

SMLOUVA O PRONÁJMU A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

smlouva číslo: N454/20 – ÚPRAVA CEN

Pronajímatel:		Nájemce:	
Název:	MIN-servis, spol. s r.o.	Název:	Město Týn nad Vltavou
Adresa:	Skuherského 65 370 01 České Budějovice	Adresa:	náměstí Míru 2 375 01 Týn nad Vltavou
IČ/DIČ:	46683305 / CZ46683305	IČ/DIČ:	00245585 / CZ00245585
Zapsána KS Č. Budějovice, spis. zn. C 1762		Zapsána KS Č. Budějovice, spis. zn.	
Číslo účtu:	7000003406 / 8040	Číslo účtu:	218633601/0300
Odpovědný zástupce:	Roman Volf	Odpovědný zástupce:	Ing. Ivo Machálek
Kontaktní osoba:	Jan Hořejší	Kontaktní osoba:	Radek Hošek
Kontaktní e-mail:	obchod@minservis.cz	Kontaktní e-mail:	radek.hosek@tnv.cz

Předmět a délka smlouvy:

Předmětem této smlouvy je poskytnutí předmětu pronájmu k užívání za úhradu, včetně zajištění provozu, dodávek spotřebních materiálů a služeb.

Délka smlouvy:		Fakturace:	měsíčně
Počátek / změna smlouvy:		Vyúčtování:	pololetně
Konec smlouvy:		Fakturační e-mail:	Datová schránka - tn8b4c3

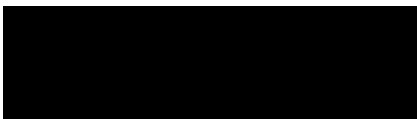
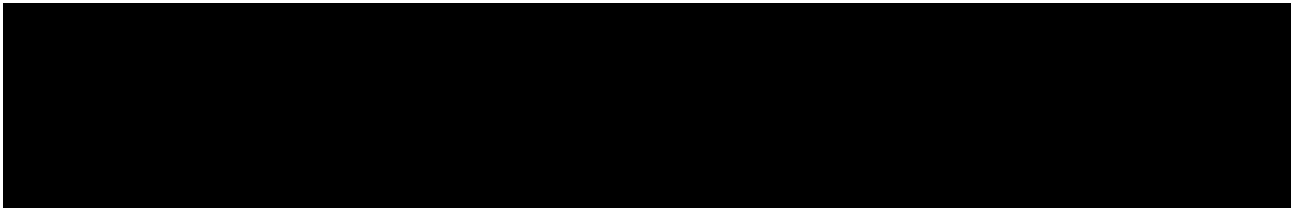
Další ujednání:

Typ stroje:	Výrobní číslo:	Počet kusů:
Konica Minolta bizhub C250i DF-632 automatický podavač originálů PC-416 velkokapacitní kazeta USB CR YSF READER 3MF	AA2M021047451	1
Umístění stroje: Občanské průkazy + podatelna + matrika		
Kontaktní osoba: Radek Hošek	Kontakt:	
množství A4 výtisků zahrnutých v měsíčním paušálním poplatku	cena za A4 výtisk nad měsíční paušál:	
	bez papíru	papír včetně papíru
ČERNOBÍLE		
BAREVNĚ		
Měsíční paušální poplatek:		

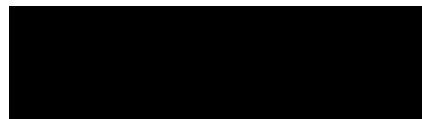
Typ stroje:	Výrobní číslo:	Počet kusů:
Konica Minolta bizhub C250i DF-632 automatický podavač originálů PC-416 velkokapacitní kazeta	AA2M021031569	1
Umístění stroje: Odbor dopravy		
Kontaktní osoba: Radek Hošek	Kontakt:	
množství A4 výtisků zahrnutých v měsíčním paušálním poplatku	cena za A4 výtisk nad měsíční paušál:	
	bez papíru	papír včetně papíru
ČERNOBÍLE		
BAREVNĚ		
Měsíční paušální poplatek:		

Typ stroje:	Výrobní číslo:	Počet kusů:
Konica Minolta bizhub C250i DF-632 automatický podavač originálů PC-416 velkokapacitní kazeta	AA2M021043780	1
Umístění stroje: Odbor regionálního rozvoje		
Kontaktní osoba: Radek Hošek	Kontakt: [REDACTED]	
množství A4 výtisků zahrnutých v měsíčním paušálním poplatku	cena za A4 výtisk nad měsíční paušál:	
	bez papíru	papír včetně papíru
ČERNOBÍLE	[REDACTED]	
BAREVNĚ		
Měsíční paušální poplatek:		

Měsíční paušální poplatky:	[REDACTED]
Paušál cestovních výloh	
Měsíční paušální poplatek celkem:	
DPH ve výši 21%:	
Celkem k platbě:	



.....
Datum, razítko a podpis pronajímatele



.....
Datum, razítko a podpis nájemce

Všeobecné podmínky smlouvy o pronájmu a poskytování služeb

1. Předmět smlouvy:

Předmětem této smlouvy je pronájem uvedeného zařízení (HW/SW), které pronajímatel pronajme za úplaty nájemci a ten ho do nájmu přijme. Předmět nájmu bude předán a nainstalován v místě uvedeném ve smlouvě, jeho převzetí bude potvrzeno na montážním / dodacím listu, předávacím protokolu či jiném podobném dokumentu. Zařízení je po celou dobu trvání smlouvy vlastnictvím pronajímatele. Smlouva o pronájmu se považuje za uzavřenou, je-li podepsána oprávněnými osobami smluvních stran.

2. Ceny a platební podmínky:

K veškerým uvedeným cenám ve smlouvě bude připočtena příslušná daň dle platných daňových předpisů. Dodavatel je oprávněn účtovat k ceně právními předpisy stanovené poplatky a daně (např. poplatek za recyklaci elektrotechnického odpadu, autorský poplatek). Cena pronájmu je stanovena pronajímatelem při uzavírání smlouvy, je závislá na typu zařízení, jeho příslušenství a množství výtisků. Sjednaná cena se hradí měsíčně dle splatnosti faktury. Vyúčtování skutečného počtu vytištěných výtisků a množství dodaného papíru provádí pronajímatel jednou za 6 měsíců zpětně. Náklady na instalaci a dopravu, opravy které byly způsobeny neodborným zacházením, neodbornou obsluhou, použitím nevhodných materiálů, zásahy neoprávněné třetí osoby, násilím budou účtovány samostatně. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má pronajímatel právo na uplatnění úroků z prodlení vůči odběrateli ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění a smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den z celkové dlužné částky, ode dne následujícího po dni splatnosti faktury až do úplného zaplacení dluhu. Je-li nájemce v prodlení s úhradou plateb, má pronajímatel právo pozastavit poskytování služeb a dodávky spotřebních materiálů. Smluvní strany se dohodly, že je pronajímatel oprávněn změnit ceny nájmu a služeb, pokud dojde od účinnosti této smlouvy ke dni zamýšlené změny k výrazným změnám cen, nebo podmínek za kterých byla smlouva uzavřena (navýšení o průměrné roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen dle ČSÚ za dobu trvání smlouvy / rozdíl kurzu / navýšení vstupních cen spotřebních materiálů). O tomto opatření je povinen pronajímatel informovat nájemce minimálně jeden měsíc před změnou ceny pronájmu. Při předčasně ukončeném pronájmu je nájemce povinen doplatit zůstatkovou hodnotu softwarových licencí, které mu byly pronajímatelem poskytnuty na základě smlouvy. Nájemci nevzniká nárok na vrácení zaplacených splátek. Za den úhrady se považuje den, kdy byly prostředky připsány na účet pronajímatele.

3. Povinnosti pronajímatele:

Pronajímatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy udržovat stroj v takovém technickém stavu, aby jej mohl nájemce využívat ke stanovenému účelu. Dále se zavazuje dodávat po celou dobu nájmu tolik spotřebního materiálu (tonery, válce, papír atp. - vyjma svorek do sešivačky), aby nájemce mohl realizovat tolik výtisků, na kolik zní smlouva. Výtiskem se rozumí jednostranný A4 výtisk, s průměrným pokrytím 5% (na každou barvu). Větší výtisky jsou účtovány jako 2 A4 výtisky. Spotřební materiál dodaný nad rámec odpovídající množství vyúčtovaných výtisků je pronajímatel oprávněn kdykoliv v průběhu smlouvy nebo po jejím skončení odděleně vyúčtovat za ceny dle platného ceníku. Pronajímatel zajistí servisní zásah do 16 pracovních hodin po oznámení závady.

4. Povinnosti nájemce:

Nájemce zajistí na své náklady veškeré technické a právní podmínky pro montáž a provoz pronajímaného zařízení. Nájemce jmenuje 1 až 2 osoby, které pronajímatel poučí o řádné obsluze stroje a které budou za přístroj zodpovědné. Nájemce je povinen dodržovat pokyny k obsluze včetně oprav a údržby uvedených v návodu. Bez souhlasu pronajímatele nesmí nájemce zasahovat do stroje, nesmí stroj přemísťovat, ani jej přenechat do užívání 3. osobě. Nájemce odpovídá za škodu, která vznikla v důsledku manipulace se zařízením v rozporu s návodem k použití. Veškeré závady a škody na stroji je povinen neprodleně nahlásit pronajímateli. Nájemce se zavazuje poskytnout součinnost při zajišťování plnění pronajímatele, umožnit v rámci běžné pracovní doby pracovníkům pronajímatele přístup k zařízení za účelem servisních zásahů a ověření jeho technického stavu. Nájemce zajistí možnost bezplatného parkování vozidla pronajímatele po dobu zajišťování servisu nebo dodávky spotřebních materiálů v přiměřeném dosahu předmětu pronájmu. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv při zjevném poškození zařízení, snížení jeho užitečných vlastností nad rámec obvyklého provozního opotřebení zejména v důsledku nesprávné obsluhy, použití materiálů nedodaných pronajímatelem, vnějšího násilí apod. požadovat náhradu nákladů na uvedení zařízení do náležitého bezvadného stavu. V případě, že nájemci hrozí zánik (konkurz a podobně), je povinen tuto skutečnost včas sdělit pronajímateli.

5. Trvání smlouvy:

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, pokud je zveřejňována v Registru smluv dle zák. 340/2015 Sb., počíná doba trvání běžet ode dne zveřejnění. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva obsahuje obchodní tajemství, a to v určení smluvní ceny plnění. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Město Týn nad Vltavou zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Výpověď nebo odstoupení od smlouvy je možné pouze z důvodů uvedených ve smlouvě, všeobecných podmínkách nebo v zákoně. Nájemní vztah končí:

- uplynutím sjednané doby
- dohodou smluvních stran
- výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- zničením nebo neopravitelným poškozením zařízení

Pronajímatel může odstoupit od smlouvy z důvodů dle této smlouvy a dále z důvodů:

- opakovaného porušení povinností druhé smluvní strany, zejména pokud je nájemce v prodlení s jakoukoli platbou více než 1 měsíc
- byl podán insolvenční návrh nebo zahájeno insolvenční řízení, návrh na výkon rozhodnutí nebo exekuci vůči některé smluvní straně, nebo jejich vstupem do likvidace

Odstoupení je účinné dnem jeho písemného doručení druhé smluvní straně.

Pokud není jednou ze stran ve lhůtě 30 dnů před uplynutím doby trvání oznámeno druhé smluvní straně, že nemá zájem na prodloužení doby trvání smlouvy, doba trvání této smlouvy se automaticky prodlužuje o 12 měsíců, a to i opakovaně. Při ukončení nájmu je nájemce povinen pronajmávaný stroj neprodleně vrátit pronajímateli ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání s přihlédnutím k odpovídajícímu opotřebení.

6. Ostatní:

Pronajímatel neručí za škody vzniklé přerušením provozu.

7. Závěrečná ustanovení:

Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil s podmínkami, za kterých může pronajmávaný kopírovací přístroj používat. Tyto bere s plnou odpovědností za své a prohlašuje, že s výše uvedenými podmínkami souhlasí. Každá změna nebo doplněk této smlouvy vyžaduje samostatné písemné ujednání. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.