**SMLOUVA O KOUPI MOVITÉ VĚCI**

*kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2079 a násl.*

*zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tyto smluvní strany:*

**Pyramida s.r.o.**

IČO: 496 18 997

se sídlem Plzeň, Domažlická 1225/167, PSČ 318 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8529

zastoupena jednatelem Jiřím Vítkem

na straně jedné jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

**a**

**Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 3**

IČO: 000 75 370

se sídlem Plzeň, sady Pětatřicátníků 7,9, PSČ 305 83

zastoupen Ing. Petrem Balounem, 1. místostarostou Městského obvodu Plzeň 3, na základě plné moci ze dne 19. 11. 2018

na straně druhé jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

**I.**

**Preambule**

1. Kupující má zájem o dodání dětského herního vodního prvku, tzv. „Maják“, a to včetně dopravy, dle bližší specifikace obsažené v nabídce Prodávajícího ze dne 2. 11. 2021, jež bude umístěno do nově vznikajícího brouzdaliště koupacího jezírka v areálu ŠKODALAND, jehož je Kupující vlastníkem.
2. Prodávající nabídl tzv. „Maják“, sestávající z dětské skluzavky a rozstřiku vody dle bližší specifikace, v cenové výši a s parametry specifikovanými v nabídce Prodávajícího ze dne 2. 11. 2021, která je přílohou č. 1 této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást (dále jen **„Maják“**).

**II.**

**Předmět smlouvy**

Prodávající se zavazuje, že dodá za dále uvedených podmínek Kupujícímu Maják a převede na něj vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že převezme Maják do svého vlastnictví a zaplatí za něj dojednanou kupní cenu.

**III.**

**Místo a doba dodání Maják**

1. Smluvní strany sjednaly, že Prodávající dodá Maják do areálu ŠKODALAND (dále jen „**Místo dodání**“).
2. Smluvní strany sjednaly, že Prodávající dodá Maják tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy a předá jej Kupujícímu do dne 30. 4. 2022.

**IV.**

**Kupní cena**

1. Smluvní strany sjednaly, že kupní cena Majáku činí částku ve výši **496 300 Kč (slovy: čtyři sta devadesát šest tisíc tři sta korun českých) bez daně z přidané hodnoty** (dále jen „**Kupní cena**“)**.**
2. Smluvní strany sjednaly, že Kupní cena bude zaplacena ve dvou (2) splátkách způsobem dle odstavce 3 a 4 tohoto článku Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednaly, že část kupní ceny ve výši **297 780 Kč (slovy: dvě stě devadesát sedm tisíc sedm set osmdesát korun českých)** **bez daně z přidané hodnoty** představující zálohu bude Kupujícím zaplacena ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího **č. ú. 027 9651 643 / 0300, vedeného u Československá obchodní banka, a.s.,** na základě Prodávajícím vystavené zálohové faktury za podmínek dle čl. V této Smlouvy.
4. Smluvní strany sjednaly, že zbylá část kupní ceny, tj. částka ve výši **198 520 Kč (slovy: jedno sto devadesát osm tisíc pět set dvacet korun českých) bez daně z přidané hodnoty** bude Kupujícím zaplacena ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího **č. ú. 027 9651 643 / 0300, vedeného u Československá obchodní banka, a.s.,** na základě Prodávajícím vystaveného daňového dokladu za podmínek dle čl. V této Smlouvy.
5. Kupní cena podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy je konečná a úplná v rámci veškerých nákladů Prodávajícího za zhotovení a dodání Majáku, tzn. zejména včetně jeho dopravy na Místo dodání.
6. Prodávající nemůže žádat zvýšení Kupní ceny proto, že si Maják vyžádal jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo z jeho strany jako odborníka předpokládáno.
7. Ke Kupní ceně podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty podle příslušných právních předpisů.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu pro uplatnění nároku podle čl. IV odst. 3 této Smlouvy bezprostředně po uzavření této Smlouvy.
2. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad pro uplatnění nároku podle čl. IV odst. 4 této Smlouvy bez odkladu po řádném dodání a předání Majáku Kupujícímu. Přílohou tohoto daňového dokladu musí být předávací protokol o předání a převzetí Majáku.
3. Splatnost zálohové faktury podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy je nejpozději ke dni 31. 12. 2021 za podmínky doručení tohoto daňového dokladu Kupujícímu.
4. Splatnost daňového dokladu podle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy je dvacet (21) dnů po doručení daňového dokladu Kupujícímu.
5. Daňový doklad musí obsahovat následující náležitosti: číslo daňového dokladu, přesné označení Prodávajícího a Kupujícího, označení účtu, na který má být fakturovaná částka poukázána, datum vystavení a splatnosti výše uvedené, označení Majáku, fakturovaná částka, razítko Prodávajícího a podpis oprávněné osoby jej zastupovat a ukládá-li to tato Smlouva, pak i příloha k daňovému dokladu. Bez těchto náležitostí je Kupující oprávněn daňový doklad vrátit a hledí se na něj, jako by jej nebylo.

**VI.**

**Povinnosti Prodávajícího**

Prodávající je povinen dodat a předat Maják řádně a včas v Místě dodání v souladu s touto Smlouvou.

**VII.**

**Povinnosti Kupujícího**

1. Kupující je povinen řádně a včas zaplatit kupní cenu za řádně a včas předaný Maják.
2. Kupující musí Prodávajícímu poskytnout veškerou oprávněně požadovanou součinnost pro řádné dodání, montáž a předání Majáku.

**VIII.**

**Přechod nebezpečí škody a převod vlastnického práva**

1. Smluvní strany sjednaly, že na Kupujícího přechází nebezpečí škody na Majáku dnem ke dni jejího předání, ledaže škodu způsobil Prodávající nebo jeho zaměstnanec.
2. Smluvní strany sjednaly, že Kupující nabývá vlastnické právo k Majáku dnem, kdy byla zcela zaplacena kupní cena Prodávajícímu.

**IX.**

**Předání a převzetí Majáku**

1. Prodávající v okamžiku, kdy bude Maják připraven k přepravě a dodání do Místa dodání, bezodkladně písemně vyzve Kupujícího, aby se dostavil k přejímacímu řízení převzetí Majáku v Místě dodání.
2. Kupující je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů od doručení výzvy Prodávajícím Maják v Místě dodání převzít.
3. O předání a převzetí Majáku bude pořízen písemný předávací protokol, který bude obsahovat datum předání a převzetí, soupis případných vad a nedodělků, pokud na Majáku budou váznout, dobu pro jejich odstranění a podpisy pověřených osob smluvních stran.
4. Prodávající je povinen nejpozději v den, kdy předává Kupujícímu Maják, předat též veškerou dokumentaci k Majáku, je-li předvídána. O předání a převzetí této dokumentace se provede záznam v předávacím protokolu.
5. Nebudou-li při předání a převzetí Majáku zjištěny žádné vady a nedodělky, považuje se za řádně předaný.
6. Budou-li při předání a převzetí Majáku zjištěny vady a nedodělky, Prodávající do písemného protokolu uvede dobu, za kterou je povinen je odstranit, nejdéle však ve lhůtě deseti (10) dnů. Po odstranění vad a nedodělků bude tato skutečnost potvrzena písemně oběma smluvními stranami způsobem obdobným podle odstavci 3 tohoto článku této Smlouvy a Maják se považuje za řádně předaný, prostý vad a nedodělků.
7. Maják se považuje za řádně a včas předaný, prostý vad a nedodělků, splňující podmínku podle čl. III odst. 2 této Smlouvy, dnem podpisu písemného protokolu poslední smluvní stranou.

**X.**

**Pověřené osoby**

1. Pověřenou osobou Prodávajícího je Bc. Václava Sporková, telefonní číslo …… email: [.........](mailto:sporkovav@plzen.eu).
2. Pověřenou osobou Kupujícího je Jiří Vítek, telefonní číslo  ……………., email: [.................](mailto:vitek@pyramida-plzen.cz).

**XI.**

**Záruka, odpovědnost za vady**

1. Prodávající přebírá záruku za Maják v trvání dvaceti čtyř (24) měsíců, která počíná běžet dnem jejího řádného předání Kupujícímu.
2. Po dobu trvání záruky musí být Maják způsobilý řádného provozu, který naplňuje zcela jeho účel, a zachová si obvyklé vlastnosti, ledaže by vady způsobil zásah Kupujícího, který je v rozporu s účelem, ke kterému se Maják užívá, či by vady byly způsobeny třetí osobou či vandalismem.
3. Prodávající zodpovídá za vady, které má Maják v době jeho předání Kupujícímu nebo které se vyskytnou po dobu trvání záruky. Za vady, které se projevily po uplynutí trvání záruky, zodpovídá Prodávající jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Kupující je povinen po zjištění vad tyto bez zbytečného odkladu písemně, emailem nebo telefonicky oznámit Prodávajícímu, a to pověřené jeho osobě. V oznámení musí být tyto vady toliko popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále oznámení vad musí obsahovat volbu nároku podle občanského zákoníku.
5. Vyskytne-li se po dobu trvání záruky odstranitelná vada, je Prodávající povinen tuto vadu odstranit v dohodnuté době, nejdéle však do čtrnácti (14) dnů od obdržení oznámení vad.
6. Neodstraní-li Prodávající vadu ani do třiceti (30) dnů od oznámení vad, je Kupující oprávněn pověřit k odstranění vady jinou odborně způsobilou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Prodávající objednateli do čtrnácti (14) kalendářních dnů od uplatnění nároku fakturou nebo obdobným písemným způsobem. Pro tento případ se přiměřeně použije čl. V této Smlouvy.

**XII.**

**Smluvní pokuty**

1. Prodávajícímu náleží smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý byť započatý den prodlení se zaplacením Kupní ceny Majáku podle čl. IV a V této Smlouvy, resp. té které části Kupní ceny.
2. Kupujícímu náleží smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý byť započatý den prodlení s řádným a včasným dodáním Majáku podle čl. III odst. 2 této Smlouvy.
3. Smluvní pokutou není dotčeno právo té které smluvní strany na náhradu škody, která převyšuje výši smluvní pokuty.

**XIII.**

**Odstoupení od Smlouvy**

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, bude-li na základě písemného vyrozumění Prodávajícího učiněného nejpozději jeden (1) měsíc před termínem dodání, Majáku Kupujícímu zjevné, že Maják nebude dodán a předán Kupujícímu v termínu dle čl. III odst. 2 této Smlouvy, nesjednají-li smluvní strany písemně jinak.
2. Odstavcem 1 tohoto článku Smlouvy není dotčena možnost smluvních stran odstoupit od této Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí dojít druhé ze smluvních stran. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem, kdy došlo té které smluvní straně.

**XIV.**

##### Ustanovení společná a závěrečná

1. Vůle k uzavření této Smlouvy je dána doporučením Porady starosty Městského obvodu Plzeň 3 č. 157 ze dne 8.12.2021.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
4. Prodávající i Kupující shodně prohlašují, že veškeré informace vyplývající z této Smlouvy a souvisejících dokumentů, považují za důvěrné a jako k takovým se k nim budou chovat.
5. Pokud se jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy stane nebo bude shledán neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo v části, platí, že je plně oddělitelný od ostatních ustanovení Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků ze Smlouvy. Smluvní strany, popř. všichni účastníci Smlouvy se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku či jiného ujednání takovýto závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu a účelu původního závazku.
6. Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich necítí být při uzavření této Smlouvy slabší smluvní stranou.
7. Smluvní strany ujednaly, že dispozitivní ustanovení zákona mají vždy přednost před obchodními zvyklostmi a tedy vylučují uplatnění ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že na vztah založený touto Smlouvou se neuplatní následující ustanovení občanského zákoníku: § 1765 odst. 1, § 1766, § 1793 až § 1795, § 1798, § 1801 a § 1899.
9. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a v řadě číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami této Smlouvy, jinak se k nim nepřihlíží.
10. Práva a povinnosti smluvních stran plynoucí z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce. Prodávající i Kupující má povinnost informovat při takovém přechodu či převodu práv a povinností o ujednáních v této Smlouvě dohodnutých nového nabyvatele.
11. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě pochybností při doručování veškerých písemností dle této Smlouvy se má za to, že v pochybnostech byla písemnost doručena druhé smluvní straně třetí (3.) den po jejím předání k poštovní přepravě.
12. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, kdy Prodávající obdrží jeden (1) stejnopis a Kupující obdrží tři (3) stejnopisy.
13. Nedílnou součást této smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 – nabídka Prodávajícího ze dne 2. 11. 2021

1. Smluvní strany této Smlouvy shodně prohlašují a konstatují, že tato Smlouva je právním jednání, které bylo z jejich strany učiněno svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a nikoli tedy v tísni či pod nátlakem, že si její text před podpisem řádně přečetly, rozumí mu, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne … V Plzni dne …

*Prodávající: Kupující:*

**Pyramida s.r.o. Statutární město Plzeň**

**Jiří Vítek, jednatel Městský obvod Plzeň 3**

**Ing. Petr Baloun, 1. místostarosta**

**na základě plné moci č. j. UMO3/46950/18**

**ze dne 19. 11. 2018**