



9590/HPU/2021-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/9135/2021-HPUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Martina Loukotová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Pardubice,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

město Holice

se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice

zastoupené Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města

IČO: 00273571

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

č. j. UZSVM/HPU/9135/2021-HPUM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemek:

▪ **parcela č. 2391/31**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 86.614,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Holice v Čechách a obec Holice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice **(dále jen „převáděný majetek“)**. V katastrálním území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HPU/1002/2021-HPUM ze dne 28. 7. 2021 dle § 19b a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na výše uvedeném pozemku nachází místní komunikace IV. třídy, ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek je zatížen věcnými břemeny:
 - právo zřízení a provozování plynárenského zařízení, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP č. 3521-4/2018 podle smlouvy č. 9900097119/1/2018 ze dne 30. 5. 2018, dle GP č. 3522-5/2018 podle smlouvy č. 9900097120/1/2018 ze dne 30. 5. 2018 a dle GP č. 3652-59/2019 podle smlouvy č. 9900092412/1/2019 ze dne 19. 8. 2020, ve prospěch oprávněného GasNet, s. r. o.
 - užívání v rozsahu dle GP č. 3569-136/2018 podle smlouvy č. P/VB/IS/2018/018 ze dne 11. 9. 2018 ve prospěch oprávněného MAX SERVISNÍ CENTRUM s. r. o.
 - umístění inženýrské sítě a vstupu a vjezdu v rozsahu vymezeném v GP č. 3643-31/2014 podle smlouvy č. P/VB/IS/2019/025 ze dne 8. 1. 2020 ve prospěch oprávněného Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Pardubicích dne 3. 1. 2022

V Holicích dne 22. 12. 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Holice

.....
Ing. Martina Loukotová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Pardubice

.....
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Holice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HPU/9135/2021-HPUM týkající se majetku uvedeného v článku I. této smlouvy byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HPU/9135/2021-HPUM byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Holice č. 526 dne 15. 12. 2021.

V Holicích dne 22. 12. 2021

.....
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města