



Dodatek č. 1 ke „Smlouvě o pachtu pozemku“

uzavřený dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 02/17/S/OSMM/D1/Rub

Smluvní strany

1. Propachtovatel: **Město Šternberk**
Zastoupený: 1. místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
dále jen „propachtovatel“

a

2. Pachtýř: **Paseka, zemědělská a.s.**
Zastoupený: předsedou představenstva
Sídlo: Babice č.p. 130, 785 01 Šternberk
IČ: 025356411

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B, vložka 1376
dále jen „pachtýř“

se dohodly na dodatku č. 1 ke smlouvě o pachtu pozemku č. 02/17/S ze dne 07.01.2017
takto:

I.

Článek III. Pachtovné se mění takto:

3.1 Výše ročního pachtovného se stanovuje s účinností od 01.10.2021 na:

Cena bez DPH.....26.297 Kč

DPH 21 %.....5.522 Kč

Cena včetně DPH.....31.819 Kč

II.

Článek IV. Doba pachtu – výpovědní doba se mění takto:

- výpovědí smlouvy propachtovatelem, bude-li pozemky potřebovat pro plnění svých úkolů, zejména ve veřejném zájmu, v pětileté výpovědní době tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku.

III.

3.1 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

IV.

Ostatní ujednání

- 4.1 Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 4.2 Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní propachtovatel Město Šternberk.
- 4.4 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.5 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

V.

- 5.1 Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně propachtovatele schválila záměr prodloužení platnosti smlouvy, který je předmětem tohoto dodatku Rada města Šternberka dne 11.10.2021 usnesením č. 2458/61 a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Šternberk od 14.10.2021 – 02.11.2021.

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Šternberka dne 22.11.2021 usnesením č. 2535/63.

Ve Šternberku 08.12.2021

za propachtovatele

(podpis a razítko)

za pachtýře

(podpis)