



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

Město Židlochovice  
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
IČ: 002 82 979 DIČ: CZ00282979  
(dále jen Objednatel)

#### Zastoupen:

Ing. Jan Vitula – starosta

Kontaktní osoba ve věcech technických:

■■■■ e-mail: ■■■■ tel.: ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■

Bankovní spojení: ■■■■ Komerční banka

a

#### Zhotovitel:

CEVRE Consultants s.r.o., vedoucí společník sdružení společností „CEVRE-NP“  
Fügnerova 462/34, Černá Pole, 613 00 Brno  
IČ: 04753577 DIČ: CZ04753577  
(dále jen Zhotovitel)

#### Zastoupen:

Ing. Jiří Cihlář – jednatel

Kontaktní osoba ve věcech technických:

■■■ email: ■■■■ tel.: ■■■■ ■■■■

Bankovní spojení: ■■■■ FIO Banka

dále společně také jako „smluvní strany“.

### II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je zpracování dokumentace „**Akční plán pro udržitelnou energii a klima**“ (Sustainable Energy and Climate Action Plan, dále též „SECAP“) dle odpovídající legislativy, podmínek Paktu starostů a primátorů a dalších podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo bez vad a nedodělků zaplatit zhotoviteli ujednanou cenu a dílo převzít.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v ujednaném čase.



4. Smlouva připouští možnost subdodávek pro zhotovitele při plnění díla, práce subdodavatelů však musí být řízeny zástupcem zhotovitele a zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za kvalitu takto zpracovaných částí díla.

### III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat předmět plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy tak, že dílo bude obsahovat výchozí emisní bilanci (Baseline Emission Inventory, dále jen BEI) a hodnocení rizik a zranitelnosti (Risk and Vulnerability Assessment), dále bude součástí dokumentu návrh konkrétních mitigačních a adaptačních opatření a zdrojů jejich financování.
2. Zpracovaný SECAP musí být v souladu s veškerými legislativními předpisy, dotčenými normami a metodikami, a to především s metodikou Ministerstva životního prostředí, a zejména s podmínkami dotace stanovenými ve Výzvě NPŽP 7/2020 Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen Dotace). Dále musí být dílo v souladu s Iniciativou Paktu starostů a primátorů – Evropa, např. Guidebook How to Develop Sustainable Energy and Climate Action Plan (SECAP).
3. Objednatel požaduje, aby zpracovaný SECAP sledoval následující obsahovou strukturu:
  - Manažerské shrnutí SECAP
  - Strategie
    - Vize
    - Mitigační a adaptační závazky
      - V oblasti mitigace musí SECAP jasně indikovat cíl snížení emisí do roku 2030 (a případně déle), stanovit výchozí rok pro BEI a způsob snížení emisí (absolutní snížení nebo snížení per capita)
      - V oblasti adaptace musí SECAP jasně indikovat cíl snížení zranitelnosti vůči dopadům změny klimatu prostřednictvím definovaných adaptačních opatření v souladu s identifikovanou zranitelností a riziky.
    - Vytvořené či přidělené koordinační a organizační struktury
    - Vyčleněné personální kapacity
    - Způsob zapojení klíčových aktérů a občanů
    - Celkový rozpočet implementace a finanční zdroje
    - Proces implementace a monitoringu
    - Hodnocení adaptačních možností
    - Strategie pro případ extrémních klimatických událostí
  - Výchozí emisní bilance (BEI)
    - Výchozí rok bilance
    - Počet obyvatel ve výchozím roce bilance
    - Emisní faktor (standardní nebo LCA)
    - Jednotka emisního reportingu (CO2 nebo CO2-ekvivalent)
    - Odpovědný útvar (hlavní kontakt)
    - Detailní výsledky BEI z hlediska konečné spotřeby energie a emisí skleníkových plynů
  - Hodnocení rizik a zranitelnosti (RVA)
    - Očekávané meteorologické a klimatické události relevantní pro místní autority či region
    - Zranitelnosti relevantní pro místní autority či region
    - Očekávané klimatické dopady na místní autority či region



- Lidé a majetek ohrožení dopady změny klimatu
  - Mitigační aktivity a opatření pro celou dobu platnosti akčního plánu
  - Adaptační aktivity a opatření po celou dobu platnosti akčního plánu
- Výše stanovená obsahová struktura je minimální předepsaná struktura dokumentu SECAP.

4. Objednatel požaduje, aby byl SECAP zpracován pro horizont roku 2030.
5. V průběhu přípravy budou ve spolupráci s Objednatelem realizována skupinová setkání se zástupci zainteresovaných stran (klíčoví aktéři). Zhotovitel zajistí odborné zpracování výstupů jakožto podkladů pro SECAP.
6. Dále Objednatel požaduje, aby navržená opatření zohlednila možnosti dané regulací historicky cenných budov a objektů, případně budov a objektů s památkovou ochranou.
7. Spolupráce mezi Objednatelem a Zhotovitelem díla bude probíhat formou pracovních porad s Projektovým týmem Objednatele, a to minimálně v četnosti 1x za 2 měsíce.
8. Dokumentace bude zpracována digitálně v prostředí Microsoft Office. Dokumentace bude odevzdána v tištěné podobě ve 3 vyhotoveních a v digitální podobě ve 2 vyhotoveních ve formátu \*.doc a \*.pdf.
9. Dílo bude zpracováno v českém jazyce.
10. Zhotovitel obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru subdodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba. Zhotovitel se zavazuje při tvorbě díla postupovat tak, aby neohrozil Objednateli možnost čerpání Dotace.

#### **IV. Podklady pro zpracování díla dodané Objednatelem**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli následující podklady pro zpracování díla:
  - Rozhodnutí č. 1200700001 o poskytnutí finančních prostředků za Státního fondu životního prostředí ČR
  - dokumenty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

#### **V. Termín a místo plnění**

1. Místem plnění je sídlo Zadavatele Město Židlochovice, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice.
2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v souladu s touto smlouvou **v termínu do 31. 3. 2022.**
3. Pokud podklady nezbytné pro plnění předmětu díla vymezené v čl. IV této smlouvy nebudou Zhotoviteli doručeny do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, prodlužuje se termín plnění díla o příslušný počet dní, o který doba poskytnutí podkladů přesáhla lhůtu 30 dní od nabytí účinnosti této smlouvy.

#### **VI. Cena díla**

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu ve výši **379.500,- Kč bez DPH**, zákonná sazba DPH 21 % platná v době uzavření smlouvy, výše DPH 79.695,- Kč, cena **459.195,- Kč včetně DPH**.
2. Sjednaná cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).





3. Celková cena je platná po celou dobu realizace díla, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak celková cena kryje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace díla (inflace).
4. V celkové ceně díla je zahrnut počet vyhotovení uvedených v čl. III, odst. 3 této smlouvy, jakož i náklady na odměnu za poskytnutí práv vyplývajících z práv duševního vlastnictví a práv autorských.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze v těchto případech:
  - Objednatel bude požadovat provedení víceprací nad rámec předmětu plnění uvedeného v této smlouvě. Vícepráce musí být oboustranně odsouhlaseny a bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
  - Během realizace díla dojde ke změně sazby DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Pokud dojde v průběhu zpracování díle ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla adekvátně upravena dle aktuální sazby DPH.

#### **VII. Platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad a vzniká mu nárok na zaplacení za řádně provedené dílo po jeho kompletním dokončení a řádném předání celého díla Objednateli. To bude stvrzeno podepsáním předávacího protokolu. Zálohová platba se nesjednává.
2. Při fakturaci za provedení díla se k ceně díla bez DPH stanovuje DPH v souladu s platnou právní úpravou ke dni fakturace. Uvedené znamená, že v případě změny sazby DPH v průběhu plnění této smlouvy, nemusí být k účelu změny celkové ceny vč. DPH uzavírán dodatek této smlouvy.
3. Platba fakturované částky proběhne bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy. Lhůta splatnosti se stanovuje na 30 dní od doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.
4. Faktura je uhrazena dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele.
5. Na faktuře bude uvedeno znění „Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z rozpočtu SFŽP ČR v rámci Národního programu Životní prostředí, v rámci výzvy NPŽP 7/2021“.

#### **VIII. Součinnost Objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění předmětu smlouvy, zejména mu včas a řádně předat potřebné podklady, zúčastňovat se jednání a konzultačních schůzek a poskytovat mu všechny potřebné informace v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Pokud při plnění smlouvy vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavření smlouvy neznal a nemohl znát, a které podstatně ztíží nebo znemožní plnění smlouvy za sjednaných podmínek, je Objednatel povinen dohodnout se Zhotovitelem změnu dotčených ustanovení smlouvy.

#### **IX. Způsob plnění díla a přejímací řízení**

1. Zhotovitel se zavazuje s Objednatelem pravidelně konzultovat koncept předmětu plnění v průběhu jeho zpracování a brát v potaz průběžné připomínky Objednatele.



2. Zhotovitel se zavazuje:
  - účastnit se pracovních porad s Projektovým týmem Objednatele dle čl. III odst. 7 této smlouvy svolávaných minimálně 1x za 2 měsíce, kde představí, vysvětlí a obhájí postup na jednotlivých částech díla;
  - zúčastnit se skupinových setkání se zástupci zainteresovaných stran (klíčoví aktéři);
  - zúčastnit se projednání návrhu SECAP v Zastupitelstvu města a zajistit vypořádání vznesených připomínek a jejich zpracování.
3. Náklady spojené s účastí na pracovních poradách, skupinových setkáních a projednání díla v Zastupitelstvu města jsou zahrnuty v celkové ceně díla.
4. K předání a převzetí díla dojde na základě přijímacího řízení mezi Zhotovitelem a Objednatelem, a to podepsáním předávacího protokolu s následujícím minimálním obsahem:
  - údaje o Zhotoviteli a Objednateli, tj. název firmy, sídlo, IČ, jména osob oprávněných jednat jejich jménem;
  - identifikace díla, které je předáváno;
  - stručné zhodnocení jakosti díla;
  - soupis vad a nedodělků a dohodu o opatření a lhůtách k jejich odstranění, je-li to relevantní;
  - prohlášení Zhotovitele, že dílo předává;
  - prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá či nikoliv.
5. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele převzetím předmětu plnění.
6. Nedohodnou-li se strany jinak, požizuje předávací protokol Zhotovitel.
7. Jestliže předávací protokol je řádně podepsán smluvními stranami, považují se údaje o opatřeních a lhůtách v zápise uvedených za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí. Jestliže Objednatel v zápise popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.
8. Dílo je provedeno, je-li dokončeno v souladu s touto smlouvou a převzato Objednatelem na základě předávacího protokolu bez vad.

#### **X. Práva a povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při plnění svých smluvních závazků postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy a postupovat v souladu s touto smlouvou a pokyny Objednatele.
2. Svou činnost v rámci plnění předmětu této smlouvy bude Zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy Objednatele a bude se řídit jeho výchozími podklady a pokyny, zápisy a dohodami. Zhotovitel se zdrží jakéhokoli jednání, které by mohlo ohrozit zájmy Objednatele vycházející z plnění této smlouvy.
3. V souladu s § 2633 občanského zákoníku se Zhotovitel zavazuje neposkytovat či nepoužít předmět plnění jiným osobám než Objednateli.





## **XI. Práva duševního vlastnictví**

1. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli bezúplatnou omezenou licenci k užití díla vcelku i po částech v tomto rozsahu:
  - a) k užití díla samostatně, ve spojení s jinými autorskými díly, značkami, logy, texty a jakýmkoli obdobnými prvky, za účelem pro něž bylo dílo zhotoveno nebo s ním souvisejícím a pro svou vlastní potřebu;
  - b) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) tohoto odstavce a článku smlouvy způsobem užití (rozмноžování, půjčování, vystavování, sdělování veřejnosti), bez omezení technologie, bez omezení počtu či množství užití, za účelem, pro něž bylo dílo vytvořeno nebo které s ním souvisejí.
2. Objednatel není povinen licenci použít.
3. Objednatel je oprávněn dílo, jeho část či jeho název upravit, zpracovat, změnit či zařadit do jakéhokoli jiného díla, včetně rozpracování díla do dalších fází jiným zhotovitelem. Objednatel je vždy povinen zajistit, aby u díla i po jeho změně či úpravě byl uváděn Zhotovitel jako autor původního díla.
4. Zhotovitel uděluje Objednateli svolení ke zveřejnění či užití díla pouze s uvedením jeho autorství.
5. Zhotovitel je neomezeně oprávněn své dílo užívat komerčně, k účelu prezentace vlastní práce a jako referenční dílo, a to bez předchozího souhlasu Objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci díla nebudou porušena práva duševního vlastnictví třetích stran.

## **XII. Ochrana důvěrných informací**

1. Veškeré informace týkající se předmětu plnění dle této smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu předmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané Objednatelem zhotoviteli a výstupy a dokumenty, které Zhotovitel získá v rámci své činnosti, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě Objednatele a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetím osobám v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu smlouvy.
2. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné. Dále pak informace obsažené v podkladech Objednatele nebo dokladech a stanoviscích získaných činností Zhotovitele.
3. Tímto ujednáním není dotčena právní úprava uvedená v zákoně č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ani v zákoně č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých údajů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XIII. Sankční ujednání**

1. Pokud je Zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. VI odst. 1 (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení.



2. Pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v předávacím protokolu v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. VI odst. 1 (bez DPH) za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody.

#### **XIV. Zánik smlouvy**

1. Smlouva zaniká mimo další možnosti definované zákonem rovněž dohodou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonem stanovených důvodů, z důvodů stanovených v této smlouvě nebo z důvodu podstatného porušení smluvních povinností Zhotovitelem.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
  - a) z dosavadního průběhu plnění smlouvy je nepochybné, že Zhotovitel nesplní předmět plnění dle této smlouvy;
  - b) prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů, pokud nebylo způsobeno neposkytnutím součinnosti ze strany Objednatele;
  - c) nedodržení povinností dle čl. XII. této smlouvy (ochrana důvěrných informací).
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, zavazují se smluvní strany vzájemně vypořádat své nároky nejpozději do 2 měsíců od odstoupení a provést zejména následující úkony:
  - Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu převzetí díla“ a Objednatel je povinen do 10 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
  - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy způsobila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré škody jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
6. Veškerá plnění poskytnutá do doby odstoupení a práva a povinnosti z této smlouvy vzniklé do doby odstoupení zůstávají nedotčena. Pro určení rozsahu již provedených prací je rozhodující faktický stav nedokončeného díla ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn v případě odstoupení od smlouvy užívat zhotovitelem zpracovanou dokumentaci i jiné podklady, přičemž cena za ně je již zahrnuta v uvedeném vypořádání. Takovou dokumentaci je Zhotovitel povinen předat Objednateli bez zbytečného odkladu po odstoupení.
8. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou. Účinky odstoupení nastávají ex nunc. Odstoupením zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.





## **XV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem.
2. Pro případ uzavření této smlouvy či jakýchkoli dodatků k této smlouvě smluvní strany vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i v případě, že mezi smluvními stranami nebylo dosaženo úplné shody projevu vůle o jejím obsahu.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
6. Zhotovitel prohlašuje, že v době podepsání smlouvy není veden u finančního úřadu jako nespolehlivý plátcce. Pokud by se v průběhu realizace díla Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem, souhlasí, že DPH za něj zaplatí Objednatel příslušnému finančnímu úřadu, tzn., že Zhotovitelé zaplatí pouze základ daně.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v aktuálním znění. Uveřejnění v centrálním registru smluv podá Objednatel.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázány a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Žádný projev vůle smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.
10. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě nahrazující toto oddělitelné ustanovení.
11. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanovením zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
14. Rada města Židlochovice rozhodla uzavřít tuto smlouvu o dílo na svém zasedání č. 64 dne 22. 10. 2021 usnesením č. 2021/64/3.1.





15. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána a jimi podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její text před podpisem řádně přečetly, rozumí mu a bez výhrad s ním souhlasí. Na důkaz toho ke smlouvě připojují své podpisy.

V Židlochovicích dne 15.12.2021

V Brně dne 10.12.2021

  
.....  
Ing. Jan Vitula  
starosta města Židlochovic

  
Ing. Jiří Cihlář  
jednatel, CEVRE Consultants s.r.o.

## Příloha č. 1 smlouvy

### MITIGAČNÍ ČÁST

#### CÍL: VYTVOŘENÍ VÝCHOZÍ EMISNÍ BILANCE (BEI) A NÁVRH OPATŘENÍ KE SNÍŽENÍ EMISÍ

Časové období pro uvedené podklady, pokud je možné na podklady uplatnit časové určení (zejména se týká dat o spotřebách energií, počet obyvatel apod.): 1990, 2000, 2010, 2015, 2019, 2020.

Pokud nebudou data pro některá období dostupná, tato období nebudou považována jako relevantní z pohledu vytvoření VÝCHOZÍ EMISNÍ BILANCE (BEI).

V průběhu zpracování pravděpodobně vznikne požadavek na doplnění dalších podkladů (které budou potřebné pro návrh opatření), tyto budou specifikovány dodatečně v průběhu zpracování díla.

Oblast spotřeby	Podklady nezbytné pro plnění předmětu díla	Vhodné podklady (nevázáno na termín dokončení díla)
<b>Budovy v majetku města (vč. budov pro bydlení v majetku města), vybavení/zařízení města (např. ČOV)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Roční spotřeba všech druhů energie (elektrina, zemní plyn, pevná paliva, biomasa, jiné)</li><li>- Existující průkazy energetické náročnosti budov (PENB)</li><li>- Tabulka – přehled všech budov a jejich technických zařízení obsahující:<ul style="list-style-type: none"><li>- Informace o provedených rekonstrukcích v posledních 10 letech a o plánovaných rekonstrukcích (lokalita, popis záměru)</li><li>- Energeticky vztažná plocha (EVP)</li><li>- Údaj o režimu ochranné budovy (památková ochrana, historicky cenná)</li><li>- Informace o způsobu (zdroji) vytápění a chlazení</li><li>- Informace o zařízeních VZT s rekuperací tepla</li><li>- Informace o vlastních zdrojích elektřiny (FVE, kogenerace apod.)</li><li>- Informace o existenci vnějšího stínění</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Spotřeby elektrické energie ve čtvrt hodinovém nebo hodinovém rozlišení, pokud jsou dostupné na portálu distributora energie.</li><li>- Spotřeby zemního plynu v denním rozlišení, pokud jsou dostupné na portálu distributora energie.</li></ul>



Oblast spotřeby	Podklady nezbytné pro plnění předmětu díla	Vhodné podklady (nevázáno na termín dokončení díla)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba vody (pitné, popř. srážkové či přečištěné, pokud je měřeno)</li> <li>- Informace o použití opatření k úspoře spotřeby vody (např. perlátory)</li> <li>- Informace o zdrojích vody (vodovodní řad, vlastní studna apod.)</li> <li>- Informace o způsobech hospodaření se srážkovou vodou v budovách (retence, vč. zelených střech, akumulace s následným využitím vody), popř. o recyklaci šedé vody v budovách</li> <li>- Seznam technické infrastruktury a její technické parametry (provozní doba, příkon)</li> <li>- Technická dokumentace k ČOV</li> </ul>	
Veřejné osvětlení	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba elektriny pro veřejné osvětlení, počet a typ zdrojů svítidel, příkon, rok poslední rekonstrukce, způsob regulace</li> </ul>	
Jiné technické vybavení/zařízení	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Seznam transformátorů elektrické energie, typ, stáří, velikost v kVA</li> </ul>	
Terciární (neobecní) budovy, vybavení/zařízení (např. kanceláře soukromých společností, banky, komerční a retailové činnosti, nemocnice atd.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba elektrické energie pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> <li>- Spotřeba zemního plynu pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> </ul>	
Obytné budovy	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba elektrické energie pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> <li>- Spotřeba zemního plynu pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> </ul>	Dotazníkové šetření u obyvatelů obytných budov (zdroj tepla a ohřevu TV), stav zateplení jednotlivých konstrukcí budov, obnovitelné zdroje (solární panely) apod.

Oblast spotřeby	Podklady nezbytné pro plnění předmětu díla	Vhodné podklady (nevázáno na termín dokončení díla)
Průmyslová odvětví (zpracovatelský průmysl a stavebnictví, mimo zemědělství, lesnictví, rybářství)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba elektrické energie pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> <li>- Spotřeba zemního plynu pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> </ul>	
Zemědělství, lesnictví, rybářství	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba elektrické energie pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> <li>- Spotřeba zemního plynu pro všechna odběrná místa na území obce Židlochovice minimálně v členění dle oblastí spotřeby</li> </ul>	
Městská silniční doprava – vozidla města	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Seznam vozidel ve vlastnictví města</li> <li>- Spotřeba paliv/elektriny pro vozidla ve vlastnictví města</li> </ul>	
Veřejná doprava (silniční a železniční)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Seznam spojů veřejné dopravy na území města a jejich dopravní řády.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba paliv/elektriny pro vozidla veřejné dopravy na území města</li> </ul>
Soukromá a komerční doprava	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mapa města s rozdělením dle oblastí spotřeby uvedenými výše.</li> <li>- Plán odpadového hospodářství.</li> <li>- Informace o plánovaném rozvoji města (obyvatelstvo, zástavba, energeticky náročné provozy (veřejné i soukromé), dopravní infrastruktura, energetické stavby, které jsou zpracované v písemné formě i zatím nezpracované v písemné formě.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spotřeba paliv/elektriny pro vozidla soukromé a komerční dopravy na území města</li> <li>- Údaje o pohybu dopravních prostředků na území města dle typu pohonu</li> </ul>
Další dokumenty		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Studie dopravy (např. Plán udržitelné městské mobility).</li> </ul>



## ADAPTAČNÍ ČÁST

### CÍL: VYTVOŘENÍ ANALÝZY RIZIK A ZRANITELNOSTI (RVA)

V průběhu zpracování pravděpodobně vznikne požadavek na doplnění dalších podkladů (které budou potřebné pro návrh opatření), tyto budou specifikovány dodatečně v průběhu zpracování díla.

Oblast	Podklady nezbytné pro plnění předmětu díla	Vhodné podklady (nevázáno na termín dokončení díla)
<b>Rozvojové a strategické dokumenty</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Územní plán</li><li>- Územně analytické podklady</li><li>- Plán rozvoje města – Strategie (aktualizováno 2020)</li></ul>	
<b>Oborové koncepce</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Generel vodovodní sítě, generel odvodnění (včetně plánu protipovodňových opatření)</li><li>- Koncepce krizového řízení</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Koncepce správy, údržby a rozvoje městské zeleně</li></ul>
<b>Základní geografická a sociodemografická data</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mapa pozemků a budov v majetku města (včetně informace o jejich aktuálním účelu využití)</li><li>- Mapa objektů s předpokládanou vyšší koncentrací osob ohrožených dopady horka a jiných projevů klimatické změny (domovy pro seniory, stacionáře, zdravotnická zařízení, školy, školky, veřejné budovy)</li><li>- Informace o významných uzlech veřejné dopravy a dalších místech s vysokou koncentrací osob (včetně statistických informací o počtech osob, jsou-li k dispozici)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Informace o formách bydlení na území města (rodinné domy, bytové domy, ostatní)</li><li>- Informace o věkové struktuře obyvatelstva</li><li>- Výsledky sociologických šetření a anket typu Pocitová mapa provedených v posledních 5 letech</li></ul>