



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: 1048/2017/OI/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P17V00000006

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

Ing. Štěpán Šňupárek

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 72978325
DIČ: CZ7506045580
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytných dokumentací a podkladů k v rámci akce „Čtyřlístek II. etapa transformace“, na území města Ostravy.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
6. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva včetně veškerých příloh a dodatků bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz) a to po dobu časově neomezenou.

Část B Projektové dokumentace a Plány BOZP

Čl.I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele vypracovat dílo v rámci akce „Čtyřlístek II. etapa transformace“ na lokalitách níže uvedených, podle „Architektonické studie – čtyřlístek II. etapa transformace“ zpracované Magistrátem města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu v říjnu 2016 a v souladu s Doporučeným postupem č. 2/2016 – Materiálně technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou zpracovaným Ministerstvem práce a sociálních věcí v květnu 2016:

- OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1;
- OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4;
- OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57;
- OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1;
- OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3. (dále jen „stavba“ nebo „dílo“)

A) Projektovou dokumentaci pro územní řízení (dále také „DÚR“)

- Projektové dokumentace pro územní řízení budou zpracovány dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
- Součástí každé projektové dokumentace (DÚR) bude:
 - geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí, příp. provedení sond pro upřesnění hloubky položených sítí,
 - výsledky veškerých nezbytně nutných průzkumných prací – radonový průzkum, inženýrsko - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, atmogeochemický (metanový) průzkum, hluková studie, dendrologický průzkum aj., včetně zapracování výsledků průzkumů do projektové dokumentace (DÚR),
 - všechny výstupy z geodetických a průzkumných prací budou současně dodány v digitální podobě na CD(DVD)-ROM, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, příp. Microsoft EXCEL a geodetické podklady ve formátu *.dwg kompatibilním s programem AutoCAD),
 - doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele a budoucího uživatele,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- propočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů,
- DÚR bude obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení,
- Koncepty DÚR zhotovitel objednateli předá v listinné podobě ke každé stavbě zvlášť ve dvou vyhotoveních.
- Projektové dokumentace (DÚR) budou objednateli předány v elektronické podobě ke každé stavbě zvlášť, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DÚR v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DÚR v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

B) Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (dále také „DSP“)

- Projektové dokumentace pro stavební povolení budou zpracovány dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
- Součástí každé projektové dokumentace (DSP) budou:
 - doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a s ostatními účastníky řízení včetně zapracování podmínek z vydaných pravomocných rozhodnutí do DSP (rozhodnutí o kácení, atd.), aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení,
 - pro zpracování DSP provede zhotovitel veškeré nezbytné průzkumné práce (výškopisné a polohopisné zaměření, v případě potřeby i hydrogeologický, radonový, atmochemický průzkum, apod.), a to v rozsahu nutném pro řádné zhotovení DSP,
 - oceněný rozpočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů, časový harmonogram, trvalé a provizorní dopravní značení odsouhlasené dopravní komisí. V případě, že stavební objekty nepodléhající stavebnímu povolení nebudou zpracovány do podrobnosti pro možnou realizaci, bude součástí DSP i dopracování těchto stavebních objektů, vč. rozpočtu, popř. budou tyto stavební objekty přiloženy do DSP ze stupně DÚR,
 - DSP bude obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení,
 - položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem, bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“).

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. **Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.**
- Stavební rozpočet je nutno členit na stavební objekty, popř. dílčí stavební nebo funkční celky, případně jiné obdobné části a to tak, aby bylo možno jednoznačně vymezit hlavní a vedlejší aktivity projektu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- Položkový rozpočet bude dále členěn dle aktuálních podmínek poskytovatele na hlavní/vedlejší aktivity projektu a na způsobilé/nezpůsobilé výdaje v souladu s požadavky Specifických pravidel pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu.
- Koncepty DSP zhotovitel objednateli předá v listinné podobě ke každé stavbě zvlášť ve dvou vyhotoveních.
- Projektové dokumentace (DSP) budou objednateli předány v elektronické podobě ke každé stavbě zvlášť, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu,
 - 2x CD(DVD)-ROM se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě (1x oceněný a 1x neoceněný) podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne v elektronických formátech:
 - a) ***.xls/xlsx** (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - b) **originál v *.pdf** (Portable Document Format, kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb opatřený podpisem autorizovaného projektanta),
 - c) **ve struktuře *.xml** (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem **.eSoupis**.

C) Plány bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „Plán BOZP“ nebo „Plány BOZP“)

- Plány BOZP budou zpracovány tak, aby obsahovaly přiměřeně povaze, rozsahu stavby, místním a provozním podmínkám staveniště, veškeré údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, zejména budou obsahovat povinnosti a odpovědnosti jednotlivých účastníků výstavby, stanovení opatření k zajištění bezpečnosti práce na staveništi, postupy řešení mimořádných událostí na staveništi, stanovení požadavků na bezpečné provádění udržovacích prací při užívání stavby a dopravně-provozní předpisy pro staveniště.
- Plány BOZP budou zpracovány v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně aktualizovat Plány BOZP dle potřeb a požadavků objednatele a kontrolních orgánů v průběhu projekční přípravy staveb.
- Součástí každého Plánu BOZP bude:
 - přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout,
 - písemná zpráva o možných rizicích, jež se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví,
 - provozní řád staveniště v případě potřeby.
- Plány BOZP budou objednateli předány ke každé stavbě zvlášť v elektronické podobě, a to následovně:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 1x CD(DVD)-ROM s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
- 1x CD(DVD)-ROM s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

D) Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“)

- Projektové dokumentace pro provádění stavby budou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími prováděcími předpisy a vyhláškami k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů.
- Součástí každé dokumentace (DPS) bude:
 - podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, která bude zahrnovat podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
 - zatřídění jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, dle Standardní klasifikace produkce CZ-CPA,
 - v případě, že správci sítí požadovali ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DPS vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DPS,
 - zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení (dále jen „ZOV“), které bylo už ve stupni DSP projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (OŘD) bude tvořit přílohu DPS. V případě, že by došlo ke změně ZOV, bude změna také doložena do DPS,
 - nedílnou součástí DPS bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí, které bylo již součástí DSP. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DPS,
 - DPS bude obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení,
 - položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem, bude členěn podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“).

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. **Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- Stavební rozpočet je nutno členit na stavební objekty, popř. dílčí stavební nebo funkční celky, případně jiné obdobné části a to tak, aby bylo možno jednoznačně vymezit hlavní a vedlejší aktivity projektu.
- Položkový rozpočet bude dále členěn dle aktuálních podmínek poskytovatele na hlavní/vedlejší aktivity projektu a na způsobitelné/nezpůsobitelné výdaje v souladu s požadavky Specifických pravidel pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu.
- Koncepty DPS zhotovitel objednateli předá v listinné podobě ke každé stavbě zvlášť ve dvou vyhotoveních.
- Projektové dokumentace (DPS) budou objednateli předány v elektronické podobě ke každé stavbě zvlášť, a to následovně:
 - 2x CD(DVD)-ROM se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě (1x oceněný a 1x neoceněný) podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne v elektronických formátech:
 - a) ***.xls/xlsx** (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - b) **originál v *.pdf** (Portable Document Format, kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb opatřený podpisem autorizovaného projektanta),
 - c) **ve struktuře *.xml** (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem **.eSoupis**.
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

E) Dokumentace vnitřního vybavení (ke každé stavbě zvlášť)

- Tato dokumentace bude obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení jednotlivých domácností. Jedná se zejména o vybavení nábytkem, elektrospotřebiči a dalším nezbytným vybavením. Návrh a uživatelský standard vybavení bude odpovídat běžným potřebám provozu domova pro osoby se zdravotním postižením. Technické podmínky, specifikace, parametry a výkaz jednotlivých položek vnitřního vybavení budou průběžně konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.
- Návrh provozního souboru vnitřního vybavení bude zhotovitelem postupně zpracováván do projektové dokumentace DÚR a DSP.
- Technické podmínky, specifikace, parametry a výkaz položek budou zpracovány do podrobnosti nezbytných pro zpracování nabídky na dodávku vnitřního vybavení dle příslušného předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů
- Dokumentace vnitřního vybavení bude dále obsahovat oceněný položkový rozpočet vnitřního vybavení.
- Projektové dokumentace vnitřního vybavení bude objednateli předána v elektronické podobě ke každé stavbě zvlášť, a to následovně:
 - 2x CD(DVD)-ROM s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (1x oceněný a 1x neoceněný) zhotovitel poskytne alespoň v elektronických formátech:
 - a) ***.xls/xlsx** (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - b) **originál v *.pdf** (Portable Document Format, kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb opatřený podpisem autorizovaného projektanta),



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

c) **ve struktuře *.xml** (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem **.eSoupis**.

- Jednotlivé stupně projektových dokumentací (DÚR, DSP včetně Plánů BOZP, DPS) a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, budou objednateli dodány **pro každou stavbu zvlášť** dle odst. 1 této části smlouvy.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou projednány a odsouhlaseny provozovatelem stavby.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace (DÚR, DSP včetně Plánů BOZP, DPS) budou objednateli dodány také v tištěné podobě, a to v 6 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, výzvou vč. zadávacích podmínek k veřejné zakázce č. 6/2017 a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
- Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 8 čl. V. části D této smlouvy

Čl.II.

Doba plnění

- Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- V termínu do 15.5.2017 bude objednateli předložena dokumentace pro územní řízení (DÚR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) vč. plánů BOZP v požadovaném rozsahu a dokumentace vnitřního vybavení.
- Koncepty projektových dokumentací pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu budou za účelem připomínkování objednateli předány ve 2 vyhotoveních do 10 týdnů od nabytí právní moci stavebních povolení.
- Čistopisy projektových dokumentací pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu budou objednateli předány v **6 vyhotoveních do 1 týdne** od schválení konceptů uvedených projektových dokumentací objednatelem.
- V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle tohoto čl. II. bodu 2., 3., 4., kterým zhotovitel (příkazce) jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
- Při zpracování projektových dokumentací bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací podmínky k této veřejné zakázce a ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech - svolání min. 1 výrobních výborů týdně.

Čl.III.

Cena díla

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

PD pro územní řízení (DÚR)	Cena bez DPH	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
----------------------------	--------------	----------	-------------------



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

	v Kč		
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Cena celkem za DÚR	250.000,-	52.500,-	302.500,-

PD pro stavební povolení (DSP)	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Cena celkem za DSP	250.000,-	52.500,-	302.500,-

Plány BOZP včetně aktualizace	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	5.000,-	1.050,-	6.050,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	5.000,-	1.050,-	6.050,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	5.000,-	1.050,-	6.050,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	5.000,-	1.050,-	6.050,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	5.000,-	1.050,-	6.050,-
Cena celkem za Plány BOZP včetně aktualizace	25.000,-	5.250,-	30.250,-



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PD pro provádění staveb (DPS)	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	50.000,-	10.500,-	60.500,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Cena celkem za DPS	250.000,-	52.500,-	302.500,-

Dokumentace vnitřního vybavení	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	20.000,-	4.200,-	24.200,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	20.000,-	4.200,-	24.200,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	20.000,-	4.200,-	24.200,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	20.000,-	4.200,-	24.200,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	20.000,-	4.200,-	24.200,-
Cena celkem za dokumentaci vnitřního vybavení	100.000,-	21.000,-	121.000,-

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro územní řízení (DÚR)	250.000,-	52.500,-	302.500,-
PD pro stavební povolení (DSP)	250.000,-	52.500,-	302.500,-
Plány BOZP včetně aktualizace	25.000,-	5.250,-	30.250,-
PD pro provádění stavby (DPS)	250.000,-	52.500,-	302.500,-
Projektová dokumentace vnitřního vybavení	100.000,-	21.000,-	121.000,-
Cena celkem	875.000,-	183.750,-	1.058.750,-



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

čl.V.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat pracovní jednání k podání informací o průběhu prací.
4. V projektových dokumentacích a v Plánech BOZP budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl.IV.

Předání díla

1. Koncepty a čístopisy projektových dokumentací (včetně Plánů BOZP a vnitřního vybavení) dle čl. I. této části smlouvy v požadovaném rozsahu budou objednateli předány osobně nebo poštou, a to na investičním odboru Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.V.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na stavbu zhotovenou podle DPS, která je předmětem této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2030.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Část C

Inženýrská činnost, funkce koordinátora BOZP a autorský dozor

Čl.I.

Předmět

1. Příkazník bere na vědomí, že dílo dle čl I. odst. 1 části B. této smlouvy, bude spolufinancováno ze strukturálních fondů EU prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) administrovaného prostřednictvím Centra pro regionální rozvoj České republiky (dále jen „CRR“). Příkazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že součástí provádění díla je také plnění podmínek vyplývajících z Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „metodický pokyn“) a Obecných pravidel pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního programu.
2. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy a podle „Architektonické studie – čtyřlístek II. etapa transformace“ zpracované Magistrátem města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu v říjnu 2016, v rámci akce „Čtyřlístek II. etapa transformace“ a v souladu s Doporučeným postupem č. 2/2016 – Materiálně technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou zpracovaného Ministerstvem práce a sociálních věcí v květnu 2016, na území města Ostravy vykonávat:

A) Inženýrskou činnost ve fázi přípravy staveb

- a) projednání projektových dokumentací pro vydání územního rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a požadavků příkazce,
- b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o územní rozhodnutí dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů včetně příslušného úřadu k posouzení vlivů na životní prostředí, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a výpisů z katastru nemovitostí,
- c) vypracování a podání žádostí o územní rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
- d) zajištění vyvěšení informací o záměrech v souladu se stavebním zákonem,
- e) zajištění vydání pravomocných územních rozhodnutí,
- f) projednání projektových dokumentací pro stavební povolení s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- g) zajištění nezbytných příloh k žádostem o stavební povolení dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek staveb, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
- h) vypracování a podání žádostí o stavební povolení u příslušného stavebního úřadu včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.),
- i) zajištění vydání všech pravomocných stavebních povolení včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla (např. rozhodnutí o připojení pozemních komunikací aj.),
- j) vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- k) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
- l) účast na vybraných kontrolních dnech s projektantem stavby dle požadavků příkazce,
- m) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčených stavbou včetně přípravy návrhu smluv, jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisu smluv (t.j. kupní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.),
- n) příprava návrhu smluv o realizaci přeložek inženýrských sítí, jejich projednání s vlastníky a provozovateli infrastruktury, zajištění jejich podpisu a vyřešení všech majetkoprávních vztahů k daným přeložkám.

B) Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništích během přípravy staveb (koordinátora BOZP)

Rozsah činnosti koordinátora BOZP během přípravy staveb je dán zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se zejména o:

- a) koordinaci opatření během přípravy plynoucí ze všeobecných zásad Zákoníku práce a dalších platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- b) poskytování odborné konzultace příkazci, případně generálnímu projektantovi staveb, doporučení technických nebo organizačních opatření na zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, stanovení délky času pro provedení plánovaných prací, stanovení pracovních nebo technologických postupů a stanovení potřebné organizace prací v průběhu realizace staveb.

C) Autorský dozor po dobu realizace staveb (AD)

- a) sledování dodržení schválených projektových dokumentací z technického hlediska po celou dobu realizace staveb s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, dále sledování udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace staveb, případně upozornění na potřebu řešení koordinačních vazeb,
- b) posuzování návrhů zhotovitele staveb na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů staveb, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- c) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektovým dokumentacím pro provádění stavby,
- d) poskytování vysvětlení potřebných k dopracování projektových dokumentací pro provádění stavby, případně výrobní dokumentace zhotovitele,
- e) sledování souladu dokumentací dočasných objektů zařízení stavenišť, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu organizace výstavby (POV),
- f) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- g) účast na kontrolních dnech,
- h) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- i) činnost odpovědného geodeta projektanta,
- j) účast na předání a převzetí staveb nebo jejich částí včetně komplexního vyzkoušení, účast na kolaudačním jednání.

3. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

čl.II.

Doba plnění



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle odst. 1 A) této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat žádosti o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 5 dnů po odsouhlasení konceptů projektových dokumentací pro územní řízení příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijatých žádostech.
3. Příkazník se zavazuje podat žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení konceptů projektových dokumentací pro stavební povolení příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijatých žádostech nejpozději však do 15.5.2017.
4. Funkce koordinátora BOZP bude vykonávána během přípravy staveb a bude ukončena předáním aktualizovaných Plánů BOZP v požadovaném rozsahu dle této smlouvy příkazci.
5. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace staveb a bude ukončen dnem doručení kolaudačních souhlasů příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi.

čl.III.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl.IV.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

IČ pro územní rozhodnutí	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	10.000,-	2.100,-	12.100,-
Odměna celkem za IČ pro územní rozhodnutí	50.000,-	10.500,-	60.500,-

IČ pro stavební povolení	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	10.000,-	2.100,-	12.100,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	10.000,-	2.100,-	12.100,-



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	10.000,-	2.100,-	12.100,-
Odměna celkem za IČ pro stavební povolení	50.000,-	10.500,-	60.500,-

Funkce koordinátora BOZP	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	2.000,-	420,-	2.420,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	2.000,-	420,-	2.420,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	2.000,-	420,-	2.420,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	2.000,-	420,-	2.420,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	2.000,-	420,-	2.420,-
Odměna celkem za funkci koordinátora BOZP	10.000,-	2.100,-	12.100,-

Autorský dozor	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
OSTRAVA LHOTKA – p.č. 374/1	15.000,-	3.150,-	18.150,-
OSTRAVA SLEZSKÁ OSTRAVA – p.č. 4482/1, 4482/4	15.000,-	3.150,-	18.150,-
OSTRAVA SVINOV (I) – p.č. 3461/1, 530/57	15.000,-	3.150,-	18.150,-
OSTRAVA SVINOV (II) – p.č. 242/1	15.000,-	3.150,-	18.150,-
OSTRAVA ZÁBŘEH – VÍTKOVICKÉ ŽELEZÁRNY – p.č. 487/3	15.000,-	3.150,-	18.150,-
Odměna celkem za autorský dozor	75.000,-	15.750,-	90.750,-

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
IČ pro územní rozhodnutí	50.000,-	10.500,-	60.500,-
IČ pro stavební povolení	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Funkce koordinátora BOZP	10.000,-	3.150,-	18.150,-
Autorský dozor	75.000,-	15.750,-	90.750,-
Odměna celkem	185.000,-	38.850,-	223.850,-

Čl.V.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.VI.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního úkonu.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cena celkem bez DPH	875.000,- Kč
DPH	183.750,- Kč
Odměna celkem bez DPH	185.000,- Kč
DPH	38.850,- Kč
Celková cena bez DPH	1.060.000,- Kč
DPH	222.600,- Kč
Celková cena včetně DPH	1.282.600,- Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

2. Cena celkem bez DPH a odměna celkem bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Cena celkem bez DPH a odměna celkem bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny celkem bez DPH a odměny celkem bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
5. Cena celkem bez DPH i odměna celkem bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 15 tohoto článku smlouvy.
5. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo investiční akce, identifikátor veřejné zakázky IVZ=P17V00000006,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - e) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - f) číslo a datum vystavení faktury,
 - g) doba splatnosti faktury,
 - h) soupis provedených prací,
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - j) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - k) jméno a příjmení včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Stejná doba splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.).
7. Doručení faktur zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
8. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel (příkazník) osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo ve formě, která je v souladu s ust. § 221 ZZZV.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

9. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
11. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
14. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
15. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- po předání čístopisů projektových dokumentací pro územní řízení (DÚR) v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektových dokumentací pro územní řízení bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocných územních rozhodnutí ke stavbám.
- po předání čístopisů projektových dokumentací pro stavební povolení (DSP) včetně Plánů BOZP a projektů vnitřního vybavení v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektových dokumentací pro stavební povolení, Plánů BOZP a projektů vnitřního vybavení bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání všech pravomocných stavebních povolení.
- po předání čístopisů projektových dokumentací pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.

k části C této smlouvy:

- za vykonanou inženýrskou činnost pro územní rozhodnutí vystaví po vydání pravomocných územních rozhodnutí příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.
- za vykonanou inženýrskou činnost pro stavební povolení vystaví po vydání všech pravomocných stavebních povolení příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.
- za funkci koordinátora BOZP vystaví po předání aktualizovaných Plánů BOZP příkazník fakturu částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.
- za vykonaný autorský dozor vystaví po vydání kolaudačních souhlasů příkazce fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části C této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

čl. III.

Další povinnosti příkazníka související se spolufinancováním projektu v rámci strukturálních fondů EU prostřednictvím IROP

1. Zhotovitel (příkazník) bere na vědomí, že dílo, které je předmětem této smlouvy, bude spolufinancováno objednatelem (příkazcem) z dotačních prostředků Evropské Unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) v rámci výzvy č. 49 Deinstitutionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování II. (dále jen „dotace“).
2. Zhotovitel (příkazník) je povinen vytvořit součinnost při rozdělování způsobilých a nezpůsobilých výdajů projektu, dle podmínek IROP a případně vysvětlit ocenění položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zněním dotačních podmínek a metodickým pokynem.
5. Zhotovitel se zavazuje k pravidelné komunikaci se zástupci odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy pro potřeby průběžných monitorovacích zpráv a žádostí o platbu v rámci čerpání dotace z IROP.
6. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti v případě požadavků poskytovatele dotace nebo objednatele (příkazce) na doplnění předložených podkladů či podání souvisejících vysvětlení.
7. Zhotovitel se zavazuje vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany objednatele, IROP a jiných kontrolních orgánů.
8. Zhotovitel (příkazník) je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci díla po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel (příkazník) povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektu.

čl. IV.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Čl.V.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle části B této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů plnění dle části C této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C této smlouvy s výjimkou nedodržení termínů plnění ze strany příkazníka a s výjimkou případu dle odst. 5 tohoto článku je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. Provede-li zhotovitel (příkazník) změnu projektového týmu v rozporu s uvedeným ustanovením čl VI, odst. 7 této části smlouvy, je zhotovitel (příkazce) povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč (slovy tři sta tisíc korun českých) za každý jednotlivý příklad.
4. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že projektové dokumentace pro provádění stavby nebudou vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku III. části B této smlouvy.
6. Za neplnění závazku z této smlouvy je příkazník povinen zaplatit příkazci:
 - a) příkazník je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za nedodání úplných a nesprávných podkladů k fakturaci zhotovovaného díla a za každý zjištěný případ odsouhlasení chybné fakturace,
 - b) pokud kontrolou faktur zhotovitele poskytovatelem dotace budou prokázány nedostatky a tato skutečnost bude mít za následek krácení dotace, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 30% z krácené částky.
7. V případě, že v rámci staveb realizovaných dle projektových dokumentací, které jsou předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v odst. 1 čl. I části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele (příkazce), jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele (příkazce) nebo
 - povinnosti vypracovat projektové dokumentace v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele (příkazce) bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel (příkazce) bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 7. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
9. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

10. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
11. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
13. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

Čl. VI.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 06071/RM1418/88 ze dne 28.03.2017, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu pod poř. č. 6/2017.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. V průběhu trvání této smlouvy je zhotovitel (příkazník) oprávněn změnit projektový tým, prostřednictvím kterého, ve své nabídce podané k této veřejné zakázce, prokázal splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a jehož kvalifikace a zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele (příkazce). Nový projektový tým musí splňovat technickou kvalifikaci stanovenou pro projektový tým objednatelem (příkazcem) v čl. VIII. bodu 2. písmene b) výzvy vč. zadávacích podmínek k této veřejné zakázce. Objednatel (příkazce) vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový projektový tým potřebnými zkušenostmi. Objednatel (příkazce) nesmí souhlas se změnou projektového týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem (příkazníkem) příslušné doklady předloženy.
8. Porušení povinnosti zhotovitele (příkazce) uvedené v odst. 7 tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem (příkazníkem) a objednatel (příkazce) je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
10. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
11. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

12. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
13. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul, popř. které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
14. Objednatel (příkazce) může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel (příkazce) může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
16. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v části D čl. I odst. 6 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
17. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
18. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
19. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
20. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
21. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
22. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irrelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
23. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (příkazce) obdrží čtyři a zhotovitel (příkazník) jedno vyhotovení.
24. Za objednatele (příkazce) je oprávněna jednat ve věcech technických zástupce odboru investičního Magistrátu města Ostravy: Mgr. Kateřina Zahrajová, tel.: +420 599 443 287, e-mail: kzahrajova@ostrava.cz popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
25. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Plná moc

Příloha č. 2 – Prohlášení

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

Datum: 29.03.2017 _____

Datum: 06.04.2017 _____

Místo: Ostrava _____

Místo: Ostrava _____

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora

na základě plné moci

Ing. Štěpán Šňupárek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 1048/2017/OI/VZKÚ

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 1048/2017/OI/VZKÚ na inženýrskou činnost pro zajištění pravomocných územních rozhodnutí a všech stavebních povolení v rámci akce „Čtyřlístek II. etapa transformace“, na území města Ostravy.

Příkazce: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Příkazník: Ing. Štěpán Šňupárek
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 72978325

1. Příkazník bude jménem a na účet příkazce:
 - a) zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,
 - b) v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do vydání všech pravomocných stavebních povolení v rámci akce „Čtyřlístek II. etapa transformace“, na území města Ostravy.

V Ostravě dne: 29.03.2017

za příkazce
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 06.04.2017

za příkazníka
Ing. Štěpán Šňupárek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 1048/2017/OI/VZKÚ

Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

V Ostravě dne: 06.04.2017

za zhotovitele
Ing. Štěpán Šňupárek