



## Příloha č. 2 ke smlouvě č. STH/041/2018 o dodávce tepelné energie Cenové ujednání pro rok 2022

### 1. Obchodní firma: **Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.**

sídlo: Praha 8, Libeň, Zenklova 1/35, PSČ 180 00  
zastoupení: PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA – jednatel  
spisová značka: C 243788 vedená u Městského soudu v Praze  
IČ: 04212371  
DIČ: CZ 04212371  
(dále jen „dodavatel“)

### 2. Název: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**

se sídlem: U synagogy 236/2, 180 00, Praha 8 - Libeň  
IČ: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Zastoupení: Ing. Stanislav Hladiš – ředitel  
(dále jen „odběratel“)

#### I.

##### Cena tepelné energie

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Výsledná cena jednotky tepelné energie, jednoho GJ, bude vypočtena podle výpočtového vzorce dle aktuálně platného Cenového rozhodnutí ERU, tzn.:  $k \cdot 31.12.2022$  budou sečteny skutečné proměnné náklady na palivo plus stálé náklady na výrobu a rozvod tepelné energie v regulované výši za celý rok 2022 + přiměřený zisk stanovený v souladu s právními předpisy určujícími tvorbu cen tepelné energie. Tento součet (proměnné náklady + stálé náklady + přiměřený zisk v cenové lokalitě, ve které se odběrné místo nachází) bude dělen množstvím skutečně dodaných jednotek [GJ] tepla za celý rok 2022 všem odběratelům v cenové lokalitě. Výsledkem je cena jednoho GJ. Jednotlivým odběratelům pak bude fakturováno celkově odebrané množství GJ v jejich odběrných místech za rok 2022 za výslednou jednotkovou cenu za GJ vypočtenou dle popsaného výpočtového vzorce.
2. Předběžná cena je stanovena ve výši 815,67 Kč/GJ (s DPH 10 % činí 897,23 Kč/GJ) a 107,72 Kč včetně 10% DPH za 1m<sup>3</sup> SV pro ohřev TV.
3. Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie pro období od 01.01. do 31.12. příslušného kalendářního roku. Platby za dodávku jsou hrazeny formou záloh včetně příslušného DPH, s tím, že splátkový kalendář, a tím výše záloh je uveden v části II. tohoto "cenového ujednání".
4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování za rok 2022 do 28.2.2023. Případný přeplatek je splatný do 15.3.2023 na účet odběratele. Nedoplatek je odběratel povinen uhradit do 15 dnů ode dne předložení vyúčtování na účet dodavatele.

#### II.

##### Dohoda o zálohách

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh včetně DPH stanovené zákonem o DPH.
2. Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 10. dni příslušného měsíce (viz tabulka) na účet dodavatele 4018854379/0800, s VS uvedeným v tabulce předpisu záloh na str.2 u jednotlivých OM.



Název období	splatnost	Výše zálohy vč. DPH [Kč]		
		OM: Binarova 1661 VS: 0412018	OM: Těšinská 600 VS: 2412018	OM: Chabařovická 1125 VS:1412018
01/2022	15.1.2022	294 128	226 971	560 266
02/2022	10.2.2022	285 543	220 347	543 914
03/2022	10.3.2022	242 006	186 751	460 983
04/2022	10.4.2022	178 234	137 539	339 508
05/2022	10.5.2022	84 620	65 300	161 188
06/2022	10.6.2022	62 137	47 949	118 361
07/2022	10.7.2022	53 552	41 325	102 008
08/2022	10.8.2022	64 998	50 158	123 811
09/2022	10.9.2022	108 126	83 438	205 963
10/2022	10.10.2022	129 792	100 158	247 233
11/2022	10.11.2022	237 918	183 596	453 196
12/2022	10.12.2022	302 916	233 754	577 008
Zálohy celkem za období od 1.1.2022 do 31.12.2022		2 043 970	1 577 286	3 893 439
CELKEM:		7 514 695,-Kč		

### III. Odběrový diagram

1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie pro období 1.1.2022 až 31.12.2022 je 8 364,78 GJ a 88,8 m<sup>3</sup> SV.

Návrh odběrového diagramu:

Název období	Podíl období na celkovém ročním odběru TE [%]	Plánované množství SV pro ohřev [m <sup>3</sup> ]	Plánované množství TE [GJ]
01/2022	14,39	7,4	1 203,69
02/2022	13,97	7,4	1 168,56
03/2022	11,84	7,4	990,39
04/2022	8,72	7,4	729,41
05/2022	4,14	7,4	346,30
06/2022	3,04	7,4	254,29
07/2022	2,62	7,4	219,16
08/2022	3,18	7,4	266,00
09/2022	5,29	7,4	442,28
10/2022	6,35	7,4	531,16
11/2022	11,64	7,4	973,66
12/2022	14,82	7,4	1 239,66
Plánovaný odběr tepelné energie celkem za rok 2022:	100%	88,8	8 364,78

V Praze dne 21.12.2021

V Praze dne .....