

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Město Blovice**

IČO: 002 56 455,

se sídlem Blovice, Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice,  
zastoupené Janem Poduškou, starostou

(dále jen „**Mandant**“)

a

obchodní společnost

**Plzeňské služby s.r.o.**

IČO: 279 80 502,

se sídlem Plzeň, Doubravecká 2760/1, PSČ 3010,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 19900,  
zastoupená Ing. Václavem Ptákem na základě pověření ze dne 17.3.2015

(dále jen „**Mandatář**“)

tento

**dodatek č. 1 k mandátní smlouvě**

**dle ust. § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,  
ze dne 28.11.2011  
(dále jen „**Dodatek**“)**

**I.**

**Obecná ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.11.2011 mandátní smlouvu, jejímž předmětem je činnost Mandatáře v zájmu Mandanta a jeho prospěch při správě, údržbě, opravách, rozvoji a evidenci bytového fondu (dále jen „**Smlouva**“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně / doplnění závazků vyplývajících ze Smlouvy tak, jak jsou tyto dále specifikovány v čl. II Dodatku.

**II.**

**Předmět Dodatku**

1. Vzhledem ke skutečnosti, že došlo ke snížení počtu spravovaných jednotek, jejichž výčet je přílohou č. 1 Smlouvy, a to z celkového počtu 269 na 243, se tímto smluvní strany dohodly na provedení aktualizace přílohy č. 1 Smlouvy a tato aktualizovaná verze přílohy č. 1 Smlouvy tvoří přílohu č. 1 Dodatku. Aktualizovaná příloha č. 1 Dodatku dle předchozí věty nahrazuje s účinností tohoto Dodatku dřívější přílohu č. 1 Smlouvy.

2. Smluvní strany dále konstatují, že s ohledem na ust. čl. IX odst. 3 Smlouvy, činí odměna Mandatáře od 1.5.2016 částku ve výši 103,57 Kč bez DPH za každou spravovanou jednotku měsíčně.

### III.

#### Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Součástí Dodatku jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 - Seznam bytů a nebytových prostor ke dni 1.5.2016
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nich každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Jako projev souhlasu s obsahem dohody připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

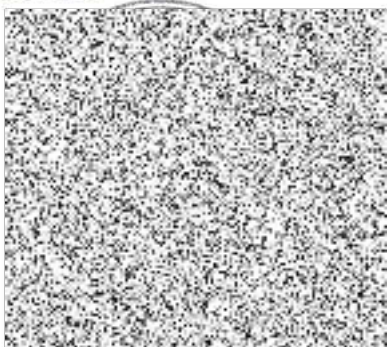
V Blovicích dne 2.5.2016

#### Město Blovice



Jan Poduška, starosta

Mandant



#### Pížeňské služby s.r.o.



Ing. Václav Pták - ředitel správy budov

Mandatář



## Příloha č. 1

**Seznam bytů a nebytových prostor ke dni 1.5.2016**

Ulice	č.p.	počet BJ	počet NP	celkem
Husova	604	8	0	8
Husova	605	14	0	14
Americká	52	2	3	5
Americká	55	0	7	7
Americká	88	26	4	30
Masarykovo nám.	20	6	1	7
Masarykovo nám.	98	0	9	9
Palackého	259	0	24	24
5.května	663	35	7	42
5.května	665	1	0	1
Družstevní	p.č.st. 1007/2	0	1	1
Pod Tratí	831	9	0	9
Pod Tratí	832	9	0	9
Sýkorova	710	9	3	12
Sýkorova	711	9	3	12
Kamenického	p.č.st. 1237	0	1	1
Hradiště	2+5+6	9	2	11
Hradiště	20	0	5	5
Vlčice	52	1	1	2
Hradištský Újezd	p.č. st. 38	0	1	1
Komorno	1	2	0	2
Vlčice	70	28	3	31
<b>celkem</b>		<b>168</b>	<b>75</b>	<b>243</b>

Níže uvedený zmocnitel

**Město Blovice**

IČ 00256455

se sídlem Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

zastoupení: Jan Poduška, starosta

uděluje tuto

## PLNOU MOC

společnosti

**Plzeňské služby s.r.o.**

IČ 27980502

se sídlem Plzeň, Doubravecká 2760/1, PSČ 30100

zápis v obchodním rejstříku sp. zn. C 19900 vedená u Krajského soudu v Plzni

aby zmocnitele zastupovala při všech právních jednáních směřujících ke vzniku, změně a zániku práv a povinností zmocnitele týkajících se nájmu bytů nebo nebytových prostor náležejících do bytového a nebytového fondu Města Blovice (tzn. vůči nimž město disponuje vlastnickým nebo užívacím právem), zahrnujících zejména:

- uzavírání nájemních smluv a jejich dodatků (prodloužení doby nájmu apod.),
- právní jednání směřující k ukončení nájemních smluv (výpověď, odstoupení od smlouvy, dohoda o ukončení apod.),
- sepisování a odesílání výzev k zaplacení jednotlivým nájemcům,
- uzavírání dohod o uznání dluhu a splátkovém kalendáři s jednotlivými nájemci,
- vystavování potvrzení o existenci nájmu, resp. o prodloužení doby nájmu (v důsledku automatické prolongace, dohody či jiné právní skutečnosti) nájemcům,
- vystavování potvrzení o splnění dluhu na nájemném, zálohách na služby a nedoplatků z jejich vyúčtování,
- uzavírání smluv (vystavování objednávek), jejichž předmětem jsou stavební, montážní nebo řemeslnické práce související s objekty, v nichž se nacházejí městské byty nebo nebytové prostory, přesahuje-li hodnota předmětu plnění (cena díla) částku 20.000 Kč.

Rozsah zmocnění zahrnuje vedle nájemních smluv rovněž smlouvy pachtovní, podnájemní, příp. i jiné smlouvy, jejichž předmětem je přenechání městského bytu nebo nebytového prostoru k dočasnému užívání nebo požívání jinému.

Pro odstranění pochybností se stanoví, že rozsah zmocnění nezahrnuje zastupování při právních jednáních (zejména uzavírání smluv) s dodavateli energií, byť by šlo o dodávky energií souvisejících s užíváním bytů nebo nebytových prostor náležejících do bytového a nebytového fondu Města Blovice.

Dne 26.07.2017

**Město Blovice**



**Jan Poduška**

starosta



**Za Plzeňské služby s.r.o. zmocnění přijímám**



**Ing. Ivan Hašek**

jednatel

