

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo na
„Provádění úklidových prací v administrativní budově Obvodního báňského úřadu pro území
krajů Moravskoslezského a Olomouckého“,
uzavřené dne 6. 4. 2021
mezi smluvními stranami:

1. Česká republika – Český báňský úřad

se sídlem Kozí 4/748, 110 01 Praha 1

zastoupený Ing. Martinem Štemberkou, Ph.D. předsedou Českého báňského úřadu

IČO: 00025844

Není plátcem DPH

Bankovní spojení:

telefon:

fax:

datová schránka: rn6aas6

(dále jen „objednatel“)

2. MaAnBa Plus s.r.o.

se sídlem Luční 682/20, Nové Město, 735 06 Karviná

IČO: 01390431

DIČ: CZ01390431

zapsaná v

Bankovní

číslo účtu

telefon:

datová schránka: bc9rehn

(dále jen „zhotovitel“)

dále též „smluvní strany“

I.

Ve smyslu článku III. odst. 6 písmeno b) a článku XI. odst. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 6.4.2021, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) k uvedené smlouvě.

1. Na základě žádosti zhotovitele a v souladu s nařízením vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů se **s účinností od 1. ledna 2022** cena za dílo sjednaná v článku III. odst. 1 smlouvy o dílo navyšuje na částku 432.768,--Kč bez DPH, **523.649,28 Kč včetně DPH**. Výpočet této ceny je obsažen v žádosti dodavatele, která je jako jeho nedílná součást přílohou č. 2 tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dále dohodly na změně Přílohy č. 1 smlouvy tak, že se příloha č. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 tohoto dodatku se tak stává nedílnou součástí smlouvy jako její Příloha č. 1.

II.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv za podmínek stanovených zákonem o registru smluv č. 340/2015 Sb. Uveřejnění dodatku provede objednatel.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy zhotovitel.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že s textem dodatku souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Přílohy: Příloha č. 1 Dodatku č. 1 – Požadované úklidové práce včetně jejich četnosti a rozsahu ploch
Příloha č. 2 Dodatku č. 1 - Žádost zhotovitele (výpočet ceny)

V Praze dne 27.12.2021

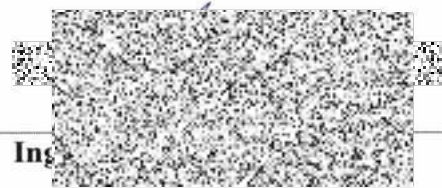
Za objednatele:



I.
předseda Českého báňského úřadu

V Karviné dne 29.12.2021

Za zhotovitele:



Ing.
jednatelka společnosti

MaanBa Plus s.r.o.
Lidická 682/20, 735 09 Karviná
IČ: 01390431, DIČ: C201390431
** Tel.: 605 245 266 **
E-mail: maanbasro@seznam.cz

Příloha č. 1 Dodatku č. 1

Požadované úklidové práce včetně jejich četnosti a rozsahu ploch

	prostor	činnost	četnost
1.	kanceláře (751,06 m ²)	Setřít prach, setřít pracovní stoly, vysypat odpadkové koše. Kancelář předsedy úřadu, sekretariát a chodbička – vysát podlahovou krytinu (koberce).	denně
		Vysát podlahovou krytinu (koberce), setřít prach mezi okny a na vnitřních parapetech, setřít prach z veškerého nábytku i dveří.	1x týdně
		Dveře – umýt (viz. ad. 4)	4x ročně
2.	chodby a schodiště (236,01 m ²)	Umýt schodiště a chodby, otřít prach na zábradlí, případně odstranit nečistoty (pavučiny na stěnách apod.), setřít prach na vnitřních i venkovních parapetech oken – 5 ks	1 x týdně
3.	přízemní vstupní část budovy a dvůr	Dveře umýt a ošetřit – 4 ks	4x ročně
4.	okna, dveře	Okna – kanceláře (42 ks) – kastlová Okna – střešní (2 ks) Okna – schodišťová chodbová (5 ks) -jednoduchá Okna – u sociálního zařízení (17 ks) - jednoduchá	1x ročně
		Dveře – (77 ks) v celé budově, s výjimkou přízemní části – umýt a ošetřit	4x ročně
5.	čištění koberců (685 m ²) čalouněný nábytek	Provést strojové čištění koberců a čalouněného nábytku	1x ročně
6.	sociální zařízení (51,29 m ²)	Umýt záchody, umyvadla, zrcadla, podlahu, vysypat koše	denně
		Umýt obklady, ostatní hygienická zařízení, radiátory	2x měsíčně

7.	kotelna, sklad (30,54 m2)	Umýt podlahu, setřít prach mezi okny a na parapetech	1x měsíčně
8.	výtah	Vytřít kabinu Umýt vnitřní kabinu (stěny, zrcadlo, vnitřní chromované dveře) Ošetřit vhodným způsobem venkovní dveře kabiny (5 ks)	2x týdně 1x týdně 2x měsíčně

Celková cena za 4 roky provádění úklidu v Kč	
Cena celkem bez DPH	432.768
DPH	90.881,28
Cena celkem včetně DPH	523.649,28

MaAnBa s.r.o.
Luční 682/20
735 06 Karviná

Česká republika – Český báňský úřad
Kozí 4/748
110 01 Praha 1

V Karviné dne 6.12.2021

Žádost o navýšení fakturační částky pro rok 2022

Rádi bychom touto cestou požádali o navýšení fakturační částky od 1.1.2022 dle přiložené nabídky.

K tomuto kroku jsme nuceni přistoupit zejména proto, že se opět očekává navýšení minimální mzdy pro příští rok. Inflačním vlivem rostou i ceny dalších vstupů zejména čisticích a dezinfekčních prostředků. Dovolujeme si tedy požádat o navýšení dle následující kalkulace:

Spotřeba práce	4 hod./den
Plánované zástupy za dovolené	0,32 hodin/den
Nárůst minimální mzdy	5,90Kč/hod.
Průměrný počet prac. dní v měsíci	21
Odvody zdr. a soc. pojištění	33,8%

Navýšení fakturace = $(4 + 0,32) \times 5,90 \times 21 \times 1,338 = 716\text{Kč bez DPH}$

Děkujeme za posouzení naší žádosti a rádi budeme pokračovat ve vzájemné spolupráci.

S pozdravem

Ing. Jana Zientková
Jednatelka

