

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1
Akce: Zhotovení stavby - Domov pro seniory Hustopeče
SOD ze dne 18.9.2020

Investor	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82, Brno
IR	Ing. Pavel Vyhřídal, oddělení realizace investic odboru investic
TDI	INVESTINŽENÝRING a.s.; Michal Stehlik
AD	MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.; Ing. Pavel Šudřich
Zhotovitel	ESOX, spol. s r.o.; Líbušina třída 826/23, 623 00 Brno; Ing. Jiří Moravanský

Změnový list č.	Popis změnového listu	Dodatek č. 1 [Kč bez DPH]	Odsouhlaseno investorem	
			vícepráce	méněpráce
1	Doplnění chlazení vč. souvisejících prací <i>Popis změny: Doplnění klimatizace do pokojů a denních místností, úprava elektroinstalace, ústředního vytápění, odvody kondenzátu. Doplnění ocelové konstrukce pod venkovní jednotky vč. základu na střeše. Navýšení počtu revízních dvířek do SDK pohledu, požární ucpávky a zednické zapravení.</i>	4 331 706 Kč	4 331 706 Kč	0 Kč
příloha: položkový rozpočet				
CELKEM		4 331 706 Kč	4 331 706 Kč	0 Kč
ODSOUHLASENO		4 331 706 Kč bez DPH		
		649 756 Kč (15% DPH)		
		4 981 462 Kč vč. DPH		
V Brně dne				

Položkový rozpočet stavby

Stavba: DPS Hustopeče

Objekt: Doplnění chlazení

Rozpočet: ZL č. 1

Objednatel: IČO:
DIČ:

Projektant: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **ESOX, spol. s r.o.** IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	194 240,00
PSV	
MON	4 077 466,00
Vedlejší náklady	60 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	4 331 706,00



Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	4 331 706,00 CZK
Snížená DPH	% %	649 755,90 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	% %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,10 CZK

Cena celkem bez DPH **4 331 706,00 CZK**

Cena celkem s DPH **4 981 462,00 CZK**

v **Brně** dne _____

Za zhotovitele
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní	DPH celkem	Cena celkem
1	VZT	3 272 260 Kč	-	490 839,00	3 763 099,00
2	Čerpadla kondenzátu	206 000 Kč	-	30 900,00	236 900,00
3	Ústřední vytápění	26 020 Kč	-	3 903,00	29 923,00
4	Měření a regulace	124 956 Kč	-	18 743,40	143 699,40
5	Elektroinstalace	295 230 Kč	-	44 284,50	339 514,50
6	Zdravotechnika - odvody kondenzát	153 000 Kč	-	22 950,00	175 950,00
7	ASŘ	194 240 Kč	-	29 136,00	223 376,00
8	Projekční práce	60 000 Kč	-	9 000,00	69 000,00
	CELKEM	4 331 706 Kč		649 755,90	4 981 461,90

AKCE :	DPS Hustopeče
STUPEŇ :	VCP
NABÍDKA ČÍSLO:	ZL 1 - Doplnění clony a VRV systému KLM
PROFESE:	KLM
DATUM:	

				Celkem	
Pozice číslo	Název položky	MJ	Množství	Cena za m.j.	Celkem
	zař. č. 25 - Dveřní clona				
25.1	Vzduchová nadedveřní clona s vodním ohřevem, délka 2m	ks	1,0	34 729	34 729
25.1.2	Modul regulace pro clonu VCE2, ovladač SUPERIOR	ks	1,0	17 641	17 641
25.1.3	Dveřní kontakt 12V, 30mA	ks	1,0	579	579
25.1.4	Třicestný ventil se servopohonem, 0-10V, pro regulaci SUPERIOR, DN 20	ks	1,0	10 648	10 648
	Zprovoznění zařízení	kpl	1,0	8 435	8 435
	zař. č. 26 - Klimatizace dotčených místností				
26.1.1	Venkovní kondenzační jednotka typu mini VRV, Qch = 14 kW, 400V, 32A, chladivo R410A - chlazení 1.NP	ks	1,0	102 523	102 523
26.1.2	Vnitřní kazetová jednotka s jedním výdechem, Qch= 2,8 kW, 230V, 15A, R410A	ks	5,0	30 878	154 388
	Refnet KHRQ22M20T	ks	4,0	3 060	12 240
	Kabelový ovladač pro vnitřní jednotky - Madoka bílý	ks	5,0	4 344	21 719
	Dekorační panel pro vnitřní jednotky	ks	5,0	9 338	46 688
	Adaptér pro externí řízení a monitoring - snímání chodu/poruchy	ks	1,0	7 206	7 206
	Předizolované Cu potrubí do maximálního rozměru 10/16 - ochráněno proti UV záření, včetně komunikační kabeláže,	bm	69,1	1 175	81 216
	Uvedení systému do provozu technikem IVENT	kpl	1,0	11 809	11 809
	Doplnění chladiva	kg	6,9	2 361	16 321
	Ocelové pozinkované žlaby pro vedení Cu potrubí (včetně kabeláže) po střeše objektu	bm	6,0	931	5 588
26.2.1	Venkovní kondenzační jednotka typu VRV, Qch = 40 kW, 400V, 32A, chladivo R410A - chlazení 2.NP	ks	1,0	274 864	274 864
26.2.2	Vnitřní kazetová jednotka s jedním výdechem, Qch= 2,8 kW, 230V, 15A, R410A	ks	14,0	31 878	446 285
26.2.3	Vnitřní kazetová jednotka s jedním výdechem, Qch= 4,5 kW, 230V, 15A, R410A	ks	1,0	31 245	31 245
	Refnet KHRQ22M20T	ks	6,0	3 060	18 360
	Refnet KHRQ22M29T9	ks	3,0	3 060	9 180
	Refnet KHRQ22M64T	ks	6,0	3 060	18 360
	Kabelový ovladač pro vnitřní jednotky - Madoka bílý	ks	1,0	4 344	4 344
	Bezdrátový ovladač pro vnitřní jednotky - Madoka bílý	ks	14,0	4 344	60 813
	Dekorační panel pro vnitřní jednotky	ks	15,0	9 338	140 063
	Adaptér pro externí řízení a monitoring - snímání chodu/poruchy	ks	1,0	7 206	7 206
	Předizolované Cu potrubí do maximálního rozměru 12,7/28,6 - ochráněno proti UV záření, včetně komunikační kabeláže,	bm	165,3	1 768	292 168
	Uvedení systému do provozu technikem IVENT	kpl	1,0	11 809	11 809
	Doplnění chladiva	kg	12,4	5 561	69 137
	Ocelové pozinkované žlaby pro vedení Cu potrubí (včetně kabeláže) po střeše objektu	bm	5,0	931	4 656
26.3.1	Venkovní kondenzační jednotka typu VRV, Qch = 40 kW, 400V, 32A, chladivo R410A - chlazení 3.NP	ks	1,0	279 864	279 864
26.3.2	Vnitřní kazetová jednotka s jedním výdechem, Qch= 2,8 kW, 230V, 15A, R410A	ks	13,0	31 878	414 408
26.3.3	Vnitřní kazetová jednotka s jedním výdechem, Qch= 3,2kW, 230V, 15A, R410A	ks	1,0	31 041	31 041
26.3.3	Vnitřní kazetová jednotka s jedním výdechem, Qch= 4,5 kW, 230V, 15A, R410A	ks	1,0	31 245	31 245
	Refnet KHRQ22M20T	ks	6,0	3 060	18 360
	Refnet KHRQ22M29T9	ks	3,0	3 060	9 180
	Refnet KHRQ22M64T	ks	6,0	3 060	18 360

				Celkem	
Pozice číslo	Název položky	MJ	Množství	Cena za m.j.	Celkem
	Kabelový ovladač pro vnitřní jednotky - Madoka bílý	ks	1,0	4 344	4 344
	Bezdrátový ovladač pro vnitřní jednotky - Madoka bílý	ks	14,0	4 344	60 813
	Dekorační panel pro vnitřní jednotky	ks	15,0	9 338	140 063
	Adaptér pro externí řízení a monitoring - snímání chodu/poruchy	ks	1,0	7 206	7 206
	Předizolované Cu potrubí do maximálního rozměru 12,7/28,6 - ochráněno proti UV záření, včetně komunikační kabeláže,	bm	125,0	1 768	220 938
	Uvedení systému do provozu technikem IVENT	kpl	1,0	12 000	12 000
	Doplnění chladiva	kg	13,0	2 361	30 696
	Ocelové pozinkované žlaby pro vedení Cu potrubí (včetně kabeláže) po střeše objektu	bm	5,0	931	4 656
	Autorizované zprovoznění servisním technikem Daikin	dny	2,0	34 000	68 000
	Značení jednotek, štítky s revizí chladiva	kpl	1,0	871	871
Celkem (v Kč bez DPH)					3 272 260
26.2.2p	Čerpadlo kondenzátu pro vnitřní kazetovou jednotku s jedním výdechem, Qch= 2,8 kW, 230V, 15A, R410A. Včetně příslušenství D+M	ks	14,0	6 240	87 360
26.3.2p	Čerpadlo kondenzátu pro vnitřní kazetovou jednotku s jedním výdechem, Qch= 2,8 kW, 230V, 15A, R410A. Včetně příslušenství D+M	ks	13,0	6 240	81 120
26.3.3p	Čerpadlo kondenzátu pro vnitřní kazetovou jednotku s jedním výdechem, Qch= 3,2kW, 230V, 15A, R410A. Včetně příslušenství D+M	ks	1,0	6 320	6 320
26.1.2p	Čerpadlo kondenzátu pro vnitřní kazetovou jednotku s jedním výdechem, Qch= 2,8 kW, 230V, 15A, R410A. Včetně příslušenství D+M	ks	5,0	6 240	31 200
Celkem (v Kč bez DPH)					206 000

AKCE :	DPS Hustopeče
STUPĚN :	VCP
NABIDKA ČÍSLO:	ZL 1 - Doplnění clony a VRV systému KLM
PROFESE:	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ
DATUM:	

Pozice číslo	Název položky	MJ	Množství	Celkem	
				Cena za m.j.	Celkem
2	Armatury				26 020,00
1	Dodávka směšovacího teplovodního uzlu, kompletní armatury	ks	1,00000	13 930,00	13 930,00
	<i>Pozn: bez dodávky třífcestného ventilu (dodávka VZT)</i>				
2	Vyvažovací ventil závitový DN20, PN6, včetně měřících vsuvek a izolačního pouzdra	ks	1,00000	1 826,50	10 959,00
3	Třífcestný ventil se servopohonem, 0-10V, pro regulaci SUPERIOR, DN 20, pouze montáž	ks	1,00000	785,00	785,00
4	Zaregulování soustavy	kpl	1,00000	346,00	346,00

Stavba : Domov seniorů
Místo : Hustopeče
Soubor : MĚŘENÍ A REGULACE
Doplnění ovládání a monitoringu chladících jednotek v 1-3.NP

Nabídka č. : 2118/21/VP1
Datum : 12.10.2021
Vypracoval: Lasek

A1. SPECIFIKACE

položka	jednotka	název	jednotková cena v Kč	celková cena v Kč
---------	----------	-------	-------------------------	----------------------

1. DODÁVKA

1.7 MONTÁŽNÍ MATERIÁL

			0	0
			0	0
230 m		KABEL J-Y(ST)Y 4X2X0,8 šedá	27,18	6 251
	TRASY			
200 m		Trubka PVC 2316	35,64	7 129

1.7 MONTÁŽNÍ MATERIÁL 13 380

2. SLUŽBY

2.1 MONTÁŽNÍ PRÁCE

1 kpl	Montáž v rozvaděči	Úprava zapojení rozvaděče (materiál vč. montáže)	21 000	21 000
60 m	Trasy vedlejší (m)	Vybudování kabelových tras (trubky, lišty)	95	5 700
230 m	Kabeláže(m)	Položení a svazkování sdělovacích kabelů	28	6 440
74 Ks	Zapojení kabelů(ks)	Zapojení kabelů na straně rozvaděčů a periferií	65	4 810

2.1 MONTÁŽNÍ PRÁCE 37 950

2.2 SOFTWARE

			0	0
			0	0
10 IO	SW pro ŘS	Zpracování aplikačního software pro řídicí systém	1 300	13 000
10 IO	SW pro displej	Zpracování aplikačního software pro dotykový displej	2 400	24 000
1 obr	SW pro webserver	Zpracování grafických obrazovek pro webserver	4 526	4 526

2.2 SOFTWARE 41 926

2.3 UVEDENÍ DO PROVOZU

			0	0
			0	0
2,0 hod	Koordinace	Koordinace prací se souvisejícími profesemi	900	1 800
1,5 hod	ŘS	Uvedení do provozu řídicího systému vč. zaregulování	1 500	2 250
1,0 hod	VIZUALIZACE	Uvedení do provozu grafické centrály	1 500	1 500
0,5 hod	Školení obsluhy	Zaškolení obsluhy	900	450
1,0 hod	Zkoušky	Komplexní zkoušky systému MaR	900	900

2.3 UVEDENÍ DO PROVOZU 6 900

2.4 OSTATNÍ SLUŽBY

			0	0
			0	0
8,0 hod	Návody(h)	Zpracování návodů pro obsluhu	900	7 200
0,0 hod	Projekt(h)	Projektová dokumentace stupeň RPD	0	0
8,0 hod	Projekt(h)	Projektová dokumentace stupeň SS	1 500	12 000
2,0 hod	Administrace(h)	Administrace a vedení zakázky	900	1 800
2,0 hod	Revize(h)	Revize elektro	900	1 800
1 kpl	Doprava, přesun(km)	Doprava a přesun osob a materiálu v době zakázky (Brr	2 400	2 400
			0	0

2.4 OSTATNÍ SLUŽBY 25 200

Celkem bez DPH 124 956 Kč

DSH Hustopeče - revize dokumentace - ZSPD
 SO 01 1.09 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně blaskosvodu
 ZSPD

Soupis montážního materiálu - Elektroinstalace

revize 02 - pouze doplnění

Název	Pocet J		
Položky v soupise materiálu			
Rozvaděč RH+RE dle TOS č.1	1 kpl	5 532,96 Kč	5 533 Kč
Rozvaděče patrové RP1-3 dle TOS č.3	1 kpl	6 799,60 Kč	6 800 Kč
Rozvaděč chlazení RCHL dle TOS č.7	1 kpl	40 343,76 Kč	40 344 Kč
Kabely a vodiče			
Vodic CYY (54) 6	120 m	22,33 Kč	2 679 Kč
Vodic CY 16 (54)	80 m	82,04 Kč	6 563 Kč
Kabel KV PRAFLADUR-J 3 X 1,5 P60- R	300 m	49,11 Kč	14 733 Kč
Kabel CYKY-J 3x1,5	600 m	23,76 Kč	14 256 Kč
Kabel CYKY-J 5x25	120 m	616,65 Kč	73 998 Kč
Instalační materiál I.			
Servisní vypínač 32A/3p, IP54 na povrch s vývodkami	3 ks	932,56 Kč	2 798 Kč
Instalační materiál II.			
Krabice 80/80, IP54	36 ks	78,95 Kč	2 842 Kč
Trubky a žlaby			
Systémová stropní příchytka pro kabely na strop (chodby 1PP, podhledy)	500 ks	31,00 Kč	15 500 Kč
El.inst.oheb.trubka 1423 H50 s protahovacím drátem	80 m	5,26 Kč	421 Kč
Svorka pro vodič pospojování 6100-14	16 ks	26,41 Kč	423 Kč
Žlab s víkem na stěnu 125/50 komplet	76 m	338,90 Kč	25 756 Kč
Neuvedené či nezbytné položky			
VRN	3,6 %	212 644,76 Kč	7 655 Kč
Sekací a vrtací práce (vrtání do 80mm) a ostatní stavební výpomoci	41 kpl	160,00 Kč	6 560 Kč
Montáž	160 hod	390,00 Kč	62 400 Kč
Likvidace odpadu	0,2 t	1 300,00 Kč	260 Kč
Revize	1 kpl	5 710,00 Kč	5 710 Kč

Poznámky:

- 1) Pomocný montážní materiál v specifikuje montážní firma na montáži
- 2) Kabely v objektu zapojuje firma provádějící vnitřní instalaci

Cena celkem

295 230 Kč

Položkový rozpočet

S:	365	ESOX Domov pro seniory Hustopeče SOD
O:	05	VCP
R:	2	Odvod Kondenzátu klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				100 899,00
1	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	172,00000	330,00	56 760,00
2	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	12,00000	447,00	5 364,00
3	721-03	Odbočka protihluková DN 75/50	ks	35,00000	268,00	9 380,00
4	721-04	Navrtávka HT DN 100/40	ks	14,00000	495,00	6 930,00
5	721-05	Koleno protihlukové DN 75	ks	35,00000	150,00	5 250,00
6	721-06	Rozpojední stávajícího potrubí	kpl.	33,00000	200,00	6 600,00
7	721-07	Provedení prostupů přes stěnu	ks	33,00000	155,00	5 115,00
8	721-08	Přesun hmot pro díl 721	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				52 101,00
9	3	Sífon kondenzační DN 40 HL	kus	35,00000	1 182,00	41 370,00
10	4	Závěsný materiál	Soubor	1,00000	10 731,00	10 731,00

CENA CELKEM

153 000,00

Položkový rozpočet

S:	365	ESOX Domov pro seniory Hustopeče SOD
O:	05	VCP
R:	2	Stavební přípomocce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem ASŘ						107 240,00
1	99801	Revizní dvířka do SDK bez požární odolnosti, 400 x 400, deska impregnovaná GKBi	ks	33,00000	1 280,00	42 240,00
2	99802	Zednické zapravení prostupů	ks	50,00000	300,00	15 000,00
3	99803	Požární ucpávky	kpl	1,00000	50 000,00	50 000,00
Ocelová konstrukce pro VRV venkovní jednotky						61 000,00
4	OCK01	D+M ocelová pozinkovaná konstrukce pod venkovní jednotku, sestava pro 3 střešní jednotky	kg	341,00000	150,00	51 150,00
5	OCK02	D+M pororoštů konstrukce pro VRV	m2	3,30000	2 200,00	7 260,00
6	OCK03	Předun hmot pro konstrukce zámečnické	%	5,84100	443,42	2 590,00
Podpory rámu a prostupy střechou						26 000,00
7	pol7	Rozebrání střešního pláště	m2	4,00000	690,00	2 760,00
8	pol8	Geotextilie 300g/m2 D+M	m2	4,00000	58,00	232,00
9	pol9	Technologické základy v úrovni střešního pláště	m3	0,20000	13 780,00	2 756,00
10	pol10	Zpětné zapravení střešního pláště	m2	4,00000	2 780,00	11 120,00
11	pol11	Opracování dodatečných prostupů střechou	ks	4,00000	1 735,00	6 940,00
12	pol12	Opracování dodatečných prostupů fasádou pro potrubí Cu	ks	1,00000	2 192,00	2 192,00
CENA CELKEM						194 240,00