

SMLOUVA ODÍLO

dle ust. § 2568 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod LHO Přeštice,
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších
předpisů

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel:

Město Přeštice

Sídlo:
Zástupce ve věcech smluvních:
Zástupce ve věcech technických:

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
Mgr. Karel Naxera, starosta

Bankovní spojení:
IČO:
DIČ:
Telefon:
Fax:
E-mail:

Komerční banka, a.s. číslo účtu: 19-829361/0100
00257125
CZ00257125

*(dále jen **objednatel**)*

1.2. Zhotovitel:

LesInfo CZ, a.s.

Sídlo:
Zástupce ve věcech smluvních:
Zástupce ve věcech technických:
Bankovní spojení:
IČO:
DIČ:
Telefon:
Fax:
E-mail:

Rudolfovská tř. 207, České Budějovice 4, 370 01 České
Budějovice
Ing. Jiří Kocáb
ČSOB, číslo účtu: 312078173/0300
25161644
CZ25161644

Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích pod sp.zn. B 850
Licence ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov udělena
zhotoviteli rozhodnutím č.j. KUJCK 132908/2018/OZZL ze dne 28.10.2018

*(dále jen **zhotovitel**)*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo.

2. Předmět a účel smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve sjednané době pro objednatel dílo: kompletní
zpracování lesních hospodářských osnov (dále též „LHO“ nebo „dílo“) pro zařizovací

obvod LHO Přeštice odvozené z původních zařizovacích obvodů (dále jen „ZO“): ZO LHO Přeštice, kód 301 810; ZO Přeštice - sever, kód 310 803 a ZO LHO Háje, kód 384 801 s platností od 1.1.2023 do 31.12.2032. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v rozsahu uvedeném v čl. 2.5. této smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě, a tak, aby mělo všechny náležitosti dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, v platném znění (dále „prováděcí vyhláška“).

- 2.2. Zařizovací obvod LHO Přeštice byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů (dále jen „SSL“), a to nařízením Města Přeštice č. 1/2021 z 24.03.2021. Předběžná výměra pozemků spadajících do zařizovacího obvodu LHO Přeštice, na které se bude vztahovat LHO, činí cca 742,3 ha.
- 2.3. Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a prováděcí vyhláškou. Dále se zhotovitel bude řídit ostatními platnými předpisy, které se na provádění díla vztahují, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.
- 2.4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem lesního hospodářství (dále jen „LH“) platným pro rok zpracování a prověřena v informačním a datovém centru (dále jen „IDC“) Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem (dále „ÚHÚL“).
- 2.5. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, přičemž prostorové rozdělení lesa (porosty) bude vázáno na jednotlivé pozemky dle katastru nemovitostí, sdružené porosty mohou být vytvářeny pouze se souhlasem objednatele a to jen v odůvodněných případech.
- 2.6. Dílo bude provedeno s níže uvedenými součástmi v níže uvedeném rozsahu a počtu vyhotovení:

název součásti	počet vyhotovení v listinné podobě	počet vyhotovení v elektronické podobě a formát
Všeobecná část	1	2 (pdf; odt)
Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha)	2	2 (pdf; odt)
Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha) dle jednotlivých revírů LČR s.p., LS Přeštice	1 paré pro každý revír LČR s.p. LS Přeštice	
Plochová tabulka	1	2 (pdf; odt)
Lesnické mapy porostní v měřítku 1 : 10 000	2	
Lesnické mapy těžební v měřítku 1 : 10 000	2	
Lesnické mapy porostní v měřítku 1 : 10 000 dle revírů LČR s.p. LS Přeštice	1	

Lesnické mapy těžební v měřítku 1 : 10 000 dle revírů LČR s.p. LS Přeštice	1	
Výřezy lesnické mapy porostní v měřítku 1 : 5 000 v místech méně čitelných (dle upřesnění objednatelem)	2	
Výřezy lesnické mapy těžební v měřítku 1 : 5 000 v místech méně čitelných (dle upřesnění objednatelem)	2	
Výřezy lesnické mapy porostní v měřítku 1 : 5 000 v místech méně čitelných (dle upřesnění objednatelem) pro jednotlivé revíry LČR s.p. LS Přeštice - foliované, s možností sdružení na menší plochu	1 paré pro každý revír LČR s.p. LS Přeštice	
Numerická a grafická digitální data LHO ve formátech vhodných pro kompatibilitu programů objednatele a odborného lesního hospodáře – upřesnění bude provedeno objednatelem nejpozději do 31.12.2021		2 XML, Topol, Tax, pdf, odt
Vlastnické separáty kompletní (hospodářská kniha, vlastnická mapa porostní, plochová tabulka, protokol)	1 x každý separát LHO	
Digitální parcelní mapa (samostatná vrstva pro připojení k lesnickým programům)		Součást digitálních dat LH
Mapa vlastnická (mapa porostní - potlačená s vyznačením parcel dle KN – DKM, KN, PK dle upřesnění objednatelem) pro jednotlivé revíry LČR s.p. LS Přeštice - foliovaná	1 paré pro každý revír LČR s.p. LS Přeštice	
Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa - dle vlastníka - dle prostorového rozdělení lesa - dle jednotlivých pozemků v závislosti na katastrálním území pro celé zařizovací obvody	2	
Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa - dle vlastníka - dle prostorového rozdělení lesa - dle jednotlivých pozemků v závislosti na katastrálním území pro jednotlivé revíry LČR s.p. LS Přeštice	1 paré pro každý revír LČR s.p. LS Přeštice	
Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa		2 (pdf, ods, xls)
Mapy porostní v souvislém zobrazení pro danou oblast v daném zařizovacím obvodu působnosti MÚ Přeštice v měřítku 1 : 10 000 (popř. výřezy v měřítku 1 : 5 000 dle požadavku objednatele) v provedení samostatných listů kladu SMO	1	
Mapy porostní v souvislém zobrazení pro danou oblast v daném zařizovacím obvodu působnosti MÚ Přeštice v měřítku 1 : 10 000 (popř. výřezy v měřítku 1 : 5 000 dle požadavku objednatele) ve foliovaném provedení (formou autoatlasu)	2	
Mapy porostní v souvislém zobrazení pro danou oblast v daném zařizovacím obvodu působnosti MÚ Přeštice v měřítku 1 : 10 000 (popř. výřezy v měřítku 1 : 5 000 dle požadavku objednatele) ve foliovaném provedení (formou autoatlasu) pro jednotlivé revíry LČR s.p., LS Přeštice	1 paré pro každý revír LČR s.p. LS Přeštice	

V případě, že ve výše uvedené tabulce není uveden formát, v jakém má být ta která součást díla dodána v elektronické podobě, stanoví tento formát objednatel a zhotoviteli příslušnou informaci sdělí nejpozději do 31.12.2022. Objednatel je oprávněn určit, že netrvá na provedení té které

součástí v určeném formátu, takovou informaci je povinen sdělit zhotoviteli nejpozději do 31.12.2022.

3. Součinnost objednatele

3.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli k provedení díla následující podklady v určených lhůtách:

Majetkové podklady zpracované ÚHÚL v digitální formě:	do 31.12.2021
Seznam vlastníků lesních pozemků o celkové výměře větší než 50 ha:	do 31.12.2021
Záměry a požadavky vlastníků:	do 31.12.2021
Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení:	do 31.12.2021
Data lokální územní systém ekologické stability (dále „LÚSES“) daného zařizovacího obvodu:	do 31.12.2021

4. Doba plnění díla

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v následujících termínech

Zahájení prací na díle:	nejpozději dnem 1.1.2022
Ukončení venkovních prací:	nejpozději do 31.12.2022
Předání návrhu LHO objednateli k připomínkování:	nejpozději do 31.1.2023
Sdělení připomínek objednatele zhotoviteli:	nejpozději do 28.2.2023
Předání všech částí díla (se zpracovanými připomínkami objednatele) s výjimkou lesnických map objednateli:	nejpozději do 31.3.2023
Předání lesnických map objednateli:	do 60 dnů od převzetí potřebných digitálních dat od objednatele.

4.2. Zhotovitel není v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, neposkytne-li mu objednatel součinnost podle této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.

4.3. Objednatel je povinen převzít pouze takové dílo, které nevykazuje žádné vady. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol.

5. Cena díla

5.1. Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu ve výši 696,00 Kč za každý 1 ha plochy pozemků zpracované v LHO. Předpokládaná cena za provedení celého díla činí při předběžné výměře cca 742,3 ha 516.640,80 Kč (slovy: Pětsetšestnáctisícšestsetčtyřicet korun českých osmdesát haléřů). Uvedená cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která k ní bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů.

5.2. Jednotková cena uvedená v předchozím odstavci je určena jako nejvýše přípustná a pevná po celou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění závazků zhotovitele a veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla podle této smlouvy.

5.3. Po zpracování podkladů, nejpozději do 31.1.2023, oznámí zhotovitel objednateli

skutečnou výměru ploch zařazených do zpracování LHO. Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek jednotkové ceny uvedené v odst. 5.1. a výměry pozemků skutečně zpracovaných do LHO (a uvedené v plochové tabulce).

6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotoviteli vzniká nárok na cenu díla za těchto podmínek
 - a) na první část ceny díla ve výši 258.320,00 Kč a k ní příslušející částku DPH bude po ukončení předání návrhu LHO objednateli k připomínkování (viz odst. 4.1 třetí odrážka),
 - b) na druhou, zbývající část ceny díla, po úplném a řádném dokončení sjednaného díla.
- 6.2. Podkladem pro úhradu jednotlivých částí ceny díla budou faktury (daňové doklady) řádně vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na tu kterou část ceny díla nejdříve po vzniku nároku na cenu díla a dále po obdržení avíza objednatele podle ujednání v následujícím odstavci. Splatnost faktur bude činit 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.3. Zhotovitel bude fakturovat na základě avíza objednatele zhotoviteli o obdržení finančních prostředků od příslušného správního orgánu. Objednatel, který je orgánem státní správy lesů zajišťující v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (dle ustanovení § 26 odst. 2 lesního zákona), uhradí faktury po poskytnutí finančních prostředků krajským úřadem na základě podnětu (§ 47 odst. 4 lesního zákona).
- 6.4. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude vystavena v rozporu s ujednáními této smlouvy (např. předčasně), je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

7. Kontrola objednatelem

- 7.1. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů.
- 7.2. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem.
- 7.3. Osobou oprávněnou k provádění kontrol je pracovník státní správy lesů a vedoucí odboru životního prostředí MěÚ Přeštice a dále osoby pověřené Krajským úřadem Plzeňského kraje a ministerstvem zemědělství.
- 7.4. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis.
- 7.5. Do 10 dnů po obdržení zapůjčených (poskytnutých) dat, sdělí zhotovitel objednateli výrobní číslo počítače (serveru), na který data umístil, jméno a příjmení odpovědného

pracovníka zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli tato data v případě potřeby účinně zkontrolovat.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v čl. 3. smlouvy,
- b) objednatel do 60 dnů po doručení písemné výzvy nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v čl. 6. smlouvy.

8.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu provádění díla,
- b) zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě,
- c) zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo některé jeho části o více jak 30 dnů,
- d) bude rozhodnuto o zrušení zhotovitele s likvidací,
- e) k příslušnému soudu bude podán insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, postihující zhotovitele.

9. Ujednání o smluvních pokutách

9.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo některé jeho části objednateli, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

9.2. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovených touto smlouvou (kromě povinnosti předat dílo nebo některou jeho část objednateli, jejíž porušení je sankcionováno smluvní pokutou podle předcházejícího odstavce) a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem v písemném oznámení, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.

9.3. Ve vztahu ke všem ujednáním o smluvní pokutě, která jsou zahrnuta do této smlouvy, se smluvní strany dohodly na následujícím: Objednatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to vedle smluvní pokuty a v plné výši (bez jakéhokoliv omezení).

9.4. Smluvní strany zároveň sjednávají, že objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení své pohledávky vůči zhotoviteli na zaplacení jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména smluvní pokuty nebo náhrady škody) proti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na zaplacení ceny díla. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku se v případě započtení podle tohoto odstavce neuplatní.

10. Ostatní ujednání

10.1. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu dotčené strany.

- 10.2. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 10.3. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli nebo zhotovitelem zničeny (vymazány bez možnosti pořízení jejich kopií). Způsob, jak zhotovitel s podklady podle předchozí věty naložil, je zhotovitel povinen objednateli neprodleně prokázat.
- 10.4. Objednatel je autorem a vlastníkem poskytovaných dat a jako takový si vyhrazuje veškerá práva těmto datům dle platných právních předpisů (zejména autorského zákona).
- 10.5. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 10.6. Měnit a doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, pořadově číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele bezplatně odstranit vady, které objednatel zjistí při kontrole práce nebo po předání předmětu díla.
- 10.8. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 10.9. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla do 31.12.2032. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje a garantuje, že dílo bude způsobilé k užití k sjednanému a obvyklému účelu a bude v souladu se všemi relevantními právními předpisy (včetně budoucích novelizací) a podklady, na základě kterých nebo v souladu s kterými má být dílo zhotoveno. Objednatel je oprávněn notifikovat (reklamovat) zjištěnou vadu kdykoliv v průběhu záruční lhůty bez ohledu na okamžik jejího vzniku. V případě notifikace vady je zhotovitel povinen tuto odstranit ve lhůtě do 3 pracovních dní. V případě prodlení s odstraněním vad dle tohoto odstavce, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle ust. § 2048 občanského zákoníku, ve výši 0,05% denně z konečné ceny díla ve prospěch objednatele. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
- 10.10. Bude-li výsledkem plnění nebo jiné činnosti zhotovitele prováděné dle této smlouvy autorské dílo, které požívá ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje zhotovitel objednateli dnem předání díla objednateli nevýhradní právo užití takového autorské dílo všemi způsoby nezbytnými či vhodnými k naplnění účelu vyplývajícímu z této smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorskému dílu, resp. po dobu autorskoprávní ochrany, bez omezení rozsahu množství, technologického či teritoriálního (dále jen „licence“). Součástí licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k užití autorského díla v rozsahu shodném s rozsahem licence, jakož i souhlas zhotovitele k postoupení licence na třetí osobu. Pro vyloučení všech pochybností platí, že součástí licence podle tohoto odstavce je rovněž právo objednatele měnit či upravovat dílo, k němuž byla poskytnuta licence podle tohoto odstavce, a to buď samostatně, nebo

prostřednictvím třetí osoby. Tato licence je udělena bezúplatně, když zhotovitel tuto skutečnost vzal v úvahu při stanovení výše své odměny dle této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Vyhlášení veřejné soutěže „Zpracování LHO pro ucelené území pro zařizovací obvod Přeštice platná od 01.01.2023 do 31.12.2032 pro ZO LHO“, schválila Rada města Přeštice usnesením č. 583/2021 na 105. jednání, které se konalo dne 29.11.2021. Schválení vítěze výše uvedené veřejné soutěže Rada města Přeštice schválila usnesením č. 646/2021 na 108. jednání, které se konalo dne 21.12.2021. Uzavření smlouvy s vítězem veřejné soutěže schválila Rada města Přeštice usnesením č. 647/2021 na 108. jednání, které se konalo dne 21.12.2021.

11.2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.

11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

11.4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Přešticích, dne: 21. 12. 2021

V Českých Budějovicích, dne: 3. 1. 2022

Za objednatele: Město Přeštice

Za zhotovitele: LesInfo CZ, a.s.

.....

.....

Mgr.. Karel Naxera, starosta

Ing. Jiří Kocáb, předseda představenstva