



Číslo jednací: MCBS/2021/0198407/GRUB
Vyřizuje: [REDACTED]

Smlouva o právu k provedení stavby

Podle § 1746 odst. 2, § 1785 a násl. ve spojení s § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. Statutární město Brno, městská část Brno-střed

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
doručovací adresa Dominikánská 264/ 2, 601 69 Brno
zast. Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785

(dále jen „MČ BS“)

Ve věcech realizačních je oprávněn jednat: • ÚMČ Brno-střed, **Odbor investiční a správy bytových domů**, Dominikánská 2, 601 69 Brno, e-mail: [REDACTED] ID datové schránky: [REDACTED]

a

2. PDcz byty alfa s. r. o.

se sídlem Milady Horákové 329/24, Zábrdovice, 602 00 Brno
zast. Ing. Gerhardem Hudecekem a Michalem Vrbkou, jednatelem
IČO: 05820260

(dále jen „stavebník“)

Ve věcech realizačních je oprávněn jednat: **PDcz byty alfa s. r. o.**
se sídlem Milady Horákové 329/24, Zábrdovice, 602 00 Brno, zastoupená Michalem Vrbkou,
[REDACTED] ID datové schránky: [REDACTED]

I.

1. Statutární město Brno je výlučným vlastníkem nemovitosti v Brně, pozemku p. č. 151 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 150 objekt k bydlení s adresním místem Křenová 150/45 (dále jen „BD Křenová 45“), v k. ú. Trnitá, zapsaného na LV č.: 10001, evidovaném v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
Odbor investiční a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed má tuto nemovitost svěřenou do správy na základě Statutu města Brna.
2. Stavebník plánuje provést na sousedním pozemku p. č. 150/1 ostatní plocha, k. ú. Trnitá, zapsaného na LV 45, evidovaném v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, novostavbu bytového domu Křenová 43, Brno (dále jen „BD Křenová 43“), Brno. Novostavba se skládá ze dvou bloků, SO 001 blok A a SO 002 blok B. Blok A SO 001 bude umístěn do proluky mezi stávající objekty ulice Křenová, bude mít 7 nadzemních podlaží a bude převyšovat sousedící BD Křenová 45. Blok B SO 002 bude umístěn ve vnitrobloku, kde bude navazovat na stávající sousední objekty, bude mít 6 nadzemních podlaží a bude převyšovat sousedící BD Křenová 45. Z výše uvedeného důvodu dojde k nutnosti stavebních úprav BD Křenová 45.



II.

MČ BS dává touto smlouvou stavebníkovi souhlas realizovat na vlastní náklady na nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě následující stavební úpravy:

- V případě větší hloubky založení novostavby BD Křenová 43 (blok A a blok B) vůči základové spáře BD Křenová 45, bude nutné zabezpečit základy stávajícího objektu Křenová 45. Podchycení základů stávajících objektů bude provedeno pomocí sloupů tryskové injektáže. Min. pevnost sloupů bude 3,0 MPa. Postup tryskání sloupů bude volen tak, aby byla zajištěna dostatečná únosnost podloží stávajících základů. Tryskání jednotlivých sloupů bude probíhat postupně s odstupem na vytvrnutí tak, aby nedošlo k zaboření základů do měkké směsi tryskaného sloupu. V rámci tryskání budou sousední objekty kontrolovány nivelací. Před zahájením je nutno vytyčit, odkrýt, identifikovat a dále přeložit, ochránit nebo odborně přerušit veškeré kolizní vedení a inženýrské sítě. V případě výskytu skutečností výrazně odlišných od předpokladů projektu (např. odlišné geologické poměry a jiná úroveň základové spáry sousedního objektu BD Křenová 45, bude nutné okamžitě uvědomit projektanta a správce objektu. Před prováděním prací budou předkopy (sondami) potvrzeny předpokládané úrovně základové spáry stávajícího objektu BD Křenová 45.
Viz. technický popis „Základové konstrukce novostavby bytového domu Křenová 43 a zajištění stavební jámy včetně podchycení stávajících základů objektu Křenová 45 a 47“ ze dne 29.09.2021 včetně přílohy č.1 (půdorys pažení, M 1:100), který tvoří přílohou č. 1 této smlouvy.
- V důsledku výstavby novostavby BD Křenová 43, dochází v souladu s ČSN 734201 k požadavku na navýšení komínových těles umístěných na objektu BD Křenová 45. Komínová tělesa, budou na náklady stavebníka navýšena do minimální požadované výšky v souladu s výše uvedenou normou. K okamžitému navýšení dojde u komínových těles, které obsahují prokazatelně užívané sopouchy. U zbylých těles se stavebník zavazuje navýšení provést v případě požadavku na jejich nové využití, a to na základě písemné výzvy zástupce MČ BS.
- V případě nutnosti umístit lešení nad střechu BD Křenová 45, v souvislosti s povrchovou úpravou štitové zdi novostavby BD Křenová 43 a provedení oplechování, dle platné ČSN, styku střešní krytiny BD Křenová 45 se štitovou stěnou novostavby BD Křenová 43 nese stavebník odpovědnost za způsobené škody a zavazuje se je v takovém případě bezodkladně odstranit na své náklady, nejpozději však do kolaudace novostavby BD Křenová 43
- V důsledku výstavby bloku A v proluce ulice Křenová bude na náklady stavebníka, po předchozí dohodě s uživatelem bytu, zazděno stávající okno ve štitové zdi (odvětrání koupelny) BD Křenová 45 a bude provedeno zapravení včetně vymalování stěny z vnitřní strany objektu. Současně bude ze strany stavebníka a na jeho náklady zajištěno nové nucené odvětrání koupelny.
- V důsledku výstavby bloku A a B bude na náklady stavebníka zajištěno přeložení stávajícího hromosvodu včetně následné revize, která bude ihned po jejím vyhotovení předána správci objektu Křenová 45, Brno. Po dobu realizace stavby BD Křenová 43, musí být hromosvodná soustava na BD Křenová 45 plně funkční.
- Dále dojde na náklady stavebníka k zajištění přeložení stávajícího svodného potrubí na dešťové vody včetně jejího zaústění do kanalizace.

Výše uvedené úpravy budou provedeny dle platné a ověřené dokumentace pro provedení stavby vypracované na základě předložené projektové dokumentace pro stavební povolení na akci: „Novostavba bytového domu Křenová 43, Brno“ s datem červen 2020 vypracované



generálním projektantem PROJECT building s. r. o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno, doplněné v lednu 2021 a v srpnu 2021. Koordinační situační výkres (C.3, srpen 2021) a Řez A-A'(D.1.1-11, srpen 2021) tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

III.

Za podmínek dohodnutých v této smlouvě vzniká stavebníkovi za účelem provedení prací uvedených v čl. II. této smlouvy oprávnění vstupovat a vjíždět na pozemek p. č. 151 uvedený v čl. I odst. 1 této smlouvy.

IV.

1. V případě, že pro práce prováděné dle této smlouvy bude potřeba jakýkoliv druh souhlasu či povolení dotčeného orgánu státní správy (zejména OPP, krajská hygienická stanice, záchranný hasičský sbor, případně NPÚ apod.), případně jiného subjektu, je stavebník povinen na vlastní náklady si potřebná povolení či souhlasy před zahájením prací vyřídit. Stavebník před zahájením prací dodá ÚMČ Brno-střed, Odboru investičnímu a správy bytových domů, projektovou dokumentaci pro provedení stavby v elektronické podobě a jedno tištěné pare.
2. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti p.č. 151 a vstup na jeho nemovitost mu oznámí v dostatečném předstihu.
3. Stavebník je povinen činit potřebná opatření ke snížení hluku v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a následných prováděcích předpisů. Provozovat stavební stroje alespoň ve vzdálenosti 10 m od míst pobytu lidí, pokud to staveniště umožňuje. Hlučné práce provádět pouze v pracovních dnech, a to v časovém rozmezí od 7:00 do 19:00 hod. Stavebník musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti v této době nepřesáhne $L_{aeq} = 65$ dB ve vzdálenosti 2 m před obytnými objekty v dvorní části a před pavlačemi. Hodnoty hluku ze stavební činnosti musí být určeny dle metodického opatření hlavního hygienika ČR pro hodnocení hluku ze stavebního provozu. V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2 m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, je možno navrhnout taková opatření, která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl $L_{aeq} = 40$ dB ve dne a 30 dB v noci. Stavebník je povinen minimálně jednou za dva měsíce po dobu výstavby na výzvu MČ BS provést na vlastní náklady měření stavu hluku, zda nejsou překročeny hodnoty stanovené příslušnými normami.
4. Stavebník je povinen během stavebních prací provádět opatření ke snížení prašnosti (např. skrápět prašné povrchy vodou zejména v suchých a horkých letních obdobích, lešení opatřit ochrannou folií proti úniku prachu do okolí, pravidelně čistit komunikace, po kterých je veden stavební provoz apod.). Práce způsobující prašnost budou prováděny pouze v pracovních dnech a to v časovém rozmezí od 7:00 do 19:00 hod. Stavebník se dále zavazuje zajistit čištění oken z vnější strany (parapety, rámy, skla), pavlačí, zábradlí a schodiště ve dvorní části (nikoliv z uliční části) v BD Křenová 45, a to 1x za měsíc po dobu od zahájení stavby do vydání kolaudačního souhlasu. Termín čištění oken je stavebník povinen oznámit nájemcům ve lhůtě 5 kalendářních dnů předem, a to vylepením oznámení v bytových domech, aby nájemci měli možnost poskytnout stavebníkovi součinnost a umožnit vstup do bytu. Pokud nájemci stavebníkovi součinnost neposkytnou, nejedná se o porušení povinnosti ze strany



- stavebníka. Dále 1x ročně očistit fasádu tohoto bytového domu, 2x ročně zajistit čištění odtokových žlabů a svodů od prachu. Případné další požadavky na provedení čištění budou řešeny na kontrolních dnech stavby, kterých se bude účastnit zástupce MČ BS.
5. Stavebník je povinen dodržovat všechny předpisy stanovující limity znečištění ovzduší emisemi.
 6. Stavebník určí zodpovědnou osobu, která bude řešit stížnosti nájemníků dotčeného bytového domu na prašnost, hluk, vibrace apod. Kontakt na tuto osobu spolu s kontaktem na osobu pověřenou vedením stavby poskytne MČ BS.
 7. Stavebník se zavazuje poskytnout MČ BS kompenzaci za slevu na nájemném, kterou vlastník nemovitosti poskytne nájemcům BD Křenová 45 za újmu spojenou se sníženou kvalitou užívání bytu v době výstavby realizované stavebníkem. Kompenzace bude uhrazena stavebníkem jednorázově na účet MČ BS č. účtu 43-8044220247/0100 vedený u Komerční banky, a. s., ve výši 57.000 Kč, a to ve lhůtě do 30 dnů od zahájení stavby. Stavebník se zavazuje zahájení stavby bezodkladně oznámit MČ BS. Výše kompenzace byla stanovena ve výši 20% ročního nájemného hrazeného nájemci bytů v BD Křenová 45. Předpokládaná doba stavby je 15 měsíců.
 8. Stavebník je povinen písemně ohlásit ÚMČ Brno-střed, Odboru investičnímu a správy bytových domů, zahájení prací, a to vždy nejpozději 21 dní před zahájením stavby a prací specifikovaných v čl. II. této smlouvy. Současně bude předložen harmonogram stavebních prací a zahájení prací bude vždy oznámeno nájemcům BD Křenová 45, a to listinnou formou, vylepením oznámení na budově. Stejně tak je stavebník povinen ohlásit ukončení prací, a to do 5 dnů ode dne ukončení prací.
 9. Nad BD Křenová 45 na pozemku p. č. 151, kam dosahuje rameno stacionárního jeřábu, bude zákaz manipulace jakýchkoli břemen.
 10. Plocha vyčleněná pro zařízení staveniště na pozemku stavebníka bude po ukončení stavby uvedena do původního stavu.
 11. Na odborné práce, na něž je třeba po jejich dokončení provést revize, je stavebník povinen zajistit revizní zprávy. Odborné práce musí provádět odborná firma nebo odborní pracovníci k tomu oprávnění. Do 14 dnů po termínu ukončení prací je stavebník povinen revizní zprávy předložit Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno - střed.
 12. Provede-li stavebník práce specifikované v čl. II. této smlouvy neodborně, je jeho povinností závadný stav odstranit na vlastní náklady. Není-li to technicky možné, musí stavebník uvést nemovitost (specifikovanou v čl. I. této smlouvy) do stavu před zahájením prací specifikovaných v čl. II. této smlouvy, a to v termínu, který určí ÚMČ Brno-střed, Odbor investiční a správy bytových domů. Tím není dotčeno právo MČ BS na náhradu škody.
 13. Dojde-li z důvodu provádění prací specifikovaných v čl. II. této smlouvy prokazatelně ke stavebním poruchám či závadám na nemovitosti, a to BD Křenová 45, č. p. 150, na pozemku p. č. 151, např. dojde k zatékání srážkové či splaškové vody, prasklinám v omítce či zdivu, atd., je stavebník povinen neprodleně zajistit odstranění těchto závad na své náklady. Dojde-li v souvislosti s prováděním prací stavebníkem ke vzniku škody, stavebník se zavazuje ji MČ BS nahradit v plném rozsahu.
 14. Před zahájením prací bude prostor předán formou Předávacího protokolu s podrobným popisem závad a přílohou fotodokumentací stávajícího stavu (foto-pasport BD Křenová 45, který bude obsahovat i foto vnitřních prostor, zejména stěn sousedících s budoucí stavbou, a to vše ve stavu ke dni předání). Po dokončení stavebních prací, nejpozději k datu podání žádosti o kolaudaci, bude stavebníkem porovnán stav uvedeného bytového domu a veškeré závady vzniklé v souvislosti s realizovanou stavbou pak na své náklady stavebník odstraní.



15. Stavebník je povinen v průběhu prací specifikovaných v čl. II. této smlouvy průběžně pořizovat podrobnou fotodokumentaci technologického postupu jednotlivých prováděných prací, a to v členění dle jednotlivých položek uvedených v čl. II. této smlouvy. CD-ROM s kompletní fotodokumentací je stavebník povinen předat spolu s oznámením o ukončení prací dle čl. IV odst. 8, Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS.
16. Za každé porušení povinností uvedených v čl. IV odst. 3 této smlouvy stavebníkem má MČ BS nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč/den. Pokud stavebník nezajistí čištění oken, pavlačí, zábradlí, schodiště, fasády a žlabů tak, jak je uvedeno v čl. IV odst. 4 této smlouvy, má MČ BS nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč/den za každé porušení povinnosti. V případě, že splnění jakékoli povinnosti stanovené touto smlouvou je vázáno na lhůtu, pak smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním povinností. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení stavebníkovi, přičemž platí, že třetí den ode dne odeslání vyčíslení smluvní pokuty MČ BS formou předpisu pohledávky se považuje za den doručení.
17. Za každé porušení povinnosti stanovené v čl. VII. odst. 1. je stavebník povinen uhradit MČ BS smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, maximálně však do výše 250.000 Kč, a v případě, že služebnost uvedená v čl. VII. této smlouvy nebude v katastru nemovitostí zapsána do 6 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí z důvodů na straně stavebníka, je stavebník povinen uhradit MČ BS jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

V.

V případě, že stavba „Novostavba bytového domu Křenová 43, Brno“ dle čl. II. této smlouvy nebude z jakýchkoliv důvodů započata nebo pokud nebude nemovitost uvedená v článku I. odst. 1 této smlouvy stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni, vyjma čl. VII. této smlouvy, jež se smluvní strany zavazují modifikovat podle aktuální situace.

VI.

1. MČ BS prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka se stavebními úpravami podle § 184a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a slouží jako podklad ve smyslu § 86 odst. 2, písm. a), § 96 odst. 3, písm. a), § 105 odst. 2, písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **pro účely společného územního a stavebního řízení**, a to v rozsahu dle čl. II. této smlouvy o právu k provedení stavby.
2. MČ BS se zavazuje udělit stavebníkovi souhlas s realizací stavebních úprav vymezených touto smlouvou pro účely správního řízení vedeného v souvislosti s přípravou realizace stavebních úprav, a to zejména ve smyslu § 184a stavebního zákona vyznačením souhlasu na příslušné dokumentaci předložené stavebníkem.
3. MČ BS se zavazuje poskytnout stavebníkovi veškerou nezbytnou součinnost za účelem obdržení všech nezbytných povolení a souhlasů a stanovisek dotčených orgánů a třetích osob, to vše za účelem realizace stavebních úprav vymezených touto smlouvou v čl. II této smlouvy.



VII.

1. V souvislosti s uzavřením této smlouvy **se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o zřízení služebností** ve prospěch pozemku par. č. 151, k.ú. Trnitá, a to služebnosti k nezbytnému přístupu pověřených osob MČ BS do technické místnosti, dále za účelem přístupu k plynoměru a pojistkové a rozpojovací skříně a za účelem údržby bytového domu na ul. Křenová 45 ze strany směřující na pozemek p.č. 150/1, a to na základě výzvy stavebníka, kterou stavebník zašle písemně MČ BS nejpozději do 1 měsíce od vydání kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci o kolaudaci novostavby BD Křenová 43. Stavebník se po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami zavazuje bez zbytečného odkladu podat návrh na vklad služebností do katastru nemovitostí, nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy.
2. Předmětem budoucí smlouvy bude zřízení služebností (dle § § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů), kterou stavebník (budoucí povinný) zřídí ve prospěch MČ BS (budoucího oprávněného) a každého budoucího vlastníka pozemku parc. č. 151, v k.ú. Trnitá, pozemkové služebnosti (*in rem*), a to
 - a) služebnost přesahu umístění pavlače a
 - b) služebnost stezky spočívající v nezbytném přístupu pověřených osob do technické místnosti, k plynoměru, pojistkové a rozpojovací skříně umístěných v bytovém domě na adrese Křenová 45, Brno.
3. Služebnosti budou zřízeny bezúplatně a na dobu neurčitou, a to na dobu životnosti bytového domu na ul. Křenová 45, Brno.
4. Rozsah Služebností bude vymezen geometrickým plánem, jehož vypracování zajistí na svůj náklad budoucí povinný.
5. Dále se stavebník v souvislosti se zřízením výše uvedených břemen zavazuje, že na svůj náklad zajistí:
 - zaústění hromosvodu z bytového domu na adrese Křenová 45, Brno, do pozemku parc. č. 150/1,
 - napojení dešťových svodů z Bytového domu do dešťové kanalizace na pozemku par. č. 150/1,
 - vyvedení vzduchotechniky z Bytového domu nad úroveň hřebene střechy bytového domu na adrese Křenová 45, Brno,
 - zazdění okna ve štítové zdi bytového domu na adrese Křenová 45, Brno, a zapravení vnitřní omítky a vnější fasády a provedení nuceného odvětrávání místnosti.

VIII.

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejich případných změn bude zveřejněna podle z. č. 106/1990 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.
2. Pro vzájemnou komunikaci budou smluvní strany používat kontaktní údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a vzájemně si doručovat přednostně do datové schránky.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.



4. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 a v souladu se z. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
5. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
6. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy, max. po dobu nezbytně nutnou.

IX.

1. Tuto smlouvu lze změnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle článku VIII. této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží MČ BS a dvě vyhotovení obdrží stavebník.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.



X.

Doložka o schválení dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 140. zasedání RMČ Brno-střed dne 22.11.2021 usnesením č. RMČ/2021/140/09.

Přílohy:

- č. 1 - Výkres D.1.2 Pažení výkopu
- č. 2 - Výkres D.1.1–09 Půdorys střechy – nový stav + Pohledy + řez + Technická zpráva
- č. 3 – Detaily oplechování – výkres
- č. 4 – Výkres koordinační situace č. C.3

V Brně, dne 13.12.2021

V Brně, dne 7.12.2021

.....
Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ Brno-střed

.....
Ing. Gerhard Hudecek
jednatel PDcz byty alfa s. r. o.

.....
Michal Vrbka
jednatel PDcz byty alfa s. r. o