, že dílo dle čl.III. této smlouvy bude mít vlastnosti podle právních předpisů a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu a to po protokolárním předání díla.

VIII.2 Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla zejména podle ustanovení § 560 odst. 2 a 3, § 561 a 564 obchodního zákoníku. Zhotovitel poskytuje na jakost (obvyklé vlastnosti) díla záruku podle ust. § 562, 563 obchodního zákoníku tj. 36 měsíců. Odpovědnost zhotovitele prací provedených na základě této smlouvy o dílo uzavřené podle občanského zákoníku, vyplývá zejména z ust. § 633 ods.1 občanského zákoníku. Podle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen dílo provést podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době. Pokud dílo těmto podmínkám neodpovídá, má vady. Odpovědnost zhotovitele za vady díla vyplývá analogicky také z ustanovení § 499 občanského zákoníku.

IX. Smluvní pokuty

IX.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu za nesplnění termínu dle čl.III. této smlouvy ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení. Tato sankce se vztahuje i na případ nedodržení termínů při odstraňování závad na skončeném díle.

IX.2 Objednatel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s placením faktury v dohodnutém termínu dle čl.VII.2. této smlouvy, ve výši 1000,- Kč z fakturované částky za každý den prodlení do zaplacení.

IX.3 Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody ani

povinnosti splnit závazky ze smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

- X.1** Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl.I. této smlouvy.
- X.2** Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- X.3** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl.I. této smlouvy. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Střelcích dne 18.12.2011

za zhotovitele
Ing. Kratochvíl Jiří

Ve Střelcích dne 18.12.2011

za objednatele
Mgr.Jiřinka Kubalčíková
pověřená řízením příspěvkové organizace