

# Smlouva o užívání krytého bazénu

## I.

### Smluvní strany

- 1.1. Provozovatel:** SMO, městská akciová společnost Orlová  
se sídlem: Okružní 988, 735 14 Orlová-Lutyně  
zastoupen: Karel Volf, předseda představenstva  
Ing. Jan Muroň, místopředseda představenstva  
IČ: 60793163  
DIČ: CZ60793163  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová  
číslo účtu: 19-3554960277/0100  
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. oddíl B, vložka 1017
- 1.2. Uživatel:** Základní škola Orlová – Lutyně K. Dvořáčka 1230 okres Karviná,  
příspěvková organizace  
se sídlem: Orlová, Lutyně, K. Dvořáčka 1230, PSČ 735 14  
Zastoupení: Mgr. Zdeněk Nowak, ředitel  
IČ: 750 26 635  
DIČ: CZ75026635

## II.

### Předmět smlouvy

1. Provozovatel je oprávněn provozovat Relax Centrum Orlová, provozovna Krytý bazén čp. 1315 v Orlové-Lutyni.

## III.

### Účel smlouvy

1. Provozovatel se touto smlouvou zavazuje, umožnit uživateli využití všech plaveckých drah bazénu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, k výuce plavání v krytém bazénu specifikovaném předchozím článkem této smlouvy, v souladu s rozvrhem hodin, jenž bude poskytnut provozovateli subjektem, zajišťujícím pro uživatele výuku plavání.  
Počet hodin využití bazénu bude odsouhlasen v záznamovém deníku proti podpisu odpovědné osoby uživatele. Dále se provozovatel zavazuje, že uživateli umožní využití vyhrazené místnosti za účelem uložení plaveckých pomůcek a za účelem zřízení zázemí pro plaveckou školu. Uživatel bude využívat šatny a sociální zařízení krytého bazénu.

#### IV.

#### Platební podmínky, smluvní pokuty

1. Využití bazénu dle čl. III. odst. 1 je realizováno na základě Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace a o způsobu provozování Relax centra v Orlové pro rok 2021 č. 93/2020 uzavřené mezi provozovatelem a Městem Orlová a tudíž, bude-li uživatel provádět výcvik plavání žáků své školy, budou tyto hodiny uživateli účtovány **dle ceníku vstupného vydaného provozovatelem, platného v době plnění. Povinné plavání žáků dvou ročníků I. stupně základních škol a dětí mateřských škol v Orlové (tzv. plavecká škola) – ceny budou stanoveny ve výši 10 % z platného ceníku určeného pro veřejnost. Aktuální ceník je k dispozici na webových stránkách Relax Centra, a to:**

<https://relaxcentrumorlova.cz/cenik/>.

V případě současného výcviku dvou škol (mateřských škol) bude každé škole (mateřské škole) fakturováno 50 % výše uvedené částky.

Tyto hodiny uhradí uživatel na základě faktury (daňového dokladu) vystavené provozovatelem. Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů od doručení. V případě prodlení se zaplacením má provozovatel právo vyúčtovat a uživatel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den a jednotlivý případ prodlení. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce. Za den úhrady se považuje den připsání fakturované částky na účet provozovatele.

2. Uživatel není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své pohledávky vůči provozovateli proti pohledávkám provozovatele za uživatelem vzniklým na základě této smlouvy.

3. V případě prodlení s placením jakékoliv platby na základě této smlouvy má provozovatel právo, nikoli však povinnost, zaslat dle svého uvážení uživateli upomínku k zaplacení dlužné částky. Upomínka bude uživateli zaslána v případě prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy delším než 14 dnů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za každou zaslanou upomínku k úhradě dluhu je provozovatel oprávněn vymáhat smluvní poplatek, přičemž se smluvní strany výslovně dohodly, že smluvní poplatek bude činit částku ve výši 100,- Kč bez DPH. V případě, že nebude upomínka uživatelem převzata ve lhůtě 15 dnů ode dne odeslání provozovatelem, má se za to, že byla doručena. Uživatel se zavazuje poplatek v dále stanovené lhůtě zaplatit. Smluvní poplatek je splatný do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy uživateli.

4. Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu provozovatele své pohledávky za provozovatelem vzniklé na základě této smlouvy postoupit třetí osobě.

#### V.

#### Podmínky smlouvy

#### Uživatel se zavazuje:

1. využívat předmět smlouvy pouze za účelem specifikovaným v čl. III, a to pouze pro své



žáky, a to v termínech a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. nepronajímat předmět smlouvy.

3. umožnit provozovateli přístup do užívaných prostor.

4. provádět kontrolu užívaných prostor z hlediska protipožární prevence dle ustanovení zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. v platném znění a vyhlášky MV o požární prevenci č. 246/2001 Sb. Uživatel plně zodpovídá za bezpečnost osob využívajících prostor a zařízení v souladu s ustanovením této smlouvy.

5. v celém prostoru krytého bazénu dodržovat pořádek a čistotu a přísný zákaz kouření.

6. nevyužívat předmět smlouvy k podnikatelské a výdělečné činnosti.

7. dodržovat a zajistit dodržování platného provozního řádu a návštěvního řádu provozovatele pro krytý bazén.

8. zajišťovat svými silami službu plavčíka a odpovídat za bezpečnost a zdraví účastníků plavání po celou dobu setrvání účastníků v prostorách krytého bazénu, tzn., za hranici, kdy uživatel odpovídá za bezpečnost a zdraví účastníků jsou považovány hlavní vstupní dveře do budovy Relax Centra čp. 1315 v Orlové–Lutyni.

#### **Provozovatel se zavazuje:**

1. dodržet ustanovení čl. III. smlouvy.

2. umožnit uživateli užívat předmět smlouvy dle ustanovení této smlouvy za podmínek plnění ustanovení této smlouvy ze strany uživatele.

### **VI.**

#### **Smluvní pokuty**

1. V případě neplnění nebo porušování ustanovení dle čl. V. této smlouvy ze strany uživatele se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1 000,-Kč za každý jednotlivý případ neplnění, porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena odpovědnost za způsobenou škodu a nárok provozovatele na úhradu způsobené škody.

### **VII.**

#### **Ostatní ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou**, a to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, tj. na dobu platnosti smlouvy č. 93/2020 (Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace a o



číslo smlouvy provozovatele: 99/2020

číslo smlouvy uživatele:

způsobu provozování Relax centra v Orlové pro rok 2021) mezi Městem Orlová a provozovatelem dle této smlouvy.

2. Za účelem vyloučení případných pochybností činí smluvní strany nesporným, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od **1. 1. 2021**.
3. Smluvní strany se dohodly, že výpovědní lhůta je tříměsíční a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy se stanovuje výpovědní lhůta jeden měsíc ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
4. Ukončením platnosti této smlouvy nezanikají práva finančního plnění.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží jeden originál.
6. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze činit pouze písemně po dohodě smluvních stran, formou oboustranně podepsaných a vzestupně číslovaných dodatků.

V Orlové, dne:

30. 11. 2020



Karel Volf  
předseda představenstva

SMO,  
městská akciová společnost  
ORLOVÁ  
ul. Okružní 988  
735 14 ORLOVÁ-LUTYNĚ

ZÁKLADNÍ ŠKOLA  
ORLOVÁ - LUTYNĚ  
K. Dvořáčka 1230  
okres Karviná, -5-  
příspěvková organizace



Mgr. Zdeněk Nowak  
ředitel

SMO, městská akciová společnost Orlová      Základní škola Orlová – Lutyně K. Dvořáčka 1230  
okres Karviná, příspěvková organizace



Ing. Jan Muroň  
místopředseda představenstva  
SMO, městská akciová společnost Orlová