

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

město Ivančice

IČO: 00281859
sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
zastoupené: Milanem Bučkem, starostou
(dále jako „půjčitel“)

a

Technické služby města Ivančice, příspěvková organizace

IČO: 06880851
sídlo: Padochovská 1717/17, 664 91 Ivančice
zastoupená: Ing. Petrem Eibelem, ředitelem
(dále jako „vypůjčitel“)

I.

Půjčitel je vlastníkem pozemků v k. ú. Kounické předměstí a obci Ivančice:

- p. č. st. 60/6 o výměře 693 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy č. p. 1112,
- p. č. st. 60/9 o výměře 1331 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy bez čp/če,
- p. č. 189/3 o výměře 318 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. 189/5 o výměře 474 m², ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. st. 564 o výměře 149 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy bez čp/če,
- p. č. st. 837 o výměře 89 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy bez čp/če,
- p. č. 2436 o výměře 295 m², trvalý travní porost,
- p. č. 2438/8 o výměře 501 m², orná půda,
- p. č. 2438/11 o výměře 143 m², ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2782/10 o výměře 1262 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. 2782/11 o výměře 86 m², ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2782/16 o výměře 1947 m², ostatní plocha – manipulační plocha.

Půjčitel je vlastníkem pozemků v k. ú. a obci Ivančice:

- p. č. 1158/4, o výměře 297 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 3394, o výměře 633 m², ostatní plocha - jiná plocha,
- p. č. 3395, o výměře 382 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. 3396, o výměře 58 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. 3397/1, o výměře 2424 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. st. 831/2, o výměře 844 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy bez čp/če,
- p. č. st. 831/5, o výměře 296 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy bez čp/če,
- p. č. st. 831/12, o výměře 206 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy č. p. 1717,
- p. č. st. 831/14 o výměře 24 m², zastavěná plocha a nádvoří, vč. budovy bez čp/če, dále jen „nemovitosti“.

II.

1. Půjčitel se zavazuje touto smlouvou přenechat bezúplatně nemovitosti ve stavu způsobilém k užívání za účelem umístění a provozování činností vypůjčitele.
2. Smlouva je sjednána na dobu neurčitou.

III.

1. Vypůjčitel se zavazuje, že nemovitosti podle čl. I. smlouvy bude užívat k činnostem dle zřizovací listiny.
2. Obvyklé náklady spojené s užíváním nemovitostí nese vypůjčitel.
3. Vypůjčitel je povinen užívat nemovitosti tak, aby nedošlo k jejich poškození. Za škodu způsobenou na nemovitostech nese vypůjčitel odpovědnost.
4. Bez souhlasu půjčitele není vypůjčitel oprávněn dát nemovitosti do užívání třetí osobě.

IV.

Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti:

- a) porušení čl. II. odst. 1 smlouvy půjčitelem,
- b) vypůjčitel neplní povinnosti podle čl. III. smlouvy.

Účinnost smlouvy pak končí dnem doručení tohoto odstoupení druhé smluvní straně.

V.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2022.
2. Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.
4. Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nahrazuje smlouvu o výpůjčce nemovitostí ze dne 1. 3. 2018.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno radou města na schůzi konané dne 15. 12. 2021, usnesením č. RM/2021/33/892.

V Ivančicích dne 17. 12. 2021

V Ivančicích dne 22. 12. 2021

Milan Buček
za půjčitele

Ing. Petr Eibel
za vypůjčitele