



Krajský úřad

Číslo objednatele: 21/SML3758
KUUK/170234/2021
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:
E-mail/telefon:
(dále jen „objednatel“)

Ústecký kraj

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Ing. Irenou Jeřábkovou, vedoucí odboru ZPZ
70892156
CZ70892156
Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800
Ing. Jarmila Jandová
jandova.j@kr-ustecky.cz / 475 657 130

a

Zhotovitel:

Sídlo:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:
E-mail/telefon:
(dále jen „zhotovitel“)

Beleco, z.s.
Na Zátorce 339/10, 160 00 Praha 6
Ing. Janou Moravcovou, ředitelkou
02715431
CZ02715431
Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 3462960309/0800
Jana Moravcová
Jana.moravcova@beleco.cz / 732950488

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 58956
(kopie výpisu ze spolkového rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**Plány péče o MZCHÚ Ústeckého kraje – část 2. Polabí**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla: vypracování plánů péče o přírodní rezervace či přírodní památky, vyjmenované v podrobné specifikaci v příloze č. 2 této smlouvy, s náležitostmi dle § 38 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění (dále jen zákon) a vyhlášky č. 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území (dále jen vyhláška).

Závazným podkladem pro zpracování plánu péče je „Osnova plánů péče o NPR, PR, NPP, PP a jejich ochranná pásma“ (dále jen Osnova), která je přílohou Metodického pokynu sekce ochrany přírody a krajiny MŽP, účinného od 1. 1. 2019, dostupná online: https://www.mzp.cz/cz/osnova_planu_pece

Plán péče bude obsahovat opatření, zaměřená k podpoře předmětů ochrany vyjmenovaných ve zřizovacích předpisech jednotlivých lokalit. Plán péče bude vyhotoven v listinné i elektronické podobě v datových formátech podle přílohy č. 5 Osnovy. Veškeré mapové výstupy budou předány ve formátu shapefile, v souřadnicovém systému S-JTSK. Plán péče bude respektovat publikovaná metodická doporučení Ministerstva životního prostředí a Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, jmenovitě například dle publikace Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000 (Praha 2008).

Jména rostlin a živočichů budou obsahovat české i latinské názvy. Výskyt význačných druhů rostlin a živočichů bude zaznamenán do mapy s uvedením početností a vložen do Nálezové databáze ochrany přírody AOPK ČR.

Podklady pro zpracování plánů péče si primárně zhotovitel zajišťuje sám. Pokud vlastník např. lesního pozemku, odmítne zhotoviteli poskytnout podklady z LHP a orgán ochrany přírody je nebude mít od vlastníka pro tyto účely k dispozici, bude plán péče vypracován s vlastním vylišením logických prostorových jednotek bez ohledu na jednotky prostorového rozdělení lesa.

Zpracování plánů péče bude založeno na terénním šetření přiměřeně rozsahu a složitosti území tak, aby mohly být dostatečně podchyceny příslušné taxony a skupiny organismů, jež má plán péče řešit. Péče o druhy, resp. biotopy bude respektovat případné schválené národní záchranné programy, popř. jiné dostupné oficiální koncepce na jejich podporu. Pokud pro jednotlivá zvláště chráněná území jsou k dispozici relevantní biologické průzkumy, jež nejsou uloženy v Ústředním seznamu, ale mohou být zpracovateli ze strany zadavatele poskytnuty, budou mu na jeho žádost předány.

Doporučujeme v průběhu zpracování plánů péče a záměrů na vyhlášení postup a navržená opatření konzultovat se zadavatelem.

Další závazné požadavky pro zpracování plánů péče o jednotlivé lokality a termíny zhotovení díla (předání hotových plánů péče) jsou uvedeny v podrobné specifikaci v příloze č. 2 této smlouvy.

U lokality **Havraní ostrov** bude dílo zahrnovat záměr na vyhlášení přírodní rezervace dle § 40 odst. 1 zákona s obsahem a náležitostmi dle § 10 vyhlášky č. 45/2018 Sb. Orientační návrh lokalizace přírodní rezervace je znázorněn v příloze č. 3. Součástí díla je též vypracování plánu péče o tato území dle výše uvedených požadavků.

3. Dílo (návrh plánu péče, záměr na vyhlášení) bude pro každou lokalitu předáno ve 2 výtiscích a v digitální podobě v obecně převoditelných a editovatelných datových formátech (plán péče ve formátu *.doc, *.docx, přílohy možné ve formátech *.xls, *.xlsx, obrazové a mapové přílohy *.jpg, *.pdf, mapové zákresy shapefile).
4. Ústecký kraj bude moci dodané dílo (návrhy plánů péče, záměry na vyhlášení) libovolně upravovat a veškeré výstupy včetně fotodokumentace bude moci používat bez omezení pro potřeby státní správy ochrany přírody.

5. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: pro potřeby státní správy v oblasti ochrany přírody a krajiny.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v termínu:
Havraní ostrov 31.10.2022
PP Písciňy u Oleška 31.10.2022
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává v celkové výši **100.000 Kč** (slovy: jednostotísíc korun českých) **bez DPH** a 121.000 Kč (slovy: jednostodvacetjednatísíc korun českých) s 21 % DPH.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/160403/2021/INV/VZ-ZPZ/0005 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 10. 12. 2021 a je v souladu s příslibem číslo 21/RP140002.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Dílo lze přebírat a faktury k úhradě ceny díla lze vystavovat i postupně za plnění u jednotlivých lokalit (přírodních památek / rezervací) po odsouhlasení obou smluvních stran na základě oboustranně stvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla. V protokolu musí být jasně uvedeno, jaká část byla předána včetně její hodnoty.
5. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

8. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
- a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Prahu a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo může být předáváno a přebíráno po jednotlivých částech (lokalitách).
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku. Ústecký kraj jako zadavatel bude moci libovolně návrhy plánů péče upravovat a veškeré výstupy včetně fotodokumentace bude moci používat bez omezení pro potřeby státní správy ochrany přírody.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
5. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,

- d) odstoupit od smlouvy.
- Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
6. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
- V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 5. a 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 5. a 6. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
- a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla s DPH jednotlivé části díla, které se bude týkat prodlení,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla s DPH jednotlivé části díla, které se bude týkat prodlení,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 100 Kč,
 - d) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Irena Jeřábková, vedoucí odboru ZPZ, na základně usnesení Rady Ústeckého kraje č. 006/54R/2018 ze dne 10. 12. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem

dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID fc8h272 nebo na e-mail: jana.moravcova@beleco.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

VIII.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Irena Jeřábková je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě zmocnění ze dne 10. 12. 2018.

V Ústí nad Labem dne 22. 12. 2021

V Praze dne 21. 12. 2021

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Zastoupený Ing. Irenou Jeřábkovou
Vedoucí odboru ZPZ

.....
Zhotovitel
Beleco z.s.
Zastoupený Ing. Janou Moravcovou,
ředitelkou

Přílohy:

Příloha č. 1 - Kopie výpisu ze spolkového rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2 - Podrobná specifikace díla

Příloha č. 3 – Orientační návrh lokalizace přírodní rezervace Havraní ostrov

Výpis

ze spolkového rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl L, vložka 58956

Datum vzniku a zápisu:	1. března 2014
Spisová značka:	L 58956 vedená u Městského soudu v Praze
Název:	Beleco, z.s.
Sídlo:	Na Zátorce 339/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo:	027 15 431
Právní forma:	Spolek
Účel:	Účelem spolku je: (a) přispívat k zachování rozmanitosti volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin i dalších biologických druhů; (b) provádět aplikovaný výzkum v oblasti ochrany přírody a životního prostředí; (c) rozvíjet nové přístupy ke studiu ekosystémů a aplikovat tyto přístupy v praxi; (d) podporovat a rozvíjet koncepce, které jsou v souladu s rozvojem kvality života a životního prostředí; (e) spolupracovat na tvorbě a změnách celostátních koncepčních a strategických dokumentů souvisejících s ochranou přírody a životního prostředí; (f) zajišťovat péči o cenné přírodní lokality; (g) zvyšovat informovanost veřejnosti a podporovat její zapojení do řešení problémů ochrany přírody a životního prostředí; (h) podporovat vzdělávání studentů v oblasti aplikovaného výzkumu; (i) provádět publikační, ediční a vydavatelskou činnost; (j) přispívat ke spolupráci mezi vědeckými, vzdělávacími a dalšími odbornými institucemi, orgány státní správy a veřejností.
Předmět vedlejší hospodářské činnosti:	Vedlejší hospodářská činnost je určena pro tvorbu finančních prostředků na podporu hlavní činnosti a zajištění chodu spolku. Vedlejší hospodářská činnost zahrnuje především komerční odborné služby.
Název nejvyššího orgánu:	Členská schůze
Statutární orgán:	
předseda výboru:	DAVID PITHART, dat. nar. 1. dubna 1965 Lutová 5, 378 06 Chlum u Třeboně Den vzniku funkce: 18. července 2017 Den vzniku členství: 18. července 2017
Ředitelka:	Ing. JANA MORAVCOVÁ, dat. nar. 1. května 1977 Krásný Les 357, 403 37 Petrovice Den vzniku funkce: 1. ledna 2018 Den vzniku členství: 12. prosince 2017
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Statutárním zástupcem spolku je předseda výboru a ředitel. Statutární zástupci jednají jménem spolku samostatně.
Ostatní skutečnosti:	Název statutárního orgánu: ředitel Spolek Beleco, z.s. vznikl v důsledku rozdělení spolku DAPHNE ČR - Institut aplikované ekologie se sídlem Senovážné nám. 1736, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČ 26648881, zapsaného ve spolkovém rejstříku vedeném

Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu L vložce 3819, a to na základě projektu rozdělení ze dne 28.1.2014.

Lokalita PP / PR	Podrobná specifikace - další požadavky pro zpracování díla	Termín předání díla	cena bez DPH	DPH (21%)	cena vč. DPH	celkem (vč. DPH) za část zakázky
2. Polabí Maximální cena za část zakázky (bez DPH): 100 000 Kč						
Havraní ostrov	Záměr na vyhlášení přírodní rezervace a plán péče se zaměřením na ochranu porostu lužního lesa včetně saproxylických druhů, převážně s bezzásahovým režimem. Vypracování na základě publikovaných výsledků průzkumu saproxylického hmyzu a údajů nálezové databáze, bez nutnosti rozsáhlejších terénních šetření. Věnovat pozornost návštěvnímu režimu v případě zpřístupnění ostrova pro veřejnost (plánovaná lávka). Výměra území cca 20 ha.	31.10.2022	45 000	9 450	54 450	121 000
PP Píščiny u Oleška	Plán péče včetně řešení koexistence přírodní památky se stávajícím provozem střelnice.	31.10.2022	55 000	11 550	66 550	

Pokyny pro vyplnění:

Prosíme vyplňte všechna šedě zbarvená políčka ve sloupci "cena bez DPH" pro jednotlivé lokality.

Neplátci DPH navíc do modře zbarvených políček ve sloupci "DPH (21%)" napíšou "0" a pod tabulku doplní text "nejsme plátcí DPH".

Část 2: lokalita Havraní ostrov (k.ú. Lovosice)

