

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č. 112/2001, uzavřené dne 29. 8. 2001 ve znění dodatků č. 1 až 3

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČ: 421 96 451 DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Daniele Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem,
na základě Podpisového řádu č. 19/2015 a Pověření ze dne 19.12.2015
Ing. Martinem Honetschlägerem, lesním správcem LS Vyšší Brod, K Vltavě 416, 382 73
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyšší Brod
číslo účtu: 4321350237/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 040 84 063 DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
na základě pověření představenstva za společnost jedná [REDAKCE]
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
identifikační kód nájemce: **CKPVY**; finanční kód: **23239**
kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):
telefonní linky: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

I.

1. Smluvní strany se dohodly na základě ustanovení čl. II. **Nájemní doba, odst. 2**, smlouvy, na pokračování nájemní smlouvy o dalších pět let, tj. **do 31. 12. 2021**.
2. Za dosavadní text článku **Čl. III. Cena nájmu**, smlouvy se vkládá **nový odst. 7**, tohoto znění:
„7. Pronajímatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu nájemného pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (Oznámený účet).
Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, nájemce je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet pronajímatele. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.
Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že pronajímatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné pronajímatelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem

na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je nájemce oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za pronajímatele příslušnému správci daně.

Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění pronajímateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a pronajímateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči nájemci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.“

III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 3, nedotčená tímto dodatkem č. 4 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 29. 8. 2001, ve znění dodatků č. 1 až 3.
3. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

14 -12- 2016

Ve Vyšším Brodě dne

Za pronajímatele:

Lesy České republiky, s.p.

[Redacted signature]

Ing. Martin Honetschläger
lesní správce
Lesní správa Vyšší Brod

[Redacted stamp]

V Praze dne

23. 12. 2016

Za nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

[Redacted signature]

[Redacted name], na základě pověření
Senior specialista pro nemovitosti

[Redacted stamp]