

**KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace****Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem**KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace  
Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem**VÝPOČTOVÝ LIST ke smlouvě č. 19/2021, platný od 1. 1. 2021**

NÁJEMCE: Lidé výtvarnému umění, výtvarné umění lidem, o. p. s.

ADRESA PRONAJÍMATELE PROSTORU: Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p. o.

POLOHA OBJEKTU: prostory v objektu E

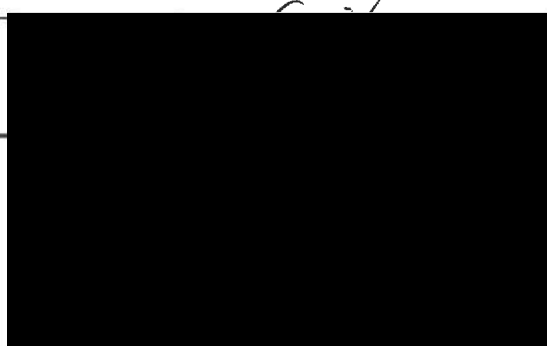
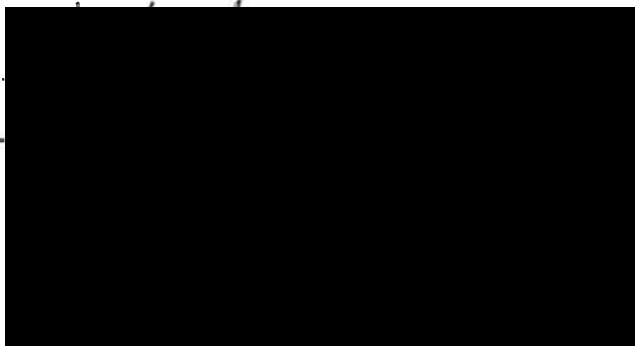
ZPŮSOB VYUŽITÍ: prezentace současného výtvarného umění - Galerie Emila Filly

VYTÁPĚNÍ:

ÚTO

poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m <sup>2</sup>	sazba za m <sup>2</sup>	roční úhrada
1.		prostory v objektu E, 1.NP	130,50	913,90 Kč	
			130,50	913,90 Kč	<b>119 263,95 Kč</b>

	základ	DPH	celkem
<b>Zálohy na energie:</b>			
elektřina	11 560,28 Kč	2 427,66 Kč	13 987,94 Kč
teplo	19 233,39 Kč	1 923,34 Kč	21 156,73 Kč
vodné	9 575,89 Kč	957,59 Kč	10 533,48 Kč
stočné	9 575,89 Kč	957,59 Kč	10 533,48 Kč
<b>Celkem zálohy:</b>	<b>49 945,45 Kč</b>	<b>5 027,35 Kč</b>	<b>54 972,80 Kč</b>
<b>Paušál na služby:</b>			
ostraha	2 400,00 Kč	504,00 Kč	2 904,00 Kč
odvoz odpadu	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč
<b>Celkem za paušál:</b>	<b>3 600,00 Kč</b>	<b>756,00 Kč</b>	<b>4 356,00 Kč</b>
<b>ROČNÍ ÚHRADA CELKEM: (nájem, zálohy na energie a vodu, služby)</b>	<b>172 809,40 Kč</b>	<b>5 783,35 Kč</b>	<b>59 328,80 Kč</b>
<b>Měsíční nájemné:</b>	<b>9 938,66 Kč</b>	<b>0,00</b>	<b>9 938,66 Kč</b>
<b>Měsíční zálohy:</b>			
elektřina	963,36 Kč	202,31 Kč	1 165,67 Kč
teplo	1 602,78 Kč	160,28 Kč	1 763,06 Kč
vodné	797,99 Kč	79,80 Kč	877,79 Kč
stočné	797,99 Kč	79,80 Kč	877,79 Kč
<b>Měsíční paušál na služby:</b>			
ostraha	200,00 Kč	42,00 Kč	242,00 Kč
odvoz odpadu	100,00 Kč	21,00 Kč	121,00 Kč
<b>Měsíční zálohy a paušální platby:</b>	<b>4 462,12 Kč</b>	<b>585,19 Kč</b>	<b>5 047,31 Kč</b>
<b>Měsíční úhrada za nájem, zálohy a paušál na služby :</b>	<b>14 400,79 Kč</b>	<b>585,19 Kč</b>	<b>14 985,97 Kč</b>



**KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace**  
**Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem**

KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace  
 Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

**VÝPOČTOVÝ LIST ke smlouvě č. 19/2021, platný od 1. 1. 2022**

NÁJEMCE:		Lidé výtvarnému umění, výtvarné umění lidem, o. p. s.					
ADRESA PRONAJÍMATELE PROSTORU:		Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p. o.					
POLOHA OBJEKTU:		prostory v objektu E					
ZPŮSOB VYUŽITÍ:		prezentace současného výtvarného umění - Galerie Emila Filly					
VYTÁPĚNÍ:		ÚTO					
poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m2	sazba za m2	roční úhrada		
1.		prostory v objektu E, 1.NP	130,50	913,90 Kč			
			130,50	913,90 Kč	119 263,95 Kč		
					<b>základ</b>	<b>DPH</b>	<b>celkem</b>
Zálohy na energie:							
		elektřina		12 329,80 Kč	2 427,66 Kč	14 757,46 Kč	
		tépl		24 369,00 Kč	1 923,34 Kč	26 292,34 Kč	
		vodné		1 864,44 Kč	957,59 Kč	2 822,03 Kč	
		stočné		3 996,36 Kč	957,59 Kč	4 953,95 Kč	
<b>Celkem zálohy:</b>				<b>42 559,60 Kč</b>	<b>5 027,35 Kč</b>	<b>47 586,95 Kč</b>	
Paušál na služby:							
		ostraha		3 600,00 Kč	756,00 Kč	4 356,00 Kč	
		odvoz odpadu		2 400,00 Kč	504,00 Kč	2 904,00 Kč	
		parkování (1 parkovací místo)		6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč	
<b>Celkem za paušál:</b>				<b>12 000,00 Kč</b>	<b>2 520,00 Kč</b>	<b>14 520,00 Kč</b>	
<b>ROČNÍ ÚHRADA CELKEM: (nájem, zálohy na energie a vodu, služby )</b>					<b>173 823,55 Kč</b>	<b>7 547,35 Kč</b>	<b>62 106,95 Kč</b>
Měsíční nájemné:				9 938,66 Kč	0,00	9 938,66 Kč	
Měsíční zálohy:							
		elektřina		1 027,49 Kč	202,31 Kč	1 229,80 Kč	
		tépl		2 030,75 Kč	160,28 Kč	2 191,03 Kč	
		vodné		155,37 Kč	79,80 Kč	235,17 Kč	
		stočné		333,03 Kč	79,80 Kč	412,83 Kč	
Měsíční paušál na služby:							
		ostraha		300,00 Kč	63,00 Kč	363,00 Kč	
		odvoz odpadu		200,00 Kč	42,00 Kč	242,00 Kč	
		parkování (1 parkovací místo)		500,00 Kč	105,00 Kč	605,00 Kč	
Měsíční zálohy a paušální platby:				4 546,64 Kč	732,19 Kč	5 278,83 Kč	
<b>Měsíční úhrada za nájem, zálohy a paušál na služby :</b>					<b>14 485,30 Kč</b>	<b>732,19 Kč</b>	<b>15 217,49 Kč</b>