



## **DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO**

č. smlouvy objednatele: 2659/ŘAS/2021/H/01

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto obsahu:

**Název díla:**  
**„REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“**

**článek I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

veden v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Havířov

číslo účtu: [REDACTED]

dispečink: 596 415 313

**zmocnění osob k jednání a podpisu:**

**1.1. osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:**

[REDACTED]

**1.2. osoba oprávněná jednat ve věcech technických a plnění díla:**

[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

GSM: [REDACTED]

[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

GSM: [REDACTED]

[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

**1.3. technický dozor:**

[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

GSM: [REDACTED]

(dále též „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**2. Zhotovitel:**

**Special Service International Energy, a.s.**

Sídlo: Letohradská 711/10, PSČ 170 00, Praha 7

office a korespondenční adresa: Palmovka Business Centre, Na Žertvách 2247/29, 180 00 Praha 8

IČ: 261 80 316, 0DIČ: CZ261 80 316

veden v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6585

zastoupen: [REDACTED]

[REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

**zmocnění osob k jednání a podpisu:**

**2.1. osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:**

[REDACTED]

**2.2. osoba oprávněná jednat ve věcech technických a plnění díla:**

[REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

## PREAMBULE

Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v předmětu smlouvy o dílo, a zároveň upravit rozsah díla také v důsledku neprovedení některých původně požadovaných stavebních prací.

Potřeba provést stavební práce vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a jsou nezbytné pro provedení či doplnění původních stavebních prací a pro ukončení celého díla. Provedením dodatečných stavebních prací nedošlo ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Zároveň je tato změna v souladu s ustanovením § 222 odst. 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zákon“). Proto smluvní strany postupují v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona, a to formou změny závazku ze smlouvy o dílo a uzavírají na tuto změnu dodatek ke stávající smlouvě o dílo.

Tento dodatek se uzavírá na základě soupisu potřebných prací ve formě Změnového listu (vč. položkového rozpočtu), který tvoří přílohu tohoto dodatku. V soupisech potřebných víceprací a méněprací je uvedeno odůvodnění potřeby daných změn.

### I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 2 vzhledem k nutnosti úpravy rozsahu díla, a to s ohledem na navýšení rozsahu díla o dodatečné stavební práce (vícepráce) a současně odpočet ceny neprovedených prací (méněpráce):

Celková hodnota méněprací je: [REDAKCE] Kč bez DPH

Celková hodnota víceprací je: [REDAKCE] Kč bez DPH

2. Důvody méněprací a víceprací:

Důvodem nejvýznamnější úpravy rozsahu díla je především skutečnost, kterou řeší dodatek č. 1 smlouvy. Tímto dodatkem byl upraven rozsah díla, a to v návaznosti na skutečnost, že objednateli bylo oznámeno rozhodnutí jednoho z odběratelů tepla na okruhu dotčené předávací stanice PS 51, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO, na které zhotovitel na základě Smlouvy prováděl REKONSTRUKCI SRT - I. ETAPA. Odběratel tepla ze SZTE objednateli oznámil, že objekt (blok 117) bude trvale odpojen od SZTE. Objednatel tedy na základě této skutečnosti upravil rozsah prováděných prací na zakázce „REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“.

Smluvní strany se dohodly, že dojde k těmto úpravám rozsahu prací na zakázce „REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“:

Ke snížení rozsahu došlo zejména v tomto rozsahu:

- Nebude realizována „strojní část blok - 118 směr blok – 117“ (realizován bude pouze blok 118)
- Nebude realizována „stavební část - výkopové práce mezi blokem 118 – 117“
- Nebudou realizovány „ostatní náklady, jako např. RTG, demontáže potrubí v topném kanále, topné zkoušky, zkoušky těsnosti.“

Ke zvýšení rozsahu prací dojde zejména v rozsahu:

- Nákup a montáž sekčních armatur, a to v bloku 118, pro uzavření nerealizovaného úseku SRT mezi bloky 118 – 117.

Důvodem víceprací je především nutnost provedení zásypu kamenivem pod zpevněnými plochami. Při výkopových pracích bylo zjištěno, že stávající topný kanál u vstupu do MŠ není dostatečně prostorný pro uložení nového předizolovaného potrubí. Z tohoto důvodu bylo nutno rozšířit prostup do uvedeného objektu a provést změnu trasy předizolovaného potrubí. Dále bylo potřeba provést přemostění komunikací pro vjezd nákladních aut zásobování. Při montáži uzavíracích armatur v napojovacích uzlech v jednotlivých objektech byla nutná úprava potrubí otopné vody z důvodu zachování náběhových délek pro měřiče tepla.

3. Rozsah změn díla je specifikován v položkovém rozpočtu a změnovém listu, které jsou přílohou tohoto dodatku. Ustanovení Smlouvy o dílo se mění a doplňují takto:

*Původní znění čl. II odst. 1 Smlouvy o dílo:*

## **článek II.**

### **Předmět smlouvy a specifikace rozsahu činností**

1. Předmět smlouvy (dále též „Dílo“ nebo „Předmět Díla“) - stručný popis:  
Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující Předmět Díla:  
Předmětem Díla dle této smlouvy je provedení výměny sekundárního rozvodu tepla (dále též „SRT“) formou dodávky „na klíč“, tj. kompletní, bezpečné, řádně a včas zhotovené a provozuschopné funkční Dílo: **„REKONSTRUKCE SRT z PS 51 – I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“** v souladu s podmínkami a termíny dle této smlouvy, včetně jejich Příloh, v souladu s platnými technickými normami ČSN a obecně závaznými právními předpisy České republiky. Předmět Díla dle této smlouvy bude dále proveden v souladu a v rozsahu projektové dokumentace (dále též „PD“) Díla: **„REKONSTRUKCE SRT z PS 51, I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“**, zpracované společností Richter – Projekční kancelář, Národní třída 845/5, 736 01 Havířov - Město, č. zakázky Ri 260919 v červnu 2019 (tato PD byla předána zhotoviteli na CD, což zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje), dle Technické specifikace Předmětu Díla ze dne 30. 9. 2019 (tato technická specifikace byla zhotoviteli předána v písemné formě, což zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje) dodané a zpracované objednatelem (dále též **„TECHNICKÉ ZADÁNÍ“**) a Nabídky na realizaci zakázky: **„REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“** zpracované zhotovitelem dne 18.12.2020 (dále též **„Nabídka“**). **TECHNICKÉ ZADÁNÍ**, včetně PD, tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Nabídka tvoří Přílohu č. 4 k této smlouvě a je její nedílnou součástí.

*Nové znění čl. II odst. 1 Smlouvy o dílo:*

## **článek II.**



### **Předmět smlouvy a specifikace rozsahu činností**

2. Předmět smlouvy (dále též „Dílo“ nebo „Předmět Díla“) - stručný popis:  
Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující Předmět Díla:  
Předmětem Díla dle této smlouvy je provedení výměny sekundárního rozvodu tepla (dále též „SRT“) formou dodávky „na klíč“, tj. kompletní, bezpečné, řádně a včas zhotovené a

provozoschopné funkční Dílo: „**REKONSTRUKCE SRT z PS 51 – I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO**“ v souladu s podmínkami a termíny dle této smlouvy, včetně jejich Příloh, v souladu s platnými technickými normami ČSN a obecně závaznými právními předpisy České republiky. Předmět Díla dle této smlouvy bude dále proveden v souladu a v rozsahu projektové dokumentace (dále též „PD“) Díla: „**REKONSTRUKCE SRT z PS 51, I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO**“, zpracované společností Richter – Projekční kancelář, Národní třída 845/5, 736 01 Havířov - Město, č. zakázky Ri 260919 v červnu 2019 (tato PD byla předána zhotoviteli na CD, což zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje), dle Technické specifikace Předmětu Díla ze dne 30. 9. 2019 (tato technická specifikace byla zhotoviteli předána v písemné formě, což zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje) dodané a zpracované objednatelem (dále též „**TECHNICKÉ ZADÁNÍ**“) a Nabídky na realizaci zakázky: „**REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO**“ zpracované zhotovitelem dne 18.12.2020 (dále též „*Nabídka*“) a dále dle Změnového listu č. 1 vč. položkového rozpočtu. **TECHNICKÉ ZADÁNÍ**, včetně PD, tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Nabídka tvoří Přílohu č. 4 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu tvoří Přílohu č. 5 k této smlouvě a je její nedílnou součástí.


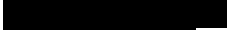
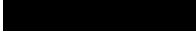
*Původní znění čl. IV odst. 1 Smlouvy o dílo:*

#### **článek IV. Cena za Dílo**

1. Smluvní cena je stanovena dohodou smluvních stran, a to na základě Přílohy č. 2. Tato smluvní cena je stanovena jako cena pevná a činí:  
Cena za strojní část Předmětu Díla (bez DPH):   
Cena za stavební část Předmětu Díla (bez DPH):   
**Celková cena za provedení Předmětu Díla (bez DPH): 14 213 295,56 Kč**

*Nové znění čl. IV odst. 1 Smlouvy o dílo:*

#### **článek IV. Cena za Dílo**

2. Smluvní cena je stanovena dohodou smluvních stran, a to na základě Přílohy č. 2 a dalších příloh. Tato smluvní cena je stanovena jako cena pevná a činí:  
  
Celková cena za provedení předmětu díla  bez DPH  
MPC - Celková cena strojní, stavební  bez DPH  
VPC - Celková cena strojní, stavební  bez DPH  
**Celková cena za provedení předmětu díla 13 181 266,56 Kč bez DPH**

*Původní znění čl. XVI odst. 14 Smlouvy o dílo a výčtu příloh:*

**článek XVI.  
Závěrečná ustanovení**

14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1, Příloha č. 2, Příloha č. 3 a Příloha č. 4, jejichž obsah je definován v článku II. odst. 1. této smlouvy. Obě strany prohlašují, že současně s podpisem této smlouvy zhotovitel obdržel jeden stejnopis této smlouvy a jedno vyhotovení Přílohy č. 1, Přílohy č. 2, Přílohy č. 3 a Přílohy č. 4, které jsou specifikovány touto smlouvou. Příloha č. 2 a Příloha č. 3 jsou v listinné podobě a z důvodu nezaměnitelnosti označeny reliéfním razítkem objednatele. Smluvní strany souhlasí s celým obsahem těchto příloh a na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že v případě rozdílného počtu vyhotovení dokumentů uvedených v článku II. odst. 5. této smlouvy oproti výzvě a cenové nabídce na realizaci předmětného díla, platí počet uvedený v této smlouvě s tím, že cena za dílo zůstává nezměněná.

Přílohy:

*Příloha č. 1:* PD Díla: „REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“ zpracované společností Richter – Projekční kancelář, Národní třída 845/5, 736 01 Havířov - Město, č. zakázky Ri 260919 z června 2019 (na CD), dle Technické specifikace Předmětu Díla ze dne 30. 9. 2019 (v písemné formě) dodané a zpracované objednatelem

*Příloha č. 2:* Položkový rozpočet

*Příloha č. 3:* Harmonogram prací

*Příloha č. 4:* Nabídka zhotovitele ze dne 18.12.2020

*Nové znění čl. XVI odst. 14 Smlouvy o dílo a výčtu příloh:*

**článek XVI.  
Závěrečná ustanovení**

14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1, Příloha č. 2, Příloha č. 3, Příloha č. 4 a Příloha č. 5, jejichž obsah je definován v článku II. odst. 1. této smlouvy. Obě strany prohlašují, že současně s podpisem této smlouvy zhotovitel obdržel jeden stejnopis této smlouvy a jedno vyhotovení Přílohy č. 1, Přílohy č. 2, Přílohy č. 3, Přílohy č. 4 a Přílohy č. 5, které jsou specifikovány touto smlouvou. Příloha č. 2 a Příloha č. 3 jsou v listinné podobě a z důvodu nezaměnitelnosti označeny reliéfním razítkem objednatele. Smluvní strany souhlasí s celým obsahem těchto příloh a na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že v případě rozdílného počtu vyhotovení dokumentů uvedených v článku II. odst. 5. této smlouvy oproti výzvě a cenové nabídce na realizaci předmětného díla, platí počet uvedený v této smlouvě s tím, že cena za dílo zůstává nezměněná.

Přílohy:

*Příloha č. 1:* PD Díla: „REKONSTRUKCE SRT z PS 51 - I. ETAPA, UL. SUKOVA 2/819, HAVÍŘOV – MĚSTO“ zpracované společností Richter – Projekční kancelář, Národní třída 845/5, 736 01 Havířov - Město, č. zakázky Ri 260919 z června 2019 (na CD), dle Technické specifikace Předmětu Díla ze dne 30. 9. 2019 (v písemné formě) dodané a zpracované objednatelem

*Příloha č. 2:* Položkový rozpočet

*Příloha č. 3:* Harmonogram prací

*Příloha č. 4:* Nabídka zhotovitele ze dne 18.12.2020

*Příloha č. 5:* Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu

## II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento Dodatek č. 2 dnem podpisu oběma smluvními stranami, nebo dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 5 SoD – Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Havířově dne:

V Praze dne:

.....  
[redacted]  
ředitel společnosti  
(za objednatele)

.....  
[redacted]  
(za zhotovitele)