



MHMPXPHJZGYN

Stejnopis č. 9-



**DODATEK Č. 1  
KE KUPNÍ SMLOUVĚ**  
č. KUP/35/05/012586/2021  
(dále jen jako „dodatek“)

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

Bankovní spojení: PPF banka a.s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 149024-0005157998/6000

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 1300017278

(dále jen jako „prodávající“) na straně jedné

a

**Ing. Eva Brožová**

██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 65 ██████████

podíl 17335/130291 (podíl na celkové kupní ceně činí 73.980,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2010/4

vlastník nebytové jednotky č. 2010/14 – garáž

(dále jen jako „kupující 1“)

a

**Petr Cikhart**

██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 45 ██████████

podíl 13570/130291 (podíl na celkové kupní ceně činí 57.912,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2010/1

vlastník nebytové jednotky č. 2010/11 – garáž

(dále jen jako „kupující 2“)

a





**Petra Dusbabová**

██████████ 140 00 Praha 4 – Michle

rč: 75 ██████████

podíl **11610/130291** (podíl na celkové kupní ceně činí 49.548,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. **2010/2**

vlastník nebytové jednotky č. **2010/10** – garáž

(dále jen jako „kupující 3“)

a

**Gabriela Menglerová Joudalová**

██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 73 ██████████

podíl **2300/18613** (podíl na celkové kupní ceně činí 68.710,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. **2010/6**

vlastník nebytové jednotky č. **2010/16** – garáž

(dále jen jako „kupující 4“)

manželé

**Ing. Jan Mrkvička**

rč: 57 ██████████

a

**Věra Mrkvičková**

rč: 61 ██████████

██████████ 252 68 Středokluky

podíl **680/18613** (podíl na celkové kupní ceně činí 20.314,- Kč)

vlastníci bytové jednotky č. **2010/9**

(dále jen jako „kupující 5“)

a

**Ing. Tereza Netušilová**

██████████ 140 00 Praha 4 – Michle

rč: 87 ██████████

podíl **14880/130291** (podíl na celkové kupní ceně činí 63.503,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. **2010/3**

vlastník nebytové jednotky č. **2010/13** – garáž

(dále jen jako „kupující 6“)

a

**Běluška Pavelcová**

██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň



rč: 46 [redacted]  
podíl 1600/130291 (podíl na celkové kupní ceně činí 6.828,- Kč)  
vlastník nebytové jednotky č. 2010/17 – garáž

(dále jen jako „kupující 7“)

a

manželé

**David Rauschgold**

rč: 75 [redacted]

a

**Marta Rauschgold**

rč: 77 [redacted]

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
podíl 18446/130291 (podíl na celkové kupní ceně činí 78.721,- Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 2010/5  
vlastníci nebytové jednotky č. 2010/15 – garáž

(dále jen jako „kupující 8“)

a

manželé

**MUDr. Jannis Tornikidis**

rč: 68 [redacted]

a

**MUDr. Martina Jakoubková**

[redacted] 171 00 Praha 7 – Troja

rč: 71 [redacted]

podíl 14556/130291 (podíl na celkové kupní ceně činí 62.120,- Kč)  
vlastníci bytové jednotky č. 2010/7

(dále jen jako „kupující 9“)

a

**Ing. Martin Vurm**

[redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 77 [redacted]

podíl 17434/130291 (podíl na celkové kupní ceně činí 74.403,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2010/8  
vlastník nebytové jednotky č. 2010/12 – garáž

(dále jen jako „kupující 10“)



(kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5, kupující 6, kupující 7, kupující 8, kupující 9 a kupující 10 společně dále jen jako „**kupující**“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „**smluvní strany**“)

## I.

### PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- A) smluvní strany uzavřeli dne 16. 10. 2021 Kupní smlouvu č. **KUP/35/05/012586/2021** (dále jen jako „**smlouva**“ nebo „**kupní smlouva**“);
- B) smluvní strany si pro vyloučení veškerých pochybností přejí upravit znění kupní smlouvy tak, jak je uvedeno níže, zejména z toho důvodu, aby pro účely katastru nemovitostí bylo zcela zřejmé, jakou výši podílu nabývá každý kupující ke každému z převáděných pozemků,

uzavírají smluvní strany tento dodatek.

## II.

V čl. II. smlouvy se mění odst. 1, který nově zní takto:

1. „Prodávající prodává předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a kupující jej kupují a přijímají do svého podílového spoluvlastnictví, kdy k jednotlivým částem tvořící předmět koupě dle čl. I. odst. 2 této smlouvy nabývají spoluvlastnické podíly, a to takto:

**k pozemku parc. č. 671/13 a 672**

<b>kupující 1</b> .....	id. 17335/130291
<b>kupující 2</b> .....	id. 13570/130291
<b>kupující 3</b> .....	id. 11610/130291
<b>kupující 4</b> .....	id. 2300/18613
<b>SJM kupující 5</b> .....	id. 680/18613
<b>kupující 6</b> .....	id. 14880/130291
<b>kupující 7</b> .....	id. 1600/130291
<b>SJM kupující 8</b> .....	id. 18446/130291
<b>SJM kupující 9</b> .....	id. 14556/130291



kupující 10 .....id. 17434/130291

k pozemku parc. č. 671/5 a 671/12 (předmětem koupě je 4/5 podíl)

kupující 1 .....id. 13868/130291

kupující 2 .....id. 10856/130291

kupující 3 .....id. 9288/130291

kupující 4 .....id. 1840/18613

SJM kupující 5 .....id. 544/18613

kupující 6 .....id. 11904/130291

kupující 7 .....id. 1280/130291

SJM kupující 8 .....id. 147568/1302910

SJM kupující 9 .....id. 116448/1302910

kupující 10 .....id. 139472/1302910

kdy uvedené podíly odpovídají spoluvlastnickým podílům kupujících na společných částech domu č.p. 2010, který se nachází na pozemcích parc. č. 671/5, parc. č. 671/12, parc. č. 671/13 a parc. č. 672, to vše v kat. území Libeň, obec Praha, tak jak je zapsáno na LV č. 9667 pro uvedené katastrální území.“

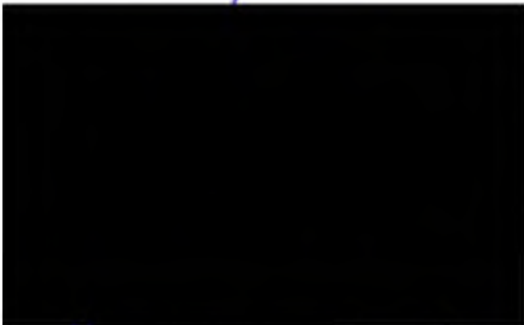
### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku Odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Praha, kterému byla pravomoc uzavřít tuto smlouvu svěřena na základě usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1603 ze dne 21.6.2021.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené prodávajícím, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.



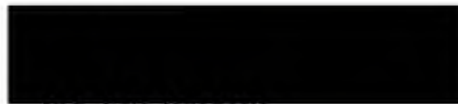
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle odst. 4 tohoto článku.
7. Autorizace se provede otiskem razítka prodávajícího v pravém horním rohu každé strany textu.
8. Tento dodatek je vyhotoven v šestnácti stejnopisech o sedmi stranách textu, nichž po jednom obdrží kupující a šest prodávající.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetli, jeho obsahu porozuměli, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto dodatku odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy. Právní vztahy tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.

V Praze dne: 5.12.2022



V Praze dne: 8.12.2021

kupující 1:



Ing. Eva Brozova

V Praze dne: 16.12.2021

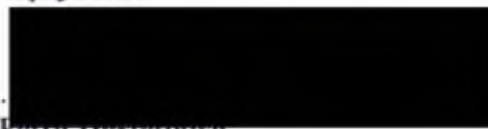
kupující 2:



Petr Cihlhart

V Praze dne: 10.12.2021

kupující 3:



Petra Dusbabova

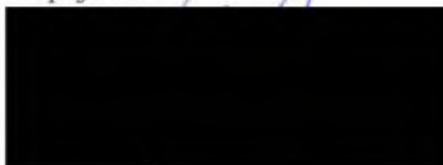
V Praze dne: 08.12.2021

kupující 4:



V Praze dne: 22.12.2027

kupující 5:



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 01  
Vlastnoručně podepsal: Eva Brožová

Poř.č.: 11001-0448-0002

Datum a místo narození: [REDACTED] 1965, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: [REDACTED]

Praha 01 dne 08.12.2021  
Dittrichová Lenka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4  
Vlastnoručně podepsal: PETRA DUSBABOVÁ

Poř.č.: 14000-0382-0887

Datum a místo narození: [REDACTED] 1975, PRAHA 7, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 4, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průk

Praha 4 dne 10.12.2021  
Malá Ilona

Podpis, [REDACTED]



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Petr Cíkhart

Poř.č.: 18005-0262-0142

Datum a místo narození: [REDACTED] 1945, Praha 1, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 16.12.2021  
Skrůžná Simona

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověř. knihy pošty: Praha 85  
Uznal podpis na listině za vlastní: Tereza Netušilová

Poř.č.: 18005-0262-0221

Datum a místo narození: [REDACTED] 1987, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 4, Michle, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 20.12.2021  
Skrůžná Simona

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Běluška Pavelcová

Poř.č.: 18005-0262-0256

Datum a místo narození: [REDACTED] 1946, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 21.12.2021  
Skrůžná Simona

Podpis, úřední razítko





V Praze dne: 20.12.2021

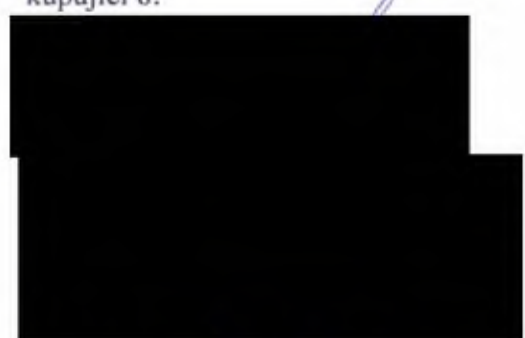
kupující 6:



Ing. Tereza Netušilová

V Praze dne: 19.12.2021

kupující 8:



V Praze dne: 14.12.2021

kupující 10:



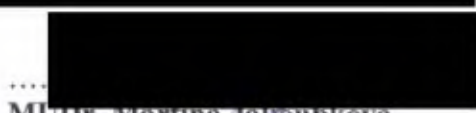
V Praze dne: 21.12.2021

kupující 7:



Běluška Pavelcová

V Praze dne: 13.12.2021



MUDr. Martina Jakoubková

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 18200-0634-0007  
 Podle ověřovací knihy pošty: Praha 82  
 Vlastnoručně podepsal: Martin Vurm  
 Datum a místo narození: [redacted] 1977, Praha 8, CZ  
 Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]  
 Druh a č. předloží dokl. totožnosti: 08 [redacted]  
 Praha 82 dne 14.12.2021 Podpis, úřední razítko  
 Kedroňů Alex





Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18100-0422-0031  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 81  
Vlastnoručně podepsal: Marta Rauschgold

Datum a místo narození: [redacted] 1977, Litomyšl, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 81 dne 11.12.2021  
Suková Dana [redacted]



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18100-0422-0032  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 81  
Vlastnoručně podepsal: David Rauschgold

Datum a místo narození: [redacted] 1975, Brno, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 81 dne 11.12.2021  
Suková Dana [redacted]



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 17100-0090-0467  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 71  
Vlastnoručně podepsal: Martina Jakoubková

Datum a místo narození: [redacted] 1971, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 7 [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 71 dne 13.12.2021  
Samuel Renáta [redacted]



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 17100-0090-0488  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 71  
Vlastnoručně podepsal: Jannis Tornikidis

Datum a místo narození: [redacted] 1968, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 7 [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 71 dne 13.12.2021  
Samuel Renáta [redacted]



6  
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Středokluky  
poř.č.legalizace 420/2021 vlastnoručně podepsal/a

AN MRKVIČKA

datum a místo narození [redacted] 1957, Jaroměř  
adresa místa [redacted] Středokluky  
(adresa místa trvalého pobytu)  
[redacted]

druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje  
V Středoklukách dne: 22.12.2021

Jméno osoby, která legalizaci provedl(a): Lenka Surgotová  
[redacted]

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Středokluky  
poř.č.legalizace 421/2021 vlastnoručně podepsal/a

VĚRA MRKVIČKOVÁ

datum a místo narození [redacted] 1961, Praha 8  
adresa místa [redacted] Středokluky  
(adresa místa trvalého pobytu)  
[redacted]

druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje  
V Středoklukách dne: 22.12.2021

Jméno osoby, která legalizaci provedl(a): Lenka Surgotová  
[redacted]

ověřovací dolozka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy pošty: Praha 82

Vlastnoručně podepsal: GABRIELA MENGLEROVÁ JOUDALOVÁ

POF.Č: 18200-0633-0235

Datum a místo narození: [redacted] 1973, PRAHA 4, CZ

Adresa pobytu: LIBEŇ, P-8  
[redacted]

Druh a č. přílož. dokl. totožnosti: obč  
[redacted]

Praha 82 dne 23.12.2021  
Antošová Zuzana

