

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o ubytování č. 4/2021 ze dne 31. 8. 2021**

**Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední odborné učiliště technické Chotěboř**  
**Na Valech 690, 583 29 Chotěboř**

**IČ: 60 12 66 71**

**DIČ: CZ60126671**

**Zastoupená Mgr. Luděk Benákem**

(dále jen „ubytovatel“)

a

**Novotný Aleš**

**Trčků z Lípy 69**

**583 01 Chotěboř**

**Nar. 24. 1. 1979**

(dále jen „ubytovaný“)

ŘČ: 490124/2976

Smluvní strany se k termínu 1. lednu 2022 dohodly na následující úpravě smlouvy:

**Článek IV.**

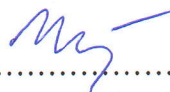
1. Cena za ubytování **1 osoby činí 150,- Kč na den + 10 % DPH.**
2. Úhrada za ubytování bude zasílána na účet školy 203269229/0600 nebo vložena v hotovosti do pokladny školy nejpozději do konce daného měsíce.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1. 1. 2022.

V Chotěboři dne 22. 12. 2021  
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie  
a Střední odborné učiliště technické Chotěboř  
Na Valech 690, 583 29 Chotěboř  
tel. 569 624 100  
IČ: 60 12 66 71 DIČ: CZ60126671  
.....  
za VOŠ, OA a SOUT Chotěboř  
Mgr. Luděk Benák

V Chotěboři ..... dne 22. 12. 2021 .....



V Chotěboři 31. 8. 2021

## SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ č. 4/2021

**Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední odborné učiliště technické Chotěboř**  
**Na Valech 690, 583 29 Chotěboř**

**IČ 60126671**

**DIČ CZ60126671**

**zastoupené Mgr. Lud'kem Benákem**

(dále jen „Ubytovatel“)

a

**Novotný Aleš**

**Trčků z Lípy 69**

**583 01 Chotěboř**

**Nar. 24. 1. 1979**

(dále jen „Ubytováný“)

*ŘČ: 490124/2946*

uzavírají tuto smlouvu o ubytování.

### Článek I.

Ubytovatel je výlučným vlastníkem pozemku – stavební parcely č. 1380/2 v k.ú. Chotěboř, jehož součástí je stavba č.p. 88 (dále jen ubytovna). Toto vlastnictví je zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

### Článek II.

Touto smlouvou ubytovatel poskytuje ubytovanému k užívání 1 pokoj v budově ubytovny. Ubytovatel poskytuje spolu s ubytováním tyto služby: vytápění, dodávka teplé a studené vody a elektrické energie, případně plynu, úklid společných prostor a odvoz domovního odpadu. Cena za tyto služby poskytované spolu s ubytováním je již zahrnuta v ceně za ubytování.

### Článek III.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 9. 2021 do 31. 8. 2022**

### Článek IV.

1. Cena za ubytování **1 osoby činí 104,55 Kč na den + 10 % DPH**
2. Úhrada za ubytování bude zasílána na účet školy 203269229/0600 nejpozději do konce daného měsíce.

#### Článek IV.

1. Ubytováný se zavazuje dodržovat ustanovení Pokyny pro ubytované na ubytovně (vyvěšeny na pokoji), přičemž podpisem této smlouvy ubytovaným potvrzuje, že se s obsahem těchto předpisů seznámil.
2. Bez souhlasu ubytovatele nesmí ubytovaným provádět v ubytovacích prostorách žádné změny ani úpravy.
3. Je zakázáno kouřit v celém prostoru ubytovny, s výjimkou prostor k tomu určených.
4. Případné škody způsobené na zařízení nebo vybavení pokoje je ubytovaným povinen uhradit na základě vyčíslení ubytovatele, pokud bylo ubytovanému způsobení škody prokázáno.
5. Ubytovatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech v průběhu školního roku rozhodnout z kapacitních důvodů (potřeba ubytování studentů školy nebo mimořádný pronájem budovy) o přestěhování ubytovaných na jiný pokoj nebo o ukončení smluvního vztahu výpovědí.

#### Článek V.

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zanikne:

- dohodou mezi ubytovatelem a ubytovaným
- výpovědí – každá ze smluvních stran je oprávněna, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, tuto smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí, která musí být druhé smluvní straně doručena. Výpovědní lhůta činí 7 dnů a počíná běžet ode dne následujícího po dni, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Nejpozději poslední den ve stanovené lhůtě k vystěhování je objednatel povinen předmětné prostory vyklidit, uvést pokoj do původního stavu, odevzdat v pořádku zapůjčený inventář.

#### Článek VI.

1. Jakékoliv změny této smlouvy, a to i změny konkrétního místa sjednaného touto smlouvou musí být provedeny formou číslovaného dodatku k této smlouvě.
2. Pro další vztahy neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatních obecně závazných předpisů.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, kde jedno vydání obdrží objednatel a jedno ubytovatel.

Obě smluvní strany souhlasí s obsahem smlouvy a svým podpisem souhlas potvrzují.

V Chotěboři dne 31. 8. 2021

.....  
Ubytováný

.....  
Ubytovatel  
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie  
a Střední odborné učiliště technické Chotěboř  
Na Valech 690, 583 29 Chotěboř  
tel. 569 624 106  
IČ: 60126671 DIČ: CZ60126671