



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR


Kraj Vysočina

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
k podpisu pověřen: Mgr. Roman Fabeš, člen rady kraje
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.,
č. ú.: 4200103336/6800
(dále jen „objednatel“)

a

DIRP, s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 13945
se sídlem: Cejl 40/107, 602 00 Brno
zastoupená: Jiřím Havlíkem, jednatelem
IČO: 49974955
DIČ: CZ49974955
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č. ú.: 4010042712/6800
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zhotovení kvalitních podkladů pro zhotovení vnitřního vybavení Společného depozitáře v Pelhřimově, zejména moderního regálového systému, ale i vybavení ostatních částí depozitáře (odborné pracovny, společné prostory).
2. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sjednané době a za sjednaných podmínek zhotoví návrh, dokumentaci k realizaci regálového systému v objektu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy pouze pro etapu IB výstavby (dále jen „dílo“).
3. Zpracováním dokumentace k realizaci regálového systému a dalšího vnitřního vybavení se pro potřeby této smlouvy rozumí minimálně:
 - zhotovení výkresové dokumentace obsahující technickou specifikaci veškerého navrženého vybavení (kotvení, regály, police, pojezdy apod.),
 - veškeré posudky a studie nezbytné pro realizaci díla na základě výkresové dokumentace (zejména požadavky na statiku pro projekt stavby – zatížení regálů na podlahu)
 - půdorysné uspořádání jednotlivých relevantních místností,
 - návrh orientační grafiky,
 - návrh rozmístění osvětlení v depozitárních plochách,
 - zhotovení soupisu prací a dodávek (oceněný i prázdný) ve formě položkového rozpočtu splňujícího požadavky zásad zadávání veřejných zakázek,



- zhotovení technické zprávy obsahující doplňující popis k výkresové dokumentaci a soupisu prací.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Dílo je provedeno jeho řádným a úplným zhotovením zhotovitelem a předáním objednateli dle podmínek stanovených v této smlouvě v termínu stanoveném v čl. V. této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla. Kontaktní osobou objednatele je Bc. Pavel Buňat, tel.: 734 694 482, e-mail: bunat.p@kr-vysocina.cz (dále jen „kontaktní osoba objednatele“). Kontaktní osobou zhotovitele je Jiří Havlík, tel: 603153235, e-mail: jiri.havlik@dirp.cz
4. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby k uzavření dodatku této smlouvy (změně rozsahu závazku), a to na provedení autorského dozoru v předpokládaném maximálním rozsahu 200 hodin.
5. Vzhledem k tomu, že objednatel plánuje dílo zařadit do realizace projektu spolufinancovaného v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, je zhotovitel povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035, příp. delší dobu, pokud mu to písemně sdělí kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. III. této smlouvy. Minimálně po stejnou dobu je zhotovitel povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

IV.

Způsob provádění díla

1. Při provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitel postupovat v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny udělenými objednatel.
2. V průběhu zpracování díla budou realizovány konzultace zástupců objednatele a zhotovitele zejména prostřednictvím konzultačních dnů konaných zpravidla 1x za 14 dnů v sídle objednatele (příp. jiné místo dohodnuté mezi smluvními stranami), popř. i prostřednictvím e-mailu. V rámci konzultací bude zhotovitel objednateli předkládat k odsouhlasení jednotlivé ucelené výstupy díla. Připomínky vznesené objednatel k předloženým výstupům díla je zhotovitel povinen do díla zapracovat. Tyto konzultace nejsou považovány za vícepráce.
3. Konzultační den dle předchozího článku je objednatel oprávněn svolat kdykoliv v průběhu provádění díla, a to i z podnětu zhotovitele. Konzultační den může být kontaktní svolán po předchozí písemné nebo telefonické domluvě.



4. Zhotovitel je rovněž povinen se na výzvu objednatele účastnit i jiných jednání souvisejících se zhotovením díla, a to zejména jednání se zpracovatelem dokumentace pro stavební povolení objektu a dokumentace pro provedení stavby.
5. Zhotovitel je povinen zhotovit dokumentaci k realizaci regálového systému a dalšího vnitřního vybavení tak, aby neobsahovala požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli dokumentaci k regálovému systému a dalšímu vnitřnímu vybavení dle specifikace uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy ve 4 tištěných vyhotoveních a 4 x v digitální podobě na nosiči CD-R v těchto formátech:

Výkresová část (CAD)

Soubory výkresové dokumentace budou vytvořeny ve formátech DWG a PDF.

Položkový rozpočet

Soubory položkového rozpočtu je nutno uložit ve formátu XLS (Microsoft Excel), tyto soubory nebudou uzamčeny pro změny.

Technická zpráva

Soubory technické zprávy a ostatní textové části budou vytvořeny ve formátu DOC (Microsoft Word), tyto soubory nebudou uzamčeny pro změny, a současně budou odevzdány ve formátu PDF.

7. Zhotovitel je povinen ostatní materiály, jež jsou dle specifikace uvedené v čl. II této smlouvy součástí díla, předat objednateli v jednom vyhotovení.

V.

Čas a místo plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno po uzavření této smlouvy a bude dodáno **nejpozději do 29. 4. 2022**.
2. Místem předání a převzetí jsou prostory objednatele, Žižkova 1882/57 Jihlava, pokud není dohodnuto jinak.
3. Akceptaci je oprávněna za objednatele učinit kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. III. této smlouvy.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud nebude provedeno včas a v kvalitě dle této smlouvy. Za takto nedokončené dílo není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.

VI.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za provedení díla v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla stanovena dohodou účastníků smlouvy dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na částku **215 380 Kč včetně DPH** (slovy: dvě stě patnáct tisíc tři sta osmdesát korun českých) (dále jen „cena“).
2. V ceně jsou zahrnuty **veškeré náklady zhotovitele související se zhotovením díla** (zejména **licenční poplatky, podkladové materiály, cestovné na místa konzultačních dnů atd.**).



3. Účastníci sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Účastníci sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny sazby DPH nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě, ale bude fakturovaná cena včetně zákonné sazby DPH.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí díla.
5. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném provedení díla dle této smlouvy bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude faktura obsahovat další náležitosti dle požadavků objednatele (zejména požadavky poskytovatele dotace). Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli cenu za zhotovenou část díla v souladu s touto smlouvou.
7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

VII.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem VI. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny příslušné části díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním částí díla v termínech dle článku V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla (tj. včetně DPH), a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. III. odst. 5 této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu až do výše ceny díla.
4. Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.



VIII.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby uvedené v čl. III. odst. 5 této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně neplní povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Vypovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

IX.

Ochrana nehmotných statků

1. Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí prováděných služeb bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo užití díla všemi způsoby nezbytných k naplnění účelu této smlouvy, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány.
2. Zhotovitel udílí objednateli **výhradní licenci** k užití díla.
3. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci k užití díla. O udělení podlicence není objednatel povinen zhotovitele informovat.
4. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo.
5. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.
6. Objednatel není povinen licenci využít.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran vyjma údajů uvedených v čl. I. a kontaktních osob uvedených v čl. III. této smlouvy. Tyto změny je povinná oznámit příslušná smluvní strana písemně druhé smluvní straně.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR


Kraj Vysočina

4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a touto smlouvou neošetřené, se řídí občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – výkresová část dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR).
9. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávní, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Blučině dne

V Jihlavě dne

za zhotovitele:

za objednatele:



Elektronicky
podepsal(a)
Jiří Havlík
Datum:
2022.01.03
13:23:01
CET
Důvod:
Podpis

.....
Jiří Havlík
jednatel

Mgr. Roman Fabeš
Digitálně podepsal
Mgr. Roman Fabeš
Datum: 2022.01.04
13:04:41 +01'00'

.....
Mgr. Roman Fabeš
náměstek hejtmána Kraje Vysočina



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR


Kraj Vysočina

Příloha č. 1

Výkresová část dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)