

DODATEK Č. 4

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 30. 9. 2015

Město Přestice

IČO: 257125

DIČ: CZ00257125

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice

zast.: Mgr. Karlem Naxerou - starostou města

jako „propachtovatel“ na straně jedné

a

ProKlas, s.r.o.

IČO: 25208322

DIČ: CZ25208322

se sídlem Husova 438, 334 01 Přestice

zast. p. Lubošem Prokopem – jednatelem

jako „pachtýř“ na straně druhé

1. Dne 30. 9. 2015 uzavřely smluvní strany smlouvu o zemědělském pachtu za pozemky situované v k. ú. Žerovice (dále také jako „pachtovní smlouva“), jejímž předmětem je propachtování pozemků specifikovaných dle čl. I. odst. 1 pachtovní smlouvy v příloze č. 1, která je nedílnou součástí pachtovní smlouvy
2. Smluvní strany na základě tohoto dodatku ujednávají v souladu s ust. § 1901 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto změny pachtovní smlouvy (kumulativní novaci)
 - a) změnu pozemků, které jsou předmětem pachtu dle pachtovní smlouvy (viz. čl. I. odst. 1 pachtovní smlouvy a příloha č. 1) a to tak, že dosavadní přílohu č. 1 pachtovní smlouvy nahrazují v celém rozsahu přílohou č. 1 dle tohoto dodatku;
 - b) změnu čl. IV. odst. 1 pachtovní smlouvy tak, že jej nahrazují tímto ujednáním:

„Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za užívání předmětu pachtu roční pachtovné ve výši 2 500,-Kč (slovy:dva tisíce pět set korun českých) za každý hektar (ha) předmětu pachtu. Celková výše ročního pachtovného činí s účinností od 3. 1. 2022 částku 51 492 Kč.
3. Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle dohody stran k 3.1.2022.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením RM č. j. 657/2021 ze dne 30. 12. 2021.

V Přesticích dne 3.1.2022

V Přesticích dne 3.1.2022

.....
propachtovatel

.....
pachtýř

**PŘÍLOHA Č.1-SEZNAM POZEMKŮ K DODATKU Č. 4 PACHTOVNÍ SMLOUVY
ZE DNE 30.9.2015**

LV	parcela č.	druh pozemku	celková výměra m ²	podíl vlastníka	příslušná výměra
10001	184	trv.travní porost	327	1/1	327
10001	318/1	trv.travní porost	19533	1/1	19533
10001	318/8	trv.travní porost	967	1/1	967
10001	318/19	trv.travní porost	18669	1/1	18669
10001	318/70	trv.travní porost	694	1/1	694
10001	318/84	trv.travní porost	152	1/1	152
10001	318/153	trv.travní porost	173	1/1	173
10001	364	trv.travní porost	4377	1/1	4377
10001	392	trv.travní porost	50	1/1	50
10001	393	trv.travní porost	442	1/1	442
10001	445/2	vodní plocha	1406	1/1	1406
10001	485/1	orná půda	5345	1/1	5345
10001	485/2	orná půda	2309	1/1	2309
10001	485/22	orná půda	1822	1/1	1822
10001	485/23	orná půda	3500	1/1	3500
10001	485/42	orná půda	85	1/1	85
10001	490/2	orná půda	428	1/1	428
10001	497/2	orná půda	1776	1/1	1776
10001	524	ostatní plocha	2033	1/1	2033
10001	525/5	orná půda	67	1/1	67
10001	579/13	trv.travní porost	2099	1/1	2099
10001	580/11	trv.travní porost	12861	1/1	10761
10001	634	trv.travní porost	2306	1/1	2306
10001	636	trv.travní porost	1985	1/1	1985
10001	642	trv.travní porost	3947	1/1	3947
10001	651/1	trv.travní porost	18430	1/1	18430
10001	671/1	trv.travní porost	3460	1/1	3460
10001	673/1	trv.travní porost	54140	1/1	54140
10001	726/1	trv.travní porost	5510	1/1	5510
10001	728/1	trv.travní porost	632	1/1	632
10001	749	vodní plocha	806	1/1	806
10001	825/1	orná půda	2486	1/1	2486
10001	825/4	orná půda	579	1/1	579
10001	850/32	orná půda	664	1/1	664
10001	871/18	trv.travní porost	80	1/1	80
10001	936/3	vodní plocha	2741	1/1	2741
10001	965/1	orná půda	3154	1/1	3154
10001	965/10	orná půda	1845	1/1	1845
10001	965/12	orná půda	578	1/1	578
10001	996/1	ostatní plocha	791	1/1	791
10001	1038/1	trv.travní porost	54	1/1	54
10001	1039	orná půda	1482	1/1	1482
10001	1040/10	trv.travní porost	163	1/1	163
10001	1040/11	trv.travní porost	253	1/1	253
10001	1059/5	orná půda	409	1/1	409
10001	1059/7	orná půda	143	1/1	143
10001	1130	ostatní plocha	158	1/1	158
10001	1174/19	orná půda	693	1/1	693
10001	1207/32	orná půda	309	1/1	309
10001	1240/1	orná půda	1728	1/1	1728
10001	1377/36	orná půda	5990	1/1	5990
10001	1377/43	orná půda	143	1/1	143
10001	1495/3	ostatní plocha	1032	1/1	1032

10001	1499	ostatní plocha	734	1/1	734
10001	1500	ostatní plocha	281	1/1	281
10001	1502	ostatní plocha	1399	1/1	1399
10001	1506	ostatní plocha	778	1/1	778
10001	1507/14	ostatní plocha	1598	1/1	1598
10001	1507/15	ostatní plocha	727	1/1	727
10001	1507/17	ostatní plocha	300	1/1	300
10001	1512	ostatní plocha	1965	1/1	1965
10001	1513/4	ostatní plocha	3047	1/1	3047
10001	1520/1	ostatní plocha	1110	1/1	1110
10001	1523/1	vodní plocha	324	1/1	324
Katastrální území Žerovice celkem m²			208069		205969

V Přešticích dne 3.1.2022

V Přešticích dne 3.1.2022

.....
Propachtovatel

.....
Pachtýř