

## Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 228, variabilní symbol 2330180228, uzavřené ve znění všech platných dodatků, dne 16.3.1998, mezi smluvními stranami:

1. České dráhy, státní organizace, se sídlem nábr. L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, zastoupeny

IČO: 481 18 664, DIČ: 001-48118664

a

2. Obchodní jméno: ProMinent Dosiertechnik, IČO: 471 53 873, zástupce:

Obě smluvní strany se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy:

### Čl. I

V článku „Cena nájmu“ nájemní smlouvy, se mění odstavec pojednávající o inflaci takto:

Nájemné má právo pronajimatel upravit každoročně dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího kalendářního roku (roční klouzavý průměr). Rozhodujícím údajem pro úpravu nájemného je dosažený index spotřebitelských cen a životních nákladů za předchozí rok, zveřejněný Českým statistickým úřadem v Aktuální statistické informaci ČSÚ. Úprava nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je roční nájemné, které nájemce zaplatil nebo měl zaplatit v předcházejícím kalendářním roce v souladu s touto smlouvou.

Pronajimatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři.

Nájemné bude upravováno vždy od 2. čtvrtletí příslušného roku s doplatkem rozdílu způsobeného vlivem indexu za 1. čtvrtletí.

### Čl. II

V článku „Závěrečná ustanovení“ nájemní smlouvy, se mění odstavec pojednávající o změnách smlouvy (v případě, že tento odstavec ve smlouvě není, tímto se doplňuje) takto:

Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, vyjma úpravy ceny nájemného inflací a úpravy o DPH a s tím související úpravou Splátkového kalendáře, které oznámí pronajimatel nájemci doporučeným dopisem. Podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem podpisu stávají nedílnou součástí této smlouvy. Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními z.č. 40/1964 sb., Občanský zákoník v platném znění.

### Čl. III

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Nájemce i pronajimatel obdrží po jednom vyhotovení.

V Olomouci dne 30.11.1999