



Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČO: 00283924

DIČ: [redacted]

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [redacted]

Tel.: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

Paleso s.r.o.

se sídlem Ostrožská Nová Ves 772, 687 22 Ostrožská Nová Ves

zastoupená [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 29276276

DIČ: [redacted]

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 70239

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [redacted]

tel. [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:	180 021 0161
číslo smlouvy zhotovitele:	178/2021
číslo veřejné zakázky:	N006/21/V00028995

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti, nutné k provedení stavebních prací v rámci veřejné zakázky:

„Přírodní louky Boněcko - mokřad“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, spočívající ve vytvoření mokřadu (terénní prolákliny hloubky cca 0,80 m) na parcelách 1645/29 a 1645/49 v katastrálním území Příluky u Zlína.

Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení díla je mimo jiné:

- a) vytyčení podzemních sítí a jejich ochrana při provádění prací
- b) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- c) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- d) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- e) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- f) fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
- g) fotodokumentace postupu prací během provádění díla v tištěné i digitální podobě
- h) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- i) spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu
- j) náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení stavby
- k) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- l) zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- n) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- o) projektová dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x dwg
- p) geodetické polohopisné a výškopisné zaměření dokončené stavby v souřadném systému JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání, včetně písemného protokolu o odsouhlasení datové struktury správcem JD TM ZK v listinné formě (3x) a digitální formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn, 1x dwg.
- q) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- r) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- s) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Předmět smlouvy bude realizován podle projektové dokumentace, kterou zpracovala [redacted] se sídlem A. Škráškové 983, PSČ 686 03, Staré Město v 09/2021, podle zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky a podle výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy).

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Přírodní louky Boněcko - mokřad“ zahrnující:
 - výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh
 - nabídku zhotovitele
 - projektovou dokumentaci, kterou zpracovala [redacted] sídlem A. Škráškové 983, PSČ 686 03, Staré Město v 09/2021
 - oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy)

2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány projektovou dokumentací a výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Součástí díla budou dále i činnosti výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení a užívání díla, a to i vzhledem k účelu a funkci díla, o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci, odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v ceně díla.

Článek III. Účel díla

Účelem díla je řádné vytvoření mokřadu (terénní prolákliny hloubky cca 0,80 m) na parcelách 1645/29 a 1645/49 v katastrálním území Příluky u Zlína.

Článek IV. Doba a místo plnění

1. Doba plnění:

Zahájení provádění díla: do 3 dnů od předání staveniště

K předání staveniště díla dojde na základě výzvy objednatele do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.

Ukončení provádění díla: do 2 měsíců od zahájení provádění díla, nejpozději však do 30. 4. 2022

Pokud v době zahájení provádění díla nastane situace uvedená v bodě 4 tohoto článku (nevhodné počasí) posune se termín zahájení provádění díla o dobu, kdy toto nevhodné počasí bude přetrvávat, tyto skutečnosti a přesná délka, o kterou se posune zahájení provádění díla, budou uvedeny ve stavebním deníku a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. bodu 2.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodného počasí, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné počasí se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodného počasí v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

5. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku IV. bod 6. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku.
6. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem IV. bod 5., bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VII. bod 2.) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.
7. **Místo plnění:**
Místem plnění je louka před protipovodňovou hrází na Příluku u Zlína, k. ú. Příluka u Zlína – p.č. 1645/29 a 1645/49, blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navýšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

1 121 035,74 Kč bez DPH

235 417,51 Kč DPH

1 356 453,25 Kč vč. DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněného závazného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
5. Cena obsahuje také ostatní náklady související s plněním podmínek předmětu veřejné zakázky dle čl. I odst. 3.
6. Ke změně cena díla dle článku V. odst. 2 může dojít pouze tehdy, pokud:
 - a) objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí předmětu díla
 - b) objednatel požaduje, aby nebyly provedeny práce, které jsou součástí předmětu díla
 - c) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy smluvními stranám známy, zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které budou v rozporu s obsahem projektové dokumentace.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
8. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dle aktuální cenové soustavy RTS případně URS, eventuelně individuální kalkulací.

Článek VI.
Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatelem prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání kompletního díla
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. Objednatel pořizuje plnění k výkonu veřejné správy, nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.
Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele Bc. David Kusák, jednatel objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.
3. Provádění prací nad rámec uzavřené smlouvy je možné provádět až po písemném uzavření dodatku mimo práce, které je nutné provést bez zbytečného odkladu, kdy by mohlo dojít k bezprostřednímu ohrožení života nebo zdraví osob.

Článek VIII.
Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek

prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
 - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle §16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
 - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
 - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
 - d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
 - e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
 - f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek IX.

Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením provádění díla seznam vozidel včetně registračních značek, kterými bude odvážena zemina či ornice na skládku Suchý důl či do Malenovic. Tento seznam slouží pro kontrolu původu zeminy určené pro rekultivaci skládky či rozproštění.

Článek X.
Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, související s provedením díla, zejména:
 - předávací protokol
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, Příloha č.14 ve třech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn ,1x dwg
 - geodetické polohopisné a výškopisné zaměření dokončené stavby v souřadném systému JTSK v listinné formě (3x) a digitální formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn, 1x dwg
 - stavební deník
 - popř. další doklady související s řádným provedením díla.

Článek XI.
Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

- 1) Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel
- 2) Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku X. bodu 3.
- 3) Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
- 4) Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **1 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
- 5) Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.

- 6) V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XI. bod 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIII.).

Článek XIII.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů je **60 měsíců**. Na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. bod 3.).
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XI. bod 4. a 5., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. o více jak 5 pracovních dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (článek X. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky ve stanoveném termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VI. bod 2. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
8. Má-li být část díla realizována subdodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tito podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze se souhlasem objednatele za předpokladu, že tento subdodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní. Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
10. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.

4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to zejména v případě:
 - a) prodlení se zahájením nebo provedením díla, po dobu delší než 15 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XI. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelům a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1

oceněný soupis prací

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Datum a číslo jednací:

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ZLÍN

11. 2. 2021, č.j. 4/162/2021, 20 č. 3/2021

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 27. 9. 2021, č.j. 55/18R/2021

17. 12. 2021

Ve Zlíně dne.....

V Ostrožské Nové Vsi dne 14.12.2021



ZLÍN

zodpovídá	odbor	datum
věcně	0112	15/12/21
právně	0P	15.12.2021
	016	12. 20

	128/2000 Sb.
funkce	datum
přikazce operace	15.12.2021
spoluvě: rozpočtu	15.12.2021

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

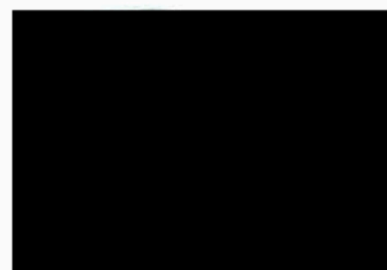
Stavba:	1	Přírodní louky Boněcko - mokřad	
	1	Přírodní louky Boněcko - mokřad	
Zadavatel	Statutární město Zlín Náměstí Míru 12 760 01 Zlín		IČ: 00283924 DIČ: CZ00283924
Zhotovitel:	Paleso s.r.o.		IČ: 29276276 DIČ: CZ29276276

Rozpis ceny		Celkem
HSV		
PSV		
MON		
VN		
ON		
Celkem		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Zaokrouhlení		

Cena celkem bez DPH	1121035,74 0
----------------------------	---------------------

14. 12. 2021
17. 12. 2021

V
dne



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
99000107	Přírodní louky Boněcko - mokřad	0,00				
00	SO 00 Vedlejší a ostatní náklady stavby	0,00				
01	SO 01 Mokřad	0,00				
Celkem za stavbu		0,00	1 121 035,74	0,00	1 121 035,74	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
1	MOKŘAD	HSV		
VN	Vedlejší náklady	VN		
ON	Ostatní náklady	ON		
Cena celkem			1 121 035,74	100,00

Položkový soupis prací a dodávek

S: 1	Přírodní louky Boněcko - mokřad
C: 00	SO 00 Vedlejší a ostatní náklady stavby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	---------------

Díl	ON	Ostatní náklady	
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor
<i>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných objektů zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště</i>			
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor
<i>Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, oslaha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rá potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na</i>			
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor
<i>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchu na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</i>			
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor
<i>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požav</i>			
5	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor
<i>Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.</i>			
6	111104311R00	Pokosení trávníku trávník luční, v rovině nebo na svahu do 1:5, odvoz do 20 km se složením	m2
<i>plochy dočasných komunikací</i>			
7	1990000RT00	Poplatek za skládku bioodpadu	t
8	69365998R	geotextilie směs přírodních a syntetických vláken; funkce separační, ochranná; plošná hmotnost 1 000 g/m2	m
<i>příjezd od manipulační plochy k mokřadu po stávajícím poli 3,5 x 90 m</i>			
9	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m	m2
10	564251111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhutnění 150 mm	m2
<i>stávající polní komunikace 3,5x57= 199,5 m2</i>			
<i>manipulační plocha 15,5x10,5 = 162,75 m2</i>			
<i>příjezd k mokřadu 3,5x90 = 315 m2</i>			
11	584921121R00x	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože z kam.	m2
<i>příjezd od přejezdu k manipulační ploše 3x57 = 171 m2</i>			
<i>manipulační plocha 10x15 = 150 m2</i>			
<i>příjezd od manipulační plochy k mokřadu 3x90 = 270 m2</i>			
12	59381334RXX	ZÁPŮJČKA PANELŮ PO DOBU STAVBY - Panel silniční IZD 07/19 300x100x21,5 cm	kus
13	113151111R00x	Rozebrání zpevněných ploch rozebrání ploch ze silničních panelů	m2
<i>vč. odvozu a likvidace nebo skládkování</i>			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Přírodní louky Boněcko - mokřad
C:	00	SO 00 Vedlejší a ostatní náklady stavby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	---------------

14	113107415R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivé nad 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm <i>vč. odvozu a likvidace nebo skládkování</i>	m2					
15	289971211R00x	odstranění vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m <i>vč. odvozu a likvidace nebo skládkování</i>	m2					
16	183408262R00x	Orba hluboká nad 25cm, plocha do 1ha, půda střední <i>Obnova ploch na stávajícím poli</i>	m2					
17	183403152R00	Obdělávání půdy vláčením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2					
18	180401211R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2					
19	100053	Travní osivo extenzivní luční bez jetele <i>30 g/m2</i>	kg					
20	183403152R00	Obdělávání půdy vláčením, v rovině nebo na svahu 1:5 <i>Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 315,00000</i>	m2			315,00000		

Díl	VN	Vedlejší náklady	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
21	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí <i>Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.</i>	Soubor					

Díl	ON	Ostatní náklady	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
22	183403161R00	Obdělávání půdy válením, v rovině nebo na svahu 1:5 <i>Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 315,00000</i>	m2					

Díl	VN	Vedlejší náklady	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
23	005111020R	Vytyčení stavby <i>Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhodnocení protokolu a vytýčení stavby se seznamem souřadnic vytýčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškovými (S-JTSK) souřadnicemi.</i>	Soubor					

Díl	ON	Ostatní náklady	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
24	998222011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt z kameniva jakékoliv délky objektu <i>Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8, 9, 10, 11, 12, 15 :</i>	t					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Přírodní louky Boněcko - mokřad
C:	00	SO 00 Vedlejší a ostatní náklady stavby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Geník	Cen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	---------------

Součet : 566,87727

25	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor					
----	------------	---------------------------	--------	--	--	--	--	--

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

Celkem	513 222,20
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Přírodní louky Boněcko - mokřad
C:	01	SO 01 Mokřad

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	---------------

Díl 1		MOKŘAD						
1	111104311R00	Pokosení trávníku trávník luční, v rovině nebo na svahu do 1:5, odvoz do 20 km se složením <i>Plocha mokřadu. Stanoveno měřením z výkresové dokumentace.</i>	m2					
2	1990000RT00	Poplatek za skládku biodepadu	t					
3	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m <i>30 cm 0,3x2000 (mocnost skrývané ornice x plocha mokřadu)</i>	m3					
4	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3					
5	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <i>Převoz do Malenovic na parcely č. 2315 2531 a 2800 (majitel Plemenářské služby a.s.)</i>	m3					
6	181301111R00	Rozprostření a urovňání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm <i>plocha dotčených parcel určených k zúrodnění</i>	m2					
7	121101101R00x	Sejmutí podorničí s přemístěním na vzdálenost do 50 m <i>10 cm vrstva, uložení do dočasné deponie na místě, využito k ohumusování svahů 0,1x2000 (mocnost skrývaného podorničí x plocha mokřadu)</i>	m3					
8	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3					
9	131101113R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 10000 m3, v hornině 1-2, hloubení strojně <i>0,5x2000 (mocnost vyhloubené zeminy x plocha mokřadu)</i>	m3					
10	162701104R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 8 000 do 9 000 m <i>50 cm, zemina bude odvezena na skládku Suchý důl pro druhotné využití, skládkovně hradí investor</i>	m3					
11	182101101R00	Svahování v zářezech v hornině 1 až 4 <i>Povrch nově vytvořeného objektu mokřadu. 4,1x163 délka svahu x obvod mokřadu + 140 (plocha dna mokřadu)</i>	m2					
12	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4 <i>Podorničí z dočasné skládky v místě stavby</i>	m3					
13	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m <i>Přesun podorničí ze skládky v rámci stavby</i>	m3					
14	182301132R00	Rozprostření a urovňání ornice ve svahu v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm <i>Ohumusování svahů mokřadu. 4,1x163 (délka svahu x obvod mokřadu)</i>	m2					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Přírodní louky Boněcko - mokřad
C:	01	SO 01 Mokřad

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	---------------

15	171151101R00	Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon a pro jakoukoliv délku a míru zhutnění svahu.	m2					
----	--------------	---	----	--	--	--	--	--

[Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 700,00000](#)

16	180401211R00x	Založení trávníku výsevem v rovině	m2					
----	---------------	------------------------------------	----	--	--	--	--	--

Speciální trávník do vřhka

17	100049	travní osivo luční protierozní s jetelem pl. 25kg (balení)	kg					
----	--------	--	----	--	--	--	--	--

Mín 10% bylin, 8g/m2

18	183403152R00	Obdělávání půdy vláčením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2					
----	--------------	--	----	--	--	--	--	--

[Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 700,00000](#)

19	183403261R00	Obdělávání půdy válením, na svahu přes 1:5 do 1:2	m2					
----	--------------	---	----	--	--	--	--	--

[Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 700,00000](#)

20	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t					
----	--------------	---	---	--	--	--	--	--

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

17 :

Součet : 0,00560

Celkem	607 813,54
---------------	-------------------