

Smlouva o dílo

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ : 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupená: doc. Ing. et Ing. Františkem Kudou, CSc., Prorektor pro rozvoj a investiční výstavbu

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 100954151/0300

Kontaktní osoba a osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [redacted] e-mail:

a

Zhotovitel:

MARPO s.r.o.

Sídlo: 28. října 66/201, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ : 41033078

DIČ: CZ4103307

Zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [redacted]

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 100681018/0300

Kontaktní osoba: [redacted]

uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.

Dílem je studie *Modernizace Ústřední knihovny Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava* (dále také jako „dílo“), bližší specifikace díla je obsažena v cenové nabídce zhotovitele

č. 21/nab/069 ze dne 1. 11. 2021, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy, dále v Návrhu zadání na vypracování studie modernizace části prostor Ústřední knihovny VŠB-TUO ze dne 22.10.2021, který je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy, a dále dle Projektového záměru VŠB-TUO ze dne 9.9.2021, který je přílohou. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

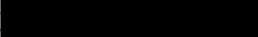
Výstupem díla bude studie, která bude obsahovat v souladu s projektovým záměrem, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, architektonické řešení v 1. a 2 nadzemním podlaží budovy Ústřední knihovny Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava (dále jen „ÚK“).

Dílo bude objednateli předáno takto:

- studie - v tištěné formě, ve formátu A3 – svázaná, ve 4 vyhotoveních a 1 x na CD ve formátu pdf.
2. Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které bude dílo pro objednatele provádět, považuje uvedenou specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu díla nemá námítky.
 3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.

Článek II.

Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do **28. 02. 2022**
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost s vyhotovením díla, která spočívá
 - v doložení původní projektové dokumentace dochované v archivu objednatele, a to po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele,
 - v předání dalších projektových dokumentů, tedy dílčích stavebních úprav dotčených prostor budovy Ústřední knihovny (ve formátu DWG nebo PDF),
 - v přístupu do budovy ÚK po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele
 - v pravidelných konzultacích se zhotovitelem dle čl. I této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
4. Místo plnění je sídlo objednatele.
5. Dílo bude předáno v sídle objednatele.
6. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Předávací protokol je oprávněn podepsat:
 - za objednatele: 
 - za zhotovitele: 
7. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno a bude bez vad a nedodělků.

Článek III.

Cena díla a fakturace

1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele.

Cena bez DPH 109.000 Kč

Výše DPH (21%) 22.890 Kč

Celková cena včetně DPH 131.890 Kč

2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
3. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
6. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

Článek IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy a řídit se podklady a pokyny objednatele,
 - b) provést dílo řádně a v čas, a dle platných právních předpisů,
 - c) písemně informovat objednatel o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - d) postupovat při provádění díla dle této smlouvy, upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynu, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl.

2. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a ve smyslu zák.č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění (dále také jako „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo dle této smlouvy. Zhotoviteli je rovněž znám účel pořízení díla a souhlasí s využitím díla objednatele pro tento účel.

Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

Článek V.

Nebezpečí škody na díle, nabytí vlastnického práva, povinnost nahradit škodu

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu v okamžiku protokolárního předání díla.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v okamžiku protokolárního předání díla.
3. Povinnost nahradit škodu se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění, a to v plném rozsahu.

Článek VI.

Záruka za jakost

1. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla na základě předávacího protokolu.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavků uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poštovního doručovatele. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. E-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
Tel.: 596 620 707
E-mail.: marpo@marpo.cz
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuplatní-li objednatel v souladu se zákonem v oznámení jiný nárok z vady díla. Zhotovitel odstraní vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady.

5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s dokončením a předáním díla dle této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění záruční vady dle této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek VIII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:
 - a) v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů, nebo
 - b) pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
5. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Článek IX. Rozhodné právo a příslušnost soudu

1. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je místně příslušný soud objednatele.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
3. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu pročetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele č. 21/nab/069 ze dne 1.11.2021

Příloha č. 2: Návrh zadání na vypracování studie modernizace části prostor Ústřední knihovny VŠB-TUO ze dne 22.10.2021

Příloha č. 2: Projektový záměr ze dne 9. 9. 2021

V Ostravě dne: 3.1. 2022

Objednatel:

.....
[redacted]

za VŠB-TUO

V Ostravě dne 3.1. 2022

Zhotovitel:

[redacted]
[redacted]

za MARPO s.r.o.

[redacted]

[redacted]



s.r.o.

PRŮZKUMY * ZAMĚŘENÍ * PROJEKTY

ul. 28. října 66/201

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

NABÍDKA č. 21/nab/069

NA ZPRACOVÁNÍ STUDIE

Modernizace Ústřední knihovny VŠB-TU Ostrava

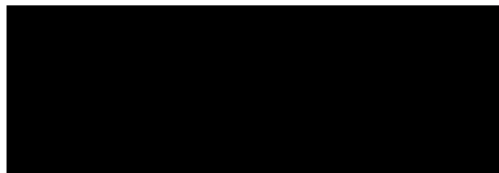
Zpracováno pro:

VŠB – TU OSTRAVA

17.listopadu 15, 708 33 Ostrava – Poruba

Obsah :

- I. Úvod**
- II. Rozsah prací**
- III. Cena díla**
- IV. Termíny plnění**
- V. Ostatní ujednání**



I. Úvod

Identifikace uchazeče:

MARPO s.r.o.

28. října 201

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČO: 410 330 78

DIČ: CZ41033078

tel.: 596 620 707 - 09

fax: 596 620 710

e-mail: marpo@marpo-ova.cz

Statutární zástupce:

Kontaktní osoba :

Firma má zavedený systém řízení jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001. Dne 4.6.2003 byl firmou ITI TUV proveden certifikační audit s kladným výsledkem. Firma je držitelem certifikátu systému řízení jakosti, který odpovídá ČSN EN ISO 9001:2001, číslo certifikátu 0549 - 1.

Na základě výzvy Vám zasíláme nabídku na zpracování studie na akci:

„Modernizace Ústřední knihovny VŠB-TU Ostrava“

II. Rozsah prací

Studie bude řešit stavební úpravy Ústřední knihovny v pavilonu NK v rozsahu zadávací dokumentace.

III. Cena díla

Cena projektových prací je stanovena na základě odhadu pracnosti dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností – UNIKA 2021.

Návrh ceny projektové dokumentace:

Studie	109.000
DPH 21 %	22.890
Celkem s DPH	131.890 Kč

IV. Termíny plnění

Studie v rozsahu dle této nabídky bude vyhotovena do **31.01.2022** za předpokladu podpisu smlouvy o dílo do 20.11.2021 a předání projektových podkladů (dokumentace stavu ve formátu DWG, případně PDF) rovněž do 20.11.2021.

V. Ostatní ujednání

Záruční doba na projektové práce bude v délce **60 měsíců**. Záruka se nebude vztahovat na části předmětné dokumentace, které budou při realizaci upraveny nebo změněny třetí osobou bez písemného souhlasu zhotovitele.

V Ostravě 01.11.2021



Návrh zadání na vypracování studie modernizace části prostor Ústřední knihovny VŠB-TUO

Vypracování studie modernizace části prostor Ústřední knihovny, spojené s dispozičními úpravami 1.NP a 2.NP, které bude podkladem pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace. Studie bude obsahovat textovou část (A) a grafickou část (B).

Textová část:

- A.1 Popis objektu
- 2 Stávající účel využití
- 3 Budoucí účel využití
- 4 Základní koncepce stavebních úprav
- 5 Materiálové a barevné řešení, stávající stav a navrhovaný stav
- 6 Popis nutných úprav jednotlivých profesí
- 7 Rozvahu PBŘS
- 8 Energetická bilance
- 9 Propočet – odhad nákladů

- B.1 Situace
- 2 Výkresy stávajícího stavu, půdorysy a řezy
- 3 Výkresy navrhované dispozice a řezy
- 4 Schématické rozmístění nábytku
- 5 Vizualizace vybraných částí cca 10 ks
- 6 Fotodokumentace stávajícího stavu

Studie bude vypracována na základě předaných dokladů

- 1 Původní projektová dokumentace dochovaná v archivu objednatele
- 2 Projektový záměr modernizace části prostor Ústřední knihovny
- 3 Konzultace s objednatelem

Studie bude vyhotovena ve formátu A3 – svázaná, 4 paré a 1× ve formátu PDF. Součástí plnění budou konzultace se zadavatelem, prezentace rozpracované studie před zástupci objednatele a prezentace hotové studie před zástupci objednatele.

Termín odevzdání 31.1.2022

Cena: _ _ _ _ _

V Ostravě 22.10.2021

Ing. Václav Mončka
Technik pro investice

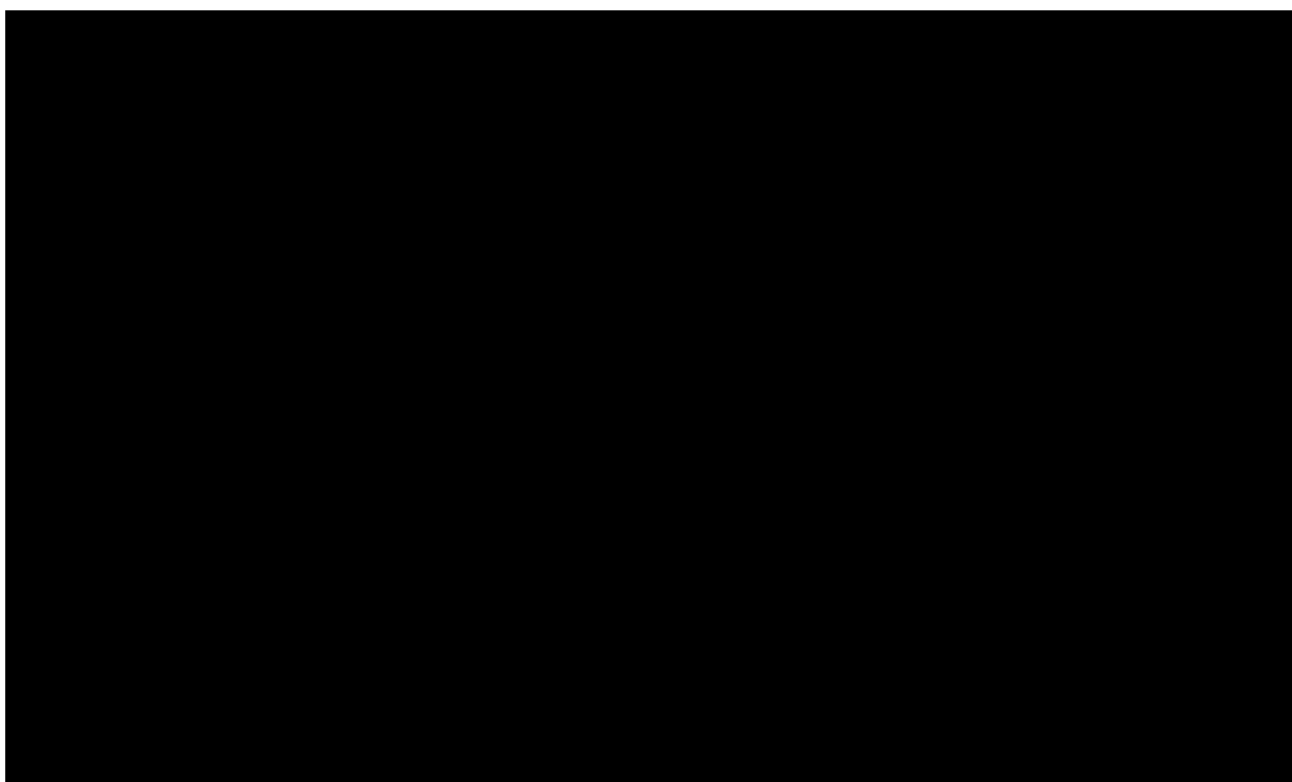
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava-Poruba
Česká republika

spojovatelka: +420 597 321 111
epodatelna: epodatelna@vsb.cz
ID datové schránky: d3kj88v

IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100

email: univerzita@vsb.cz
www.vsb.cz

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR



MODERNIZACE PROSTOR ÚSTŘEDNÍ KNIHOVNY VŠB-TUO

září 2021

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce:

MODERNIZACE PROSTOR ÚSTŘEDNÍ KNIHOVNY VŠB-TUO

Řešené místo:

Ústřední knihovna VŠB-TUO

Objednatel:

VŠB-TUO, Ostrava-Poruba, 17. listopadu 15/2172

Zhotovitel:

Bohuslava Martinů 721/12

708 00 Ostrava-Poruba

Poř. č. ČKA 3436

Spolupráce:

kolektiv Ústřední knihovny pod vedením ředitelky

další)

OBSAH

- SHRNUÍ ZÁMĚRU A ÚČELU MODERNIZACE PROSTOR
ÚSTŘEDNÍ KNIHOVNY VŠB-TUO
- KONTEX
- STÁVAJÍCÍ STAV
- POPIS POŽADAVKŮ NA ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
- TECHNICKÝ POPIS

SHRNUTÍ ZÁMĚRU A ÚČELU MODERNIZACE PROSTOR ÚSTŘEDNÍ KNIHOVNY VŠB-TUO

Zpracovala: Mgr. Pavla Rygelová

V Ostravě dne 16. 8. 2021

Plánovaná modernizace prostor Ústřední knihovny VŠB-TUO (ÚK) bude sloužit potřebám informační podpory vědy a výzkumu VŠB-TUO, pro rozšíření služeb pro Ph.D. akademii a pro zajištění vzdělávací činnosti ÚK poskytované studentům všech stupňů studia.

Současně modernizace prostor ÚK zajistí náhradu studijních míst pro studenty a zaměstnance Ekonomické fakulty, kteří se s nově postavenou budovou Ekonomické fakulty přesunou do porubského kampusu a budou využívat knihovních služeb v budově UK (výpůjčního oddělení a studovny).

Modernizace prostor ÚK ve svém celku zahrnuje rovněž doplnění a úpravu prostor kanceláří ÚK a také rekonstrukci přílehlých chodeb.

Adaptace stávajících učeben a místností, které jsou aktuálně v užívání jinými organizačními jednotkami (UK220, UK222, UK223, UK225, UK227, UK229, UK239), přinese chybějící funkční prostory, které zároveň budou splňovat požadavky na možnost **využívání prostor samooslužně** uživateli ÚK (nezávisle na obslužném personálu ÚK), **mimo provozní dobu ÚK, sdílení s jinými organizačními jednotkami.**

Nově adaptované místnosti budou sloužit jako:

- a. studovna s 20 studijními místy**, týmovou studovnu pro 5 osob a individuální studovnu pro 1-2 osoby (UK239);
- b. individuální studovny** pro 1-2 osoby se samoobslužnými vchody (UK223) a (UK227);
- c. rozšíření prostor stávající studovny pro umístění fondu EKF** (UK229) včetně estetizujícího prvku – prosklení části chodby přiléhající ke studovně;
- d. týmová studovna/učebna** (UK225);
- e. jednací místnost pro 15 osob s videokonferenční technikou a kuchyňkou** (UK222);
- f. velká zasedací místnost/přednáškový sál** spojený s kuchyňkou v místnosti UK222 (UK220);
- g. kanceláře ÚK** – úprava stávající zasedací místnosti na kanceláře pro 3 osoby (UK233), odhlučnění ředitelny (UK235), rozdělení stávající kanceláře na dvě (UK238), rozdělení stávající kanceláře na dvě (UK137), rozdělení místnosti na pracovní místo a sklad počítačové techniky (UK138).

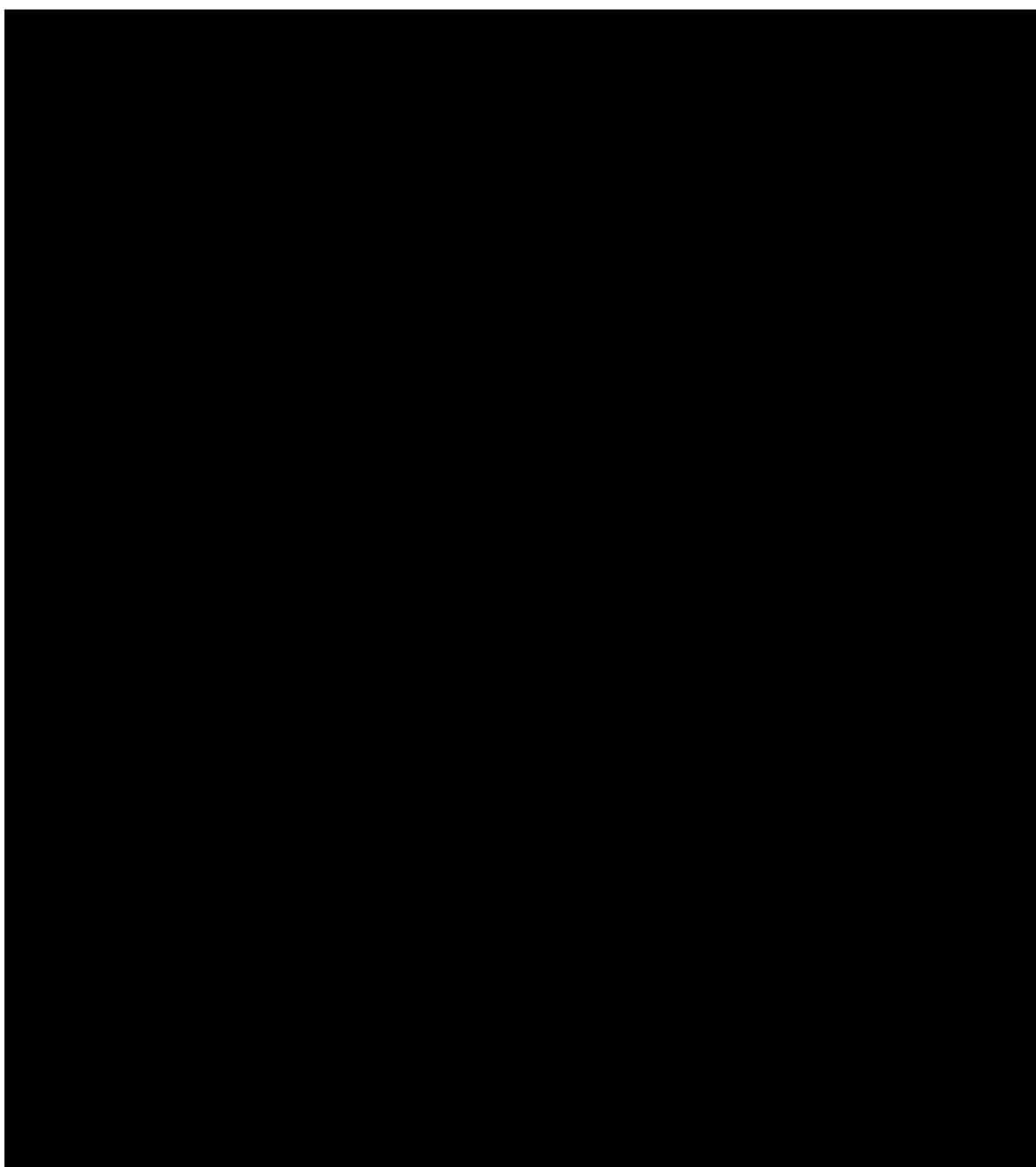
Místnosti UK220 až UK227 budou sloužit jako zázemí pro studenty Ph.D. akademie a ostatní uživatele ÚK. Funkčním propojením místností vznikne kompaktní celek, který bude podporovat komunitní ráz Ph.D. akademie, umožní formální i neformální setkávání studentů a pedagogů. Prostory budou sloužit jednak pro individuální studium, jednak pro práci v menších či větších týmech. Velký přednáškový sál lze využít k pořádání větších akcí typu konference, seminář, zasedání. Počítá se s tím, že sál bude možné v případě potřeby rozdělit na dva menší prostory.

Provoz prostor bude řízen ve standardním systému pro rezervace místností s tím, že určité časové bloky budou vyhrazeny pro služby poskytované ÚK. Vstup do individuálních studoven bude na kartu uživatele po provedení rezervace studovny v rezervačním systému.

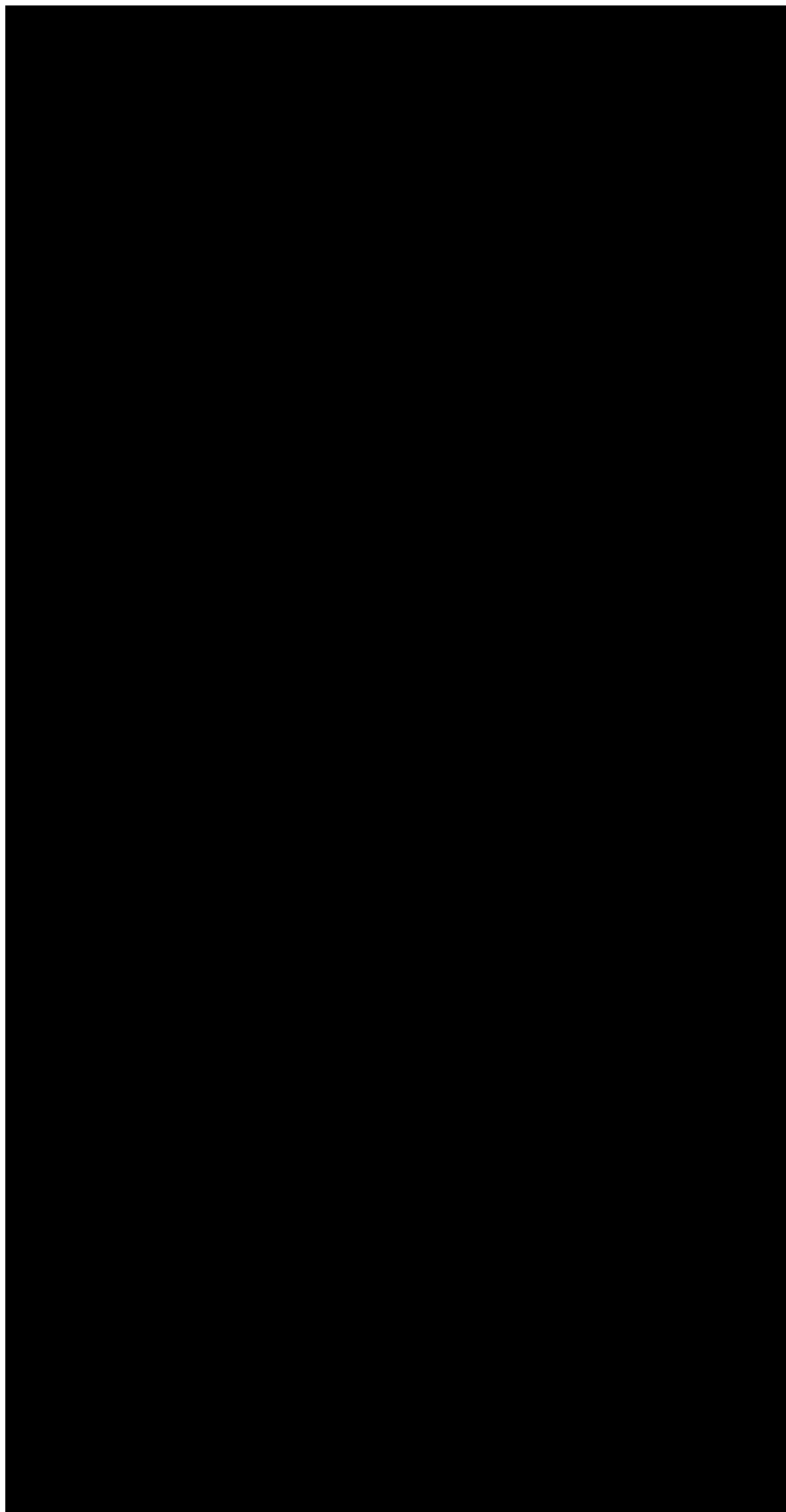
KONTEXT

Prostory knihoven se stále proměňují podle toho, jak se proměňuje role knihovny od hlídaného skladiště s knihami směrem k multifunkčnímu komunikačnímu, vzdělávacímu a badatelskému prostoru. V případě rekonstrukcí starších budov knihoven se často ruší uzavřené pomocné místnosti a místo nich vznikají další funkční prostory pro návštěvníky s potřebným vybavením a návaznostmi. Rozšiřují se prostory pro studium a pobyt studentů, zejména místa umožňující práci ve skupinách nebo individuální. Velmi žádané jsou individuální a skupinové studovny, kde může nerušeně probíhat práce na projektech nebo individuální studium.

Knihovna současnosti je příjemným a otevřeným místem pro studium, setkávání i odpočinek. Univerzitní knihovny jsou pro celou akademickou obec vítaným zázemím, zdrojem informací a příjemným útočištěm.



Příklady různorodých studijních míst v moderní knihovně



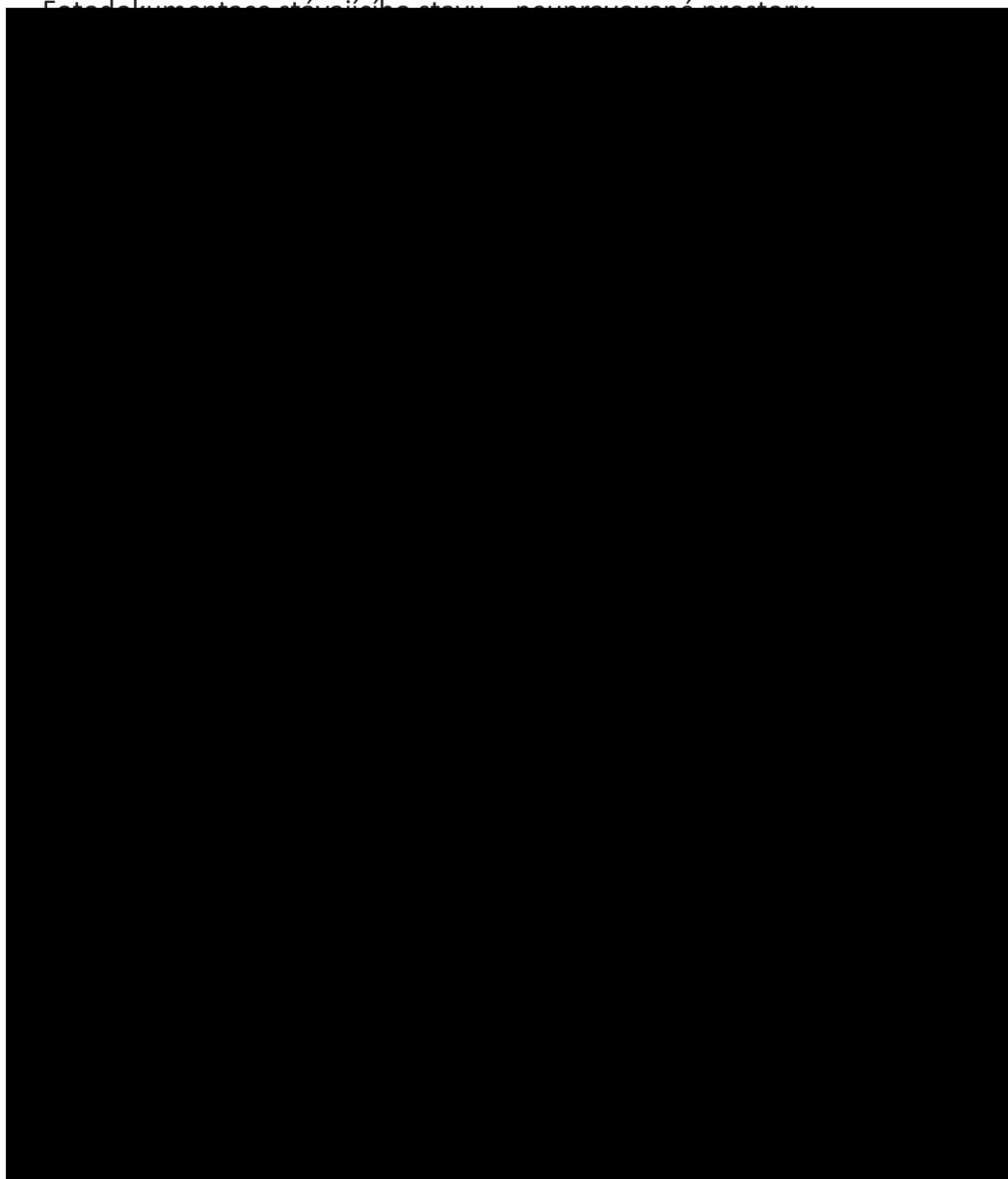
STÁVAJÍCÍ STAV

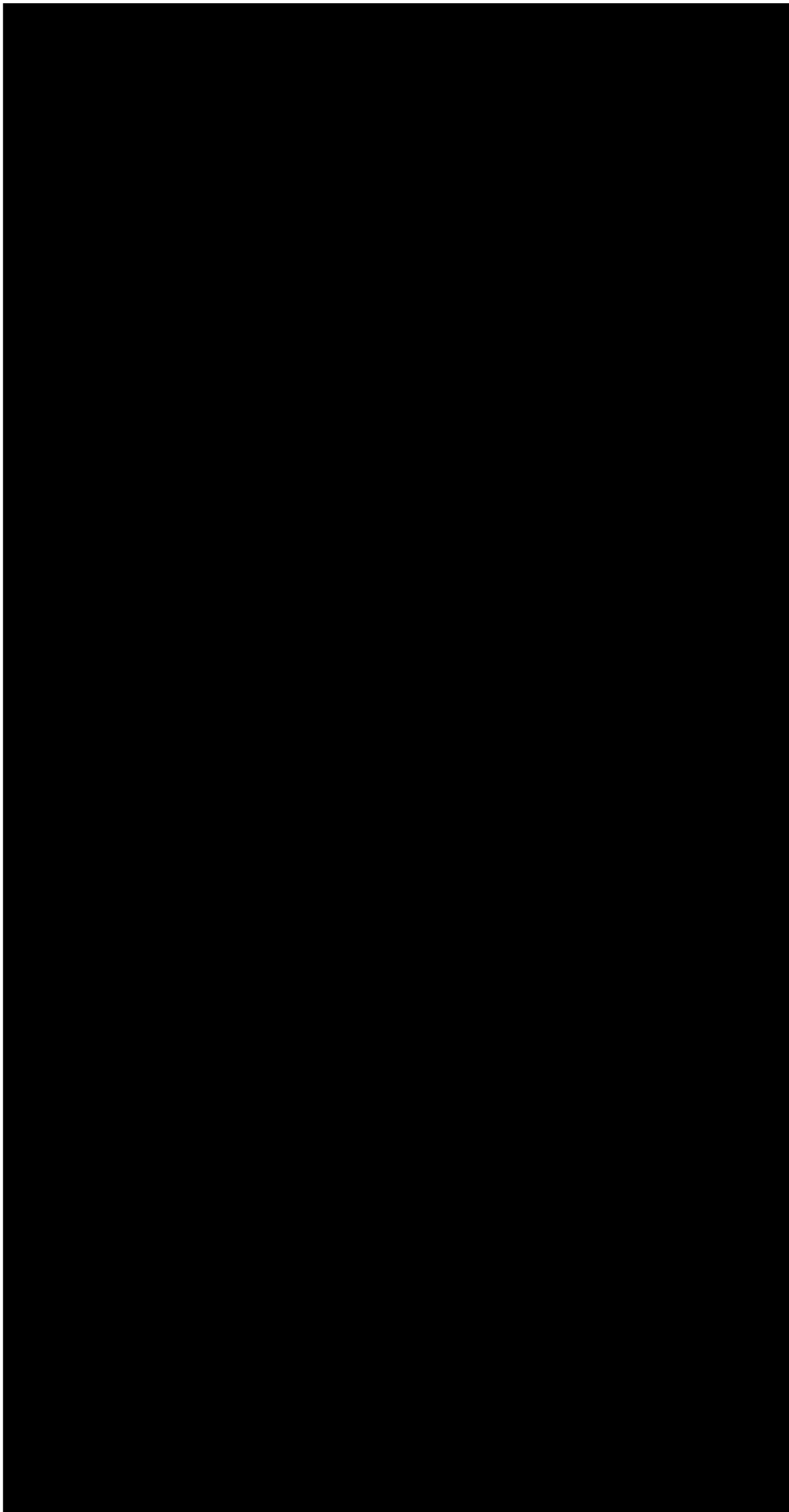
Prostory Ústřední knihovny jsou situovány v 1. a 2. n. p. budovy UK jako součásti hlavního kampusu VŠB-TUO v Porubě, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba. V 1. n. p. budovy se nachází výpůjční oddělení a ve 2. n. p. studovna. Zázemí knihovny je situováno v obou podlažích v zadní části, která je napojená chodbou na vstupní halu a v 1. n. p. je i služební vchod přímo z exteriéru a vchod do dvora využívaný nádvorní četou. V obou podlažích je možný vstup do zázemí knihovny i z hlavního prostoru knihovny. Ve druhém podlaží jsou v bezprostřední návaznosti na prostory knihovny i místnosti, které jsou prozatím využívány jinými univerzitními pracovišti (učebny, kanceláře, sklady).

Prostor výpůjčního oddělení a studovny byl dispozičně upraven a vybaven novým interiérem podle ideového záměru z prosince 2005 a následující projektové dokumentace, stavební úpravy proběhly v letech 2009 a 2010.

V zázemí knihovny byly doposud prováděny jen dílčí úpravy a jako celek má prostor chodeb a zázemí knihovny stejnou podobu od vzniku původní budovy v letech 1986-1989.

Foto dokumentace stávajícího stavu – neupravené prostory





POPIS POŽADAVKŮ NA ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Smyslem dispozičních úprav v Ústřední knihovně je přizpůsobení prostoru knihovny nejnovějším trendům na provoz univerzitní knihovny a vytvoření vyššího komfortu pro uživatele knihovny i další akademickou veřejnost. Zároveň dojde k dokončení vizuální úpravy prostorů knihovny, která započala stavebními úpravami výpůjčního oddělení a studovny v letech 2009-2010. Předmětem řešení jsou prostory navazující na tyto části knihovny upravené před jedenácti lety.

– Řešení v 1. n. p.:

Dispoziční úpravy se týkají pouze části pro zázemí knihovny (v tomto podlaží se úprava části pro čtenáře nedotýká). Dvě velké kanceláře budou rozděleny na menší a bude vytvořeno nové vizuální řešení společné chodby (nové povrchy podlahy a stěn, nové dveře případně zárubně, nové osvětlení).

– Řešení ve 2. n. p.:

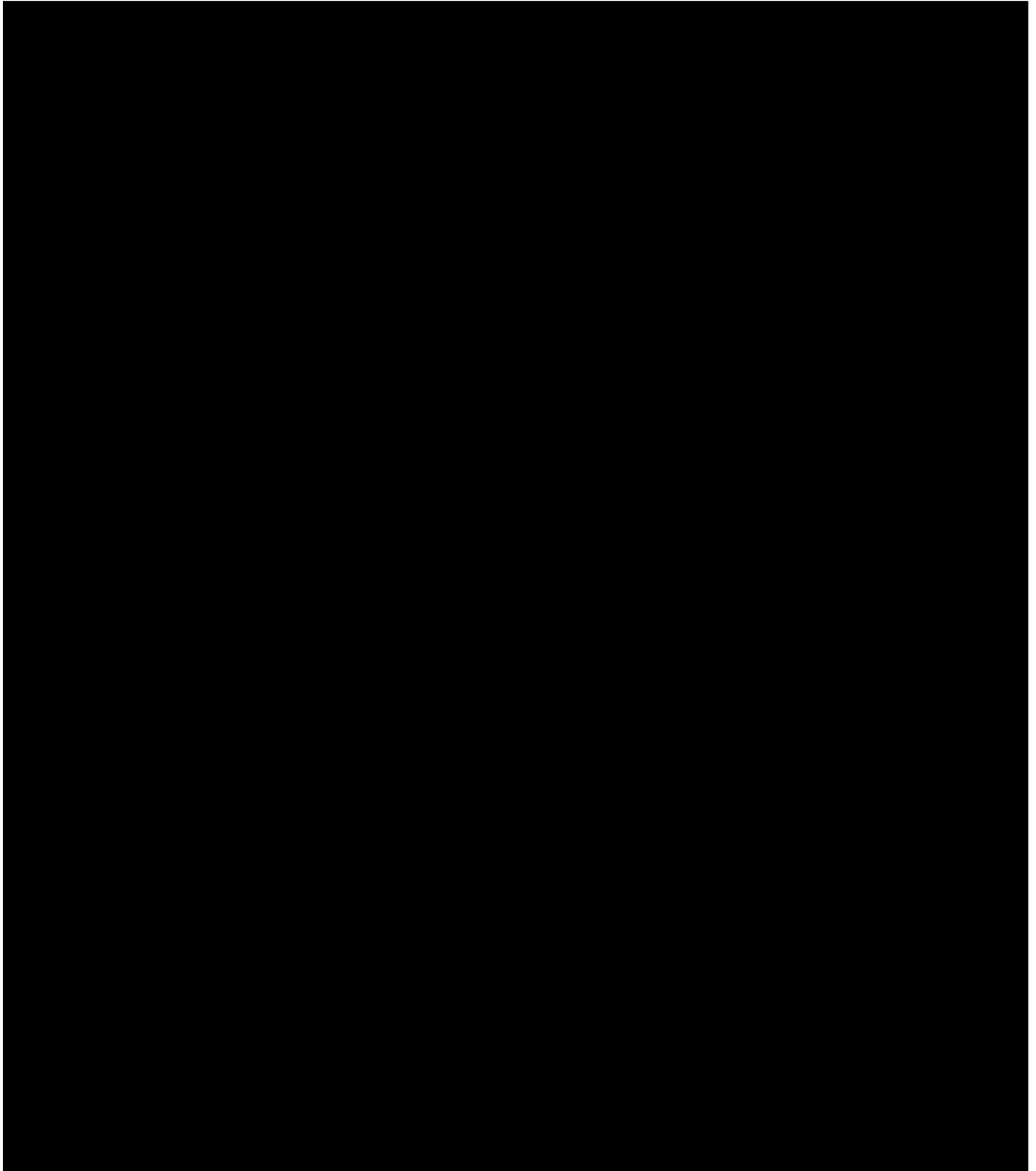
Ve 2. n. p. bude rozšířen prostor studovny směrem dozadu (místnost 239) novým průchodem. Ke stávající studovně bude přičleněn nový prostor pro studium i 2-3 individuální/týmové studovny, vše přístupné přes prostor hlavní studovny.

Vybouráním a úpravou místností 227 a 229 se rozšíří prostor studovny a vzniknou další dvě individuální studovny přístupné ze stávající studovny nebo alternativně z chodby mimo provozní dobu knihovny. Stěna knihovny do sousedící chodby bude prosklená, s možností spojit oba prostory dveřmi. Dojde tak k optickému propojení a částečnému prosvětlení chodby denním světlem.

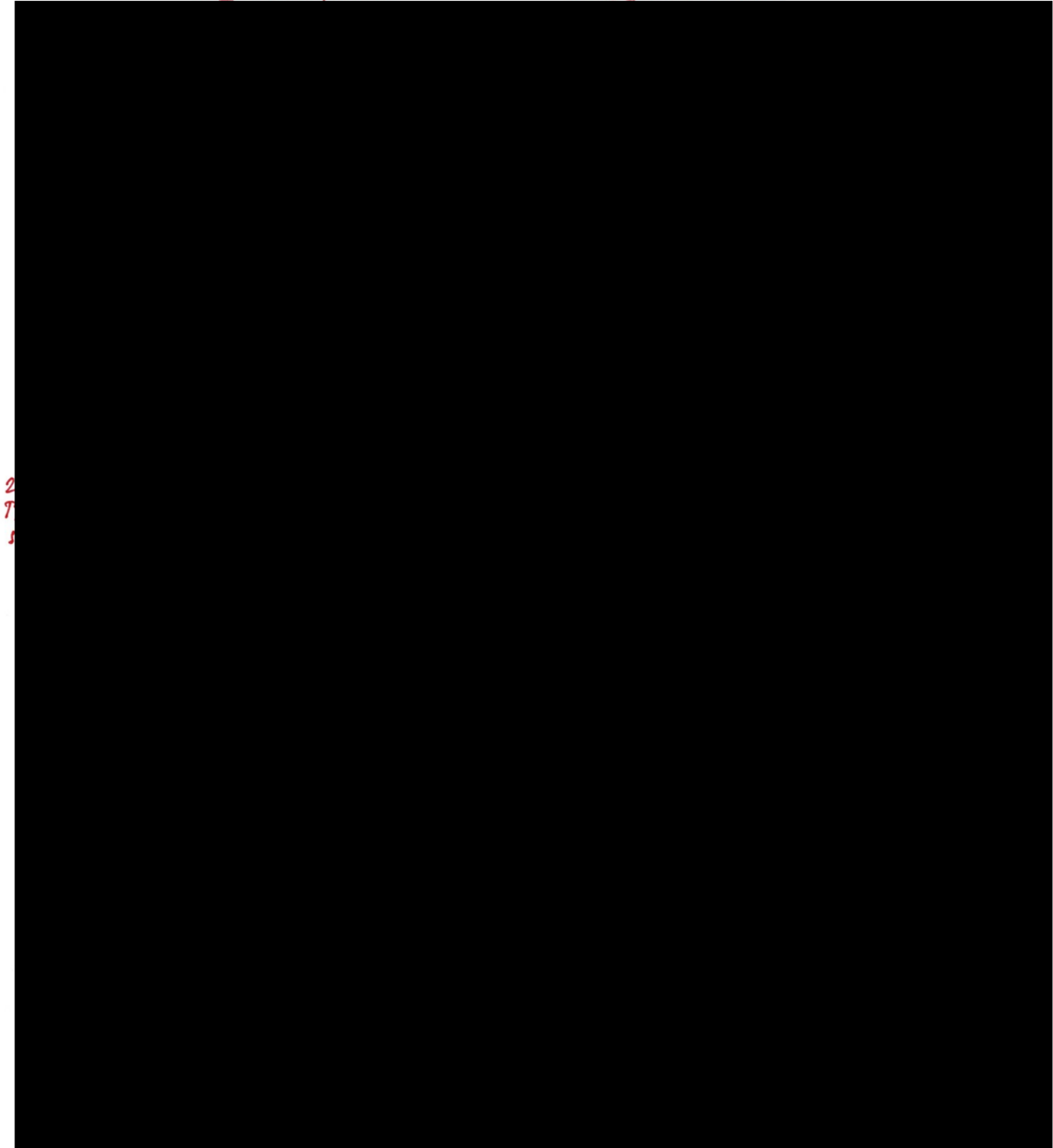
Z chodby navazující na vstupní halu budou přístupné jednotlivé prostory tvořící celek a sloužící PhD AKADEMII – velká posluchárna pro cca 60 osob dělitelná na poloviny mobilní příčkou, konferenční místnost vybavená technikou pro online přenosy pro cca 15 osob, navazující kuchyňka, 2-3 individuální studovny a univerzální učebna s možností využití i jako kancelář. V jádru prostoru se chodba rozšíří a vznikne tak menší neformální odpočinkový prostor. Alternativně dveřmi v prosklené stěně bude prostor PhD AKADEMIE propojitelný s prostorem studovny dveřmi. Předpokládá se využití nejen pro PhD AKADEMII, ale i pro další aktivity. V prostoru zázemí knihovnic jsou drobné dispoziční úpravy a stejně jako u všech chodeb úprava povrchů, dveří a osvětlení.

Materiálové a barevné řešení bude ve vazbě na stávající prostory knihovny, se kterými budou nové prostory propojeny. Na podlahu chodeb se použije dlažba, v ostatních prostorech marmoleum nebo koberec pro vysokou zátěž. Osvětlení zejména v dlouhých chodbách přispěje ke korekci nepříjemně působících prostorů.

1.NP



2.NP



2
7
5

TECHNICKÝ POPIS

Předpokládané stavební úpravy obsahují předběžně:

- demontáže a bourací práce
- nové příčky
- prosklené stěny s dveřmi
- demontáž podhledů a částečně nový podhled
- nové osvětlení
- nová podlahová krytina v celém prostoru
- nové dveře včetně řešení zárubní
- nová elektroinstalace
- EPS
- úpravy zdravotnické
- vzduchotechnika
- nový interiér

PŘEDPOKLÁDANÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY A ÚPRAVY TECHNOLOGICKÉHO ZAŘÍZENÍ

1. Stavební konstrukce

Předpokládá se pouze zásah do nenosných částí konstrukce – bourání příček.

Nové příčky budou dle projektu statiky zděné alt. sádkartonové, do určených částí interiéru prosklené systémové včetně dveří.

Nové interiérové dveře budou materiálově provedeny podle návrhu interiéru.

Hlavní vstupní dveře z chodby ve 2. n. p. budou vybourány včetně příčky, do které jsou vsazeny, a nahrazeny prosklenou stěnou se skleněnými dveřmi. Typ dveří a požární odolnost bude specifikován v požárně bezpečnostním řešení v dalším stupni projektu. Další prosklené příčky budou umístěny na navrhovaných místech dle projektu.

U podlah bude vyměněna náslapná vrstva, podle posouzení po demontáži případně i vrstvy podkladní. Na většině dotčené plochy knihovny bude podlahová krytina přírodní linoleum – Marmoleum, barevné řešení dle projektu interiéru. Části plochy budou pokryty kobercem pro vysoké zatížení. V chodbách bude dlažba. Podlaha musí v celém otevřeném prostoru být bez stupňů a nerovností – předpokládá se bezbariérový provoz.

Nové malby, případně obklady stěn budou řešeny v dalším stupni projektu, příp. v projektu interiéru.

Nad částmi upravené plochy bude podhled se zabudovanou vzduchotechnikou a osvětlením. Rozsah a řešení bude upřesněno v dalších stupních projektu.

2. Ústřední vytápění a ohřev TUV

Z důvodů změny dispozice se nepředpokládá nutnost zasahovat výrazně do současného systému vytápění. V dalším stupni projektové dokumentace lze ověřit výkon stávajícího vytápění s ohledem na změnu dispozice. Je možno uvažovat o výměně radiátorů po posouzení jejich stavu a funkce.

Ohřev TUV zůstává stávající.

3. Oslunění a přehřívání prostor

Provedení klimatizace alt. vzduchotechniky v dotčených prostorech knihovny je na zvážení dle požadavků knihovny. Vzhledem ke stávajícím zkušenostem s přehříváním některých prostorů lze doporučit.

4. Slaboproudé rozvody a elektroinstalace

Požadavky na počítačovou síť vzejdou z požadavků uživatele, případně z rozmístění počítačových pracovišť podle dispozičního řešení. Lze předpokládat, že v části elektroinstalace dojde v dotčených prostorech k celkové rekonstrukci.

5. Zdravotechnika

Vzhledem k tomu, že hygienická zařízení pro knihovnu jsou mimo prostor dotčený stavebními úpravami, zdravotnických zařízení se úpravy dotknou jen okrajově (vestavby nových umyvadel případně vybavení kuchyňské linky). K nim bude proveden nový přívod vody a odpad navazující na stávající rozvody v budově.

6. Osvětlení

Osvětlení musí být navrženo nově vzhledem k novým požadavkům na estetické řešení i vzhledem k funkčním a dispozičním změnám prostoru. Nové osvětlení musí s použitím moderních svítidel a zdrojů vyhovovat intenzitou úrovni požadované platnou normou. Osvětlení musí být podloženo světelně technickým výpočtem.

7. Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k tomu, že se mění provoz knihovny, je nutno nový prostor posoudit z požárně bezpečnostního hlediska, obzvláště s ohledem na celkové řešení únikových cest. Požárně bezpečnostní řešení v dalším stupni projektu musí být odsouhlaseno HZS Ostrava. Musí být řešena EPS (elektronická požární signalizace).

Pro podrobnější řešení stavebních úprav je nutno zpracovat odpovídající projektovou dokumentaci (architektonickou studii, navazující jednostupňový projekt pro ohlášení a provedení stavby a projekt interiéru).

Zpracovala:

V Ostravě 9. září 2021