

Dohoda o umožnění přiložení kabelové chráničky pro optický kabel v ulici Vítkovská v Chrastavě,

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

1. SferiaPLUS s. r. o.

se sídlem: Nad Okrouhlíkem 2365/17, 182 00, Praha 8 - Libeň
zastoupená: Ing. Petrem Pavlatou (rok nar. 1978), jednatelem společnosti
IČ: 29048664
DIČ: CZ29048664
společnost je zapsána v obchodního rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 162746
bankovní spojení: 4765094369/0800 vedený u České spořitelny, a. s.

jako majitel a provozovatel veřejné komunikační sítě (dále jen „**Provozovatel**“)

a

2. Město Chrastava

se sídlem: náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
zastoupené: Ing. Michaelem Canovem, starostou
IČ: 00262871
DIČ: CZ00262871
bankovní spojení: 4200099066/6800 vedený u Sberbank CZ, a.s.

jako investor stavby veřejného osvětlení (dále jen „**Město**“)

(oba společně též jako „**strany dohody**“),

všichni účastníci a jejich oprávnění zástupci dle vlastního prohlášení plně způsobilí k právním úkonům takto:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Provozovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.
2. Město výslovně prohlašuje, že je investorem výstavby veřejného osvětlení v rámci stavby „**Komunikace a chodník vedený podél silnice Vítkovská, Chrastava (sil. III/27251) - AKTUALIZACE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ 2021**“ (dále jen „**stavba**“) a budoucím vlastníkem chodníku, pod nímž bude uloženo vedení veřejného osvětlení.
3. Město v souladu s § 1 odst. 6b zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) a v souladu se zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů, umožní Provozovateli za podmínek této dohody připojení chráničky HDPE40 pro uložení veřejné komunikační sítě v rámci podzemní stavby veřejného osvětlení (dále jen „**Připož**“).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Pozemky, na které se vedení kabelů veřejného osvětlení (dále jen „VO“) umístí a k nimž bude Přípolož chrániček HDPE realizována,

par. č. 18/1, 1462/2, 1462/3, 1463/2, 1505/7, 1505/8, 1505/9 a 1505/10, v k. ú. Chrastava I, obec Chrastava, okr. Liberec, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV č. 1 (Město Chrastava),

par. č. 1464/1, v k. ú. Chrastava I, obec Chrastava, okr. Liberec, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV č. 488 (Liberecký kraj, se správou Krajské správy silnic Libereckého kraje),

par. č. 1505/6, v k. ú. Chrastava I, obec Chrastava, okr. Liberec, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV č. 1733 (Liberecký kraj)

a par. č. 860, v k. ú. Dolní Chrastava, obec Chrastava, okr. Liberec, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV č. 488 (Liberecký kraj, se správou Krajské správy silnic Libereckého kraje)

(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“).

2. Město je v rámci stavby také investorem stavby chodníku podél silnice III/27251 (Vítkovská ulice), pod nímž budou sítě uloženy. Pozemek pod chodníkem bude na základě kolaudace s Libereckým krajem majetkoprávně vypořádán. Tato dohoda o Přípolož se tedy týká na pozemcích Libereckého kraje pouze částí pozemků pod budoucím chodníkem, nikoli příčných překopů silnice.

Článek III. Předmět dohody

1. Obsahem této dohody je umožnění Provozovateli přípolož chráničky k vedení VO umístit a zřídit veřejnou vysokorychlostní optickou telekomunikační síť na Dotčených nemovitostech.
2. Předpokládaná délky Přípolož dle projektové dokumentace činí cca **820 bm** - viz snímky z projektové dokumentace tvořící přílohu č. 1 až 6 této dohody.
3. Město předpokládá realizaci pokládky VO **cca duben-květen 2022**. Před realizací Provozovatel doloží Městu předem odsouhlasenou projektovou dokumentaci vysokorychlostní sítě elektronických komunikací, časový průběh provedení a údaje o zhotoviteli stavby. Projektová dokumentace musí být zpracována, schválena a realizována včetně přípojek, neboť po kompletním dokončení stavby chodníku a finálních povrchů komunikací nebude Provozovateli umožněno po dobu min. 10 let do povrchů zasahovat.
4. Přípolož bude realizována ve shodném termínu s pokládkou VO a pozdější termín Přípolož nebude s ohledem na postup stavebních prací umožněn. Provozovatel bude aktivně spolupracovat s Městem, konkrétně s jeho zástupci, vedoucím odboru ORM (tel. 482 363 821) a investičním referentem ORM (tel. 482 363 820), aby realizace Přípolož nekomplikovala koordinovanou akci Města.

5. Město Provozovatele v případě pasivity písemně ke spolupráci vyzve. Nebude-li Provozovatel ani na výzvu reagovat, či nedoloží-li potřebné listiny, pozbývá tato dohoda platnosti a všechna ujednání se od samého počátku stávají neplatnými.
6. Po uložení inženýrské sítě a majetkoprávním vypořádání pozemku pod chodníkem mezi Městem a Libereckým krajem bude, na základě písemné výzvy Města, Provozovatelem Městu předložen geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene, na jehož podkladě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, na základě které bude možné inženýrskou síť provozovat, opravovat a udržovat, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci.
7. Provozovatel se zavazuje nejpozději ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od doručení písemné výzvy Městu doručit žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, jejíž přílohou bude návrh smlouvy a geometrický plán, které na vlastní náklad zajistí Provozovatel.
8. Pro případ nedodržení stanovené lhůty v odst. 7 tohoto článku je smluvními stranami ujednána smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den prodlení.
9. Město se zavazuje uzavřít smlouvu nejpozději ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od obdržení písemné výzvy dle odst. 6 tohoto článku. Smlouva může být schválena orgánem města jen v případě, že je před jejím projednáním oboustranně odsouhlasena. Pro uzavření smlouvy v co možná nejkratší lhůtě vyvinou obě smluvní strany maximální součinnost.
10. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva v důsledku uložení komunikační sítě a zřízení věcného břemene bude Městu na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě vyplacena jednorázová náhrada ve výši **50.000,- Kč (slovy: Padesát tisíc korun českých)**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude Provozovatelem vyplacena Městu před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.
11. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Provozovatel.

Článek IV.

Závazky platné i pro budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti

Předmětem této dohody smluvních stran je umožnění přiložení kabelové chráničky pro optický kabel do výkopu k veřejnému osvětlení v průběhu dle čl. I, odst. 2 a to za podmínky:

1. Provozovatel se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě výše uvedené trasy vysokorychlostní optické veřejné komunikační sítě vedené v pozemcích, bude šetřit majetek a práva vlastníků pozemků.
2. Město důrazně upozorňuje na skutečnost, že při následném provádění oprav a údržby komunikační sítě je nutné dbát zvýšené opatrnosti a nepoškodit vedení veřejného osvětlení v majetku města, které se bude nacházet v těsné blízkosti komunikačního vedení.
3. Provozovatel se zavazuje, že pokud v důsledku provozování optických kabelů vznikne výstavbou, údržbou a opravami ze strany Provozovatele, a to i nezaviněně, např. provozní závadou, vlastníkoví nebo třetí osobě škoda, ponese náklady na jejich odstranění Provozovatel, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

4. Provozovatel se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a Provozována v souladu s bezpečnostními normami.
5. Případné změny nebo úpravy trasy vynucené vlastníkem pozemku hradí na své náklady v plné výši Provozovatel.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami dohody.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží každý z účastníků této dohody.
3. Podpisem této dohody oběma stranami dohody vzniká Provozovateli při splnění výše uvedených podmínek právo k uložení podzemních optických kabelů veřejné komunikační sítě. Práva a povinnosti z této dohody vyplývající přecházejí na právní nástupce stran dohody.
4. Tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro ukončení smluvního vztahu, upustí-li Provozovatel od záměru vybudovat veřejnou vysokorychlostní optickou telekomunikační síť.
5. Přítomnost SferiaPLUS s.r.o. jako strany dohody sama o sobě nezakládá povinnost tuto dohodu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Strany dohody si ujednaly, že nad rámec zákona dojde Městem k uveřejnění této dohody v registru smluv a poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
6. Strany dohody výslovně prohlásily, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek.
7. Součástí této dohody je její:
Příloha č. 1 až 6 - *Situační snímek se zákresem do katastrální mapy – SO 401 - veřejné osvětlení*

Dne 05. 01. 2022

Dne 21. 12. 2021

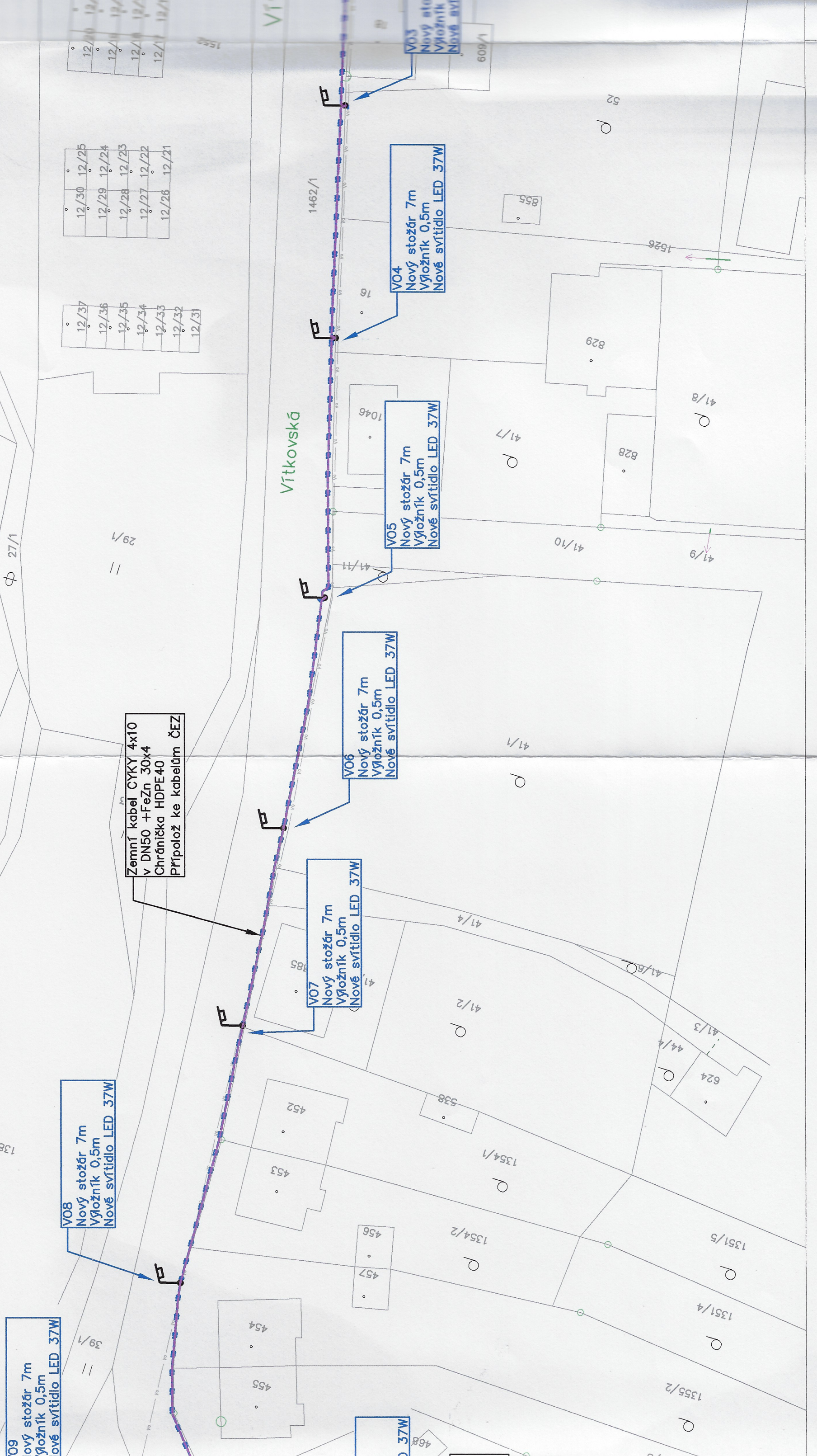
Provozovatel:

Město:

SferiaPLUS s. r. o.
Ing. Petr Pavlata, jednatel

Město Chrástava
Ing. Michael Canov, starosta

VÍTKOVSKÁ



V09
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

V08
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

Zemní kabel CYKY 4x10
v DN50 +FeZn 30x4
Chránička HDPE40
Přípož ke kabelům ČEZ

V07
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

V06
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

V05
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

V04
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

V03
Nový stožár
Výložník 0,5m
Nové svítidlo

12/37	12/30	12/25
12/36	12/29	12/24
12/35	12/28	12/23
12/34	12/27	12/22
12/33	12/26	12/21
12/32		
12/31		

12/30	12/25
12/29	12/24
12/28	12/23
12/27	12/22
12/26	12/21
12/25	
12/24	
12/23	
12/22	
12/21	

odů (nové stožáry):

VO11	X = -693726.225	Y = -967185.233
VO12	X = -693743.111	Y = -967155.154
VO13	X = -693763.149	Y = -967115.765
VO14	X = -693779.214	Y = -967076.631
VO15	X = -693783.569	Y = -967031.177
VO16	X = -693785.261	Y = -966984.504
VO17	X = -693786.882	Y = -966944.345
VO18	X = -693788.369	Y = -966904.140
VO19	X = -693789.499	Y = -966871.204
VO25	X = -693813.419	Y = -966686.925

3 Y = -967489.618

5 Y = -967456.720

7 Y = -967419.434

9 Y = -967386.434

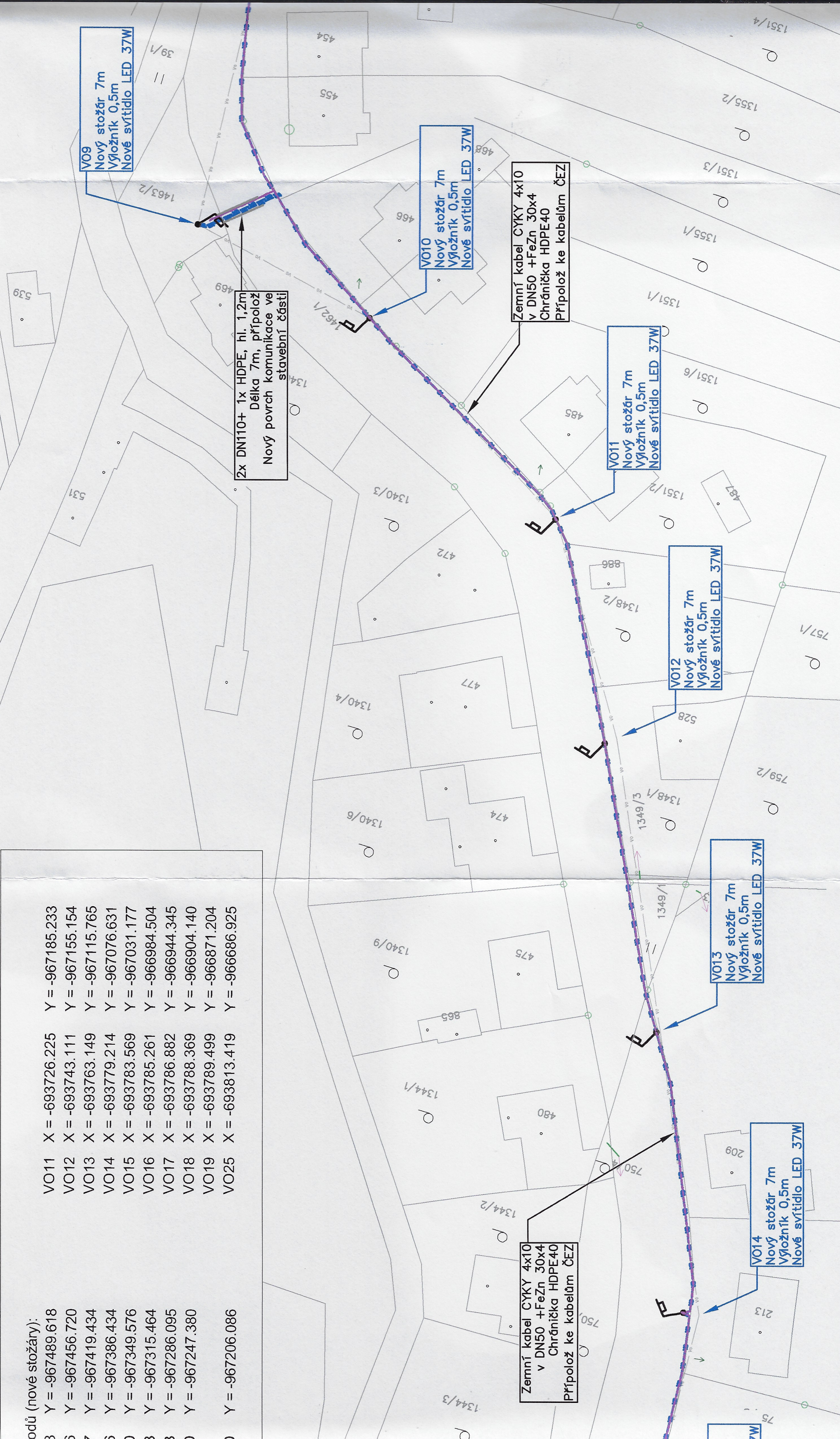
11 Y = -967349.576

13 Y = -967315.464

15 Y = -967286.095

17 Y = -967247.380

19 Y = -967206.086



Souřadnice osvětlovacích bodů (nové stožáry):

VO1	X = -693614.338	Y = -967489.618
VO2	X = -693622.876	Y = -967456.720
VO3	X = -693632.607	Y = -967419.434
VO4	X = -693641.136	Y = -967386.434
VO5	X = -693650.610	Y = -967349.576
VO6	X = -693654.598	Y = -967315.464
VO7	X = -693657.163	Y = -967286.095
VO8	X = -693659.310	Y = -967247.380
VO9	stávající	
VO10	X = -693690.640	Y = -967206.086

VO11 X
VO12 X
VO13 X
VO14 X
VO15 X
VO16 X
VO17 X
VO18 X
VO19 X
VO25 X

Zemní kabel CYKY 4x10
v DN50 +FeZn 30x4
Chráníčka HDPE40
Přípolož ke kabelům ČEZ

Zemní kabel CYKY 4x10
v DN50 +FeZn 30x4
Chráníčka HDPE40
Přípolož ke kabelům ČEZ

stožár 7m
výložník 0,5m
světlo LED 37W

VO18
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové světlo LED 37W

VO17
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové světlo LED 37W

VO16
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové světlo LED 37W

VO15
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové světlo LED 37W

VO14
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové světlo LED 37W



nní kabel
10 v DN50
4x4

N110+ HDPE,
2m, Délka 17m
va komunikace
tavební části

VO24
Stávající stožár ČEZ
Výměna svítidla za
nové LED 37W
Přípojková skříň,
svod do země

VO23
Doplnění svítidla na
stávající stožár ČEZ
Nové LED 37W svítidlo
+ výložník 1m

VO22
Stávající stožár ČEZ
Výměna svítidla za
nové LED 37W

VO21
Doplnění svítidla na
stávající stožár ČEZ
Nové LED 37W svítidlo
+ výložník 1m

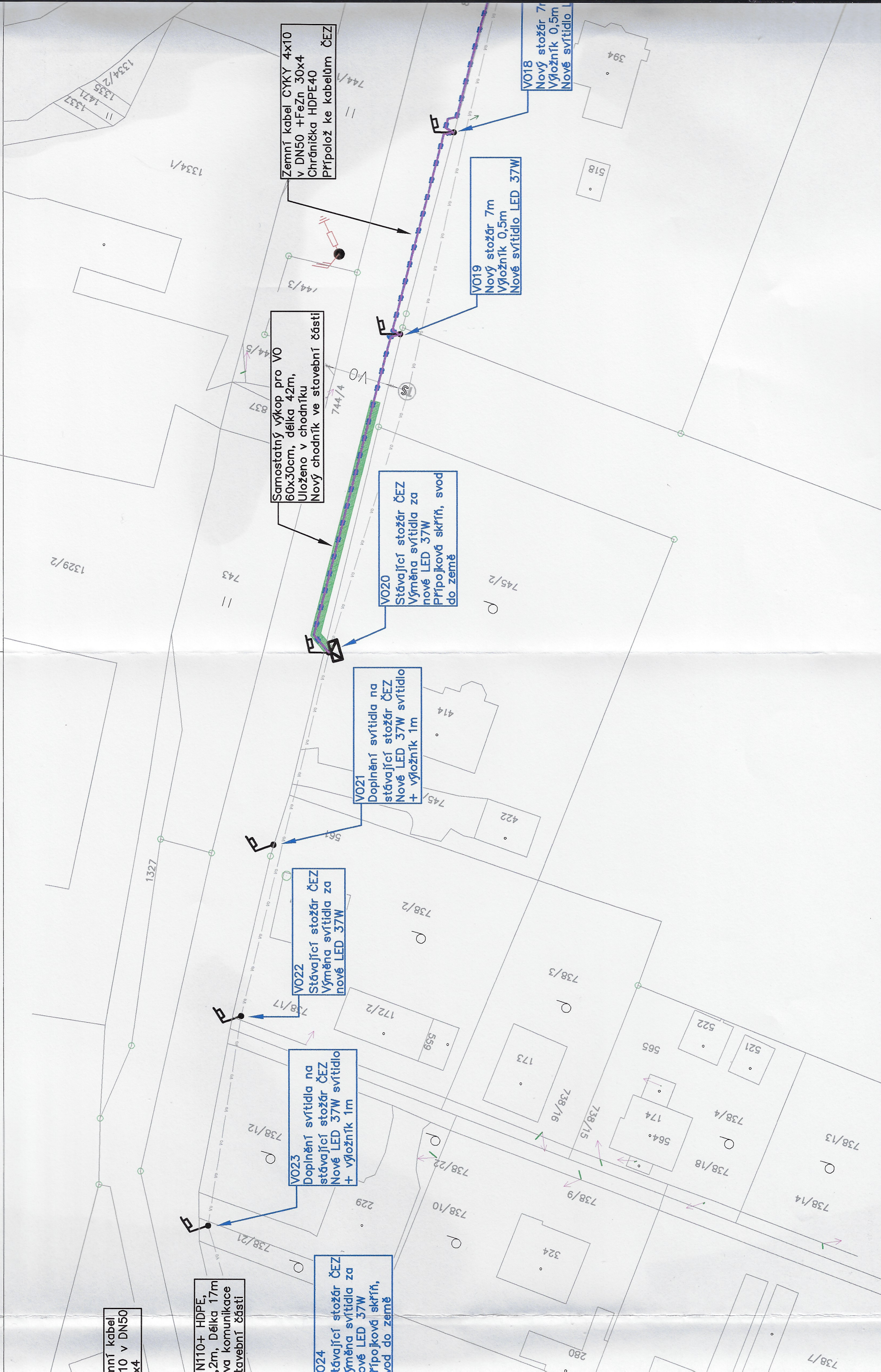
VO20
Stávající stožár ČEZ
Výměna svítidla za
nové LED 37W
Přípojková skříň, svod
do země

Samostatný výkop pro VO
60x30cm, délka 42m,
Uloženo v chodníku
Nový chodník ve stavební části

Zemní kabel ČYKY 4x10
v DN50 +FeZn 30x4
Chráníčka HDPE40
Připož ke kabelům ČEZ

VO19
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W

VO18
Nový stožár 7m
Výložník 0,5m
Nové svítidlo LED 37W



Nový zemní kabel
CYKY 4x10 v DN50
FeZn 30x4

2x DN110+ HDPE,
hl. 1,2m, Délka 17m
Oprava komunikace
ve stavební části

VO 25
Nový osvětlovací bod
Nový stožár 5m, základ v opěrci
Nové svítidlo LED 20W střímatelné

VO24
Stávající stožár ČEZ
Výměna svítidla za
nové LED 37W
Přípojková skříň,
svod do země

VO26
Doplnění svítidla na
stávající stožár ČEZ
Nové LED 37W svítidlo
+ výložník 1m

VO27
Stávající stožár ČEZ
Výměna svítidla za
nové LED 37W

VO23
Doplnění svítidla na
stávající stožár ČEZ
Nové LED 37W svítidlo
+ výložník 1m

VO22
Stávající stožár ČEZ
Výměna svítidla za
nové LED 37W

VO21
Doplnění svítidla na
stávající stožár ČEZ
Nové LED 37W svítidlo
+ výložník 1m





MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno

Zadávací řízení

Popis:

Dohoda o umožnění připoložení kabelové chráničky pro optický kabel v ulici Vítkovská v Chrastavě

Číslo smlouvy:

D/14/2021

Schváleno usnesením
RM ze dne:

20. prosince 2021

Číslo usnesení:

2021/19/VI

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

Datum vystavení
doložky:

21. 12. 2021

Vyřizuje

████████████████████

Podpis/razítko

Ing. Michael Canov
starosta