

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o dílo
„ZU-Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, Plzeň“
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dodatek je uzavřen v souladu s ust. o nepodstatných změnách smlouvy dle § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) při naplnění podmínek dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ

číslo smlouvy objednatele: 05/06/2020

číslo smlouvy zhotovitele: 2020/2034

realizace díla je spolufinancována z dotace MŠMT, program 133 220, subtitul 133D 221, č. projektu EDS 133D221000002

Smluvní strany:

1. **Západočeská univerzita v Plzni**

Sídlo: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň,

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

Zastoupená: doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček, rektor

ID datové schránky: zqfj9hj

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxx

(dále jen „Objednatel“ či „objednatel“)

2. **STAWO Přeštice s. r. o.**

Sídlo: Komenského 75, 334 01 Přeštice

IČ: 26406667

DIČ: CZ26406667

Zastoupený: xxxx

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 18230

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxx

(dále jen „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že:

- a) mezi smluvními stranami byla dne 2. 9. 2020 uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem je provedení díla s názvem: „ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, Plzeň“ (dále jen „SOD“) a
- b) souhrn absolutních hodnot dosud provedených změn SOD dle § 222 odst. 4 ZZVZ vč. hodnoty změn, jež jsou předmětem tohoto dodatku, nepřesahuje 15 % původního závazku ze smlouvy,

se Smluvní strany v souladu s čl. XIII. odst. 1 SOD dohodly na následující změně SOD.

I. Změna SOD

1. Rozsah a cena díla dle SOD se tímto dodatkem mění v souladu s písemným soupisem změn dle § 222 odst. 4 ZZVZ ve změnovém listu č. 5. Změnový list a jeho přílohy (položkový soupis víceprací) tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Změna rozsahu díla a ceny díla sjednaná tímto dodatkem odpovídá:
a) vícepracím v celkové hodnotě: 115 667,60 Kč bez DPH;
3. Cena díla dle čl. VI. SOD ve znění dodatku č. 2 se mění následovně:
a) Dosavadní celková smluvní cena, tj. 91 935 794,26 Kč bez DPH, se tímto dodatkem zvyšuje o částku: 115 667,60 Kč bez DPH.
b) Celková smluvní cena po změně provedené tímto dodatkem tak činí:
bez DPH: 92 051 461,86 Kč
včetně (21%) DPH: 111 382 268,85 Kč
4. Původní termín pro provedení díla dle SOD ve znění dodatku č. 1 se v souladu s ust. čl. III. odst. 6 písm. a) SOD prodlužuje o dobu nezbytně nutnou pro provedení víceprací dle tohoto dodatku, tj. o čtrnáct (14) týdnů.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení SOD tímto dodatkem nedotčena se nemění.
2. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Objednatel tento dodatek zveřejní v Registru smluv.
4. Nebude-li tento dodatek zveřejněn v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatelem do jednoho měsíce po jeho uzavření, je Zhotovitel povinen jej uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jeho uzavření.

Příloha:

Změnový list č. 5 - Revitalizace objektu Máchova 20 - dvevní zarážky, klimatizační jednotka, úprava výměňkové stanice, sprchová zástěna (změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ)

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne (viz el. podpis)

Dne (viz el. podpis)

Západočeská univerzita v Plzni
doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček
rektor
podepsáno elektronicky

STAWO Přeštice s. r. o.
xxxx
jednatel
podepsáno elektronicky

Příloha:

Změnový list č. 5 - Revitalizace objektu Máchova 20 - dveřní zarážky, klimatizační jednotka, úprava výměňkové stanice, sprchová zástěna

Název projektu: ZU – Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002
Příjemce: Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 8, 306 14 Plzeň

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

Změnový list obsahuje následující vícepráce/méněpráce:

A – dveřní zarážky

B – klimatizační jednotka

C – úprava výměňkové stanice

D – sprchová zástěna

Žadatel prohlašuje, že nárokové vícepráce/méněpráce budou fyzicky realizovány po oznámení poskytovateli:

ANO

Smlouva o dílo (dále jen „SoD“ a Dodatky) uzavřené s dodavatelem stavebních prací:

Dodavatel stavebních prací: STAWO Přeštice s.r.o., Komenského 75, 334 01 Přeštice, IČ 26406667, DIČ CZ26406667

Smlouva o dílo (SoD) číslo 05/06/2020 ze dne 2.9.2020, zveřejněno 3.9.2020

Cena díla bez DPH: 85 919 330,75 Kč

Cena díla včetně DPH: 103 962 390,21 Kč

Dodatek č. 1 k SoD z 5.5.2021

Cena díla bez DPH: 90 918 030,24 Kč

Cena díla včetně DPH: 110 010 816,58 Kč

Dodatek č. 2 k SOD ze 7. 9. 2021

Cena díla bez DPH: 91 935 794,26 Kč

Cena díla včetně DPH: 111 242 311,04 Kč

Dodatek č. 3 - Změnový list č. 5 z 12/2021

Cena díla bez DPH: 92 051 461,86 Kč

Cena díla včetně DPH: 111 382 268,85 Kč

KAPITOLA A – Stručný popis jednotlivých změn:

- A.** Dle požadavku provozovatele kolejí Správy kolejí a menz ZČU (SKM) a po jeho předchozí prohlídce dokončených interiérů v 1. – 8. N. P. objektu kolejí Máchova 20 je ze strany SKM požadováno dodání dalších dveřních zárážek nad počet původně definovaný projektem – prohlídkou na místě byla definována další místa, kde při budoucím užívání dojde k případným dalším kolizím při otevírání dveřních křídel a dveří vestavěných skříní vzájemně vůči sobě nebo stěnám a tyto zárážky zabrání vzájemnému poškození.
- B.** Nová klimatizační jednotka zajistí chlazení serverovny a nahradí původní klimatizační jednotku, která byla v souladu s projektovou dokumentací demontována a uskladněna s tím, že bude zpátky osazena; vzhledem ke skutečnosti, že celý objekt je rekonstruován včetně technických rozvodů a demontovaná jednotka byla cca 11 roků užívána a následně dva roky po demontáži uskladněna, bylo rozhodnuto, i z důvodu budoucí bezporuchové funkce, nahradit ji novou.
- C.** Výměňíková stanice (VS) v části související s objektem Máchova 20 je rekonstruována dle PD a zkrešlena podle původního zapojení VS a oproti původnímu zapojení je nově osazena samostatným měřičem spotřeby tepla pro tento objekt – VS zajišťuje vytápění objektu a ohřev TUV. Pro lepší manipulaci při provádění pravidelných revizí a kontrol, kdy je prováděna kontrola funkce zpětných a pojistných ventilů, vyplachování usazenin z expanzních nádob a zásobníku pro ohřev TUV, odběr vzorků ze zásobníku TUV, zda se uvnitř nemnoží bakterie (např. Legionella aj.) způsobující zdravotní problémy, bude VS doplněna o armatury a další propojení, které umožní postupné odpojování jednotlivých částí VS a jejich kontrolu aniž by celá VS musela být odstavena, jak to musí být při současném zapojení prováděno.
- D.** Dva sprchové kouty v sociálním zázemí jednolůžkových pokojů v části využívané jako hotelové ubytování budou vybaveny sprchovými zástěnami v kovovém rámu – v realizační dokumentaci nebyla zahrnuta žádná ochrana proti stříkající vodě.

KAPITOLA B – Vyčíslení jednotlivých prací:

Původní cena díla dle SOD (stavební práce) bez DPH: 85,919.330,75 Kč
Původní cena díla dle SOD (stavební práce) včetně DPH: 103,962.390,21 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / méněprací/změn technologie (materiálu) projektu*:

Označení změny:	Číslo SO:	Název činnosti:	Typ změny**	Vícepráce (Kč)***		Méněpráce (Kč)***		Kapitola rozp./ položka:	Datum a číslo oznámení změny:	Termín fyzické realizace:	Způsobilost: ANO/NE
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:				
A		Dveřní zarážky	vícepráce	4 375,00	5 293,75			Položkový rozpočet	2021	Do 18.3.2022	ANO
B		Klimatizační jednotka	vícepráce	44 430,00	53 760,30			Položkový rozpočet	2021	Do 18.3.2022	ANO
C		Úprava výměňkové stanice	vícepráce	47 162,60	57 066,75			Položkový rozpočet	2021	Do 18.3.2022	ANO
D		Sprchová zástěna	vícepráce	19 700,00	23 837,00			Položkový rozpočet	2021	Do 18.3.2022,	ANO
Součet - rekapitulace (Kč):				115 667,60	135 957,80						

* V případě potřeby doplňte počet řádků tabulky

** Uveďte, zda jde v daném případě o nárokovanou vícepráci či změnu technologie (materiálu)

*** Číselné údaje uvádějte v Kč přesně na dvě desetinná místa.

KAPITOLA C – Finanční rekapitulace změnového listu:

	Výše bez DPH:	Výše včetně DPH:
Původní cena díla (stavební práce):	91 935 794,26	111 242 311,04
Nárokované způsobilé vícepráce:		
Nezpůsobilé vícepráce /změna technologie (materiálu):	115 667,60	135 957,80
Méněpráce:		
Aktuální cena díla (stavební práce):	92 051 461,86	111 382 268,85

	Navýšení (%):	Typ změny:*
		NEPODSTATNÁ/PODSTATNÁ
Navýšení původní ceny díla o vícepráce/změnu technologie (materiálu) :	0,13 %	NEPODSTATNÁ

*Nepodstatná změna je navýšení ceny díla do 10 % původní ceny zadávacího řízení.
Podstatné změny musí být zohledněny v dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace.

Poznámka: navýšení celkem 7,13 % při započtení Dodatku 1 a 2 SOD a Změny č. 5.

KAPITOLA D – Závěr:

Byl změnový list zaslán poskytovateli dotace elektronicky: **ANO**

Jsou v doloženém položkovém rozpočtu (dodatku SOD) přehledně vyznačeny změny v jednotlivých položkách: **ANO**

Byl pro jednotlivé vícepráce/změny zpracován dodatek projektové dokumentace: **NE**
- bude zaznamenáno v dokumentaci skutečného provedení stavby

KAPITOLA E – přílohy:

Příloha A, B, C, D – položkové rozpočty víceprací

	Datum předložení:	Jméno, příjmení	Podpis
Zástupce investora		xxxx	
	Datum převzetí změnového listu:	Jméno, příjmení	Podpis
Zástupce zhotovitele		xxxx	
	Datum převzetí změnového listu:	Jméno, příjmení	Podpis
Technický dozor investora		xxxx	
	Datum převzetí změnového listu:	Jméno, příjmení	Podpis
Projektant		xxxx	

Vyhotoveno ve dvou verzích s platností originálu.

Změnový list 5 - příloha A - vícepráce - Revitalizace objektu Máchova 20 - dveřní zarážky

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

1 - Architektonicko - sta...

KSO:

Místo: Plzeň, Máchova ul. 20

CC-CZ:

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

IČ:

49777513

DIČ:

CZ49777513

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 375,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 375,00	21,00%	918,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 293,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

1 - Architektonicko - sta...

Místo:

Plzeň, Máchova ul. 20

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

Projektant:

AREA group s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							4 375,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 375,00
D	64		Osazování výplní otvorů vnitřních				4 375,00
1	Pol 1		Dodávka dveřních zarážek, bílé, lepicí d40mm	kus	250,000	17,50000	4 375,00

Změnový list 5 - příloha B - vícepráce - Revitalizace objektu Máchova 20 - klimatizační jednotka

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

6 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Plzeň, Máchova ul. 20

CC-CZ:

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

IČ:

49777513

DIČ:

CZ49777513

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

44 430,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 930,00	21,00%	9 330,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

53 760,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

6 - Vzduchotechnika

Místo:

Plzeň, Máchova ul. 20

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

Projektant:

AREA group s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

P.Č.	Typ	Kód	Popis	M.J.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							44 430,00
D Z5 Zařízení 5 - servovna							42 930,00
1	Pol 1		Klimatizační jednotka DAIKIN RXF 50B+RTXF 50A Qch 1,7/5,0/6,0 kW	ks	1,000	38 430,00000	38 430,00
2	Pol 2		Provozní zkouška a funkční zkuška	soubor	1,000	4 500,00000	4 500,00
D Z7 Ostatní							1 500,00
3	Pol 3		Předávací dokumentace, zaškolení obsluhy klimatizační jednotky	soubor	1,000	1 500,00000	1 500,00

Změnový list 5 - příloha C - vícepráce - Revitalizace objektu Máchova 20 - úprava výměňkové stanice

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

11 - ZTI

KSO:

Místo: Plzeň, Máchova ul. 20

CC-CZ:

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

IČ:

49777513

DIČ:

CZ49777513

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**47 162,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 815 523,60	21,00%	9 904,15
snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****57 066,75****SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

11 - ZTI

Místo:

Plzeň, Máchova ul. 20

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

Projektant:

AREA group s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

Př. Tvo	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**47 162,60****D 722 Vnitřní vodovod 45 697,60**

1	Pol 1	Demontáž potrubí a armatur	soubor	1,000	950,00	950,00	
2	Pol 2	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 50 x 7,4 mm, PN 16, se sníženou tepelnou roztažností, STABI	m	4,000	154,40	617,60	
3	Pol 3	Kohout kulový rozebíratelný PN20 DN100, pro uzavření přívodu studené vody, odzkoušení zpětné klapky	kus	1,000	3 148,00000	3 148,00	
4	Pol 4	Pojistný ventil SWW 1"x1 1/4", 8bar	kus	1,000	1 487,00000	1 487,00	
5	Pol 5	Vsuvka 8280 1", s vnějšími závity, mosaz	kus	1,000	87,00	87,00	
6	Pol 6	T-kus 8130 1 1/4", s vnitřními závity, mosaz	kus	2,000	336,00	672,00	
7	Pol 7	FLOWJET uzavírací armatura se zajištěním a vypouštěním G3/4"	kus	1,000	2 674,00	2 674,00	
8	Pol 8	DG přechodový kus 40x5/4", vnější závit, svařovací	ks	2,000	374,00	748,00	
9	Pol 9	Tvarovky PPR Ekoplastik	soubor	1,000	350,00	350,00	
10	Pol 10	Vsuvka 8280 1 1/4", s vnějšími závity, mosaz	kus	4,000	115,00	460,00	
11	Pol 11	Kohout kulový vypouštěcí mosazný PN20 DN50	kus	2,000	777,00	1 554,00	
12	Pol 12	Potrubní filtr DN100 s odkalovacím otvorem pro odzkoušení zpětné klapky	kus	1,000	3 640,00	3 640,00	
13	Pol 13	Úprava a rozšíření výměňkové stanice dle platných norem a předpisů včetně úpravy dle požadavku investora MaR	soubor	1,000	14 000,00000	14 000,00	
14	Pol 14	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	15,000	47,00000	705,00	
15	Pol 15	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN125	m	15,000	105,00000	1 575,00	
16	Pol 16	Drobný montážní materiál	soubor	1,000	2 500,00000	2 500,00	
17	Pol 17	Montážní práce	soubor	1,000	10 000,00000	10 000,00	
18	Pol 18	Kotvicí a spojovací materiál	soubor	1,000	480,00000	480,00	
19	Pol 19	Přesun hmot	soubor	1,000	1 000,00000	1 000,00	

D 767 Konstrukce zámečnické**1 465,00**

20	Pol 20	D+M Objímka jednošroubová, kombivrut + hmoždinka, pro potrubí 50-63mm	kus	5,000	293,00	1 465,00	
----	--------	---	-----	-------	--------	----------	--

Změnový list 5 - příloha D - vícepráce - Revitalizace objektu Máchova 20 - sprchová zástěna

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ kolejí Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

11 - ZTI

KSO:

Místo: Plzeň, Máchova ul. 20

CC-CZ:

Datum: 02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

IČ:

49777513

DIČ:

CZ49777513

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AREA group s.r.o.

IČ:

25203231

DIČ:

CZ25203231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 900,00	21,00%	4 137,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

23 837,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZU - Revitalizace objektu VŠ kolejí Máchova 20, EDS 133D221000002

Objekt:

12 - Sprchová zástěna

Místo:

Plzeň, Máchova ul. 20

Datum:

02.12.2021

Zadavatel:

Západočeská univerzita v Plzni

Projektant:

AREA group s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

Př. Tř.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

19 700,00

D 725 Zařizovací předměty

19 700,00

1	Pol 1	Sprchová zástěna, skleněná v kovovém rámu, pro sprchy v 1.NP	kus	2,000	8 400,00000	16 800,00	
2	Pol 2	Montáž zařizovacích předmětů - sprchová zástěna	kus	2,000	1 450,00	2 900,00	