Kupní smlouva

(dále jen "smlouva")

Kupní smlouva se uzavírá podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., mezi níže uvedenými

smluvními stranami:

**Prodávající:**  **NEXINEO CZ** **s.r.o.**

**Zastoupený jednatelem: Ing. Stanislav Chlepko**

**Sídlo:** Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3

**IČO:** 079 04 380

**DIČ:**  CZ07904380

**Číslo účtu:** 5591632319/0800

**Oprávněni jednat** **v** **záležitostech:**

* **Obchodních: Ing. Stanislav Chlepko**

(dále jen "**prodávající**")

**Kupující:** ZŠ a MŠ Chelčického

**Se sídlem:** Chelčického 43/2614, Praha 3

**IČO:** 63831333

**zastoupený:** PhDr. Pavel Ostap

(dále jen "**kupující**")

1. Předmět smlouvy
   1. Prodávající se za podmínek dohodnutých ve smlouvě zavazuje dodat a předat kupujícímu vlastnické právo k movitým věcem, které jsou uvedeny v příloze 1 této smlouvy (dále jen "**předmět koupě**") a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za uvedenou částku, a to způsobem vymezeným v článku 2 této smlouvy.
   2. Kupující se stává vlastníkem předmětu nákupu v okamžiku úplného zaplacení kupní ceny.
2. Kupní cena a platební podmínky

2.1. Kupující se zavazuje za předmět koupě zaplatit prodejci kupní cenu ve výši

304 634, 90 Kč bez DPH

63973.34 Kč 21% DPH

a tedy **368 608,24 Kč s DPH**; (dále jen "**kupní cena**"):

2.2. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu do 14 dnů ode dne dodání předmětu koupě, a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na faktuře. Kupní cena se považuje za zaplacenou v den jejího připsání na účet prodávajícího.

Kupní cena zahrnuje veškeré náklady včetně nákladů na dopravu.

Článek 3 Dodací podmínky

3.1. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě v místě dodání předmětu koupě – Žerotínova 36 (dále jen "**místo dodání**") kdykoli ode dne podpisu této smlouvy.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že dodání předmětu koupě se potvrdí podepsáním předávacího protokolu prodávajícím a kupujícím a případně osobami jimi pověřenými.

3.3. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě se všemi jeho částmi a veškerým příslušenstvím k datu dodání a kupující je povinen od prodávajícího vše převzít.

Článek 4 Prohlášení prodávajícího

4.1. Prodávající prohlašuje a zaručuje, že:

1. je výhradním vlastníkem předmětu koupě a není žádným způsobem omezen v nakládání s ním,
2. před uzavřením Smlouvy nepřevedl předmět koupě, nezatížil jej žádným břemenem ani jiným právem ve prospěch třetí strany, a ani neuzavřel smlouvu o budoucí smlouvě, která by mohla mít takové následky v budoucnosti. Prodávající rovněž prohlašuje, že s jinou osobou, než kupujícím neuzavřel smlouvu, která by této osobě umožnila získat předmět koupě do vlastnictví,
3. předmět koupě není předmětem jakýchkoli předkupních práv, úředně registrovaných nebo jiných práv třetích osob, zejména zástavního práva, práva na pronájem nebo práva na vlastnictví či užívání,
4. předmět koupě nepodléhá soudnímu nebo vykonávacího řízení a tyto nehrozí ani v budoucnu
5. veškeré informace týkající se předmětu koupě poskytnuté kupujícímu před uzavřením této smlouvy jsou úplné, přesné, správné a nezavádějící.

4.2. Prodávající se zavazuje neprovádět žádné právní nebo faktické kroky, které by mohly vést k neúplnosti nebo klamavé povaze prohlášení nebo záruky uvedené v článku 4 této smlouvy.

4.3. Prodávající bere na vědomí, že kupující uzavírá tuto Smlouvu s tím, že spoléhá na každé prohlášení a záruku v čl. 4 této smlouvy a jejich úplnost a pravdivost.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

5.1. Kupující a prodávající prohlašují, že jejich smluvní volnost a právní způsobilost nejsou omezeny a nejsou jim známy žádné skutečnosti, které by omezovaly tuto smluvní svobodu.

5.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, jedna pro prodávajícího a druhá pro kupujícího.

5.3. Jsou-li některá ustanovení smlouvy považována za neplatná nebo nevynutitelná smluvními stranami, jejich právními zástupci, příslušnými soudy nebo jinými kompetentními orgány, pak jsou tato ustanovení smlouvy neplatná pouze v konkrétním případu a v nejužším možném rozsahu, přičemž zbývající část těchto ustanovení, jejich význam a důsledky, jakož i ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti. Smluvní strany nebo jejich zástupci v tomto případě postupují tak, aby účel ustanovení Smlouvy považovaných za nevymahatelné nebo neplatné, byl v maximální možné míře respektovaný a pro smluvní strany, resp. jejich právní zástupce právně závazný ve formě umožňující jeho právní vymahatelnost.

5.4. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle, smlouva nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, její obsah, všechna její ustanovení jsou výsledkem individuálních jednání a souhlasu kupujícího a prodávajícího, Všechna ustanovení byla stranami individuálně vyjednána.

5.5. Ve věcech, které nespadají do oblasti působnosti této smlouvy, se smluvní vztahy Smluvních stran řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

5.6. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, chápaly její obsah a souhlasí s ním podpisem.

5.7. ,,Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že celý text této smlouvy

a veškeré skutečnosti v ní uvedené mohou být ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny,

a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy.“

V Praze dne 08.12.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

kupující

PhDr. Pavel Ostap

V Praze, dne 04.01.2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

prodávající

NEXINEO CZ s.r.o.

*Příloha 1: seznam movitých věcí, které tvoří předmět koupě*

