



SMLOUVA O DÍLO

Realizace zakázky na stavební práce „Dodatečné stavební práce a dodávky pro ZŠ Běchovice“

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 529/2021

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Tato smlouva o dílo byla schválena radou městské části dne 14.12.2021 číslo usnesení 21/082/21, a to na základě radou obce řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky malého rozsahu.

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha – Běchovice

Sídlo: Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice

IČ: 00240044 DIČ: CZ00240044

Zastoupená: Ing. Ondřejem Martanem, starostou městské části

Bankovní spojení: 2112140621/2700

(dále jen "objednatel")

a

Společnost:

Název: INGBAU CZ s.r.o.

Sídlo: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí

IČ: 25941127 DIČ: CZ25941127

Zastoupená: Petrem Sýkorou / Ing. Tomášem Jansou / Ing. Igorem Malým - jednatel

Bankovní spojení: 19-7180100237/0100 (Komerční banka, a.s.)

Zápis v obchodním rejstříku: Spisová značka: C 16396 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále jen „zhotovitel“)

společně dále také jako „smluvní strany“ či „účastníci“ se dohodli **takto:**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo „**VZMR Dodatečné stavební práce a dodávky pro ZŠ Běchovice**“.
 - Provedení stavebních prací ve 2. NP, 3. NP a krčku dle rozpisu prací.
 - Dodání a realizace přístřešku nad západním vchodem do základní školy včetně dodání a instalace nákladního výtahu.
 - Dodání a instalace elektroinstalace – silnoproud v 1.NP.
 - Dodání a instalace datových rozvodů, evakuačního rozhlasu, PZTS, školního rozhlasu a jednotného času v 1. a 2. NP.
 - Zpracování projektové dokumentace chlazení 11 tříd v západním křídle (budoва „B“)
 - Dodání a instalace SDK akustické podhledy ve 2. a 3.NP.
2. Dílo bude provedeno v souladu s oceněným výkazem výměr, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a souvisejícími předpisy, a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám.

4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 - oceněný výkaz výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen dílo provést v ujednaném čase a je povinen obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
6. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV, musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci
 - c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - d) cla a další náklady s celním řízením spojené
 - e) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - f) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
 - g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - h) provozní i komplexní vyzkoušení díla
 - i) projednání záborů veřejných prostranství,
 - j) projednání dopravních opatření a jejich realizace
 - k) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
 - l) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
 - m) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
7. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pokud po uzavření této smlouvy dojde po vzájemné domluvě smluvních stran této smlouvy k omezení rozsahu díla, jímž strany rozumí zejména užití levnějších materiálů, menší rozsah prací, uzavřou za tím účelem dodatek této smlouvě. Cena díla bude v takovém případě stanovena dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí nabídky uchazeče – dodavatele v zadávacím řízení provedeném objednatelem. U položek neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny v cenách obvyklých v době provádění těchto prací, popř. obvyklých cen materiálů.
8. Za vícepráce se považuje to, co zhotovitel provedl pro objednatele mimo sjednaný rozsah díla. Rozsah těchto víceprací a jejich cena musí být vždy mezi stranami písemně sjednány, a to formou dodatku k této smlouvě.
9. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **31.5.2022**, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště upřesněn zápisem do stavebního deníku.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	5.949.780,- Kč
21 % DPH	1.249.454,- Kč
Cena celkem včetně DPH	7.199.234,- Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % nabídkové ceny včetně DPH. Zbývajících 10 % z nabídkové ceny uhradí objednatel po odstranění veškerých vad a nedodělků. Před protokolárním předáním a převzetím díla není dodavatel oprávněn vystavit fakturu převyšující 90% nabídkové ceny.

Veškeré provedené práce a dodávky budou fakturovány po skončení kalendářního měsíce a to tak, že dodavatel předloží objednateli a TDI objednatel po skončení kalendářního měsíce soupis provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci oceněný podle položkového rozpočtu (nedílné součásti nabídky uchazeče – dodavatele), přičemž objednatel a TDI objednatel mají lhůtu 7 dní k posouzení správnosti soupisu. Bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek podepíší dodavatel, objednatel a TDI objednatel zjišťovací protokol, který bude pro dodavatele dokladem o provedení prací v příslušném kalendářním měsíci, a který bude podkladem pro vystavení faktury dodavatele, jejíž nedílnou součástí musí být potvrzený soupis provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu nebude objednatel povinen fakturu hradit.

Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy.

2. Závěrečná faktura bude vystavena po odstranění vad a nedodělků nebránících užívání, a to v rozdělení 90 % (tj. po odstranění vad a nedodělků nebránících užívání), 10 % po odstranění všech vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatel uhrzena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude zbývajících 10 % z faktury objednatel uhrzeno až po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatel: Městská část Praha – Běchovice, Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice, a budou zaslány nebo doručeny osobně na výše uvedenou adresu. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatel.
5. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.

7. Veškeré dodatečné práce (vícepráce) nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě Protokolu o předání a převzetí díla musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a to formou pořízení dodatku k této smlouvě. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací v cenách obvyklých v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (tj. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště, včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektové dokumentace.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem TDI.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele, které by vedly k navýšení ceny díla bez předchozího odsouhlasení objednatelem.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001Sb., v platném znění a prováděcími předpisy.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 7 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technického dozoru investora (TDI) objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům.
9. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR).
10. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je Ing. Ivo Štěpánek, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné dodatečné stavební práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Dodatečné stavební práce mohou být realizovány po uzavření písemného dodatku k této smlouvě a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 5 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli pravidelně kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím svého zástupce (dozoru). Zhotovitel se zavazuje, že v třídním předstihu písemně ve stavebním deníku vyzve objednatele ke kontrole vykonaných prací a použitých materiálů a výrobků, u těch prací, které budou zakryty následnými výsledky prováděného díla popř., jejichž kvalitu nelze kontrolovat po dokončení díla, a ke zkouškám prováděným v průběhu prací.
7. Výkon TDI zajišťuje pro objednatele Ing. Tomáš Richtr
8. TDI objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a dodatečné stavební práce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
9. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
10. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a TDI, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
11. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo (stavba) se považuje za řádně dokončené, je-li prosto vad a nedodělků. Řádně provedená stavba se předává a převjímací v rozsahu projektové dokumentace stavby. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.

Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na stanovené výrobky
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
 4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 14 dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
 5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "Protokol o předání a převzetí díla", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
 6. Dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
 7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
 8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.

IX.

PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKA

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo, které je předmětem této smlouvy je zhotovené podle podmínek smlouvy, jinak se považuje za vadné.
2. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku na dílo. Záruka spočívá v tom, že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční doba** na dílo je **24 měsíců** ode dne předání celého díla.
4. Pokud bude mít dílo vady, ať tyto vady vznikly před dokončením díla, nebo jako záruční vady byly zjištěny v záruční době, je zhotovitel povinen je bezplatně odstranit a nahradit objednateli náklady spojené se zjištěním a uplatněním vad. Případné vady odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu a bezplatně.
5. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě zjištění jakýchkoli vad díla odstraní tyto vady bezúplatně, na své náklady ve lhůtách písemně dohodnutých s objednatелеm.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
8. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.

9. Za škodu vzniklou porušením povinností dle čl. IX. odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
10. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy – reklamace objednatelem.
12. V případě havarijního charakteru vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hod. od jejího nahlášení a vadu odstranit do 3 pracovních dnů, je-li to z technologických a dodacích důvodů možné, od písemného nahlášení objednatelem. Vadu havarijního charakteru může objednatel nahlásit telefonicky, či e-mailem nebo faxem, následně vždy toto nahlášení musí provést i písemně. V případě, že nebude možné odstranit vadu ve výše uvedených lhůtách z objektivních důvodů, které neleží na straně zhotovitele, mohou smluvní strany dojednat dočasné alternativní řešení odstranění vady do doby vyřešení vady řádným způsobem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad. (Objednatel stanovuje minimální výši smluvní sankce na částku 10.000,- Kč).
3. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2, 6, 9 a 11 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. (Objednatel stanovuje minimální výši smluvní sankce na částku 5.000,- Kč).
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
5. Smluvní pokuta, sjednaná dle čl. X., je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X. této smlouvy, a to na účet objednatele.
6. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR, nedostatek finančních prostředků.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle čl. XI., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II. odst. 2 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 2 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky od okamžiku zániku smlouvy (dále jen „s účinky EX NUNC“), přičemž toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV.
4. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) se druhá smluvní strana ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších novelizací,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany, druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

5. Vznik některé ze skutečností uvedených v čl. XII. odst. 4 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pro případ, že některá ze stran od této smlouvy odstoupí, zůstávají v platnosti ustanovení o smluvní pokutě, záruce, vadách a způsobu jejich odstraňování včetně termínů pro odstranění vad a důsledků spojených s prodlením s odstraněním vad.
7. Pokud některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupí, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle čl. XII. odstavců 1, 2 a 4 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nárok, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení zákona.

XIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 2 mil. Kč. Pojistná smlouva byla při podpisu smlouvy předložena objednateli k nahlédnutí.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

4. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Martan, starosta městské části Praha – Běchovice
 - ve věcech technických: Michal Pivoňka, referent OESM, MČ Praha – Běchovice.
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Petr Sýkora / Ing. Tomáš Jansa / Ing. Igor Malý - jednatelé
 - ve věcech technických: Petr Sýkora, jednatel a výrobní ředitel

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území ČR.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

7. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že za účelem plnění zákonem stanovených povinností tato smlouva podléhá uveřejnění ve veřejně přístupném registru smluv, jakožto informačním systému veřejné správy, za podmínek stanovených právně závaznými předpisy, zejména pak zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen též „registr smluv“).
8. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují skutečnosti uvedené ve smlouvě za důvěrné a nemají zájem na jejich utajení.
9. Smluvní strany potvrzují, že žádná ze skutečností uvedených ve smlouvě nepředstavuje předmět, ke kterému se vztahují práva na ochranu duševního vlastnictví, ani předmět, který tvoří obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém jejím rozsahu a uveřejněním osobních údajů v rozsahu nutném ke splnění požadavků stanovených zákonem o registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy: č.1. oceněný výkaz výměr

V Praze dne 22.12.2021



objednatel
Ing. Ondřej Martan
starosta MČ Praha Běchovice



zhotovitel
Petr Sýkora
jednatel INGBAU CZ s.r.o.



REKAPITULACE

Stavební úpravy a nástavba ZŠ Běchovice - dodatečné práce

<i>předmět</i>	<i>cena</i>
stavební práce 2NP, 3NP + krček	2 226 183
nákladní výtah a přístřešek nad vchodem	1 065 967
silnoproud	1 217 416
slaboproud	503 608
chlazení 11 tříd - projektová dokumentace obor chlazení	100 000
SDK akustické podhledy	836 606
Celkem bez DPH	5 949 780
DPH - 21%	1 249 454
Celkem vč. DPH	7 199 234

Stavební práce 2. + 3. NP a krček

Objekt: Stavební úpravy a nástavba ZŠ Běchovice - dodatečné práce

Objekt: stavební práce 2NP, 3NP a krček

Objednatel: MČ Praha Běchovice

Zhotovitel:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
D2		HSV				737 441
3		Svislé a kompletní konstrukce				730
1	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm "dveře na půdu" 2	kus	2,000 2,000	365,00	730
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				465 402
2	612311141	Omítka sten vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk "m.č 2.08" 3,35*(28,726+22,94+2,9+7+10)-3*0,8*2-5*1,4*2,2 "m.č 2.09" 3,35*2*(7,539+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.10" 3,35*2*(7,07+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.11" 3,35*2*(7,765+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.12" 3,35*2*(8,46+6,43)-4*1,41*1,13 "m.č 2.13" 3,35*2*(2+4,21)-0,8*2-1,5*1,15 "m.č 2.14" 3,35*2*(2+4,21)-0,8*2-1,5*1,15 "chodba 2.01 + schodiště" 2,2*(2*13-2*0,7-3*0,8)+3*(6,06+3,02+6,06)	m2	743,774 219,546 87,214 84,072 88,728 93,390 38,282 38,282 94,260	245,00	182 225
3	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm "oprava omítek kolem nových dveří na půdu" 2*0,2*(2+0,8+2)	m2	1,920 1,920	1 100,00	2 112
4	612321121	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká "m.č 2.08" 3,35*(28,726+22,94+2,9+7+10)-3*0,8*2-5*1,4*2,2 "m.č 2.09" 3,35*2*(7,539+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.10" 3,35*2*(7,07+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.11" 3,35*2*(7,765+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.12" 3,35*2*(8,46+6,43)-4*1,41*1,13 "m.č 2.13" 3,35*2*(2+4,21)-0,8*2-1,5*1,15 "m.č 2.14" 3,35*2*(2+4,21)-0,8*2-1,5*1,15	m2	649,514 219,546 87,214 84,072 88,728 93,390 38,282 38,282	224,00	145 491
5	612321191	Příplatek k vápenocem. omítce vnitř. stěn za každých dalších 5mm tl. ručně 2*649,514*0,25	m2	324,757 324,757	48,00	15 588
6	612315302a	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 0,3*5*(1,4+2,2+2,2)+0,3*13*(1,44+1,34+1,34)+0,3*4*(1,13+1,41+1,41)+0,3*(3+1,15+1,15)	m2	31,098 31,098	814,00	25 314
7	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm "vyrovnání zdiva po odstranění marmolitu" "chodba 2.01 + schodiště" 1,2*(2*13-2*0,7-3*0,8)+3*(6,06+3,02+6,06)	m2	72,060 72,060 72,060	261,00	18 808
8	6221311	Penetrační nátěr stěn pod marmolit "chodba 2.01 + schodiště" 1,2*(2*13-2*0,7-3*0,8)+3*(6,06+3,02+6,06)	m2	72,060 72,060	132,00	9 512
9	622531	Tenkovrstvá zrnitá omítka stěn - nový marmolit "chodba 2.01 + schodiště" 1,2*(2*13-2*0,7-3*0,8)+3*(6,06+3,02+6,06)	m2	72,060 72,060	715,00	51 523
10	613135002	Vyrovnání vnitřních parapetů tl do 10 mm 0,3*(5*1,4+13*1,44+4*1,13+3)	m2	9,972 9,972	289,00	2 882
11	6222120	Vyrovnání vnitřního ostění oken, hl. špatety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm 0,3*5*(1,4+2,2+2,2)+0,3*13*(1,44+1,34+1,34)+0,3*4*(1,13+1,41+1,41)+0,3*(3+1,15+1,15)	m	31,098 31,098	316,00	9 827
12	2837593	deskapolystyrenová tl 30mm 31,098 * 1,1	m2	34,208 34,208	62,00	2 121
63		Podlahy a podlahové konstrukce				11 180
13	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25 "m.č 1.04, 1.05, 1.06, 1.07 a 2.03" 0,05*(18,43+19,01+6,46+0,71+8,24)	m3	2,643 2,643	4 230,00	11 180
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				57 957
14	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihel. na MV nebo MVC pl do 0,25m2 hl do 300mm	kus	2,000	345,00	690
15	978013191R00	Otlucení omítek vnitřních sten v rozsahu do 100 % "m.č 2.08" 3,35*(28,726+22,94+2,9+7+10)-3*0,8*2-5*1,4*2,2 "m.č 2.09" 3,35*2*(7,539+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.10" 3,35*2*(7,07+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.11" 3,35*2*(7,765+6,63)-4*1,34*1,44 "m.č 2.12" 3,35*2*(8,46+6,43)-4*1,41*1,13 "m.č 2.13" 3,35*2*(2+4,21)-0,8*2-1,5*1,15 "m.č 2.14" 3,35*2*(2+4,21)-0,8*2-1,5*1,15	m2	649,514 219,546 87,214 84,072 88,728 93,390 38,282 38,282	62,00	40 270
16	978035117	Odsekání tenkovrstvé omítky obroušením v rozsahu do 100% "chodba 2.01 + schodiště" 2,2*(2*13-2*0,7-3*0,8)+3*(6,06+3,02+6,06)	m2	94,260 94,260	84,00	7 918
17	978035127	Odsekání tenkovrstvé omítky odsekáním - odstranění marmolitu "chodba 2.01 + schodiště" 1,2*(2*13-2*0,7-3*0,8)+3*(6,06+3,02+6,06)	m2	72,060 72,060	126,00	9 080
94		Lešení a stavební výtahy				19 914

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celk.
18	949101111	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 85,76+50,06+46,87+51,29+54,4+8,54+8,55	m2	305,470	52,00	15 890,56
19	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leš. podlahou v do 3,5 m "ve schodišti" 54,46	m2	54,460	74,00	4 030,84
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách						45 36
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 85,76+50,06+46,87+51,29+54,4+8,54+8,55 54,56	m2	360,030	126,00	45 363,98
96 Bourání konstrukcí						13 28
21	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 "m.č.1.04, 1.05, 1.06, 1.07 a 2.03" 0,05*(18,43+19,01+6,46+0,71+8,24)	m3	2,643	658,00	1 730,58
22	965049-001	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin ručně	m3	2,643	345,00	912,25
23	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolit. tl do 10mm pl. přes 1m2 "chodba 2.08" 85,76	m2	85,760	124,00	10 634,24
97 Prorážení otvoru a ostatní bourací práce						49
24	971033641R00	Vybourání otv. zeí cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC "dveře na půdu" 0,8*2,4*0,3	m3	0,576	850,00	489,55
997 Přesun sutě						113 07
25	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybour. hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	40,514	1 800,00	72 925,16
26	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	121,543	55,00	6 684,77
27	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	40,514	74,00	2 997,86
28	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	769,769	12,00	9 237,23
29	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	40,514	524,00	21 222,12
998 Přesun hmot						10 04
30	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	35,240	285,00	10 043,16
PSV Práce a dodávky PSV						1 445 09
763 Konstrukce suché výstavby						485 63
31	763121415	Předstena SDK,oc.kce CW, 1x desky impregnované 12,5mm, vc. tmelení a broušení "m.č.1.04 a 2.04" 3,36*4,039+2,9*4,039	m2	25,284	715,00	18 077,26
32	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90 "m.č.1.06" 6,46	m2	6,460	650,00	4 201,00
33	7631314	D+M tepelné izolace do tl.200 mm - podhled nad 3NP "m.č.208, 209, 210 a 211" 240	m2	240,000	224,00	53 760,00
34	590305	TI tl. 160 mm- Knauf	m2	262,000	125,00	32 750,00
35	7631314	D+M OSB desek - podhled nad 3NP "m.č.208, 209, 210 a 211" 240	m2	240,000	238,00	57 120,00
36	590305	desky OSB tl. 22mm	m2	262,000	602,00	157 724,00
37	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci "chodba 2NP, m.č. 2.01 a 2.08" 85,76+54,46	m2	140,220	325,00	45 571,50
38	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm 140,22 * 1,05	m2	147,231	575,00	84 637,73
39	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	4 538,604	7,00	31 770,23
766 Konstrukce truhlářské						83 50
40	766661116R0R	6 - M+D - Dveře 1kr 700/1970mm, komplet vc. kování, zárubne a vseh doplнку dle popisu v pd (viz tab. dverii) "dveře na půdu" 1	kus	1,000	6 870,00	6 870,00
41	76666111	M+D - Dveře 1kr 700-800/1970mm, provizorní křídla z důvodu zprovoznění soc.zařízení "m.č. 1.05" 1 "m.č. 1.04" 2 "m.č. 2.05" 2 "m.č. 2.04" 5	kus	10,000	7 420,00	74 200,00
42	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	810,700	3,00	2 432,10
767 Konstrukce zámečnické						372 81
43	767100	W17 - hliníkové dveře na střeche	kus	2,000	48 700,00	97 400,00
44	767221	D+M žaluzií, vc podomítkových kastlíků na okna W10	kus	12,000	19 780,00	237 360,00
45	7672211	D+M paníkového kování na stávající vstupní dveře	kus	2,000	13 600,00	27 200,00
46	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	3 619,600	3,00	10 858,80
771 Podlahy z dlaždic						138 48
47	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	85,760	10,00	857,60
48	7711151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	85,760	220,00	18 867,20
49	77611	Broušení stávajícího podkladu podlah	m2	85,760	270,00	23 155,20

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	85,76		85,760		
50	771121011 Penetrace podkladu pod dlažby	m2	85,760	35,00	3 002
51	771574312 Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem do 12 ks/m2 "chodba 2.08" 85,76	m2	85,760	580,00	49 741
52	597623081R Keramická dlažba - dle výběru investora 85,76*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	94,336	250,00	23 584
53	771471113 Obklad soklíku keram.r, tmel,výška do 10 cm "m.č.2.08" 28,726+22,94	m	51,666	185,00	9 558
54	597623082R Obklad soklíku keram., tmel, vc. spárování 51,666*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	m	56,833	55,00	3 126
55	998771203 Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	1 318,904	5,00	6 595
776	Podlahy povlakové				263 711
56	776201812 Demontáž lepených povlakových podlah "m.č. 2.09" 50,06 "m.č. 2.10" 46,87 "m.č. 2.11" 51,29 "m.č. 2.12" 54,40 "m.č. 2.13" 8,54 "m.č. 2.14" 8,55	m2	219,710	110,00	24 168
57	776410811 Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových "m.č. 2.09" 2*(7,539+6,63) "m.č. 2.10" 2*(7,07+6,63) "m.č. 2.11" 2*(7,765+6,63) "m.č. 2.12" 2*(8,46+6,43) "m.č. 2.13" 2*(2+4,23) "m.č. 2.14" 2*(2+4,23)	m	139,228	9,50	1 323
58	776141111 Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	219,710	155,00	34 055
59	776111117 Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah	m2	219,710	184,00	40 427
60	776111311 Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	219,710	10,00	2 197
61	776121111 Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	219,710	25,00	5 493
62	776251111 Lepení povlak.podlah z pásu	m2	219,710	185,00	40 646
63	28410113 Novofloor Standard 2,0 mm - dle výběru investora 219,71*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	252,667	360,00	90 960
64	776421111 Montáž obvodových lišt lepením	m	139,228	115,00	16 011
65	28411007 lišta soklová PVC 15x50mm 139,228 * 1,1	m	153,151	32,00	4 907
66	776421311 Montáž přechodových lišt	m	5,400	101,00	545
67	55343120 profil přechodový Al 6,171 * 1,1	m	6,788	285,00	1 935
68	998776203 Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	2 626,608	0,40	1 051
781	Dokončovací práce - obklady				19 146
69	597623082R.1 Obklad keramický - dle výběru investora " za umyvadly, m.č.1.06, 1.04, 2.06 a 2.04" 4*1,5*2*1,2	m2	14,400	300,00	4 320
70	7631581R Hydroizolační nátěr jednosložkový 12	m2	12,000	325,00	3 900
71	781121011 Penetrace podkladu pod obklady 12	m2	12,000	50,00	600
72	781475112RUR Obklad vnitřní sten keramický, do tmele, komplet vc. pruniku a spárování " za umyvadly, m.č.1.06, 1.04, 2.06 a 2.04" 4*1,5*2	m2	12,000	814,00	9 768
73	998781203 Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	185,880	3,00	558
784	Malby				51 457
74	784171101 Zakrytí podlah 305,47+54,46	m2	359,930	7,00	2 520
75	784181121 Penetrace podkladu nátěrem 1 x "2NP" 743,774+31,098 "nové dveře" 1,92 Součet	m2	776,792	15,00	11 652
76	784211001 Malba , bez penetrace, 2 x	m2	776,792	48,00	37 286
787	Dokončovací práce - zasklívání				30 341
77	787911115 Montáž neprůhledné fólie na sklo "folie do kabin WC, W04, W06, W07, W12, W13" 0,59*1,46+1,1*2,35+2*1,1*1,84+0,57*1,4+0,57*2,35	m2	9,632	3 150,00	30 341
	Náklady ZRN celkem				2 182 532
	VRN				43 651
78	030001 Kompletační a koordinační činnost	%	21 825,324	2,00	43 651
	Celkem				2 226 183

Nákladní výtah a přístřešek nad vchodem

Stavba: Stavební úpravy a nástavba ZŠ Běchovice - dodatečné práce

Objekt: Nákladní výtah a přístřešek nad vchodem

Objednatel: MČ Praha Běchovice

Zhotovitel:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV						189 928
3 Svislé a kompletní konstrukce						37 660
1	3112386	Zdivo z keramických tvárnic - provázání se stávající konstrukcí 1,9+1,6	m	3,500	784,00	2 744
2	311238650	Zdivo z keramických tvárnic (ref. výrobek POROTHERM 30 Profi) P15, tl. 300mm 3,32*(1,9+1,2+1,6)-2,2*0,9	m2	13,624	1 795,00	24 455
3	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	4,000	155,00	620
4	59640023	překlad keramický nosný š 70mm dl 1,50m	kus	4,000	385,00	1 540
5	317141442	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	1,000	615,00	615
6	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22 "montážní nosník ve strojovně výtahu" 2,5*18,8/1000	t	0,047	9 240,00	434
7	13010720	ocel profilová IPN 180 jakost 11 375 0,047 * 1,1	t	0,052	42 000,00	2 184
8	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm "příčka do strojovny výtahu" 3*2,3-0,9*2	m2	5,100	780,00	3 978
9	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami 3*2,5	m	7,500	95,00	713
10	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm "přizdívka u dveří výtahu v suterénu" 3*0,16	m2	0,480	785,00	377
4 Vodorovné konstrukce						310
11	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm "montážní nosník ve strojovně výtahu" 2	kus	2,000	155,00	310
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)						7 859
12	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 1,9*1,8*0,15	m3	0,513	4 200,00	2 155
13	411351011	Bednění stropu deskových, bednění vlastní -zřízení 0,4*(1,9+1,8+1,9)	m2	2,240	625,00	1 400
14	411351012	Bednění stropu deskových, vlastní - odstranění	m2	2,240	150,00	336
15	411354234	Bednění stropu plech lesklý, vlna 30 mm tl. 0,8 mm 1,9*1,8	m2	3,420	485,00	1 659
16	411362021R00	Výztuž stropu svarovanou sítí z sítí Kari 2*3,42*8/1000	t	0,055	42 000,00	2 310
61 Úprava povrchu vnitřní						15 597
17	612311141	Omitka sten vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk "nové zdivo + přeštukování stávajícího - výtah" 3,32*(1,2*4)-2,2*0,9 3,6*(1,3+1,2+1,3+1,2)-0,85*2,17 "nové zdivo 1PP " 0,15*2,2*2 2*(3*2,3-0,9*2) Součet	m2	40,972	245,00	10 038
18	612321121	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká "nové zdivo výtahové šachty" 3,32*(1,2*4)-2,2*0,9 "nové zdivo 1PP " 0,15*2,2*2 2*(3*2,3-0,9*2) Součet	m2	24,816	224,00	5 559
62 Úprava povrchu vnější						57 872
19	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty 8,21*3,18+1,55*3,18-1*2-3,08*2,45	m2	21,491	290,00	6 232
20	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	25,000	125,00	3 125
21	55343012	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 20mm 25 * 1,1	m	27,500	135,00	3 713
22	622143R	D+M lišt ke KZS dle ETICS, rohové, s okapničkou, APU,...	m	10,000	55,00	550
23	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	21,491	731,00	15 710
24	63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno ?=0,036 tl 160mm 22,5142857142857 * 1,05	m2	23,640	724,00	17 115
25	622232011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z fenolické pěny tl do 80 mm	m	10,000	210,00	2 100
26	28376803	deska fenolická tepelně izolační fasádní ?=0,020 tl 50mm	m2	3,000	480,00	1 440

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celke
		2,72727272727273 * 1,1		3,000		
27	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	21,491	22,00	4
28	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	21,491	345,00	7 414
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 498
29	949111132	Montáž lešení lehkého kožového trubkového ve světlíku nebo šachtě v do 3,5m	sada	1,000	700,00	700
30	949111232	Příplatek k lešení lehkému kožovému trubkovému ve světlíku v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	20,000	30,00	600
31	949111832	Demontáž lešení lehkého kožového trubk. ve světlíku nebo šachtě v do 3,5m	sada	1,000	250,00	250
32	9620423-001	Odstranění poklopu výtahové šachty	kus	1,000	300,00	300
33	9620423-002	Odstranění technologie výtahu	kpl	1,000	15 000,00	15 000
34	9620423-003	Vyčištění stávající strojovny výtahu	kpl	1,000	12 000,00	12 000
35	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	1,500	6 000,00	9 000
36	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihel, pl do 0,0225m2 na MVC nebo MV tl do 300mm	kus	2,000	70,00	140
37	973031325	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10m2 hl do 300mm	kus	2,000	220,00	440
38	973031345	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25m2 hl do 300mm	kus	2,000	280,00	560
39	973048131	Výsekání kapes ve zdivu z betonu pro zavázání příček nebo zdí tl do 150 mm	m	6,600	380,00	2 508
		2,2*3		6,800		
94		Lešení a stavební výtahy				1 192
40	949101111	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	16,560	72,00	1 192
		1,2*(8,3+1,8+1,2+2,5)		16,560		
997		Přesun sutě				25 769
41	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15m ručně	t	10,238	1 800,00	18 428
42	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	30,714	55,00	1 689
43	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskl. do 1km se složením	t	10,238	74,00	758
44	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	194,522	12,00	2 334
45	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	10,238	250,00	2 560
998		Přesun hmot				2 171
46	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	7,616	285,00	2 171
PSV		Práce a dodávky PSV				855 137
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				297
47	711121131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za horka nátěrem asfaltovým	m2	3,240	15,00	49
		"plocha šachty"				
		1,8*1,8		3,240		
		Součet		3,240		
48	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	48 000,00	240
		14,76*0,0003*1,2		0,005		
		Součet		0,005		
49	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	2,886	3,00	9
712		Povlakové krytiny				15 937
50	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	14,760	125,00	1 845
		"plocha celého přístřešku"				
		1,8*8,2		14,760		
		Součet		14,760		
51	62832134	pás asfaltový dle TZ	m2	17,712	151,00	2 675
		14,76		14,760		
52	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	14,760	480,00	7 085
		14,76		14,760		
53	28322066	fólie PVC dle TZ	m2	17,712	210,00	3 720
		14,76		14,760		
54	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	153,238	4,00	613
713		Izolace tepelné				2 011
55	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	3,240	50,00	162
		1,8*1,8		3,240		
56	2837230	deska EPS 100 do plochých střech a podlah ?=0,037	m2	3,305	235,00	777
		3,24 * 1,02		3,305		
57	2837230a	deska EPS 100 do plochých střech a podlah ?=0,037 spádové klíny	m2	3,305	314,00	1 038
		3,24019607843137 * 1,02		3,305		
58	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	19,764	1,77	35
762		Konstrukce tesarské				22 625
59	76233214a	D+M dř.krokví přístřešku nad dveřmi	kpl	1,000	16 700,00	16 700
60	762341210	M. bedn.strech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2	11,430	165,00	1 886
		"přístřešek bez výtahové části" 1,8*(8,3-1,95)		11,430		
61	60726284	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D broušená tl 18mm	m2	13,716	214,00	2 935
		11,43		11,430		
62	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 6 m	%	215,212	5,13	1 104
764		Konstrukce klempířské				9 749
63	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu	m	8,300	286,00	2 374

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	8,3		8,300		
64	764521414 Žlab podokapní hranatý z Al plechu rš 330 mm	m	8,300	871,00	7 229
65	998764201 Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	96,031	1,52	146
766 Konstrukce truhlářské					149 091
66	7666611 D+M obkladu kompozitními deskami, vč. nosných konstrukcí (1,8+0,6)*(8,21+1,75)	kus	23,904	5 547,00	132 595
67	766661111R0R 1 - M+D - Dvere 1kr 900/1970mm s pož. od. EI15DP3-C, komplet vc. kování, zárubne a vseh doplnku - dle popisu v pd (viz tab. dverí)	kus	1,000	15 400,00	15 400
68	998766201 Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 479,955	0,74	1 095
767 Konstrukce zámečnické					650 870
69	7671000-004 M+D - ocelová konstrukce přístřešku - ocelové pruty	kpl	1,000	115 400,00	115 400
70	7671000-005 M+D - technologie výtahu	kg	1,000	526 800,00	526 800
71	998767201 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	6 422,000	1,35	8 670
784 Malby					4 557
72	784181121 Penetrace podkladu náterem 1 x 3,32*(1,2*4)-2,2*0,9+3,63*4*1,2 2,7*(3,5+3,0+3,5+3)+3,5*2,7-2*0,9*2,0 Součet	m2	72,330	15,00	1 085
73	784211001 Malba , bez penetrace, 2 x 72,33	m2	72,330	48,00	3 472
Součet					1 045 065
VRN					20 901
74	030001 Kompletační a koordinační činnost	%	10 450,652	2,00	20 901
Celkem					1 065 967

ELEKTROINSTALACE – SILNOPROUD

Stavební úpravy a nástavba ZŠ Běchovice - dodatečné práce

- světelné a ovládací rozvody
- zásuvkové rozvody
- rozvody a tlačítka pro žaluzie
- nové napájení rozvaděčů R1.1 a R1.2
- rozvaděče R1.1
- úprava a doplnění rozvaděče RVZT
- osvětlení a zásuvka ve strojovně VZT a osvětlení na schodišti na střechu ke strojovně VZT

Nabídka neobsahuje:

- odvoz a likvidaci odpadu a suti
- zednické a malířské začistění
- požární ucpávky
- měření a regulace
- dodávka motorových kontrolérů a žaluziových relé

Náklady soupisu celkem

1 217 416

KABELOVÉ TRASY	30 330
ROZVODY	309 853
ROZVADĚČE	77 700
ELEKTROINSTALAČNÍ MATERIÁL	252 823
OSVĚTLENÍ VČ. NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ	247 695
OSTATNÍ MONTÁŽNÍ PRÁCE	275 145
VRN 2,0%	23 871

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	počet	Cena/mat.	Cena/práce	Cena celkem
KABELOVÉ TRASY								
30 330								
1	M+P		Svazkový držák OBO GRIP 2031 M 15	ks	85,000	20,00	35,00	4 675
2	M+P		Instalační trubka ohebná do 60mm	ks	55,000	48,00	35,00	4 565
3	M+P		Parapetní žlab	m	14,000	754,00	321,00	15 050
4	M		Drobný instalační a montážní materiál vč. krabic KT125 přechod zed'-podlaha a zed'-katedra	kpl	1,000	3 540,00	2 500,00	6 040
ROZVODY								
309 853								
5	M+P	CYKY-J(O) 5x1,5	žaluzie	m	830,000	20,00	38,00	48 140
6	M+P	CYKY-J 3x2,5	zásuvky	m	1 380,000	15,00	30,00	62 100
7	M+P	CYKY-J 4x1,5	SV a ovl. SV mimo CHÚC	m	80,000	20,00	38,00	4 640
8	M+P	CYKY-J(O) 3x1,5	SV, ovl. SV, pisoáry mimo CHÚC	m	580,000	11,00	29,00	23 200
9	M+P	CYKY-O 2x1,5	ovl. SV, pisoáry	m	315,000	5,50	36,00	13 073
10	M+P	CY6 zž	pospojení	m	50,000	20,00	22,00	2 100
11	M+P	CYKY-J 5x6	R1.1 a R1.2	m	120,000	105,00	55,00	19 200
12	M+P	CY10 zž	R1.1 a R1.2	m	120,000	19,00	27,00	5 520
13	M+P	Kabel PRAFlaSafe X-J(O) 3x1,5 B2ca s1 d1	v CHÚC 1-3np	m	940,000	33,00	33,00	62 040
14	M+P	Kabel PRAFlaSafe X-J(O) 5x1,5 B2ca s1 d1	v CHÚC 1-3np	m	720,000	41,00	56,00	69 840
ROZVADĚČE								
77 700								
dodávka, montáž a osazení rozvaděče včetně příslušenství, dodávka a montáž výzbroje rozvaděče, propojení a označení provést dle výkresové dokumentace orotí projektu je oceněn rozvaděč větší, cca 120modulů (aby se vešly všechny komponenty a hlavně aby vyhověl co do oteplení) a s kovovým rámem Schrack M2000 (aby byla možná požární odolnost)								
15	M+P	Rozvaděč R1.1 – patrový rozvaděč	úprava dle požadavků VZT a doplnění pro osvětlení a zás. ve strojovně VZT	kpl	1,000	65 470,00	5 540,00	71 010
16	M+P	Rozvaděč R-VZT		kpl	1,000		5 120,00	5 120
17	M+P	Práce v RH odpojení přívodů stávajících rozvaděčů a připojení nových		kpl	1,000		1 570,00	1 570
ELEKTROINSTALAČNÍ MATERIÁL								
252 823								

18	M+P	Tlačítko bez kontrolky		ks	12,000	125,00	86,00	2 532
19	M+P	Vypínač č.5		ks	23,000	174,00	81,00	5 865
20	M+P	Vypínač č.6		ks	9,000	179,00	83,00	2 358
21	M+P	Žaluziový ovladač	Spínač žaluziový řazení 1/0+1/0 s blokováním	ks	7,000	285,00	100,00	2 695
22	M+P	Oddělovací relé pro ovládání žaluzií		ks	44,000	2 380,00	274,00	116 776
23	M+P	Zásuvka 230V 16A jednonásobná bez rámečku	(s clonkou)	ks	67,000	120,00	114,00	15 678
24	M+P	Zásuvka 230V 16A jednonásobná bez rámečku	instalace v instalačním kanálu 140x70 (s clonkou)	ks	20,000	120,00	114,00	4 680
25	M+P	Zásuvka jednonásobná s přepětovou ochranou (vždy 1 zásuvka na přívodu z jištěného okruhu)	instalace v instalačním kanálu 140x70	ks	20,000	995,00	174,00	23 380
26	M+P	Dvojjzásuvka 230V/16A, komplet bílá	(s clonkou)	ks	45,000	178,00	132,00	13 950
27	M+P	Rámečky pro vypínače a zásuvky		kpl	1,000	4 286,00	1 863,00	6 149
28	M+P	Krabice KT 250/1, s víčkem	krabice pro umístění svorkovnice PAS	ks	2,000	367,00	248,00	1 230
29	M+P	Svorkovnice PAS	Svorkovnice PAS	ks	2,000	420,00	915,00	2 670
30	M	Drobný montážní materiál - vč. instalačních krabic		kpl	1,000	19 700,00	15 500,00	35 200
31	M	Drobný elektroinstalační materiál		kpl	1,000	3 200,00	11 460,00	14 660
32	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	1 500,00	3 500,00	5 000
OSVĚTLENÍ VČ. NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ								247 695
33	M+P	Svítilno typ „A“ - přisazené svítidlo	ref.typ : ZCLED2G2-44L840/EASY-M600-LOS, LED Easy 44W/840 M600 LOS	ks	56,000	2 150,00	450,00	145 600
34	M	Svítilno typ „B“ - asymetrické svítidlo	ref.typ : ZCLED3G39L840/ASHR – Asymetr LED 39W/840	ks	6,000	3 180,00	550,00	22 380
35	M+P	Svítilno typ „D1“	Vestavné LED svítidlo typ downlight – 20W, dodávka včetně driveru, ref.typ : Segon Basic 20W Tri-white 3K, 4K, 6.5K, UGR<19, 230V,60°,EVG	ks	15,000	456,00	350,00	12 090
36	M+P	Nouzové svítidlo typ „N6“	PŘISAZENÉ NOUZOVÉ LED SVÍTIDLO 1x3W S CHODBOVOU VYZAŘOVACÍ CHAR. A VLASTNÍ BATERIÍ	ks	6,000	3 180,00	350,00	21 180
37	M+P	Nouzové svítidlo typ „Nea“	PIKTOGRAMOVÉ NOUZOVÉ LED SVÍTIDLO S POZOROVACÍ VZDÁLENOSTÍ 24m, S VLASTNÍ BATERIÍ, IP54	ks	13,000	912,00	300,00	15 756
38	M+P	Nouzové svítidlo typ „NVb1“	NÁSTĚNNÉ LED NOUZOVÉ AUTONOMNÍ SVÍTIDLO VE VYŠŠÍM KRYTÍ IP65, SVÍTIDLO UMÍSTĚNO NAD VCHODY	ks	2,000	980,00	310,00	2 580
39	M+P	Svítilno Fasáda	Nástěnné svítidlo	ks	5,000	1 289,00	550,00	9 195
40	M+P	STROPNÍ DETEKTOR POHYBU, PRŮMĚR 5m, 230V s nastavitelným časem a osvětleností		ks	14,000	1 100,00	251,00	18 914
OSTATNÍ MONTÁŽNÍ PRÁCE								275 145
41	P	Zapojení a zprovoznění automatického splachování pisoárů vč. zapojení traf		kpl	1,000		3 800,00	3 800
42	P	Stavební přípomoc, průrazy a začištění, požární ucpávky - bez začištění		kpl	1,000		94 350,00	94 350
43	P	Měření intenzity umělého i nouzového osvětlení vč. Zhotovení měřicího protokolu		kpl	1,000		56 800,00	56 800
44	P	Komplexní zkoušky		kpl	1,000		12 800,00	12 800
45	P	Koordinace s ostatními profesemi		kpl	1,000		8 600,00	8 600
46	P	Výchozí revize		kpl	1,000		48 700,00	48 700
47	P	Inženýrská činnost - podklady k realizaci a dokumentaci skutečného provedení		kpl	1,000		34 600,00	34 600
48	P	Demontáže stávajících rozvodů a stávajícího rozvaděče vč. odpojení a zajištění		kpl	1,000		5 500,00	5 500
49	P	Demontáže a likvidace stávajících svítidel		kpl	1,000		6 400,00	6 400
50	P	Přesuny vybavení tříd pro možnou realizaci rozvodů elektro		kpl	1,000		3 595,00	3 595

ELEKTROINSTALACE – SLABOPROUD

Stavební úpravy a nástavba ZŠ Běchovice - dodatečné práce

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční

Nabídka neobsahuje:
odvoz a likvidaci odpadu a suti
zednické a malířské začíštění
požární ucpávky

Náklady soupisu celkem

Datové rozvody	503 608
Evakuační rozhlas	196 984
PZTS (dříve EZS)	107 896
Školní zvonění a jednotný čas	77 536
VRN 2,0%	111 317
	9 875

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	počet	Cena/mat.	Cena/práce	Cena celkem	
Datové rozvody									
196 984									
1	M+P		Datová zásuvka 2xRJ45, cat.5e, montáž pod omítkou nebo v instalačním kanálu	uvažováno i včetně zásuvek pro interaktivní tabuli	ks	14,00	395,00	280,00	9 450
2	M+P		Datová zásuvka 1xRJ45, cat.5e, montáž na povrch		ks	9,00	285,00	147,00	3 888
3	M+P		AP wifi včetně napaječe (připojeno ze zásuvky)		ks	2,00	4 500,00	600,00	10 200
4	M+P		Nástěnná zásuvka HDMI/VGA/USB/Jack 3.5mm	např. Výrobce AV link, kód zboží : SA122395	ks	7,00	3 100,00	800,00	27 300
5	M+P		Montážní sada		ks	2,00	250,00	150,00	800
6	M+P		Patchpanel 24xRJ45 cat. 5E		ks	2,00	2 140,00	2 500,00	9 280
7	M+P		Switch 24xRJ45, cat. 5E		ks	2,00	13 000,00	950,00	27 900
8	M+P		Keystone zadní osazovací, samočezný CAT5e		kpl	2,00	1 500,00	350,00	3 700
9	M+P		Konektor RJ45		kpl	2,00	120,00	135,00	510
10	M+P		Patchcord cat.5e 2m		ks	37,00	28,00	5,00	1 221
11	M+P		Vyvazovací panel 1U		ks	2,00	420,00	60,00	960
12	M+P		Kabel UTP cat.5e		m	1 100,00	10,00	20,00	33 000
13	M+P		Elektroinstalační trubka ohebná ø 25 mm, 750N		m	450,00	15,00	35,00	22 500
14	M+P		Kabel HDMI (1ks=5m)		ks	7,00	515,00	100,00	4 305
15	M		Drobný instalační materiál		kpl	1,00	4 800,00	7 580,00	12 380
16	P		Doplnění prvků do stávajícího racku, oživení a nastavení systému vč. případné zvětšení skříně		kpl	1,00	14 700,00	5 200,00	19 900
17	P		Komplexní zkoušky systému		kpl	1,00	0,00	2 150,00	2 150
18	P		Měření včetně zhotovení měřicího protokolu - kabeláže metalika		kpl	1,00	0,00	6 120,00	6 120
19	P		Výchozí revize		kpl	1,00	0,00	1 420,00	1 420
Evakuační rozhlas									
107 896									
20	M+P		Nástěnný reproduktor 6W, EN54-24		ks	19,00	1 310,00	150,00	27 740
21	M+P		Keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou včetně krabice		ks	19,00	150,00	150,00	5 700
22	M+P		Regulátor hlasitosti		ks	7,00	1 500,00	268,00	12 376
23	M+P		PRAFlaDur 4x1,5 RE		m	540,00	32,00	38,00	37 800
24	M+P		Svazkový držák OBO GRIP 2031 M 15	pro vedení PRAFlaDur v podhledu	ks	80,00	30,00	41,00	5 680
25	P		Oživení a nastavení systému		kpl	1,00	0,00	2 200,00	2 200
26	P		Komplexní zkoušky systému		kpl	1,00	0,00	2 200,00	2 200

27	P	Podružný instalační materiál, kotevní prvky kabeláže, instalační krabice, konektory a pod	kpl	1,00	5 000,00	7 100,00	12 100
28	P	Výchozí revize	kpl	1,00	0,00	2 100,00	2 100
PZTS (dříve EZS)							77 536
29	P	Demontáž a opětovná montáž stávajících prvků PZTS 1.NP	kpl	1,00		9 300,00	9 300
30	M+P	HSM2108 NEO	ks	1,00	1 100,00	940,00	2 040
31	M+P	LC-102-PIGBSS	ks	10,00	1 054,00	210,00	12 640
32	M+P	BV-501GB	ks	2,00	3 150,00	210,00	6 720
33	M+P	FM102 bílý	ks	1,00	815,00	155,00	970
34	M+P	VD 04	m	840,00	20,00	20,00	33 600
35	M	Drobný instalační materiál	kpl	1,00	4 250,00	4 216,00	8 466
36	P	Nastavení systému EZS	kpl	1,00	0,00	2 100,00	2 100
37	P	Komplexní zkoušky systému	kpl	1,00	0,00	1 700,00	1 700
Školní zvonění a jednotný čas							111 317
38	M+P	Školní zvonek, napájecí napětí 75 V, vlastní spotřeba 50 mA, hlasitost min 70 dB/1 m	ks	3,00	2 480,00	220,00	8 100
39	M+P	Modul posilujícího zdroje 75 VAC/600 mA	ks	1,00	6 654,00	520,00	7 174
40	M+P	Analogové nástěnné hodiny s průměrem číselníku 40 cm, podružný hodinový strojek pro polarizované minutové impulzy 24-60 V 6mA	ks	7,00	5 142,00	287,00	38 003
41	M+P	Instalační kabel 2x1,5 JČ	m	390,00	12,00	34,00	17 940
42	M+P	Instalační kabel 2x2,5 ŠZ	m	380,00	25,00	40,00	24 700
43	M+P	Elektroinstalační trubka ohebná ø 25 mm, 750N	m	100,00	15,00	30,00	4 500
44	P	Programování a nastavení systému	kpl	1,00	0,00	1 100,00	1 100
45	P	Komplexní zkoušky systému	kpl	1,00	0,00	800,00	800
46	P	Podružný instalační materiál, kotevní prvky kabeláže, instalační krabice a pod	kpl	1,00	3 500,00	4 500,00	8 000
47	P	Výchozí revize	kpl	1,00	0,00	1 000,00	1 000

Chlazení tříd - 11 tříd

Stavba: Stavební úpravy a nástavba ZŠ Běchovice - dodatečné práce

Objednatel: MČ Praha Běchovice

Zhotovitel:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Zpracování PDSP chlazení 11 tříd						
1		Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení oboru chlazení s výstupy pro generálního projektanta, statika, projektanta oboru elektro a ZTI	kpl	1,000	100 000,00	100 000
Celkem						100 000

