[redacted]

Smlouva

o nájmu části nemovitosti

uzavřená dle ustanovení § 663 a násl. z.č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

statutárním městem Frýdek – Místek,

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Ing. Bc. Hanou Kalužovou

se sídlem: Frýdek-Místek, ul. Radniční 1148

IČ: 00296643

(dále jen „ pronajímatel“)

a

společností C2NET s.r.o.

se sídlem : J. V. Sládka 84, Frýdek-Místek

zastoupenou: jednatelem [redacted]

IČ: 28584996

DIČ: CZ28584996

(dále jen „ nájemce“)

I.

PŘEDMĚT NÁJMU

1. Pronajímatel pronajímá nájemci část nemovitosti - objektu **č.p. 689** ul. Anenská, **č.p. 159** ul. Komenského, **č.p. 158** ul. Frýdlantská, **č.p. 882** ul. Ostravská, **č.p. 1711** ul. Beskydská, **č.p. 1712** ul. Beskydská, **č.p. 1713** ul. Beskydská, **č.p. 1714** ul. Beskydská, **č.p. 1715** ul. Beskydská, **č.p. 1716** ul. Beskydská, **č.p. 1717** ul. Beskydská, č.p. ul. Beskydská, **č.p. 1718** ul. Beskydská, **č.p. 1719** ul. Beskydská, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek a **č.p. 3244** ul. Na Vyhlídce, **č.p. 3245** ul. Na Vyhlídce, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to část nemovitosti a část vnitřních stupaček, jak je specifikováno v příloze č. 1.

[redacted]

II.

ÚČEL UŽÍVÁNÍ

1. Nájemce bude pronajaté části objektu užívat za účelem umístění rozvodné krabice o velikosti 40x30x20 cm a rozvodů UTP kabelem, popř. nástěnného datového rozvaděče o velikosti 60x60x40 cm.

2. Změnit dohodnutý účel užívání části objektu může nájemce vždy pouze se souhlasem pronajímatele a stavebního úřadu Magistrátu města Frýdek-Místek s doložením stanovisek příslušných organizací, a to vše na vlastní náklady.

3. Nájemce bude na pronajaté části nemovitosti provozovat předmět podnikání dle osvědčení o registraci č[redacted] vydané Českým telekomunikačním úřadem.

III.

VÝŠE NÁJEMNÉHO A ZPŮSOB PLACENÍ

1. Výše nájemného byla dohodnuta takto :
- za pronájem části nemovitosti **10,- Kč/byt** a **100,- Kč/nebytový prostor** (NP) + DPH v aktuální výši:

- čp. 689, ul. Anenská: 60 bytů/2 NP, tj. 800,- Kč/rok
- č.p. 159, ul. Komenského: 94 bytů/3 NP, tj. 1.240,- Kč/rok
- č.p. 158, ul. Frýdlantská: 94 bytů/1 NP, tj. 1.040,- Kč/rok
- č.p. 882, ul. Ostravská: 75 bytů/0 NP, tj. 750,- Kč/rok
- č.p. 1711, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1712, ul. Beskydská: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 1713, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1714, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1715, ul. Beskydská: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 1716, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1717, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1718, ul. Beskydská: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 1719, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 3244, ul. Na Vyhlídce: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 3245, ul. Na Vyhlídce: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok.

+ DPH v aktuální výši,
tj. 5.430,- Kč + 1.086,- Kč/rok, celková částka činí 6.516,- Kč vč. DPH/rok.

2. Úhrada za pronájem částí objektů dle čl.I. je splatná ročně, nejpozději však do 5. dne prvního měsíce příslušného roku ve výši ročního nájemného na účet pronajímatele u Komerční banky a.s. ve Frýdku Místku, č. účtu [redacted] a to převodním příkazem. Nájemné na období od 12.4.2011 do 31.12.2011 ve výši **4.712,- Kč** je splatné před podpisem této smlouvy.

3. V případě, že nájemce nebude dodržovat stanovené termíny úhrad nájemného a služeb bude mu účtován úrok z prodlení dle ustanovení § 1 nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.

4. Tato výše nájemného je stanovena na období do 31.12. 2011.
Po uplynutí tohoto období je pronajímatel oprávněn upravit bez dohody smluvních stran každoročně (již od 1.1.2012) výši nájemného o tolik procent, kolik % činí růst inflace vypočtené průměrem % růstu inflace v jednotlivých měsících za uplynulý kalendářní rok. Nájemné se automaticky zvýší prvním dnem následujícího kalendářního roku. Při stanovení procentuálního růstu inflace v jednotlivých měsících kalendářního roku se vychází z oficiálního údaje orgánů státní statistiky, popř. ČNB. Vychází se přitom ze základu, kterým je procento inflace platné k 1. dni sledovaného kalendářního roku.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Nájemce je povinen :

- řádně a včas platit pronajímateli sjednané nájemné v dohodnutých termínech,
- užívat pronajaté části objektů k dohodnutému účelu užívání,
- pečovat o pronajatou část objektu, chránit ji před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu oprav, jakož i hrozící škodu, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti prokazatelně vznikla a hradí veškeré náklady potřebné na její odstranění,
- umožnit pronajímateli a správci objektu na jejich žádost přístup do pronajaté části objektu, jeho součástí a příslušenství za účelem údržby, oprav, kontroly účelu užívání,
- v případě doručení výpovědi pronajaté části objektu nejpozději ke dni skončení nájemního vztahu uvést do původního stavu a vrátit pronajímateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- v případě provádění jakýchkoliv zásahů, mimo plánované úpravy zachycené ve schválené projektové dokumentaci, do pronajaté části objektu je nájemce povinen tuto skutečnost projednat před započetím prací s pronajímatelem a požádat o písemný souhlas pronajímatele,
- v případě porušení této povinnosti nebude pronajímatel považovat provedené zásahy do předmětu nájmu za odsouhlasené a nebude hradit nájemci jakékoliv náklady vynaložené nájemcem a to ani formou zápočtu na nájemném.

Pronajímatel je povinen :

- předat nájemci část objektu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání.

V.

DOBA NÁJMU

1. Nájem počíná dnem 12.4.2011 a sjednává se na dobu neurčitou.

2. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu písemně i bez udání důvodů v zákonné výpovědní lhůtě.

3. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

4. Pronajímatel si vyhrazuje právo ukončit smluvní vztah v jednoměsíční výpovědní lhůtě, pokud nájemce neplní ustanovení § 9 odst.2, zák. č. 116/1990 Sb., v platném znění..

VI.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele přenechat pronajatou část objektu do podnájmu, nebo provádět stavební úpravy, k nimž je zapotřebí stavebního povolení a souhlasu pronajímatele.

2. Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele přenechat pronajatou část objektu do užívání ani účastníkům smlouvy o sdružení. Uzavření takovéto smlouvy o sdružení nájemcem a tím umožnění užívání části objektu třetími osobami považuje pronajímatel za podstatné porušení smlouvy.

3. Nájemce je oprávněn na svůj náklad provádět opravy pronajaté části objektu nezbytné pro dohodnutý účel užívání.

4. V případě porušení povinností nájemcem vyplývajících ze smlouvy se pro případ prvního porušení sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy : pěttisíc korun českých). Smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty pronajímatelem na účet uvedený v čl. III.2. smlouvy.
Tímto ujednáním není dotčen případný nárok na náhradu škody.

5. V případě opakovaného porušení téže povinnosti se smluvní pokuta sjednává ve dvojnásobné výši a je splatná do 14-ti dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty pronajímatelem na účet uvedený v článku III.2. smlouvy.
Tímto ujednáním není dotčen případný nárok na náhradu škody.

6. Nájemce je povinen kabely vést stupačkou v jednom svazku a dále je povinen využít stávajících rozvodů v lištách.

7. V případě rozšiřování zařízení je nájemce povinen toto projednat před započetím prací s pronajímatelem.

VII.

SLUŽBY, PŘEDMĚT, PODMÍNKY

1. Žádné služby spojené s užíváním předmětu nájmu nebudou s ohledem na jeho povahu pronajímatelem poskytovány ani účtovány.

2. Náklady na odebranou elektrickou energii pro zařízení užívaná nájemcem bude hradit nájemce dle skutečného odběru měřeného vlastním elektroměrem na základě vlastní smlouvy přímo rozvodným závodům.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí § 663 a násl. Občanského zákoníku v platném znění a ostatními souvisejícími předpisy.

2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné dohodou smluvních stran pouze v písemné formě.

3. Rada města Frýdek-Místek schválila záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout části objektů dne 22.2.2011. Záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část objektu byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Frýdek-Místek po dobu 15-ti dnů ode dne 23.2.2011.

4. Smlouva byla vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce, 1 vyhotovení pronajímatel.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dne 12.4.2011.

Ve Frýdku – Místku dne : - 8. IV. 2011

Za pronajímatele : [redacted]

statutární město Frýdek – Místek
Ing. Bc. Hana Kalužová

[redacted]

Za nájemce : [redacted]

[redacted]

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu části nemovitosti

ze dne 8.4.2011

uzavřené dle ustanovení § 663 a násl. z.č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění

mezi :

statutárním městem Frýdek-Místek

se sídlem: Frýdek-Místek, ul. Radniční 1148

IČ: 00296643

(dále jen „pronajímatel")

a

společností C2NET s.r.o.

se sídlem: J.V. Sládka 84, Frýdek-Místek

zastoupenou: [redacted], jednatelem

IČ: 28584996

(dále jen „nájemce")

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách týkajících se smlouvy o nájmu částí nemovitosti ze dne 8.4.2011.

I.

Článek **I. bod č.1** se ruší a nahrazuje se novým bodem č. 1, který zní:

1. Pronajímatel pronajímá nájemci část nemovitosti - objektu č.p. 689 ul. Anenská, č.p. 159 ul. Komenského, č.p. 158 ul. Frýdlantská, č.p. 882 ul. Ostravská, č.p. 1711 ul. Beskydská, č.p. 1712 ul. Beskydská, č.p. 1713 ul. Beskydská, č.p. 1714 ul. Beskydská, č.p. 1715 ul. Beskydská, č.p. 1716 ul. Beskydská, č.p. 1717 ul. Beskydská, č.p. 1718 ul. Beskydská, č.p. 1719 ul. Beskydská, **č.p. 811 ul. Malý Koloredov, č.p. 6 Náměstí Svobody, č.p. 7 Náměstí Svobody**, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek a č.p. 3244 ul. Na Vyhlídce, č.p. 3245 ul. Na Vyhlídce, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to část nemovitosti a část vnitřních stupaček, jak je specifikováno v příloze č. 1.

II.

Článek **III. bod č. 1** se ruší a nahrazuje se novým bodem č. 1, který zní :

Výše nájemného byla dohodnuta takto **:**

- za pronájem části nemovitosti 10,- Kč/byt a 100,- Kč/nebytový prostor (NP) + DPH v aktuální výši:

[redacted]

- čp. 689, ul. Anenská: 60 bytů/2 NP, tj. 800,- Kč/rok
- č.p. 159, ul. Komenského: 94 bytů/3 NP, tj. 1.240,- Kč/rok
- č.p. 158, ul. Frýdlantská: 94 bytů/1 NP, tj. 1.040,- Kč/rok
- č.p. 882, ul. Ostravská: 75 bytů/0 NP, tj. 750,- Kč/rok
- č.p. 1711, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1712, ul. Beskydská: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 1713, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1714, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1715, ul. Beskydská: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 1716, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1717, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 1718, ul. Beskydská: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 1719, ul. Beskydská: 15 bytů/0 NP, tj. 150,- Kč/rok
- č.p. 3244, ul. Na Vyhlídce: 14 bytu/0 NP, tj. 140,- Kč/rok
- č.p. 3245, ul. Na Vyhlídce: 14 bytů/0 NP, tj. 140,- Kč/rok

+ **č.p. 811, ul. Malý Koloredov 112 bytů/46 NP, tj. 5.712,- Kč/rok**
+ **č.p. 6 Náměstí Svobody 6 bytů/3 NP, tj. 360,- Kč/rok**
+ **č.p. 7 Náměstí Svobody 9 bytů/1NP 190,- Kč/rok**

+ DPH v aktuální výši,
tj. **11.692,- Kč** + 2.338,- Kč/rok, celková částka činí **14.030,- Kč vč. DPH/rok.**

III.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve 2 exemplářích, z nichž 1 exemplář obdrží nájemce, 1 exemplář obdrží pronajímatel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 15.7.2011.

Ve Frýdku-Místku dne: 13. VII. 2011

Pronajímatel: [redacted]

statutární město Frýdek-Místek
Ing. Bc. Hana Kalužová
vedoucí odboru správy obecního majetku

Nájemce: [redacted]

[redacted]

MMFMP003MVIK

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu částí nemovitosti

ze dne 8.4.2011

uzavřené dle ustanovení § 663 a násl. z.č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění

mezi :

statutárním městem Frýdek-Místek

se sídlem: Frýdek-Místek, ul. Radniční 1148

IČ: 00296643

(dále jen „pronajímatel")

a

společností C2NET s.r.o.

se sídlem: J.V. Sládka 84, Frýdek-Místek

zastoupenou: [redacted] jednatelem

IČ: 28584996

(dále jen „nájemce")

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách týkajících se smlouvy o nájmu částí nemovitosti ze dne 8.4.2011.

I.

Článek **I. bod č.1** se ruší a nahrazuje se novým bodem č. 1, který zní:

1. Pronajímatel pronajímá nájemci část nemovitosti - objektu č.p. 689 ul. Anenská, č.p. 159 ul. Komenského, č.p. 158 ul. Frýdlantská, č.p. 882 ul. Ostravská, č.p. 1711 ul. Beskydská, č.p. 1712 ul. Beskydská, č.p. 1713 ul. Beskydská, č.p. 1714 ul. Beskydská, č.p. 1715 ul. Beskydská, č.p. 1716 ul. Beskydská, č.p. 1717 ul. Beskydská, č.p. 1718 ul. Beskydská, č.p. 1719 ul. Beskydská, č.p. 811 ul. Malý Koloredov, č.p. 6 Náměstí Svobody, č.p. 7 Náměstí Svobody, **č.p. 2318 ul. 1. máje, č.p. 2313 ul. Mozartova,** k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek a č.p. 3244 ul. Na Vyhlídce, č.p. 3245 ul. Na Vyhlídce, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to část nemovitosti a část vnitřních stupaček, jak je specifikováno v příloze č. 1.

II.

Článek **III. bod č. 1** se ruší a nahrazuje se novým bodem č. 1, který zní :

Výše nájemného byla dohodnuta takto :

- za pronájem části nemovitosti 10,- Kč/byt a 100,- Kč/nebytový prostor (NP) + DPH v aktuální výši:

[redacted]

-	čp. 689, ul. Anenská:	60 bytů/2 NP, tj.	800,- Kč/rok
-	č.p. 159, ul. Komenského:	94 bytů/3 NP, tj.	1.240,- Kč/rok
-	č.p. 158, ul. Frýdlantská:	94 bytů/1 NP, tj.	1.040,- Kč/rok
-	č.p. 882, ul. Ostravská:	75 bytů/0 NP, tj.	750,- Kč/rok
-	č.p. 1711, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150,- Kč/rok
-	č.p. 1712, ul. Beskydská:	14 bytů/0 NP, tj.	140,- Kč/rok
-	č.p. 1713, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150,- Kč/rok
-	č.p. 1714, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150,- Kč/rok
-	č.p. 1715, ul. Beskydská:	14 bytů/0 NP, tj.	140,- Kč/rok
-	č.p. 1716, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150,- Kč/rok
-	č.p. 1717, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150,- Kč/rok
-	č.p. 1718, ul. Beskydská:	14 bytů/0 NP, tj.	140,- Kč/rok
-	č.p. 1719, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150,- Kč/rok
-	č.p. 3244, ul. Na Vyhlídce:	14 bytů/0 NP, tj.	140,- Kč/rok
-	č.p. 3245, ul. Na Vyhlídce:	14 bytů/0 NP, tj.	140,- Kč/rok
-	č.p. 811, ul. Malý Koloredov:	112 bytů/46 NP, tj.	5.712,- Kč/rok
-	č.p. 6 Náměstí Svobody:	6 bytů/3 NP, tj.	360,- Kč/rok
-	č.p. 7 Náměstí Svobody:	9 bytů/1 NP	190,- Kč/rok
+	**č.p. 2318, ul. 1. máje:**	**0 bytů/3 NP**	**300,- Kč/rok**
+	**č.p. 2313, ul. Mozartova:**	**0 bytů/1 NP**	**100,- Kč/rok**

+ DPH v aktuální výši,
tj. **12.092,- Kč** + 2.418,- Kč/rok, celková částka činí **14.510,- Kč vč. DPH/rok.**

III.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 2 byl vyhotoven ve 2 exemplářích, z nichž 1 exemplář obdrží nájemce, 1 exemplář obdrží pronajímatel.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2012.

Ve Frýdku-Místku dne: 1. 1. 2012

Pronajímatel:

[redacted]

statutární město Frýdek-Místek
Ing. Bc. Hana Kalužová
vedoucí odboru správy obecního majetku

Nájemce:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu částí nemovitostí

ze dne 08. 04. 2011

uzavřený mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek

se sídlem: Frýdek-Místek, ul. Radniční 1148

IČ: 00296643

(dále jen „pronajímatel")

a

společností C2NET s.r.o.

se sídlem: J. V. Sládka 84, Frýdek-Místek

zastoupenou: [redacted] jednatelem

IČ: 28584996

(dále jen „nájemce")

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách týkajících se smlouvy o nájmu částí nemovitostí ze dne 08. 04. 2011.

I.

Článek I. odst. č. 1 se ruší a nahrazuje se novým bodem č. 1, který zní:

1. Pronajímatel pronajímá nájemci části nemovitostí - objektu č.p. 689 ul. Anenská, č.p. 159 ul. Komenského, č.p. 158 ul. Frýdlantská, č.p. 882 ul. Ostravská, č.p. 1711 ul. Beskydská, č.p. 1712 ul. Beskydská, č.p. 1713 ul. Beskydská, č.p. 1714 ul. Beskydská, č.p. 1715 ul. Beskydská, č.p. 1716 ul. Beskydská, č.p. 1717 ul. Beskydská, č.p. 1718 ul. Beskydská, č.p. 1719 ul. Beskydská, č.p. 811 ul. Malý Koloredov, č.p. 6 Náměstí Svobody, č.p. 7 Náměstí Svobody, č.p. 2318 ul. 1. máje, č.p. 2313 ul. Mozartova, **J. Trnky č.p. 72**, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek a č.p. 3244 ul. Na Vyhlídce, č.p. 3245 ul. Na Vyhlídce, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to část nemovitosti a část vnitřních stupaček, jak je specifikováno v příloze č. 1, 2, 3.

II.

Článek III. odst. č. 1 se ruší a nahrazuje se novým odst. č. 1, který zní:

Výše nájemného byla dohodnuta takto:

- za pronájem části nemovitosti **10 Kč/byt** a **100 Kč/nebytový prostor** (NP) + příslušná sazba DPH.

-	čp. 689, ul. Anenská:	60 bytů/2 NP, tj.	800 Kč/rok
-	č.p. 159, ul. Komenského:	94 bytů/3 NP, tj	1 240 Kč/rok

[redacted]

- č.p. 158, ul. Frýdlantská:	94 bytů/1 NP, tj.	1 040 Kč/rok
- č.p. 882, ul. Ostravská:	75 bytů/0 NP, tj.	750 Kč/rok
- č.p. 1711, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150 Kč/rok
- č.p. 1712, ul. Beskydská:	14 bytů/0 NP, tj.	140 Kč/rok
- č.p. 1713, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150 Kč/rok
- č.p. 1714, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150 Kč/rok
- č.p. 1715, ul. Beskydská:	14 bytů/0 NP, tj.	140 Kč/rok
- č.p. 1716, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150 Kč/rok
- č.p. 1717, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150 Kč/rok
- č.p. 1718, ul. Beskydská:	14 bytů/0 NP, tj.	140 Kč/rok
- č.p. 1719, ul. Beskydská:	15 bytů/0 NP, tj.	150 Kč/rok
- č.p. 3244, ul. Na Vyhlídce:	14 bytů/0 NP, tj.	140 Kč/rok
- č.p. 3245, ul. Na Vyhlídce:	14 bytů/0 NP, tj.	140 Kč/rok
- č.p. 811, ul. Malý Koloredov:	130 bytů/46 NP, tj.	5 900 Kč/rok
- č.p. 7 Náměstí Svobody:	9 bytů/1 NP, tj.	190 Kč/rok
- č.p. 2318, ul. 1. máje:	0 bytů/3 NP, tj.	300 Kč/rok
- č.p. 2313, ul. Mozartova:	0 bytů/1 NP, tj.	100 Kč/rok
+ č.p. 72, ul. Jiřího Trnky:	**70 bytů/3 NP, tj.**	**1 000 Kč/rok**
CELKEM		12 920 Kč/rok

tj. 12 920,- Kč + příslušná sazba DPH,
12 920,- Kč + 2 713,- Kč.

Celková částka činí **15 633,- Kč vč. DPH/rok.**

III.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 3 byl vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce, 1 vyhotovení obdrží pronajímatel.

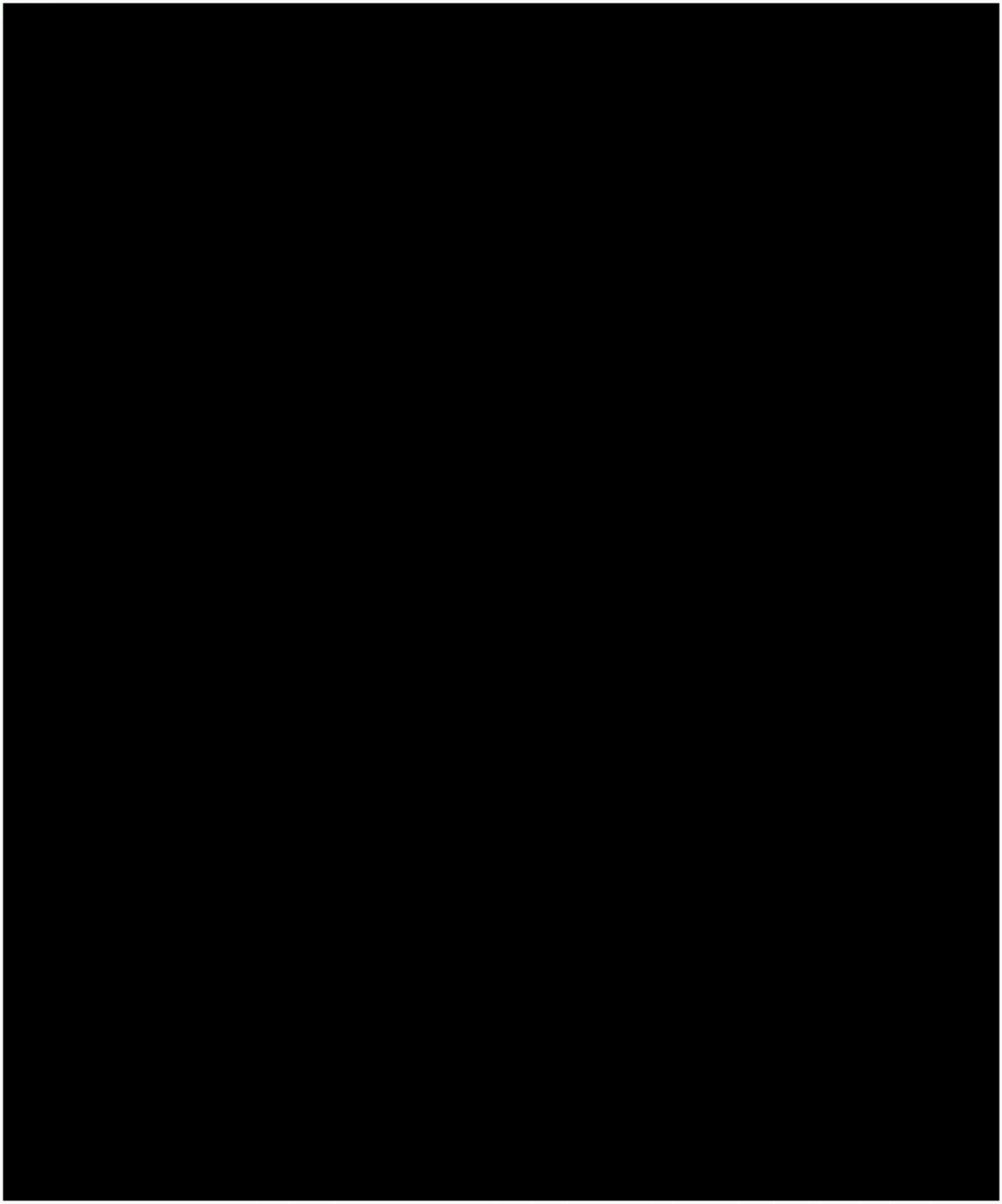
Rada města Frýdek–Místek schválila záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout části stavby dne 17.03.2015. Záměr statutárního města Frýdek–Místek pronajmout části stavby byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 17.03.2015.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **01.05.2015.**

Ve Frýdku-Místku dne: 09. IV. 2015

[redacted]

Ve Frýdku-Místku dne: 15. 4. 2015

[redacted]

[redacted]