

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Hana Jindřichová

se sídlem: Slunná 290

261 01 Příbram

IČ: 6165587

Zastoupená: Hanou Jindřichovou

dále jen „zhotovitel“

na straně jedné

Domov seniorů TGM

Pod studánkou 1884

266 01 Beroun

IČ: 72541121

Zastoupena: Ing. Denisou Fialovou

dále jen „objednatel“

na straně druhé

tuto

smlouvu

**o zajišťování a provádění opatření na úseku bezpečnosti práce, požární
ochrany a vyhrazených technických zařízení**

I.

1. Předmětem této smlouvy je zajišťování a provádění nutných opatření na úseku bezpečnosti práce, požární ochrany, které se touto smlouvou zavazuje zhotovitel pro objednatele zajišťovat a vykonávat.

II.

1. Zhotovitel na základě této smlouvy bude pro objednatele:

A. zajišťovat a provádět na úseku požární ochrany (dále jen „PO“) práce vyplývající ze zákona č.133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č.246/2001 Sb. v platném znění, vyhl. č.23/2006 Sb. v platném znění a to:

- a) provádění preventivních prohlídek a kontrol dodržování předpisů PO vyplývajících z § 12 vyhl. č. 246/2001 Sb.; včetně provádění zápisů a návrhů na odstranění zjištěných nedostatků,
- b) vedení požární knihy dle § 37 vyhl. č. 246/2001 Sb.; záznamy o všech činnostech na úseku požární ochrany,
- c) odbornou kontrolní a poradenskou činnost vyplývající z ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů pro odborně způsobilou osobu v PO,

- d) provádění školení vedoucích zaměstnanců v rozsahu § 23 odst. 1–6 vyhl. č. 246/2001 Sb.; včetně vedení dokumentace,
- e) provádění odborné přípravy zaměstnanců zařazených do požárních hlídek a vedení dokumentace.
- f) provádění školení zaměstnanců na úseku PO, včetně vedení dokumentace,
- g) plnění úkolů osoby odborně způsobilé v požární ochraně a technika požární ochrany na základě osvědčení o odborné způsobilosti č. Z-460/96 vydané Ministerstvem vnitra ČR,
- h) účast při kontrolách ze stran HZS Příbram a dalších kontrolních orgánů, zajištění součinnosti,
- i) odborná příprava preventisty PO
- j) zajišťování značení všech prostor objednatele z hlediska požadavků legislativy PO,
- k) aktualizace zpracované dokumentace požární ochrany stanovená § 27 odst.1, 2 vyhl. č. 246/2001 Sb.,

Začlenění objektů, pracovišť a činností z hlediska PO

Směrnice pro zajišťování PO v organizaci

Tematické a časové plány pro školení o PO

Požární řády

Požární poplachové směrnice

Požární evakuační plány

Dokumentace zdolávání požáru

B. zajišťovat a provádět činnosti na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) práce vyplývající ze zákona č.262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákoník práce), zák.č. 309/2006 Sb. Sb. v platném znění (o bezpečnosti práce) a další nařízení vlády, která provádějí citované zákony a to:

- a) vykonávání poradenské činnosti v oblasti BOZP;
- b) školení vedoucích pracovníků na úseků BOZP, včetně vedení agendy;
- c) školení zaměstnanců na úseku BOZP ve spolupráci s vedoucími pracovníky, včetně vedení dokumentace,
- d) periodické školení řidičů referentů, včetně vedení agendy,
- e) školení obsluhy křovinořezů, sekaček a motorových pil, včetně vedení agendy,

- f) provádění pravidelné kontroly a prověrky objektů a pracovišť z hlediska BOZP, se závěry z těchto kontrol bude seznamovat objednatele a bude navrhopvat příslušná opatření; (dle zákoníku práce)
- g) ve spolupráci s vedoucím pracovníkem šetření a sepisování pracovních úrazů (s pracovní neschopností delší než 3 dny),
- h) průběžné aktualizování dokumentace BOZP dle změn v legislativě, ČSN a souvisejících předpisů – v rozsahu:
Směrnice pro zajišťování BOZP v organizaci, stanovení period školení, přidělení povinností na úseku BOZP atd.
Směrnice pro poskytování OOPP,
Osnoy pro školení BOZP zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců,
Analýza rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců
Kategorizace prací
Traumatologický plán
Směrnice pro práci žen a mladistvých
Směrnice pro hlášení pracovních úrazů
- i) účast při kontrole ze stran orgánů odborného dozoru BOZP a zajištění součinnosti

III.

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ve smlouvě uvedenou činnost s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele. Dále se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými. Tato povinnost mlčenlivosti platí i po ukončení tohoto smluvního vztahu.

IV.

1. Objednatel zajistí přístup do objektů k provedení preventivních kontrol.
2. Objednatel je povinen do deseti dnů od podepsání smlouvy seznámit zhotovitele se stávající dokumentací.
3. V případě, že dojde k rozšíření či naopak k zúžení rozsahu objednatel vlastněných nebo provozovaných zařízení, je objednatel povinen ve lhůtě do deseti dnů seznámit s touto skutečností zhotovitele.

V.

Odměna

1. Za provádění činností uvedených v čl. II. přísluší zhotoviteli paušální roční odměna ve výši 60.000- Kč. (nejsem plátce DPH).
2. Odměna je splatná 1 x za 1/4 roku v poměrné části vždy do patnáctého dne následujícího kalendářního měsíce na účet zhotovitele č.ú. : 524483349/0800 a to na základě jím předloženého vyúčtování, které musí mít náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li je mít, je objednatel oprávněn vrátit vyúčtování zhotoviteli k doplnění či opravě. Po obdržení opraveného vyúčtování běží nová lhůta splatnosti.

3. V odměně jsou započítány náklady na dopravu.
4. V odměně uvedené v odst. 1 není v oblasti BOZP a PO zaúčtována cena za případné dodání bezpečnostních značek.
5. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě účtované částky z účtu objednatele.
6. V případě, že platba nebude provedena v termínu, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
7. Smluvní strany se dohodly, že uvedená cena platí v termínu úředně vyhlášené inflace za uplynulý rok. V případě zvýšení inflace se cena zvýší o procentuální nárůst maximálně do výše státem vyhlášené inflace. Zhotovitel tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně doložení dokladu o nárůstu inflace od ČSÚ. Zvýšení ceny je platné vždy od 1.dubna daného kalendářního roku. Smluvní strany potvrdí zvýšení ceny písemným dodatkem k této smlouvě.

VII.

1. Objednatel tímto bere na vědomí, že zhotovitel je z titulu provádění své činnosti pojištěn u České pojišťovny a.s. do výše 5 000 000,- Kč, viz. Pojistná smlouva č.**7858386228**.

VIII.

Společná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s možností jejího ukončení písemnou výpovědí bez uvedené důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena jedné ze smluvních stran.
2. Místem plnění je objekt objednatele – Beroun, Pod Studánkou 1884.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od 1.1.2021
4. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných a číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, po jednom pro každou smluvní stranu.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Berouně dne : 15. 12. 2021

Zhotovitel :

Objednatel :