

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

město Ivančice

IČO: 00281859
sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
zastoupené: Milanem Bučkem, starostou
(dále jako „půjčitel“)

a

Školní jídelna Ivančice, příspěvková organizace

IČO: 70918775
sídlo: Lány 1716/4, 664 91 Ivančice
zastoupená: Ing. Halkou Žaludovou, ředitelkou
(dále jako „vypůjčitel“)

I.

Půjčitel je vlastníkem pozemků (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. a obci Ivančice:

- p. č. st. 1652, o výměře 521 m², včetně budovy bez čp/če,
- p. č. st. 1653, o výměře 981 m², včetně budovy č. p. 1716,
- p. č. st. 14/3, o výměře 108 m², včetně budovy bez čp/če,

všechny výše uvedené budovy jsou objekty občanské vybavenosti (dále spolu s pozemky jen „nemovitostí“).

II.

1. Půjčitel se zavazuje touto smlouvou přenechat bezúplatně nemovitosti – části pozemků:

p. č. st. 1652 o výměře cca 239 m², p. č. 1653 o výměře cca 800 m² včetně budov dle čl. I. smlouvy (bez přístupových traktů budov spojujících sousední budovy střední a základní školy) a pozemku p. č. st. 14/3, o výměře 108 m², včetně budovy bez čp/če ve stavu způsobilém k užívání pro vypůjčitele.

2. Smlouva je sjednána na dobu neurčitou.

III.

1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude nemovitosti užívat za účelem provozování činnosti - stravování (včetně přípravy a výdeje) dětí, žáků, studentů škol a školských zařízení a zaměstnanců vypůjčitele, stravování zaměstnanců škol a školských zařízení a dalších osob.
2. Obvyklé náklady spojené s užíváním nemovitosti nese vypůjčitel.
3. Vypůjčitel je povinen užívat nemovitosti tak, aby nedošlo k jejich poškození. Za škodu způsobenou na nemovitostech nese vypůjčitel odpovědnost.
4. Bez souhlasu půjčitele není vypůjčitel oprávněn dát nemovitosti do užívání třetí osobě.

IV.

Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti:

- a) porušení čl. II. odst. 1 smlouvy půjčitelem,
- b) vypůjčitel neplní povinnosti podle čl. III. smlouvy.

Účinnost smlouvy pak končí dnem doručení tohoto odstoupení druhé smluvní straně.

V.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2022.
2. Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Případné změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku a stanou se nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno radou města na schůzi konané dne 1. 12. 2021, usnesením č. RM/2021/32/852.

V Ivančicích dne 3. 12. 2021

V Ivančicích dne 22. 12. 2021

město Ivančice

Školní jídelna Ivančice,
příspěvková organizace