

# Dodatek č. 25 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 13/2001

1/0089 3306/2017/20

## Článek 1

Smluvní strany

### 1. Dodavatel: ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov

IČ: 475 39 801

DÍČ: CZ47539801

zaměstnanci pověřeni činností:

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Odběratel: Střední škola služeb a řemesel Stochov

se sídlem: J. Šípka 187, 273 03 Stochov

zastoupen: Ing. Jaroslavou Pichovou - ředitelkou

IČ: 008 73 306

DÍČ: CZ00873306

zaměstnanci pověřeni činností:

(dále jen „odběratel“)

## Článek 2

### Předmět dodatku

Dodavatel a odběratel uzavřeli dne 1.1.2001 Smlouvu o dodávce a odběru tepla. Účastníci této smlouvy se dohodli na následující změně přílohy č.2 (Cenové ujednání), která je předmětem tohoto dodatku č. 25 a je platná od 1.1.2022.

## Článek 3

### Ostatní a závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 25 se uzavírá pro období od 1.1.2022 do 31.12.2022 a byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž po vzájemném podpisu obdrží každý z účastníků po jednom vyhotovení.

Jakákoli změna smluvních podmínek dohodnutých touto smlouvou, (dodatkem ke smlouvě), včetně příloh, může být provedena pouze následněho písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

Případné spory budou řešeny vzájemným jednáním.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu (dodatek ke smlouvě) uzavřely dobrovolně a vážně, určité a srozumitelně dle své pravě a svobodně vůle, nikoli v tísni nebo za napadně nevýhodných podmínek.

## Článek 4

### Přílohy

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 25 je :

Příloha č.2: Cenové ujednání ( dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla )

## Cenové ujednání

### 1. Dodavatel: ITES spol. s r.o.

registrován v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069  
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupina(y): 31, 32

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov

IC: 47539 801

DIC: CZ47539801

zamestnanci pověření činností:

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Odběratel: Střední škola služeb a řemesel Stochov

se sídlem: J. Šípka 187, 273 03 Stochov

IC: 008 73 306

DIC: CZ00873306

(dále jen „odběratel“)

## I.

### Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši 695,- Kč/GJ (včetně 10% DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od dodavatele, v jeho cenách platných k 1. 1. 2022. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie 54 000 GJ za rok 2022.

V případě změny cen nakupovaného tepla v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy. V případě, že po skončení daného roku bude skutečně množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna.

Adresa příjemce faktury: na adresu odběratele

Adresa pro zaslání faktury: na adresu odběratele

Lhůta splatnosti: zálohové faktury jsou splatné do 14 - ti dnů ode dne vystavení

1.3. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoli peněžitého závazku, čímž úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.  
 1.4. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. leden až prosinec daného roku, hrazena formou záloh s tím, že výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.  
 1.5. Dodavatel může při změně regulovaných cen paliv a energií změnu výše ceny tepelné energie odběrateli pouze oznámit.

## II.

### Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh na základě zálohových faktur vystavených dodavatelem.

II.2. Celková roční zálohová částka pro rok 2022 činí 2 294 160,- Kč (vč. 10% DPH). Jednotlivě měsíční zálohy jsou stanoveny ve výši:

| Měsíc  | Záloha       | Měsíc    | Záloha       | Měsíc    | Záloha       | Měsíc    | Záloha       | Celkem         |
|--------|--------------|----------|--------------|----------|--------------|----------|--------------|----------------|
| Leden  | 191 180,- Kč | Květen   | 191 180,- Kč | Září     | 191 180,- Kč | Prosinec | 191 180,- Kč | 2 294 160,- Kč |
| Únor   | 191 180,- Kč | Červen   | 191 180,- Kč | Říjen    | 191 180,- Kč | Prosinec | 191 180,- Kč |                |
| Březen | 191 180,- Kč | Červenec | 191 180,- Kč | Lистопад | 191 180,- Kč | Prosinec | 191 180,- Kč |                |
| Duben  | 191 180,- Kč | Srpen    | 191 180,- Kč | Prosinec | 191 180,- Kč |          |              |                |

II.3. Dodavatel se zavazuje provést konečně vyúčtování zálohových faktur do 31.1. následujícího roku.

## III.

### Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok 2022, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Návrh odběrového diagramu:

| Měsíc  | GJ     | Měsíc    | GJ     | Měsíc    | GJ     | Měsíc    | GJ     | Celkem   |
|--------|--------|----------|--------|----------|--------|----------|--------|----------|
| Leden  | 488 GJ | Květen   | 152 GJ | Září     | 129 GJ | Prosinec | 449 GJ | 3 300 GJ |
| Únor   | 419 GJ | Červen   | 109 GJ | Říjen    | 271 GJ | Prosinec | 449 GJ |          |
| Březen | 389 GJ | Červenec | 112 GJ | Lистопад | 383 GJ | Prosinec | 449 GJ |          |
| Duben  | 287 GJ | Srpen    | 112 GJ | Prosinec | 449 GJ |          |        |          |

# Kalkulace ceny tepla pro rok 2022

ITES, spol. s r.o.

OM

STOCHOV

Položka

|   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1.                                      | Proměnné náklady (Kč)                                     | 11 659 427,00  |
| 1.1                                     | Pálivo - plyn   | 14 729 427,00  |
| 1.1.1                                   | Pálivo - uhlí   | 0,00           |
| 1.1.2                                   | Pálivo - dřevní štěpka                                    | 3 990 000,00   |
| 1.1.3                                   | Ekologická daň  | 320 000,00     |
| 1.2                                     | Nákup tepelné energie                                     | 0,00           |
| 1.3                                     | Elektrická energie  | 3 750 000,00   |
| 1.3.1                                   | Prodej el.energie z kogenerační jednotky                  | -10 300 000,00 |
| 1.3.2                                   | Zelený bonus z biomasy                                    | -1 000 000,00  |
| 1.4                                     | Technologická voda  | 70 000,00      |
| 1.5                                     | Ostatní proměnné náklady                                  | 0,00           |
| 1.5.1                                   | Ostatní proměnné náklady - popel                          | 100 000,00     |
| 1.5.2                                   | Ostatní proměnné náklady - poplatky za znečištění ovzduší | 0,00           |
| 2.                                      | Stále náklady   | 20 258 729,00  |
| 2.1                                     | Mzdy a zákonné pojištění                                  | 5 000 000,00   |
| 2.2                                     | Právy a údržba  | 2 885 000,00   |
| 2.3                                     | Ódpisy  | 6 028 729,00   |
| 2.4                                     | Nájem   | 660 000,00     |
| 2.5                                     | Finanční leasing  | 0,00           |
| 2.5.1                                   | Pojištění nemovitosti                                     | 200 000,00     |
| 2.6                                     | Zákonné rezervy   | 0,00           |
| 2.7                                     | Výrobní režie   | 920 000,00     |
| 2.8                                     | Správní režie   | 1 998 000,00   |
| 2.9                                     | Úroky   | 72 000,00      |
| 2.9.1                                   | Investice hrazená ze zisku                                | 840 000,00     |
| 2.10                                    | Ostatní stále náklady                                     | 1 300 000,00   |
| 2.10.1                                  | Revize  | 300 000,00     |
| 2.10.2                                  | Emise   | 55 000,00      |
| 3.                                      | Zisk [Kč]   | 2 200 000,00   |
| Stále náklady a zisk celkem             |   | 22 458 729,00  |
| Celkem náklady a zisk bez 10% DPH       |   | 34 118 156,00  |
| Celkem náklady a zisk včetně 10 % DPH   |   | 37 529 971,60  |
| Technologická voda - m <sup>3</sup>     |   | 1 000,00       |
| Elektrická energie - kWh                |   | 475 000,00     |
| Pálivo - m <sup>3</sup>                 |   | 1 873 000,00   |
| Pálivo MWh                              |   | 0,00           |
| Pálivo - t, l, prms                     |   | 3 450,00       |
| Množství vyrobené tepelné energie [GJ]  |   | 54 000,00      |
| Množství nakoupené tepelné energie [GJ] |   | 0,00           |
| Cena bez DPH [Kč/GJ]                    |   | 631,82         |
| Cena včetně DPH [Kč/GJ]                 |   | 695,00         |
| voda mimo cenu tepla m <sup>3</sup>     |   | 0,00           |
| voda mimo cenu tepla Kč bez DPH         |   | 0,00           |

2210