

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

Objednatel**Město Vítkov**

se sídlem

IČ:

DIČ:

Oprávněná osoba ve věcech smluvních:

Oprávněná osoba ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

00300870

CZ00300870

Ing. Pavel Smolka, starosta města

TDS: Radim Vícha, Ing. Jiří Martínek

Komerční banka, a.s.

19-1323821/0100

a**Zhotovitel****FENBAU s.r.o.**

Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 18694

Sídlo:

Gajdošova 59, 702 00 Ostrava

IČ:

25815458

DIČ:

CZ25815458

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

2950632/0800

Zastoupen:

Ing. Lukáš Peterek – jednatel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Lukáš Peterek

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Jaromír Sládek

dále jen „zhotovitel“

Článek I. Předmět smlouvy**1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)****1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní provedení stavby:**„Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov“,
podle

- projektové dokumentace (dále jen projekt – Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov, ASA expert a. s., 04/2016).

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 2 vyhotoveních;
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě doloží zhotovitel při předání a převzetí díla.
- Celkový úklid díla před předáním a převzetím;

Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění díla před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí stavby do stavu podle zadávací dokumentace (pokud je okolí stavby řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou dokumentací řešeny).

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- podmínek veřejné zakázky (zadávací dokumentace);
- projektové dokumentace,
- položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného Zhotovitelem (dále jen rozpočet);
- nabídky Zhotovitele předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen nabídka)

Uvedený rozpočet, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla. Projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka je součástí spisu veřejné zakázky.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace.

1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.6. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- projektová dokumentace
- rozpočet;
- zadávací dokumentace;
- nabídka;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- seznam poddodavatelů.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

2.1.1. předání a převzetí staveniště

do 14 dnů od podpisu smlouvy

2.1.2. zahájení provádění díla

do 7 dnů od předání a převzetí staveniště

2.1.3. řádné ukončení a předání díla:

30. 6. 2017

2.1.4

Zhotovitel se zároveň zavazuje, že výměna oken v jednom bytě bez výmalby bude trvat max. 4 dny.

Článek III. Místo plnění

Stávající stavba budovy bytového domu č. p. 944 je umístěna na pozemku par. č. 826/4 vedeném na listu vlastnictví č. LV 1678 jako zastavěná plocha a nádvoří ve městě Vítkov, k. ú. Vítkov.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení §2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

1 651 028,- Kč

4.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 15 % činí z ceny díla uvedené v článku 4.1. částku
(v případě, že je dodavatel neplátce DPH uvede místo částky „neplátce DPH“)

247 654,- Kč

4.3. Dohodnutá celková cena díla (součet ceny uvedené v člancích 4.1. + 4.2.) **činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

1 898 682,- Kč

(slovy: jeden milion osmsetdevadesátosm tisíc šestsetosmdesát dvě korun českých).

4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast.

4.5. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností.

4.6. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a Zhotovitel je nezávinil a nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje apod.).

4.7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

4.8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny ve výši 80% aktuální cenové soustavy RTS.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.

Platba budou provedena na základě jediné konečné faktury na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací po předání díla bez vad a nedodělků. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu Objednatele na účet Zhotovitele uvedený ve smlouvě. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní.

Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům a technickým dozorem potvrzených provedených prací (bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný). Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Objednatel proplatí konečnou fakturu po předání díla bez vad a nedodělků.

5.3. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele
- označení díla
- identifikaci Zhotovitele podle Obchodního nebo Živnostenského rejstříku
- celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu) :
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu etapy, na který je vystavena faktura Zhotovitele
- soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- číslo projektu stanovené poskytovatelem dotace

5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.

5.5. Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli.

5.6. Fakturu zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků. Faktura kromě údajů uvedených v článku 5.3. bude obsahovat celkovou cenu bez DPH a s DPH s uvedením procentní výše DPH.

5.7. V případě uplatnění smluvní pokuty podle článku XIV. této smlouvy bude smluvní pokuta odečtena z konečné faktury zápočtem.

5.8. Objednatel, který zdanitelná plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Stavenišťem se rozumí prostor určený v technickém řešení provádění díla. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

6.2.3. Zhotovitel si zabezpečí na vlastní náklady vytýčení inženýrských sítí na staveništi.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla staveniště zcela vyklidit a uklidit.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

6.5.5. Zhotovitel uvědomí a dohodne podmínky zabezpečení vjezdu na pozemky občanů sousedících se staveništěm. V případě komplikací si vyžádá součinnost objednatel.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat zadávací dokumentaci a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno
 - 8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.3. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasných konstrukčních či jiných dočasných vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.4. Zhotovitel bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně srovnávat postup prací tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k termínům zhotovení díla je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.5. S ohledem na dodržování termínu plnění podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny etapy provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.6. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.7. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 8.8. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
 - 8.8.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků.

- 8.8.2.** Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele a TDS přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDS. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele bude jmenována nejpozději do termínu předání staveniště.
- 8.8.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.9.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.10.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.11.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověří osobu pro výkon funkce technického dozoru stavebníka (TDS). Tato osoba bude jmenována nejpozději do termínu předání staveniště.
- 9.2.** Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.3.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.4.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.5.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.6. Práva a povinnosti TDS

- 9.6.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDS vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.6.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat

jménem Objednatele pouze v rozsahu zadávací dokumentace a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

- 9.6.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) se zadávací dokumentací, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.6.4.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat zadávací dokumentaci a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování zadávací dokumentace a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.6.5.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.6.5.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.6.5.2.** se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.6.5.3.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu se zadávací dokumentací, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.6.6.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti se zadávací dokumentací a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.6.7.** TDS bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.6.8.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.6.9.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.7.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Zhotovitel předá TDS a objednateli výtisk harmonogramu prací.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.6.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje konzultovat s Objednatelem výběr poddodavatelů na ty části stavby, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí.
- 10.8.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a autorskému doзору projektanta.
- 10.9.** V případě, že zhotovitel bude požadovat specifikaci projektu, upřesnění použitých materiálů, vzorů, barvy a podobně, učiní tak písemně se specifikací nabízené alternativy, její ceny a vlivu na termín dokončení díla, resp. harmonogramu prací. Pokud nebude jeden z prvků – cena nebo termín upřesněn, má se za to, že platí projekt, rozpočet a tato smlouva.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2.** Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převzme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram převjímký. Na tomto základě TDS svolá předávací a převjímací řízení.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.
- 12.4.** Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2.** **Záruční doba na stavební práce činí 60 měsíců** a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5.** Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.
- 13.6.** Zhotovitel je povinen **nastoupit k odstranění vad do 10 dnů** od doručení reklamace vady zhotoviteli (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak).
- 13.7.** Ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se pro závazek z této smlouvy nepoužije.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1.** V případě **prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti ukončit a předat dílo v souladu s body 2.1.1-2.1.2.** je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 14.2.** Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.3.** V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění vad** je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** za každý případ a den prodlení s nástupem k odstranění vad.
- 14.4.** Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.
- 14.5.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 14.6.** V případě, že **Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby**, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč** za každý zjištěný případ porušení.
- 14.7.** V případě **prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností uvedené v bodě 2.1.4** je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.2.** Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- zastavení či přerušování prací Zhotovitelem bez předchozího odsouhlasení Objednatelem na více než 7 dnů;
 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu delším než 3 dny, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 5 dnů;
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.

Článek XVII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

17.1. POJIŠTĚNÍ

- 17.1.1.** Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

17.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy, přičemž sjednané pojistné plnění musí být v minimální výši 3 mil. Kč a zároveň dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.

17.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu,

17.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče poddodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

17.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

17.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla.

17.4. NÁHRADA ŠKODY

Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu 5-let od data předání poslední části díla.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

18.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.

18.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

18.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

18.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

18.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.

18.6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy dojde navrhovateli.

18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I - ROZPOČTY – oceněné výkazy výměr
příloha číslo II – SEZNAM PODDODAVATELŮ

18.8. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechno mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými předpisy.

18.9. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Zároveň je povinen do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provádění kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

18.10 Veškeré případné dodatky, vedlejší ujednání anebo přílohy vyžadují písemnou formu.

18.11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

18.12. Tato smlouva byla schválena Radou města Vítkova dne 14.3.2017 usnesením číslo 1746/44.

Ve Vítkově dne 20.3.2017

V Ostravě dne 20.3.2017

za Objednatele

**Ing. Pavel Smolka
starosta města**

za Zhotovitele

**Ing. Lukáš Peterek
jednatel**

PŘÍLOHY

- I. ROZPOČTY
- II. SEZNAM PODDODAVATELŮ

Položkový rozpočet

Zakázka: **Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov**

Objednatel: **Město Vítkov**
náměstí Jana Zajíce 7
749 01 Vítkov

IČ: **00300870**
DIČ: **CZ00300870**

Zhotovitel: **ASA expert a.s.**
Lešetínská 626/24
71900 Ostrava

IČ: **27791891**
DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			283 647.72
PSV			845 515.46
MON			0.00
Vedlejší náklady			0.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			1 129 163.18

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 129 163.18 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0.00 CZK

Cena celkem bez DPH **1129163.18** CZK

v **Vítkově** dne **20.3.2017**

Za zhotovitele Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Rozpočet je nedílnou součástí PD, v případě nejasností či rozporu PD a rozpočtu kontaktovat rozpočtáře projekční společnosti! Zateplení objektu bude provedeno certifikovaným systémem tř. A dle Cechu zateplování budov.

KZS v rozpočtu vč. všech doplňků - oapniček, podparapetních profilů, rohovníků, apu lišt, ukončovacích profilů a kotvení.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			1 600.00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 284.28
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			6 963.64
62	Upravy povrchů vnější	HSV			90 827.61
64	Výplně otvorů	HSV			8 791.96
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			129 925.63
96	Bourání konstrukcí	HSV			19 816.17
97	Prorážení otvorů	HSV			18 184.43
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 254.00
712	Živičné krytiny	PSV			20 611.66
713	Izolace tepelné	PSV			6 855.46
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 659.00
762	Konstrukce tesařské	PSV			9 760.55
764	Konstrukce klempířské	PSV			136 629.71
766	Konstrukce truhlářské	PSV			668 999.08
Cena celkem					1 129 163.18

Položkový rozpočet

S:	Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				1 600.00
1	ZK fasáda	Zkouška pro prověření přilnavosti, zateplení ostění a parapetu	soubor	1.00000	100.00	100.00
2	R průzkum	Ornitologický průzkum	soubor	1.00000	1 500.00	1 500.00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				6 284.28
3	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení 172,51*0,1	m2	17.25100 17.25100	350.00	6 037.85
4	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění 17,25/1,05	m2	16.42860 16.42860	15.00	246.43
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				6 963.64
5	602015187RT2	Omítka stěn tenkovrstvá silikon, rýhovaná, tloušťka vrstvy 2,0 mm oprava poškozené fasády po vybouraných otvorech: : předpoklad 50%: : $((0,1*1,05*((3,215*2+1,6*2)*5+(2,29*2+1,6*2)*12))/100)*50$ $((0,1*1,05*((3,29*2+1,6*2)*18+(1,4*2+1,6*2)*6))/100)*50$ $(0,1*1,05*((2,59*2+1,6*2)*12)/100)*50$ $(0,1*1,05*((1,34*2+1,6+0,985*2+2,23+0,63)*6))/100)*50$ $(0,1*1,05*((1,335*2+1,6+0,995*2+2,23+0,63)*6))/100)*50$ $(0,1*1,05*((1,685*2+1,6*2)*6))/100)*50$	m2	31.65290 7.42930 11.13210 5.27940 2.86970 2.87280 2.06960	220.00	6 963.64
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				90 827.61
6	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů (15,83+222,02+47,58)*1,05	m2	299.70150 299.70150	15.00	4 495.52
7	622461511R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 50 % 50,95*1,05	m2	53.49750 53.49750	65.00	3 477.34
8	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos., nátěrem penetračním	m2	53.50000	10.00	535.00
9	622319154RT3	Zatepl.systém, ostění, EPS F 40 mm, s omítkou silikon 3,3 kg/m2,vč. veškerých lišt 78,26*1,05	m2	82.17300 82.17300	670.00	55 055.91
10	62231956RR00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 20 mm, vč. veškerých lišt 0,2*1,05*(1,235*6+0,895*6+2,09*12+1,485*6+2,99*18) 0,2*1,05*(1,2*6+1,24*6+0,885*6+2,39*12) 0,15*1,05*(3,015*5)	m2	33.71050 21.12390 10.21230 2.37430	180.00	6 067.89
11	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty vnitřní a vnější ostění: : 426,95	m	426.95000 426.95000	22.00	9 392.90
12	622491142R00	Nátěr fasády hydrofobní 2 x	m2	112.41000	105.00	11 803.05
Díl:	64	Výplně otvorů				8 791.96
13	632413130RT6	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm, rychletuhnoucí (1,05*0,3*(2,09*12+1,485*6+2,99*18+1,2*6+2,125*6+2,13*6)) (1,05*0,25*(3,015*5+2,1*4+1,5*2+2,99*5))	m2	48.84420 37.97010 10.87410	180.00	8 791.96
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				129 925.63

14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m vnější část objektu (vyšší soklová část): : 1,0*(13,18+11,23+5,03) vnitřní část objektu: : 1,0*(2,39*12+2,99*12+3,015*5+2,09*12+1,2*6+1,485*6+2,99*6) 1,0*(1,24*6+1,235*6+0,885*6+0,895*6)	m2	193.73500 29.44000 138.76500 25.53000	15.00	2 906.03
15	949946121R00	Montáž lešeňové konstrukce trubkové pro nadzvednutí a podepření vedení ozn. R2: : 14,44+14*(1,0+1,0)	m	42.44000 42.44000	65.00	2 758.60
16	949946821R00	Demontáž lešeňové konstrukce trubkové	m	42.44000	25.00	1 061.00
17	Vstupní stříšky	Montáž a demontáž ochranné stříšky nad vstupy, do objektu	kus	1.00000	3 500.00	3 500.00
18	Závěsná lávka	Montáž závěsné lávky předpokládaná délka závěsné lávky 12m: : 4	kus	4.00000 4.00000	5 000.00	20 000.00
19	Závěsná lávka	Příplatek za každý den použití předpoklad 2 měsíce: : 31*2	den	62.00000 62.00000	1 000.00	62 000.00
20	Závěsná lávka	Demontáž závěsné lávky předpokládaná délka závěsné lávky 12m: : 4	kus	4.00000 4.00000	3 000.00	12 000.00
21	R revize	Revize vstupní 1	kus	1.00000 1.00000	500.00	500.00
22	R revize	Revize po přestavění 3	kus	3.00000 3.00000	500.00	1 500.00
23	R přemístění	Přesun lávky pro další činnost předpoklad 4 pracovníci,jeden pracovník 8h: : 4*8*4	h	128.00000 128.00000	150.00	19 200.00
24	R doprava	Doprava lávky (dovoz a odvoz)	kus	1.00000	4 500.00	4 500.00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				19 816.17
25	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 1,2*1,6*6 1,24*1,6*6+1,235*1,6*6	m2	35.28000 11.52000 23.76000	80.00	2 822.40
26	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2 2,39*1,6*12+2,09*1,6*12+1,485*1,6*6	m2	100.27200 100.27200	80.00	8 021.76
27	968062247R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. nad 4 m2 2,99*1,6*18	m2	86.11200 86.11200	80.00	6 888.96
28	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 18+24	kus	42.00000 42.00000	1.00	42.00
29	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 46+48	kus	94.00000 94.00000	1.00	94.00
30	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,885*2,3*6+0,895*2,23*6	m2	24.18810 24.18810	80.00	1 935.05
31	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12.00000	1.00	12.00
Díl: 97		Prorážení otvorů				18 184.43
32	978041104R00	Odstranění KZS ostění, EPS F tl. 40 mm s omítkou 0,2*((2,09+1,6*2)*12+(1,485+1,6*2)*6+(2,99+1,6*2)*18) 0,2*((1,2+1,6*2)*6+(2,39+1,6*2)*12+(1,24+0,885+1,6+2,23)*6) 0,2*(1,235+0,895+1,6+2,23)*6 0,15*(3,015+1,6*2)*5	m2	78.25730 40.60200 25.84200 7.15200 4.66130	35.00	2 739.01
33	978036191R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 % oklep ostění: : 0,13*((2,09+1,6*2)*12+(1,485+1,6*2)*6+(2,99+1,6*2)*18) 0,13*((1,2+1,6*2)*6+(2,39+1,6*2)*12+(1,24+0,885+1,6+2,23)*6)	m2	50.94490 26.39130 16.79730	30.00	1 528.35

		$0,13 \cdot (1,235 + 0,895 + 1,6 + 2,23) \cdot 6$		4.64880		
		$0,10 \cdot (3,015 + 1,6 \cdot 2) \cdot 5$		3.10750		
34	97804330RR00	Odstranění KZS XPS tl. 20 mm parapetní izolace	m2	32.11430	30.00	963.43
		33,72/1,05		32.11430		
35	71310081RR00	Seřízení tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm	m2	571.11000	4.00	2 284.44
		$((3,015 + 1,62 \cdot 2) \cdot 5 + (1,235 + 1,6 + 0,895 + 2,23 + 0,63) \cdot 6)$		70.81500		
		$((2,09 + 1,6 \cdot 2) \cdot 12 + (1,485 + 1,6 \cdot 2) \cdot 6 + (2,99 + 1,6 \cdot 2) \cdot 18)$		203.01000		
		$((1,2 + 1,6 \cdot 2) \cdot 6 + (1,24 + 1,6 + 0,885 + 2,23 + 0,63) \cdot 6 + (2,39 + 1,6 \cdot 2) \cdot 12)$		132.99000		
		$(3,015 \cdot 5 + 1,235 \cdot 6 + 0,895 \cdot 6 + 2,09 \cdot 12)$		52.93500		
		$(1,485 \cdot 6 + 2,99 \cdot 18 + 1,2 \cdot 6 + 1,24 \cdot 6 + 0,885 \cdot 6 + 2,39 \cdot 12)$		111.36000		
36	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10.01330	100.00	1 001.33
		2/3*15,02		10.01330		
37	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	5.00670	5.00	25.03
		1/3*15,02		5.00670		
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15.02000	50.00	751.00
39	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	180.24000	5.00	901.20
		předpoklad 70m: :				
		$15,02 \cdot ((70 - 10) / 5)$		180.24000		
40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15.02000	180.00	2 703.60
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	165.22000	12.00	1 982.64
		předpoklad 12km: :				
		$15,02 \cdot (12 - 1)$		165.22000		
42	979990102R00	Poplatek za skládku suti	t	15.02000	220.00	3 304.40
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 254.00
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10.45000	120.00	1 254.00
Díl:	712	Živičné krytiny				20 611.66
44	712300951RT3	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav., 1vrstva - vč. dodávky asfalt. pásu	m2	75.98120	98.00	7 446.16
		prořezání, očištění, vysušení: :				
		předpoklad 30%: :				
		$((20,8 \cdot 10,73 - 4,59 \cdot 3,41) / 100) \cdot 30$		62.25960		
		$(0,58 \cdot (20,8 \cdot 2 + 10,73 \cdot 2) / 100) \cdot 30$		10.97240		
		$(0,215 \cdot (20,8 + 10,73) / 100) \cdot 30$		2.03370		
		$(0,15 \cdot (4,59 \cdot 2 + 3,36 \cdot 2) / 100) \cdot 30$		0.71550		
45	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky pen. laku	m2	267.60000	20.00	5 352.00
46	63140252R	D+M klín atikový izolační MV 1000x50x50 mm, střešní	m	77.70000	95.00	7 381.50
		74,0*1,05		77.70000		
47	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	1.08000	400.00	432.00
Díl:	713	Izolace tepelné				6 855.46
48	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením, atika vodorovně	m2	24.67980	120.00	2 961.58
		$(21,61 \cdot 0,37 + 1,52 \cdot 0,42 + 9,58 \cdot 0,45 + 8,23 \cdot 0,37 + 4,2 \cdot 0,3)$		17.25020		
		$(8,77 \cdot 0,37 + 10,73 \cdot 0,39)$		7.42960		
49	28376326RR	Deska XPS 40-20 mm	m2	25.91400	125.00	3 239.25
		24,68*1,05		25.91400		
50	713132111R00	Přebroušení izolantu	m2	24.68000	25.00	617.00
51	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0.09600	392.00	37.63
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				2 659.00
52	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125	kus	1.00000	150.00	150.00
53	OS1	D+M vpust' střešní-sanační DN 116-129	kus	1.00000	2 500.00	2 500.00
		integrovaná bitumenová manžeta, jazýčkové těsnění proti vzduté vodě: :				
		1		1.00000		
54	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0.02000	450.00	9.00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				9 760.55
55	762441112R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., šroubováním	m2	24.68000	180.00	4 442.40

56	60725014R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm 24,68*1,08	m2	26.65440 26.65440	180.00	4 797.79
57	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 24,68*0,018	m3	0.44420 0.44420	800.00	355.36
58	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0.30000	550.00	165.00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				136 629.71
59	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm 10,65*2+21,73*2	m	64.76000 64.76000	15.00	971.40
60	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 164,3	m	164.30000 164.30000	15.00	2 464.50
61	R příplatek	Příplatek za pracnost-opatrná demontáž parapetů, (rozříznutí a vysunutí s min. poškozením fasády)	m	164.30000	10.00	1 643.00
62	76490830RRT2	Oplechování parapetů, rš 250 mm, plech FOP/PO tl.0,7 mm, ostatní barvy 3,015*5*1,05	m	15.82880 15.82880	280.00	4 432.06
63	76490830RRT2	Oplechování parapetů, rš 290 mm, plech FOP/PO tl.0,7 mm, ostatní barvy 1,05*(1,235*6+0,895*6+1,24*6+0,885*6)	m	26.80650 26.80650	285.00	7 639.85
64	76490830RRT2	Oplechování parapetů, rš 300 mm, plech FOP/PO tl.0,7 mm, ostatní barvy 1,05*(2,09*12+1,485*6+2,99*18+1,2*6+2,39*12)	m	129.87450 129.87450	300.00	38 962.35
65	R příplat par	Příplatek za ohnutí parapetu k ostění otvoru (5+6+6+12+6+18+6+6+6+12)*2	kus	166.00000 166.00000	10.00	1 660.00
66	76443024RR00	Oplechování zdí z Pz poplast. plechu, rš 480 mm, tl.0,7mm, v ostatních barvách 4,1*1,05	m	4.30500 4.30500	520.00	2 238.60
67	76443025RR00	Oplechování zdí z Pz poplast. plechu, rš 550 mm, tl.0,7mm, v ostatních barvách 39,0*1,05	m	40.95000 40.95000	580.00	23 751.00
68	76443025RR00	Oplechování zdí z Pz poplast. plechu, rš 570 mm, tl.0,7mm, v ostatních barvách 11,6*1,05	m	12.18000 12.18000	620.00	7 551.60
69	76443025RR00	Oplechování zdí z Pz poplast. plechu, rš 600 mm, tl.0,7mm, v ostatních barvách 1,9*1,05	m	1.99500 1.99500	650.00	1 296.75
70	76443026RR00	Oplechování zdí z Pz poplast. plechu, rš 700 mm, tl.0,7mm, v ostatních barvách 9,8*1,05	m	10.29000 10.29000	645.00	6 637.05
71	76439121RR00	Přítlačná lišta z Pz poplast. plechu, rš 170 mm, tl.0,5mm 63,1*1,05	m	66.25500 66.25500	180.00	11 925.90
72	76439121RR00	Krycí lišta z Pz poplast. plechu, rš 170 mm, tl. 0,5mm 78,9*1,05	m	82.84500 82.84500	190.00	15 740.55
73	76439121RR00	Krycí lišta z Pz poplast. plechu, rš 110 mm, tl. 0,5mm 56,4*1,05	m	59.22000 59.22000	155.00	9 179.10
74	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	1.34000	400.00	536.00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				668 999.08
75	76662930RR00	Montáž oken plastových z 5-ti komorov. systému, tl. 82mm, bílá/bílá, čiré trojsklo, Uw=1,1W/m2K 3,015*1,6*5+2,09*1,6*12+1,485*1,6*6+2,99*1,6*18+1,2*1, 6*6 2,39*1,6*12	m2	222.02400 176.13600 45.88800	360.00	79 928.64
76	P5	Okno plastové 3kř, O,O,OS, rozměr 3,015x1,6m, celoobvodové kování,parapetní profil	kus	5.00000	9 925.00	49 625.00
77	P7	Okno plastové 2kř, OS,O, rozměr 2,09x1,6m, celoobvodové kování,parapetní profil	kus	12.00000	6 950.00	83 400.00
78	P8	Okno plastové 1kř, OS, rozměr 1,485x1,6m, celoobvodové kování,parapetní profil	kus	6.00000	4 465.00	26 790.00
79	P9	Okno plastové 3kř, OS,O,O, rozměr 2,99x1,6m, celoobvodové kování,parapetní profil	kus	18.00000	9 900.00	178 200.00

80	P10	Okno plastové 1kř, OS, rozměr 1,2x1,6m, celoobvodové kování,parapetní profil	kus	6.00000	3 900.00	23 400.00
81	P12	Okno plastové 2kř, OS,O, rozměr 2,39x1,6m, celoobvodové kování,parapetní profil	kus	12.00000	7 550.00	90 600.00
82	766629304R00	Montáž balkónových plastových sestav,z 5-ti komor., syst.,tl.82mm,bílá/bílá,čiré trojsklo, Uw=1,1W/m2K	m2	47.57640	360.00	17 127.50
		(0,895*2,23+1,235*1,6)*6+(1,24*1,6+0,885*2,23)*6		47.57640		
83	P6	Balkónová sestava, okno 1kř,OS, dveře levé 1kř OS, celoobvod.kování,okno 1,235x1,6m,dveře 0,895x2,23m	kus	6.00000	8 200.00	49 200.00
		parapetní profil: : 6		6.00000		
84	P11	Balkónová sestava, okno 1kř,OS, dveře pravé 1kř OS, celoobvod.kování,okno 1,24x1,6m,dveře 0,885x2,23m	kus	6.00000	8 200.00	49 200.00
		parapetní profil: : 6		6.00000		
85	766601211R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska 1,05*((3,015+1,6*2)*5+(1,235+1,6+0,895+2,23+0,63)*6) 1,05*((2,09+1,6*2)*12+(1,485+1,6*2)*6+(2,99+1,6*2)*18) 1,05*((1,2+1,6*2)*6+(1,24+1,6+0,885+2,23+0,63)*6+(2,39+1,6*2)*12)	m	426.94570 74.14570 213.16050 139.63950	35.00	14 943.10
86	766601229R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska 1,05*(3,015*5+1,235*6+0,895*6+2,09*12) 1,05*(1,485*6+2,99*18+1,2*6+1,24*6+0,885*6+2,39*12)	m	172.50980 55.58180 116.92800	35.00	6 037.84
87	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	5.47000	100.00	547.00

26

1 129 163.18

Položkový rozpočet

Zakázka: **Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov**

Objednatel: **Město Vítkov**
náměstí Jana Zajíce 7
749 01 Vítkov

IČ: **00300870**
DIČ: **CZ00300870**

Zhotovitel: **ASA expert a.s.**
Lešetínská 626/24
71900 Ostrava

IČ: **27791891**
DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			238 147.59
PSV			245 991.79
MON			34 225.90
Vedlejší náklady			3 500.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			521 865.28

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	521 865.28 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0.00 CZK

Cena celkem bez DPH **521865.28** CZK

v **Vítkově** dne **20.3.2017**

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Rozpočet je nedílnou součástí PD, v případě nejasností či rozporu PD a rozpočtu kontaktovat rozpočtáře projekční společnosti! Zateplení objektu bude provedeno certifikovaným systémem tř. A dle Cechu zateplování budov.

KZS v rozpočtu vč. všech doplňků - oapniček, podparapetních profilů, rohovníků, apu lišt, ukončovacích profilů a kotvení.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			9 261.73
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 008.02
5	Komunikace	HSV			15 400.13
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			141 246.79
62	Upravy povrchů vnější	HSV			24 522.92
64	Výplně otvorů	HSV			28 599.16
90	Přípočty	HSV			4 800.00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			2 250.00
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 074.00
97	Prorážení otvorů	HSV			5 772.84
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 212.00
711	Izolace proti vodě	PSV			548.83
712	Živičné krytiny	PSV			132 163.73
766	Konstrukce truhlářské	PSV			96 922.70
767	Konstrukce zámečnické	PSV			764.50
783	Nátěry	PSV			10 204.13
784	Malby	PSV			5 387.90
M21	Elektromontáže	MON			34 225.90
VN	Vedlejší náklady	VN			3 500.00
Cena celkem					521 865.28

Položkový rozpočet

S:	Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				9 261.73
1	R 001	Geodetické vytyčení vedení inžen. sítí	soubor	1.00000	1 500.00	1 500.00
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho $0,5*(22,35+11,35+9,21+8,62+1,82)$	m2	26.67500 26.67500	20.00	533.50
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 $0,5*(22,35+11,35+9,21+8,62+1,82)*0,25$	m3	6.66880 6.66880	350.00	2 334.08
4	181006113R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm zásyp nerovného terénu u vstupu: : 2,0*3,0	m2	6.00000 6.00000	20.00	120.00
5	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m 6,67-(6,0*0,2)	m3	5.47000 5.47000	100.00	547.00
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	5.47000	100.00	547.00
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5.47000	380.00	2 078.60
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	5.47000	5.00	27.35
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	5.47000	180.00	984.60
10	180400020RA0	Založení trávníku, rovina, dodání osiva 2,0*(4,44+22,35+12,35+11,2+8,62)	m2	117.92000 117.92000	5.00	589.60
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 008.02
11	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení 27,67*0,1	m2	2.76700 2.76700	350.00	968.45
12	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění 2,77/1,05	m2	2.63810 2.63810	15.00	39.57
Díl: 5		Komunikace				15 400.13
13	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	26.68000	110.00	2 934.80
14	59245601R	Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá předpoklad 70% nových: : $((26,68/100)*70)*1,05$	m2	19.60980 19.60980	250.00	4 902.45
15	564201111RR00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 2 cm, frakce 0-4 26,68*1,05	m2	28.01400 28.01400	45.00	1 260.63
16	564261111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 20 cm, frakce 8-16	m2	28.01000	225.00	6 302.25
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				141 246.79
17	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	299.70000	15.00	4 495.50
18	612481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu pod plast. parapety (vyrovnávací vrstva): : $0,15*1,05*(3,315*5+2,39*12+1,785*6+3,29*18+1,5*6+2,69*12)$ $0,15*((1,185+1,39)*6+(1,195+1,385)*6)*1,05$	m2	29.51470 24.64320 4.87150	150.00	4 427.21
19	612445921R00	Omítka sádrová vnitřního ostění - hladká $0,24*1,05*((2,39+1,6*2)*12+(1,785+1,6*2)*6+(3,29+1,6*2)*18)$ $0,24*((1,5+1,6*2)*6+(2,69+1,6*2)*12+(2,425+2,23+1,6+0,63)*6)*1,05$ $0,24*(2,43+2,23+1,6+0,63)*6*1,05$ $0,22*(3,315+1,6*2)*5*1,05$ $0,15*1,05*(3,315*5+2,39*12+1,785*6+3,29*18+1,5*6+2,69*12)$ $0,15*((1,185+1,39)*6+(1,195+1,385)*6)*1,05$ $0,28*((2,4+0,6*2)*4+(1,8+0,605*2)*2+(3,29+0,6*2)*5)*1,05$	m2	153.93890 53.88010 35.32790 10.41770 7.52480 24.64320 4.87150 12.60380	750.00	115 454.18

20	612473186R00	0,15*(2,4*4+1,8*2+3,29*5)*1,05 Příplatek za zabudované rohovníky 1,05*((2,1*2+0,6*2)*4+(1,5*2+0,605*2)*2+(2,99*2+0,6*2)*5) 1,05*((3,015+1,6*2)*5+(2,09+1,6*2)*12+(1,485+1,6*2)*6) 1,05*((2,99+1,6*2)*18+(1,2+1,6*2)*6+(2,39+1,6*2)*12) 1,05*(1,24+1,6+0,885+2,23+0,63)*6 1,05*(1,235+1,6+0,895+2,23+0,63)*6	m	4.66990 496.16180 69.21600 128.79830 215.14500 41.48550 41.51700	12.00	5 953.94
21	610991001R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm 496,18	m	496.18000 496.18000	22.00	10 915.96
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				24 522.92
22	622422211R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk., do 20 % vstupní zídka: : 10,04*1,05	m2	10.54200 10.54200	25.00	263.55
23	622422321R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk., do 30 %, soklová část 107,06*1,05	m2	112.41300 112.41300	35.00	3 934.46
24	624961148R00	Těsnění spár kruhovým PE profilem průměru 40 mm předpoklad 40% doplnění: : ((24,58/100)*40*1,05)	m	10.32360 10.32360	45.00	464.56
25	624602115R00	Tmelení spár š. 3 cm, hl. 2,1 cm, tmel	m	10.32000	25.00	258.00
26	622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu sklepní vnější okenní ostění: : 0,1*1,05*((2,1+0,6*2)*4+(1,5+0,605*2)*2+(2,99+0,6*2)*5)	m2	4.15490 4.15490	150.00	623.24
27	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	4.16000	10.00	41.60
28	602015172R00	Omítka štuková vnější štuk ručně tl.2 mm 4,16	m2	4.16000 4.16000	145.00	603.20
29	622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu sklepní vnější parapet-vytvoření spádové vrstvy: : 2,77	m2	2.77000 2.77000	150.00	415.50
30	R příplatek	Příplatek za složitost- vnější okenní ostění, (výztužná stěrka,penetrace,štuková omítka,parapet) 2,77+4,16	m2	6.93000 6.93000	95.00	658.35
31	60201519RR00	Podkladní nátěr stěn pod silikonový nátěr	m2	112.41000	10.00	1 124.10
32	622412313RT2	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikonový	m2	112.41000	130.00	14 613.30
33	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty vnější ostění: : 69,23	m	69.23000 69.23000	22.00	1 523.06
Díl: 64		Výplně otvorů				28 599.16
34	648991111R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm 3,015*5+1,235*6+0,895*6+2,09*12+1,485*6+2,99*18+1,2*6 1,24*6+0,885*6+2,39*12	m	164.29500 122.86500 41.43000	25.00	4 107.38
35	60775510R	Parapet interiér PVC šíře 150mm 164,3*1,05	m	172.51500 172.51500	85.00	14 663.78
36	60775550.AR	Krytka boční pro PVC parapety bílá 2*(5+6+6+12+6+18+6+6+6+12)	kus	166.00000 166.00000	18.00	2 988.00
37	D+Mpar. konz	D+M konzole parapetu a=600mm, vč. příslušenství, a veškerého potřebného materiálu 6*6*2	kus	72.00000 72.00000	95.00	6 840.00
Díl: 90		Přípočty				4 800.00
38	900 RRT4	HZS-čištění vzduchotechniky, Práce v tarifní třídě 7 předpoklad 2 pracovníci, 2dny, po 8h: : 2*2*8	h	32.00000 32.00000	150.00	4 800.00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				2 250.00

39	OS4	D+M vstupní gumová rohož,vhodná do exteriéru, odolná povětrnostním vlivům,náběhové hrany rozměry 1500x900x10mm: : 1	kus	1.00000	2 250.00	2 250.00
				1.00000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				4 074.00
40	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 1,5*0,605*2	m2	1.81500	100.00	181.50
				1.81500		
41	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2 2,1*0,6*4+2,99*0,6*5	m2	14.01000	100.00	1 401.00
				14.01000		
42	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	27.00000	1.00	27.00
43	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	164.30000	15.00	2 464.50
Díl:	97	Prorážení otvorů				5 772.84
44	978015231R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 % zídka: : 2,13*2,19*2+0,3*2,19+0,24*0,21	m2	10.03680	5.00	50.18
				10.03680		
45	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 2/3*8,0	t	5.33330	100.00	533.33
				5.33330		
46	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 1/3*8,0	t	2.66670	5.00	13.33
				2.66670		
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8.00000	55.00	440.00
48	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m předpoklad 70m: : 8,0*((70-10)/5)	t	96.00000	5.00	480.00
				96.00000		
49	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8.00000	180.00	1 440.00
50	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km předpoklad 12km: : 8,0*(12-1)	t	88.00000	12.00	1 056.00
				88.00000		
51	979990102R00	Poplatek za skládku suti	t	8.00000	220.00	1 760.00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 212.00
52	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10.10000	120.00	1 212.00
Díl:	711	Izolace proti vodě				548.83
53	711212001RT5	Hydroizolační povlak - nátěr, 2 vrstvy vnější sklepní parapet: : 0,1*1,05*(2,1*4+1,5*2+2,99*5)	m2	2.76680	198.00	547.83
				2.76680		
54	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0.01000	100.00	1.00
Díl:	712	Živičné krytiny				132 163.73
55	11310612RR00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho, vč. uložení na střešním plášti ozn. R4 0,3*(3,75+0,8+2,46+5,7+1,5*2+3,35)+1,5*0,9	m2	7.06800	35.00	247.38
				7.06800		
56	63292291RR00	Kladení dlaždic 30 x 30 cm	m2	7.07000	75.00	530.25
57	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie	m2	7.07000	10.00	70.70
58	67352004R	Geotextilie 300 g/m2 7,07*1,1	m2	7.77700	30.00	233.31
				7.77700		
59	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci (20,8*10,73-4,59*3,41) 0,58*(20,8*2+10,73*2) 0,215*(20,8+10,73) 0,25*(4,59*2+3,36*2)	m2	254.86090	210.00	53 520.79
				207.53210		
				36.57480		
				6.77900		
				3.97500		
60	62852251R	Pás modifikovaný asfaltová SBS, tl. 4mm, s vložkou ze skelné tkaniny 254,86*1,05	m2	267.60300	120.00	32 112.36
				267.60300		
61	628522597R	Pás modifikovaný asfaltový SBS, tl.5,2mm, s břidličným posypem,s vložkou z polyest.fólie	m2	267.60000	160.00	42 816.00
62	63140241R	D+M deska protispádová 0-40 mm střešní 1,15*0,3*(0,475+0,5*2+0,425+0,495+0,335+2,3)	m2	1.73530	480.00	832.94
				1.73530		
63	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	2.40000	750.00	1 800.00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				96 922.70
64	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	3.20000	20.00	64.00
65	76641182RR00	Demontáž obložení stěn	m2	3.20400	35.00	112.14

		ozn. R10: : 0,4*(4,6+3,41)		3.20400		
66	76662930RR00	Montáž oken plastových z 5-ti komorov. systému, tl. 76mm, bílá/bílá, čiré dvojsklo, Uw=1,2W/m2K 2,1*0,6*4+1,5*0,605*2+2,99*0,6+2,99*0,6*2+2,99*0,6+2,99*0,6	m2	15.82500	360.00	5 697.00
				15.82500		
67	P1	Okno plastové, 2kř, S,S, celoobvodové kování, rozměr 2,1x0,6m	kus	4.00000	3 590.00	14 360.00
68	P2	Okno plastové dvoudílné,1kř sklopné S, zbylá část fixní, rozměr 1,5x0,605m	kus	2.00000	2 600.00	5 200.00
69	P3	Okno plastové čtyřdílné,2kř sklopné S, zbylá část fixní, rozměr 2,99x0,60m	kus	1.00000	5 020.00	5 020.00
70	P4a	Okno plastové třídílné,1kř sklopné S, zbylá část fixní, rozměr 2,99x0,60m	kus	2.00000	4 055.00	8 110.00
71	P4b	Okno plastové třídílné,1kř sklopné S, zbylá část fixní, rozměr 2,99x0,60m	kus	1.00000	4 055.00	4 055.00
72	P4c	Okno plastové dvoudílné,1kř sklopné S, zbylá část fixní, rozměr 2,99x0,60m	kus	1.00000	3 850.00	3 850.00
73	Pákov. ovladač	D+M pákový ovladač 4*2+2+2+2+1+1	kus	16.00000	3 000.00	48 000.00
				16.00000		
74	766601211R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska 1,05*((2,1+0,6*2)*4+(1,5+0,605*2)*2+(2,99+0,6*2)*5)	m	41.54850	35.00	1 454.20
				41.54850		
75	766601229R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT fólie+PP fólie+páska 1,05*(2,1*4+1,5*2+2,99*5)	m	27.66750	35.00	968.36
				27.66750		
76	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0.32000	100.00	32.00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				764.50
77	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg okenní věšáky, předpokládaná hmotnost 8kg/ks: : 8*4	kg	32.00000	5.00	160.00
				32.00000		
78	R9	Demontáž a zpětná montáž satelitních , antén, vč. vhodného kotvení a příslušenství	kus	3.00000	200.00	600.00
79	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0.01000	450.00	4.50
Díl:	783	Nátěry				10 204.13
80	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním, soklová část objektu soklová část: : 9,09*1,15+9,09*0,21+8,02*0,11+(0,68*0,11)/2+5,03*0,13+(2,99*0,13)/2 (4,27*0,47)/2+0,77*0,47+0,77*0,03+2,22*8,86+(0,12*0,69)/2 8,05*0,05+(0,07*2,99)/2+(0,1*4,18)/2+0,88*0,1+(0,88*0,06)/2 21,35*1,55+2,52*0,17+18,7*0,18+(2,65*0,18)/2+14,68*0,14 (0,14*4,02)/2+9,15*0,3+(5,53*0,3)/2+(9,15*0,35)/2 11,23*2,09+(0,35*11,23)/2+1,82*1,49+1,82*0,03 zídka: : 2,13*2,19*2+0,3*2,19+0,24*0,21 okenní ostění: : 0,06*((2,1*2+0,6*2)*4+(1,5*2+0,605*2)*2+(2,99*2+0,6*2)*5) okenní výplně: : -(14,01+1,82)	m2	107.06200	20.00	2 141.24
				14.13020		
				21.09900		
				0.83060		
				39.18060		
				5.45720		
				28.20240		
				10.03680		
				3.95520		
				-15.83000		
81	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem, soklová část objektu	m2	107.06000	30.00	3 211.80
82	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí R3: : (0,92*0,95+1,0*0,65+0,7*(0,92*2+0,95*2+1,0*2+0,65*2)+1,26*1,35)*3 R5: : 0,875*0,57+0,85*1,795 R6: :	m2	26.86600	15.00	402.99
				24.45900		
				2.02450		

83	783201811R00	0,765*0,5 Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	0.38250 2.40700	20.00	48.14
		R5: : 0,875*0,57+0,85*1,795		2.02450		
		R6: : 0,765*0,5		0.38250		
84	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	26.87000	20.00	537.40
85	783124220R00	Nátěr syntetický 1x základ + 2x email 26,87*1,15	m2	30.90050 30.90050	125.00	3 862.56
Díl:	784	Malby				5 387.90
86	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x 153,94	m2	153.94000 153.94000	10.00	1 539.40
87	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	153.94000	25.00	3 848.50
Díl:	M21	Elektromontáže				34 225.90
88	R1	Demontáž hromosvodu vč. podpor 21,0*2+10,89*2+2,29+1,43+2,2+3,29+0,74*7+1,96+0,74+3,0	m	83.87000 83.87000	25.00	2 096.75
89	R1	D+M hromosvodu vč. podpor a veškerého, příslušenství 83,87*1,15	m	96.45050 96.45050	300.00	28 935.15
90	905 RR01	Hzs-revize hromosvodné, soustavy	h	7.00000	250.00	1 750.00
91	R2	Nadzvednutí vedení umístěného na střešním plášti, po montáži zpětné umístění	m	14.44000	100.00	1 444.00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 500.00
92	VRN	Zařízení staveniště	-	1.00000	3 500.00	3 500.00

26

521 865.28

Příloha č. 5B)**Čestné prohlášení uchazeče
Seznam poddodavatelů**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu	
Název zakázky:	Energetické úspory bytových domů Fučíková 373 a Selská 944, Vítkov
Název části zakázky	Energetické úspory bytového domu Selská 944, Vítkov
Já, níže podepsaný, čestně prohlašuji, že uchazeč	
Obchodní název, jméno:	FENBAU s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Gajdošova 59, 702 00 Ostrava
IČ:	258 15 458

1. má v úmyslu zadat části zakázek těmto poddodavatelům

Název:	ANTI AQUA s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Adamusova 2, 700 30 Ostrava
IČ:	25859471
Kontaktní osoba:	Aleš Pyrta - jednatel
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Konstrukce tesařské
% podíl na plnění veřejné zakázky:	9,2 %

~~2. nemá v úmyslu zadat zakázku žádnému poddodavateli — stavební práce budou kompletně zajištěny ve své režii~~

Osoba oprávněna jednat za uchazeče	
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Lukáš Peterek
Funkce:	jednatel
Podpis, razítko:	
Datum:	20.3.2017

Pozn.: Dodavatel doplní dle skutečnosti.