



TSKRP009ZHTL

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

[REDACTED]

zastoupená: Při podpisu tohoto typu Smlouvy do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě pověření uděleného představenstvem Mgr. Jozef Sinčák, MBA, generální ředitel a předseda představenstva

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech technických: Mgr. Laura Kopecká, vedoucí oddělení odborných správ  
Ing. Mariana Tomková, technik údržby zeleně

(dále jen „Objednatel“)

a

**Treewalker, s.r.o.**

Bystrá nad Jizerou čp. 1, 513 01

IČO: 27499511, DIČ: CZ27499511

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 22646

e-mail pro účely fakturace: david.hora@treewalker.cz

zastoupená: Davidem Horou, DiS., jednatelem

(dále jen „Zhotoviteli“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**smlouvu o dílo****3/21/2602/015****„Pilotní stanovení pěstebních cílů uličního stromořadí dle požadavků městského standardu“****(dále jen „Smlouva“)****Čl. I****Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje vykonat v souladu s touto Smlouvou pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost činnosti dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

- Specifikace Pěstebního cíle stromořadí, technických parametrů jeho naplnění a návrh optimálního postupu pro jeho dosažení
- Vyhodnocení stromů dle metodiky plnění očekávaných funkcí
- Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy
- Dílo bude předáno v podobě jak listinné (2 paré), tak elektronické (formát pdf) - +flashdisk

## Čl. II Cena díla

- 1) Cena za provedení díla dle čl. I. se sjednává dohodou smluvních stran následovně:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>489 500,00,- Kč</b>
---------------------	------------------------

- 2) Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této Smlouvy (Cenová nabídka). K ceně bude připočtena DPH ve výši dle platné právní úpravy.
- 3) Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná, obsahující veškeré náklady na celý předmět plnění v rozsahu zadání Objednatele dle čl. I. Smlouvy.
- 4) Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5) Fakturace bude provedena dle skutečného plnění.

## Čl. III Čas plnění

- 1) Zahájení plnění díla: bezprostředně po uveřejnění Smlouvy v registru smluv
- 2) Ukončení plnění díla: do 30. 06. 2022
- 3) Uvedené termíny jsou podmíněny dodržením zákonných lhůt pro případná dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje Zhotoviteli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo toto nedodržení zapříčiněno jednáním Zhotovitele. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto článku bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

## Čl. IV Další ujednání

### A) Součinnost Objednatele

- 1) Objednatel předá místo provádění díla Zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.

### B) Povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, a vyhl. Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech Objednatele či třetích osob.

### C) Fakturace

- 1) Dílo bude fakturováno dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany Objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce Zhotovitele. Celková cena, však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II Smlouvy.
- a) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. II. Smlouvy. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po provedení prací event. po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části za podmínek stanovených v tomto článku níže.
- b) Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, náležitosti dle § 435 Občanského zákoníku a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.
- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem Objednatele. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku (dle druhu prací)
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cenu celkem
- 4) Smluvní strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen doručit
- 5) Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: **fakturace@tsk-praha.cz**. Zaslání Elektronické faktury Zhotovitel na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Zhotovitel povinen využít pouze e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Zhotovitele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR

akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Zhotovitele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě

- 6) V případě prodlení s dokončením díla Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 7) V případě prodlení s úhradou faktury Objednatel uhradí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.
- 9) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **Čl. V Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně Objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání Objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že Zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, Objednatel vyúčtuje smluvní pokutu Zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

#### **Čl. VI Závěrečná ustanovení**

- 1) Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této Smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že Smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu Smlouvy dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě. Je-li Smlouva podepsána elektronicky

za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány elektronické podpisy zástupců smluvních stran.

- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Objednatel.
- 6) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha: 1) Cenová nabídka

V Praze dne: 21-12-2021  
Objednatel:  
Technická správa komunikací  
hl. m. Prahy a. s.

Mgr. Jozef Sinčák,  
generální ředitel a  
představenstva

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/B, 110 00 PRAHA 1  
106

V Praze dne: 21-12-2021  
Zhotovitel:  
Treewalker, s. r. o.



Treewalker, s.r.o.  
Bystrá nad Jizerou 1  
513 01 Semily  
IČ: 274 99 511  
DIČ: CZ27499511



**Treewalker**  
profesionální arboristika

## Nabídkový rozpočet

Název zakázky:

**Cíl uličního stromořadí dle požadavků městského standardu**

Datum:

**1. 11. 2021**

	Popis operace	jednotky	počet	kč/jedh	poznámka	celkem
1	Specifikace Pěstetního cíle stromořadí, technických parametrů jeho naplnění a návrh optimálního postupu pro jeho dosažení	ulice	16	27750	specifikace dle požadavků Městského standardu stromořadí	444 000 Kč
2	Vyhodnocení stromů dle metodiky plnění očekávaných funkcí	ks	700	65	cena je za kus stromu v dané ulici, kalkulováno dle skutečného počtu; cena je bez sběru dendrometrických údajů a hodnocení zdravotního stavu – budou převzaty z pasportu zeleně	45 500 Kč

<b>Cena celkem bez DPH 21 %:</b>	<b>489 500,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>102 795,00 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH 21 %:</b>	<b>592 295,00 Kč</b>

**Treewalker, s.r.o.**  
Bystrá nad Jizerou 1  
513 01 Semily  
IČ: 27499511, DIČ: CZ27499511  
tel.: +420 774 992 100  
www.treewalker.cz  
info@treewalker.cz

