



43086/B/2021-HMU1

Čj.: UZSVM/B/31243/2021-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Správa železnic, státní organizace

sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000

IČO: 709 94 234

Spisová značka OR: A 48384 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ
na základě pověření

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/2002 Sb.“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU, ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/31243/2021-HMU1

číslo smlouvy přejímajícího: E617-S-3619/2021

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **parc. č. 1464/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 972 960,00 Kč,
- **parc. č. 1464/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 492 480,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Židenice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálním pracovištěm Brno – město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající.
3. Příslušnost hospodařit k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne právo hospodařit dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že přejímající je právnickou osobou, které je zákonem č. 77/2002 Sb. svěřeno provozování železniční dopravní cesty a zajišťování její provozuschopnosti a s tím související další činnosti, které vykonává v rámci své působnosti v souladu s ust. § 21 zákona č. 77/2002 Sb. Předávané nemovité věci se nachází vedle železniční tratě a těsně sousedí s pozemkem přejímajícího a jsou potřebné pro stavbu dráhy „**Železniční uzel Brno**“.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/23934/2021-HMU1 ze dne 11. 6. 2021.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímající bere na vědomí, že na nemovitých věcech se nachází místní komunikace, přičemž ve smyslu ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je vlastníkem místních komunikací obec, na jejímž území se nacházejí.
3. Přejímající je srozuměn s omezeními vyplývajícími ze způsobu ochrany, který je u nemovitých věcí vyznačen na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Židenice.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 13.12.2021

V Olomouci dne 21.12.2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
předávající

.....
Ing. Miroslav Bocák
ředitel organizační jednotky
Stavební správa východ
přejímající