

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/142357/20/ÚHAaSR/Lu

Sp. zn.: S-SMO/332137/19/ÚHAaSR

Vyřizuje: Luska Zbyněk, Ing.Bc.

Telefon: +420 599443127

E-mail: zluska@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 21. dubna 2020

Vypraveno: 21. dubna 2020

Územní rozhodnutí č. 27/2020

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 03.06.2019 podalo statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, IČO 00845451, se sídlem Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava 8 (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Revitalizace veřejného prostranství u Koruny v Ostravě - Porubě“

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o revitalizaci veřejného prostranství, které je situované jihovýchodně od křižovatky ulic Opavská a Martinovská s cílem navýšit počet parkovacích stání v lokalitě, zvýšit užitnou a estetickou hodnotu území, doplnit mobiliář, relaxační a herní prvky. Součástí záměru jsou sadové a terénní úpravy, přeložky vedení technické infrastruktury. Komunikace a zpevněné plochy budou rozšířeny z 6 200 m² na 8 223 m², přičemž na uvedených plochách dojde k navýšení parkovacích stání z 55 míst na 105 míst a z toho 13 míst pro imobilní osoby. Budou nově trasovány komunikace pro pěší. Dojde k úpravě a doplnění zpevněných ploch v okolí bytových domů. K odvádění dešťových vod z parkoviště (přes odlučovač ropných látek) bude vybudována retenční nádrž o objemu 80 m³, voda bude částečně využívána pro zálivku a částečně odváděna do kanalizace.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 896/20, 1079/1, 1082, 1083/1, 1084/24, 1085/1, (vše ostatní plocha) a 1083/2, 1081, (vše zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Poruba.



Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno ve výkresech „Katastrální situační výkres“ č.v. C2 v měřítku 1:200 a „Koordinační situační výkres“ č.v. C3 v měřítku 1:250, vypracovaných Janem Müllerem, 01/2020, autorizovaných Ing.Arch. Jaroslavem Kotkem, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

Stavba je členěna na následující objekty:

- IO 01.1 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZÁPAD
- IO 01.2 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - VÝCHOD
- IO 01.3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - OSTATNÍ
- IO 02 - KÁCENÍ, TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY
- IO 11 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE, RETENCE
- IO 12 - STRANOVÁ PŘELOŽKA SEK PODA
- IO 13 - STRANOVÁ PŘELOŽKA SEK CETIN
- IO 14 - STRANOVÁ PŘELOŽKA SEK NEJCZ
- IO 15 - STRANOVÝ POSUN NN (není předmětem územního řízení)
- IO 16 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- IO 17 - ZRUŠENÍ NEPROVOZNI TRASY VTL (není předmětem územního řízení)
- IO 18 - PŘELOŽKA VODOVODU
- IO 19 - PŘÍPOJKA VODOVODU
- IO 20 - PŘÍPOJKA NN (není předmětem územního řízení)
- SO 01 - MOBILIÁŘ, ODPOČINKOVÉ PLOCHY
- SO 02 - ZÁVLAHA

IO 01.1 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ZÁPAD

Technické řešení

Tento objekt řeší západní, převážně parkovací plochu v lokalitě a příjezd k ní. Nová plocha parkovacích stání je navržena na stávající travnaté ploše a částečně zasahuje do stávající živичné plochy chodníků. Nově projektované chodníky šíře 2 m podél ul. Francouzská jsou navrženy z betonové dlažby šedé 200 x 200 mm. Nové diagonální chodníky šířky 2 m propojují celý řešený prostor a jsou navrženy z betonové dlažby velkoformátové 1000 x 500 mm. Povrch parkovacích stání je navržen v kombinaci pásu ze zatravnovací dlažby plastové, tl. 0,06 m, vyplněné vhodnou zeminou a následně zatravněné a pásů dlažby tl. 0,08 m v šíři 0,7 m pro najetí koly vozidel. Pojížděné pruhy jsou dlážděné, nepojížděný střed zatravněný. Povrch komunikace šíře 6 m je navržen z betonové dlažby, tl. 0,08 m.

Konstrukce chodníku:

- DLAŽBA, TL. 80	0,080 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 0-4	0,040 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 16-32	0,200 m 30 MPa
celkem	0,320 m

Konstrukce komunikace:

- DLAŽBA, TL. 80	0,080 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 0-4	0,040 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 16-32	0,200~0,260 m 45 MPa
- ŠTĚRKOPÍSEK	0,160 m
celkem	0,480~0,540 m



Konstrukce parkoviště - boční pojezděné pásy:

- DLAŽBA, TL. 80	0,080 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 0-4	0,040 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 16-32	0,200~0,290 m 45 MPa
- ŠTĚRKOPÍSEK	0,100 m
- GEOTEXTÍLIE 500 g/m ²	
- TATRAFOL 806, TL. 1,5 mm	0,010 m
- GEOTEXTÍLIE 800 g/m ²	
- ŠTĚRKOPÍSEK	0,050 m
celkem	0,480~0,570 m

Konstrukce parkoviště - zatravněný střed mezi pojezděnými pásy:

- ZATRAVNŮVACÍ DLAŽBA, PLAST, TL. 60	0,060 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 0-4	0,060 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 16-32	0,200~0,290 m 45 MPa
- ŠTĚRKOPÍSEK	0,100 m
- GEOTEXTÍLIE 500 g/m ²	
- TATRAFOL 806, TL. 1,5 mm	0,010 m
- GEOTEXTÍLIE 800 g/m ²	
- ŠTĚRKOPÍSEK	0,050 m
celkem	0,480~0,570 m

Konstrukce komunikace v místě napojení na ul. Bulharská v délce 5,7m:

- ASF. BETON ACO11	0,050 m
- spojovací postřík 0,5 kg/m ²	
- ACP 16+	0,080 m
- ŠTĚRKODRŤ ŠD 16-32	0,200 45 MPa
- ŠTĚRKOPÍSEK	0,160 m
celkem	0,490 m

Modul přetvárnosti na pláni je stanoven na 45 MPa. V případě nižších hodnot bude nutno provést sanaci. Konstrukční vrstvy jsou navrženy v souladu s požadavky TP170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Celkem je navrženo 105 parkovacích stání o rozměrech 2,6 x 4,5 m (5 m), krajní stání 2,75 x 4,5 m (5 m), z toho 13 parkovacích stání pro ZTP o rozměrech 3,5 x 5 m, v případě umístění dvou stání pro ZTP vedle sebe, je jejich rozměr 6 m (5,8 m) x 5 m. Z těchto 13 stání pro ZTP je 7 stání ve východní části (objekt IO 01.2). Příjezdová komunikace šíře 6 m k parkovacím stáním je na severní straně ukončena obratištěm a uslepena silničními sloupky (pacholata) v rozteči 1,5 m v počtu 10 ks. Celý řešený prostor je součástí obytné zóny. Vjezd do řešené lokality z ul. Bulharská je řešen přes zvýšenou rampu šířky 1,5 m (se sklonem 1:20). V místě napojení chodníku na stávající přechod pro chodce přes ul. Bulharská je umístěn varovný pás šíře 0,4 m a signální pás šíře 0,8 m.

Odvodnění zpevněných ploch

Chodník podél ul. Francouzská je 2% spádem odvodněn směrem do travnatých ploch. Diagonální chodníky jsou částečně odvodněny do zeleně kolem parkovacích stání a částečně do projektované dešťové kanalizace (drenáž), která odvodňuje parkoviště. Plocha komunikace a parkovacích stání je vyspádována do dešťové kanalizace (drenáž). Tento systém drenážních větví A-E je sveden do šachtic RŠ1 a RŠ10, které jsou zaústěny do odlučovače lehkých kapalin OLK přes retenční nádrž a dále do stávající dešťové kanalizace (viz IO 11). Do těchto drenážních větví jsou napojeny nově navržené silniční vpusti v počtu 9 ks VP1-VP9. Na drenážních větvích jsou osazeny revizní šachnice RŠ DN 400. Pouze RŠ1 je navržena o profilu DN 1000. Drenáže jsou korugované, částečně perforované, DN 160. Pouze úsek větve A mezi šachticemi RŠ1 a RŠ4 je navržena o profilu DN 250. Parkovací stání jsou navržena ze zatravněvací dlažby s dlážděnými pásy pro pojezdění kol, 2 ks po 0,7 m šíře. Pod plochou parkovacích stání je navržena fólie Tatrafol, tl. 1,5 mm s ohledem na možné úkapy, která je drenážním systémem napojena na OLK. Fólie je uložena na upravenou pláň na vrstvu štěrku viz konstrukce parkoviště.



Drenážní větev A – délka 128,6 m
Drenážní větev B – délka 66 m
Drenážní větev C – délka 54,4 m
Drenážní větev D – délka 41,5 m
Drenážní větev E – délka 51 m

IO 01.2 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - VÝCHOD

Technické řešení

Objekt řeší centrální a východní část zpevněných ploch (pojízdných a pochozích). V prostoru před bytovými domy je navržena pojížděná betonová dlažba v barevnosti šedé, o rozměru 400 x 200 mm v tloušťce 0,08 m. Na ní bude navazovat dlažba pojížděná, mezerovitá (mezerovitost 20%). Část dlážděné plochy je vyhrazena pro parkování ZTP v počtu 7 stání o rozměrech 5,8 x 5 m a jedno samostatné 3,5 x 5 m. Obdobné materiálové řešení bude použito na ploše ze severní strany před objektem Koruny a v atriu. Plocha podél objektu prodejny Hruška a při severním okraji řešeného území (mezi pozemkem parc.č. 1083/2 a ozeleněnou plochou při ul. Opavská) je navržena z betonové dlažby barevné, vzhledově sjednocené se stávající dlažbou (Colormix podzim). Rozměry dlažby budou 200 x 150 mm, tloušťky 80 mm (shodně se stávající dlažbou).

Odvodnění zpevněných ploch

Východní část zpevněných ploch (pochozí) je odvodněna převážně do stávajících travnatých ploch. Napojení na ul. Bulharskou je spádováno 0,5% spádem směrem do ul. Bulharská, kde se východním směrem nachází stávající silniční vpust'. Příjezdová komunikace v prostoru štítové strany objektu Koruna je odvodněna do liniového žlabu délky 13,5 m, šíře 0,2 m, se spádovaným dnem. Tento žlab je napojen do dešťové kanalizace - viz objekt IO11. Zpevněné plochy před bytovými domy jsou vyspádovány rovněž do liniového odvodnění – žlab délky 16 m, šíře 0,2 m se spádovaným dnem, který je napojen do koncové šachty stávající kanalizace. V těchto místech je navrženo 7 parkovacích stání pro ZTP, která jsou odvodněna do projektované sorpční vpustě s napojením do stávající kanalizace. Před vstupem do objektu Koruna je rovněž navržen liniový žlab délky 6m, šíře 0,2 m se spádovaným dnem, napojen do koncové šachty stávající kanalizace ve východní části.

Centrální prostor - vnitroblok

V místě stávajícího zatravněného a dlážděného vnitrobloku na pozemku parc. č. 1083/1 bude provedena odpočinková a herní plocha. Povrchy těchto ploch budou tvarově řešeny jako kruhy, resp. kruhové výseče, lemované obrubou (standardní výšky a sníženou), kdy výplně takto ohraničených ploch budou v kombinaci:

- ozelenění travním kobercem (viz IO02);
- ozelenění výsadbou travin (viz IO02);
- ozelenění výsadbou trvalek (viz IO02);
- při okrajích - v navázání na pojížděné plochy - zatravněvací dlažba šedá, hranolového tvaru o rozměru 400 x 100 mm, s mezerovitostí 40%;
- tartanový povrch (EPDM s polyuretanovým pojivem) na betonovém podkladu (skořepině);

Plochy mezi kruhovými povrchy budou provedeny s krytem:

- dřevěná modřínová terasa na šterkovém propustném podkladu;
- písková plocha ve skladbě vhodné pro dětská pískoviště (variantně lze řešit jako plochy s praným říčním šterkem - kačirkem - podkladní souvrství bude shodné);
- ozelenění vyššími okrasnými travinami (IO02);
- ozelenění výsadbou trvalek (viz IO02);

Plochy ozeleněné travním kobercem a EPDM plochy budou ve vybraných pozicích (mimo inženýrské sítě a jejich ochranná pásma) provedeny s terénní modelací (kopečky) o výšce 0,5 - 1,5 m.



IO 01.3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY – OSTATNÍ

Technické řešení

Objekt řeší plochu pod objektem restaurace Koruna - ze západní a severní strany objektu. Ze západní strany je navržena betonová dlažba barevná, rozměru 200 x 150 mm (vzhledově shodná se stávající - Colormix podzim) a ze severní šedá, rozměru 400 x 200 mm, vzhledem shodná a spárořezem navazující na dlážděné plochy ve vnitrobloku. Objekt dále řeší plochu pod nevyužívaným nadchodem, která je navržena ve zpevněné části z betonové dlažby barevné 200 x 150 mm, zbylou část tvoří zatravnění. V betonové dlažbě jsou rovněž navrženy ostatní podchody. Podélné a příčné spády těchto zpevněných ploch jsou přizpůsobeny spádům navazujících zpevněných ploch (objekt IO01.1 a 01.2). Spády nebudou přesahovat 2% sklon.

Odvodnění zpevněných ploch

Plocha pod střechou restaurace Koruna je vyspádována západním směrem - k příjezdové komunikaci - ve spádu 0,3%, s odvodněním do liniového žlabu.

IO 02 - KÁCENÍ, TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

V rámci zahájení prací na tomto objektu dojde ke skrývce zeminy v rozsahu prováděných prací v lokalitě, dále ke kácení náletových dřevin, keřů a vybraných vzrostlých stromů.

V rámci finálních terénních úprav dojde k nové modelaci terénu mezi jednotlivými zpevněnými plochami, resp. ve směru k plochám stavebními pracemi nedotčenými. Ve vnitrobloku budou v rámci tohoto objektu dále realizovány drobné terénní vlny jako forma dětského herního prvku (viz výše - v IO 01.2 - uvedené kruhové zatravněné plochy). Ozeleněné plochy v okolí a mezi parkovacími stáními budou doplněny o sadové a keřové úpravy.

Ozelenění a nová výsadba

V rámci dokumentace jsou navrženy výsadby stromů a soliterních keřů, keřových skupin a trvalkových záhonů. Výsadby trvalkových záhonů jsou soustředěny do blízkosti parkovacích stání, respektive podél pěších tras, které parkoviště protínají. Trvalkové záhony budou navrženy jako výsadby rostlin s vyšší autogulací a se schopností prospívat se zajištěním extenzivní údržby. Výběr rostlin do trvalkových záhonů bude vycházet z náročnosti na údržbu a ze zajištění celoročního efektu záhonu, ať už květem, barvou listů či celkovým habitusem. Do trvalkových směsí budou navrženy rostliny s výškou do 100 cm. Součástí výběru budou i okrasné trávy.

IO 11 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE, RETENCE

Srážková voda bude z plochy parkoviště svedena do retenčně - akumulační nádrže. Před nátokem do retenční nádrže bude srážková voda předčištěna v odlučovači lehkých kapalin (OLK). V retenční nádrži bude částečně akumulována a využívána pro zálivku zeleně. Přebytková srážková voda bude regulovaně vypouštěna ($Q_0 = 30,0$ l/s) do jednotné kanalizace. Retenční nádrž z vodostavebního betonu o vnějších rozměrech 8,0 x 7,0 x 2,6 m bude mít akumulační objem 50 m³ a retenční objem 30m³. Celkový objem nádrže tedy bude činit 30 m³. Bezpečnostní přepad DN 250 z nádrže bude součástí regulačního prvku a bude zaústěn do jednotné kanalizace. Odvodnění stávající parkovací plochy bude řešeno napojením do stávající šachty. Tato plocha je již v současnosti odvodňována a dojde pouze k výměně dlažby. Pro předčištění srážkových vod z této plochy bude použita sorpční vpust' o maximálním průtoku $Q_r = 4$ l/s.

Potrubí dešťové kanalizace bude z plastového potrubí PVC KG celkové délky 167 m a bude vedeno v minimálním spádu 1 %. Potrubí bude uloženo v pískovém loži a kolem potrubí bude proveden pískový obsyp. Obsyp bude proveden v tloušťce min 300 mm nad horní hranu potrubí, podsyp bude o tloušťce 100 mm. Zásyp bude proveden prohozeným výkoppkem, který bude zbaven zrn většího průměru než 63 mm a bude bez ostrohranných zrn.

Na novém potrubí dešťové kanalizace budou osazeny dvě šachty z železobetonových skruží DN 1000. Betonové kanalizační šachty budou typu TBZ-Q1-1000. Poklopy na těchto šachtách budou betonové, typ D 400 pachotěsné s odvětráním a únosností 40 t. Bude kladen důraz na správné osazení poklopu a příp.



vyrovnávacího prstence tak, aby vlivem poježdění těžkých vozidel nedošlo k poruchám. Průtočná část dna bude upravena do žlábků se zvýšenou nástupnicí a výstelkou. Vzdálenost dvou šachet v přímé trati neprůlezných stok bude nejvýše 50 m. Šachty jsou navrženy jako prefabrikované betonové, vodotěsné. Průtočná část dna bude upravena do žlábků se zvýšenou nástupnicí a s výstelkou. Žlábek musí plynule navazovat na dno přítokové a odtokové trouby v šachtě. První kapsové stupadlo v revizní/vstupní šachtě bude osazeno ve vzdálenosti max. 60 cm od horní hrany šachtového poklopu a ode dna. Rám šachtového poklopu a vyrovnávací prstence budou osazeny na maltu na cementové bázi. Napojení areálové dešťové kanalizace na stávající potrubí DN 300 BET bude realizováno pomocí sedlové odbočky DN 300/300.

Retenční - akumulční nádrž

Nádrž bude sloužit pro akumulaci srážkových vod pro závluku zeleně. Uvnitř bude vytvořen akumulční prostor o objemu 50 m³. V případě přeplnění akumulčního prostoru bude srážková odpadní voda bezpečnostním přelivem přetékat do retenčního prostoru o objemu 30 m³ s regulačním zařízením a bezpečnostním přelivem vedoucím do dešťové kanalizace. Při nedostatečném nátok srážkových vod do nádrže se bude voda doplňovat z veřejného vodovodu. K tomuto účelu bude v nádrži instalováno doplňovací zařízení (šoupě, filtr a plovákový spínač). Nádrž bude vodou z veřejného vodovodu doplňována do 25 % svého objemu, poté bude přítok uzavřen a otevřen bude až při poklesu na minimální hladinu vody v nádrži (ochrana čerpadla proti chodu na sucho). V nádrži bude dále umístěna sestava dvou ponorných čerpadel, která bude čerpat srážkovou vodu do technologické jímky pro zavlažovací systém. Předpokládané množství vody pro závluku bude 25,4 m³/týden. Akumulční objem nádrže je tak dimenzován na 14-ti denní bezdeštné období. Je navržena podzemní retenční nádrž z vodostavebního betonu o retenčním objemu 80 m³ a vnějších rozměrech 8,0 x 7,0 x 2,6 m s užžitnou výškou vody 1,65 m a bude mít akumulční objem 50 m³, retenční objem 30 m³ a celkový objem 80 m³. Nádrž bude provedena v otevřeném výkopu se svahy min. 1:0,67, rozměr 4,90 x 7,60 m, hloubka 2,60 m. Tloušťka stěn a dna je navržena 300 mm, stropu 200 mm. Vstup do nádrže bude dvojicí otvorů DN 600 s krytím kanalizačním poklopem DN 600 BEGU B125 s odvětráním, pro zajištění přístupu vzduchu do prostoru nádrže. Pro sestup do prostoru šachty se osadí stupadla KASÍ pro kanalizační šachty (ocelová s PE povlakem), montáž do hmoždinek. Dno nádrže se opatří betonovou mazaninou ve směru k odtokové jínce, vrstva proměnná (50-100 mm). Veškeré vnitřní konstrukce železobetonových šachet budou opatřeny hydroizolační sanační stěrkou, případně nátěrem na bázi vnitřní krystalizace. Vnější stěny se opatří asfaltovým nátěrem. Strop se pokryje asfaltovými pásy s ochrannou betonovou mazaninou. Trubní vystrojení spočívá v osazení přítoku z potrubí PVC-KG DN 315 a odtoku z potrubí PVC-KG DN 250, do příslušných šachtových vložek, osazených do bednění. Těsnost prostupů se zajistí pomocí bobtnajících těsnících pásů, např. systém Waterstop. Sestava přítoku: za prostupem se osadí T kus 315/315/87°. Potrubí se pak přivede nad dno nádrže, resp. až před odtokovou jímkou. Uvedené zabrání stavu, aby malé přítoky zbytečně nezamokřovaly konstrukce dna a stěn. Koleno se musí podbetonovat, svislá část se přikotví nerezovou objímkou ke stěně. Sestava odtoku: za prostupem se osadí regulační odtokový T kus 250/250/87°, kdy horní větev slouží jako bezpečnostní přeliv. Zkosená část se osadí tak, že spodní úroveň řezu je na kótě maximální hladiny! Kotvení přelivu bude do nerezových objímk do hmoždinek. Pro regulaci odtoku bude osazen uvedený T kus 250 s integrovanou regulační clonou a nerezovým ochranným sítím. Předpokládaný regulační prvek pomocí nadimenzovaného otvoru zajistí regulovaný odtok o střední hodnotě 30,0 l/s. Pitná voda z vodovodního řádu bude používána jako doplňkový zdroj pro závlahu ozeleněných ploch v době, kdy z důvodu nedostatku nelze využít pro závluku dešťových vod z retenční nádrže.

Odlučovač lehkých kapalin

Odlučovač lehkých kapalin je navržen pro předčištění srážkových vod z parkoviště osobních aut. Jde o gravitačně koalescenční odlučovač s dočišťovacím stupněm se sorpčním filtrem a usazovacím prostorem a dočišťovacím stupněm se sorpčním filtrem pro předčištění srážkových odpadních vod z plochy parkoviště. Je navržen odlučovač o jmenovité velikosti NS = 65 a rozměrech d = 1 650 mm a h = 2 220 mm. Jedná se o válcovou nádrž, dvouplášťovou, po vybetonování na stavbě samonosnou, určenou pro osazení do poježděných ploch případně s vysokou hladinou spodní vody. Odlučovač lehkých kapalin sloužící k odlučování volných ropných látek jako je např. nafta a oleje minerálního původu o hustotě do 950 mg/cm³ ze znečištěných odpadních vod určených k připojení na stokové nebo kanalizační systémy v provedení



dvouplášťovém pro vybetonování na stavbě, pro osazení v pojížděné ploše pod hladinu spodní vody. Gravitačně-koalescenční princip odlučování ropných látek, plnopřůtočné zařízení jmenovité velikosti (dále jen NS) NS = 65, veškeré technologické prostory velikostně i profilem odpovídají dle ČSN EN 858 max. návrhovému průtoku srážkových vod $Q = 65$ l/s, nátok je opatřen rozrážečem a usměrňovačem proudu, kalový prostor dimenzován dle ČSN EN 858 na velké množství kalu – min. objem v litrech je 100 krát NS, odlučovací prostor se zásobním prostorem na odloučené látky velikosti 15 krát NS, dělený koalescenční filtr ze speciální PUR pěny v nerezových nosičích, umožňující kdykoliv bez vyčerpání zařízení snadnou údržbu manipulačním otvorem, bezpečnostní odtok s odběrným místem vzorků. Technologie odlučovače dimenzovaná na znečištění nátokových vod: $C10-C40 < 4\,000$ mg/l. Nádrž je plastová z termoplastu (PP, PE) válcová, dvouplášťová, konstruována podle zásad ČSN EN 12573 a předpisů DVS, meziprostor mezi vnějším a vnitřním pláštěm vč. stropu nádrže je vystrojen armovací výztuží V 10425 Ø10-20, KARI síť KZ 05 (prof. 8/8-150/150), vstupní manipulační otvory Ø 980 mm připraveny na osazení kanalizačními betonovými skružemi.

Sorpční vpust'

Sorpční vpust' je určena zejména pro menší parkoviště, pro čištění dešťových vod z menších ploch, kde se osadí místo uliční vpusti. Zařízení se používá k odvádění vod, které by mohly být znečištěny volnými ropnými látkami (NEL). Používá se k odvodnění drobných ploch, tedy tam, kde není vyžadován odlučovač lehkých kapalin, ale je vhodné zajištění proti úniku lehkých kapalin. Po vykopání jámy se plastová nádrž vpusti osadí do vodorovné polohy na srovnanou vrstvu sušší betonové směsi s malým obsahem cementu. Potrubí se připojí na kanalizaci. Při postupném napouštění vpusti vodou a jejím rozepření se provádí zhutněný obsyp stěn sušším betonem s malým obsahem cementu. Do úrovně terénu se provede nadbetonování nebo vyzdění betonovými tvarovkami - KB bloky. Do betonu se osadí rám mříže, do rámu se vloží usměrňovací kryt a na něj mříž. Toto platí pro osazení v malých hloubkách a v plochách bez většího zatížení. V ostatních případech se dle návrhu projektanta příp. dodavatele provede základová deska a stěny obetonování s pomocnou výztuží případně ze železobetonu. Stěny vpusti jsou opatřeny lištami s kruhovými otvory pro případné provléknutí nebo vázání ocelové výztuže. Otvory v lištách se protáhne výztuž. Před uvedením do provozu se nádrž vpusti naplní čistou vodou.

IO 12 - STRANOVÁ PŘELOŽKA SEK PODA

V místech, kde dochází ke kolizi stávajících kabelů společnosti PODA s navrhovanými stavebními postupy, budou kabely přeloženy. Vzhledem k tomu, že v trase místních kabelů budou prováděny práce a úpravy stávajícího terénu, z toho důvodu je nutné tyto místní kabely přeložit a ochránit. Z hlediska kabelových délek dojde ke zkrácení, což nemá v tomto případě žádný vliv na povolený překlenutelný útlum kabelové trasy. Kabelová rezerva bude uložena v bodě P1 do kabelové komory STANKAbox MODULA 800 x 800 x 620 mm s betonovým dnem. Komora bude uložena do trasy stávajícího vedení. Komora CARSON Modula – umožňuje navrtání prostupu tak aby mohla být uložena na stávající vedení. Komora se skládá ze čtyř modulů o výšce 155 mm. Rozměr komory je 800 x 800 mm přičemž vnější rozměr je 894 x 894 mm.

Navržená délka přeložky optického vedení je 125 m.

Část nové kabelové trasy přeložky bude společná i pro přeložku telekomunikačních vedení fy CETIN. Obě vedení musí být přeloženy ve vzájemné koordinaci.

Kabelová vedení budou uložena ve volném terénu ve výkopu 35/80 cm v pískovém loži a zakryty krycími deskami. Při křížení ostatních inženýrských sítí budou kabely uloženy v kabelovém žlabu s poklopem např. KZ 10, nebo v chráničkách KOPODUR KD 09050 BC.

IO 13 - STRANOVÁ PŘELOŽKA SEK CETIN

V místech, kde dochází ke kolizi stávajících kabelů společnosti CETIN s navrhovanými stavebními postupy, budou kabely přeloženy. Vzhledem k tomu, že v trase místních kabelů budou prováděny zemní práce a úpravy stávajícího terénu, z toho důvodu je nutné tyto místní kabely přeložit a ochránit. Pro přeložky

sdělovacích kabelů je nutno použít stejného typu jako kabely původní. Z hlediska kabelových délek dojde ke zkrácení, což nemá v tomto případě žádný vliv na povolený překlenutelný útlum kabelové trasy.

- Navržená délka první přeložky optického vedení je 90 m.
- Navržená délka druhé přeložky optického vedení je 92 m.
- Navržená délka třetí přeložky metalického vedení je 20 m.

Část nové kabelové trasy přeložky bude společná i pro přeložku telekomunikačních vedení fy PODA. Obě vedení musí být přeloženy ve vzájemné koordinaci. Kabelová vedení budou uložena ve volném terénu ve výkopu 35/80 cm v pískovém loži a zakryty krycími deskami. Při křížení ostatních inženýrských sítí budou kabely uloženy v kabelovém žlabu s poklopem např. KZ 10, nebo v chráničkách KOPODUR KD 09050 BC. Trasy sítí musí být pokud možno přímé a co nejkratší. Křížení sítí navzájem a s komunikacemi má být pokud možno kolmé a jejich počet co nejmenší. Žádné technologické, obslužné, evidenční a jiné zařízení a objekt nemá zasahovat do zájmového pásma vyhrazeného jiné síti. V nezbytných případech je zásah do vyhrazeného zájmového pásma možný jen po dohodě se správcem vedení. Ukládat podzemní sítě pod stromy není dovoleno. Při navrhování podzemních sítí nebo výsadby stromů musí být vzájemná vzdálenost vnějšího povrchu sítě nebo ochranné konstrukce volena tak, aby nedošlo k vzájemnému ohrožení provozu sítě a vegetačních podmínek stromů. Optické kabely použité pro funkce související s provozem silových kabelů se mohou ukládat těsně vedle sebe do zájmového pásma silových kabelů při dodržení minimální vzdálenosti 50 mm od silových kabelů. Při křížení tepelných sítí se silovými a sdělovacími kabely a plynovody, musí být tepelná síť opatřena na vzdálenost přesahující místo křížení alespoň 1000 mm oběma směry od kraje kabelů nebo potrubí takovou izolací, aby teplota půdy nepřevyšovala v žádné době v témže místě i hloubce normální teplotu půdy o více než 15 °C, a aby v žádném případě nepřesáhla 35 °C u horkovodních sítí a 45 °C u sítí parních.

IO 14 - STRANOVÁ PŘELOŽKA SEK NEJCZ

V místech, kde dochází ke kolizi stávajících kabelů společnosti NEJCZ s navrhovanými stavebními postupy, budou kabely přeloženy. Vzhledem k tomu, že v trase místních kabelů budou prováděny zemní práce a úpravy stávajícího terénu, z toho důvodu je nutné tyto místní kabely přeložit a ochránit. Pro přeložky sdělovacích kabelů je nutno použít stejného typu jako kabely původní. Z hlediska kabelových délek dojde ke zkrácení, což nemá v tomto případě žádný vliv na povolený překlenutelný útlum kabelové trasy.

- Navržená délka první přeložky optického vedení je 56 m.
- Navržená délka druhé přeložky optického vedení je 96 m.

Část nové kabelové trasy přeložky bude společná i pro přeložku telekomunikačních vedení fy CETIN. Nová vedení musí být přeloženy ve vzájemné koordinaci. Kabelová vedení budou uložena ve volném terénu ve výkopu 35/80 cm v pískovém loži a zakryty krycími deskami. Při křížení ostatních inženýrských sítí budou kabely uloženy v kabelovém žlabu s poklopem např. KZ 10, nebo v chráničkách KOPODUR KD 09050 BC. Trasy sítí musí být pokud možno přímé a co nejkratší. Křížení sítí navzájem a s komunikacemi má být pokud možno kolmé a jejich počet co nejmenší. Žádné technologické, obslužné, evidenční a jiné zařízení a objekt nemá zasahovat do zájmového pásma vyhrazeného jiné síti. V nezbytných případech je zásah do vyhrazeného zájmového pásma možný jen po dohodě se správcem vedení. Ukládat podzemní sítě pod stromy není dovoleno. Při navrhování podzemních sítí nebo výsadby stromů musí být vzájemná vzdálenost vnějšího povrchu sítě nebo ochranné konstrukce volena tak, aby nedošlo k vzájemnému ohrožení provozu sítě a vegetačních podmínek stromů. Optické kabely použité pro funkce související s provozem silových kabelů se mohou ukládat těsně vedle sebe do zájmového pásma silových kabelů při dodržení minimální vzdálenosti 50 mm od silových kabelů. Při křížení tepelných sítí se silovými a sdělovacími kabely a plynovody, musí být tepelná síť opatřena na vzdálenost přesahující místo křížení alespoň 1000 mm oběma směry od kraje kabelů nebo potrubí takovou izolací, aby teplota půdy nepřevyšovala v žádné době v témže místě i hloubce normální teplotu půdy o více než 15°C, a aby v žádném případě nepřesáhla 35°C u horkovodních sítí a 45°C u sítí parních.



IO 16 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místem napojení VO bude odběrné místo 831 - Správce veřejného osvětlení Ostravské komunikace, a.s. Rozvaděč RVO 831, vývod E – AYKY 4B x 16.

Pro osvětlení nových komunikací budou použity parková LED svítidla FRIZA 5068 a LED svítidla AMPERA MIDI 5119 fy Schröder. Svítidla FRÍZA budou osazeny na vetknutý stožár - K5 133/89/60 (5 m, síla stěny 4 mm) v počtu 11 ks, svítidla AMPERA MIDI budou osazeny na vetknutý stožár – K8 133/89/60 (8 m, síla stěny 4 mm) v počtu 27 ks. Stožáry - žárové zinkování dle normy DIN EN ISO 1461. Bude použita jednostranná osvětlovací soustava. Připojení el. výzbroje ke svítidlům bude provedeno kabely CYKY 3J x 1,5 mm². Nové kabely AYKY 4B x 16 o celkové délce 761 m budou uloženy v ochranných trubkách KOPODUR KD 09050 BC. Do společného výkopu s kabelem VO se umístí zemnicí pásek FeZn 30/4 mm na dno výkopu. Stožáry se umístí min 50 cm za obrubník chodníku.

IO 18 - PŘELOŽKA VODOVODU

Jedná se o přeložky vodovodního řadu z materiálů DN 150, PE 100 RC, SDR11 (ø 160 x 9,5 mm), typ 3 dle PAS 1075 o celkové délce 60,50 m. Trasa liniové stavby je navržena tak, aby v řešené lokalitě byla zajištěna maximální obslužnost dodávkou pitné vody. Napojovací místa přeložky stávajícího vodovodního řadu DN 150 PVC se nachází na pozemcích parc. č. 896/20 a 1083/1, k.ú. Poruba. Součástí návrhu není vodoměrná šachta. Místa napojení se nachází ve stávající zelené ploše a ve stávající zpevněné ploše, která je snadno přístupná k provádění výkopových rýh. Napojení bude provedeno pomocí litinové spojky s přírubou pro PVC s jištěním proti posuvu. V místě křížení trasy vodovodu s ostatními zemními vedeními inženýrských sítí budou prováděny výkopy ručně a bude postupováno podle pokynů provozovatele této sítě. Dimenze přeložky vodovodního řadu zůstává stávající beze změn. Byla určena tak, aby nedocházelo ke znehodnocení kvality vody v potrubní síti. Tlakové poměry v místě napojení budou v souladu se současně platnou legislativou v rozmezí 0,15 - 0,6 MPa.

IO 19 - PŘÍPOJKA VODOVODU

Účelem je přívod pitné vody na pozemek parc. č. 1083/1 v k.ú. Poruba realizací nové vodovodní přípojky ukončené v nové vodoměrné šachtě na pozemku parc. č. 1083/1 v k.ú. Poruba a dopojení potrubí vnitřního vodovodu přivádějící vodu do systému pro zvlažování a k pítku na pozemku parc. č. 1083/1 v k.ú. Poruba.

Vodovodní přípojka bude připojena na stávající vodovodní řad DN 150 PVC ve vlastnictví a provozování OVAk a.s. pomocí těchto armatur:

- Navrtávací pás HAWLE 5320 160 ZAK 46,
- šoupě ISO 2810 ZAK se zemní teleskopickou soupravou,
- spojka ISO.

Vodorovná délka od napojení na řad po vodoměrnou šachtu činí 3 m a je navržena z potrubí PE 100 RC, DN 50.

SO 01 - MOBILIÁŘ, ODPOČINKOVÉ PLOCHY

Řešený stavební objekt se nachází na pozemku parc. č. 1079/1 a 1083/1, vše v k.ú. Poruba. Rozmístění jednotlivých prvků mobiliáře vychází z urbanistického, provozního a účelového řešení. Mobiliář bude pevný a bude se jednat o:

- 1ks uměleckého prvku;
- 1ks pítka;
- 1ks skluzavky a souvisejících herních prvků;
- 2ks altánu;



- cca 10ks laviček, odpadkových košů a dalších drobných doplňkových prvků - detailněji budou řešeny v dalším stupni PD

SO 02 – ZÁVLAHA

Závlahový systém řeší závlahu záhonů a travnatých ploch. Způsob závlahy je podřízen druhu zavlažovaných ploch:

- závlaha travnatých ploch postřikovači 700 m²;
- závlaha výsadeb kapkovými hadicemi 400 m²;

Závlaha je řešena jako automatická s centrálním ovládním pomocí řídicí jednotky. Přívodní potrubí k závlahovým prvkům je řešeno jako pevné, uložené v zemi. Součástí technologie závlah jsou hlavní rozvody užitkové vody (od zdroje vody po elektromagnetické ventily), sekční rozvody, automatická tlaková stanice, filtrace a zazimování. Zdrojem vody bude dešťová voda, v případě sucha doplněná o vodu přivezenou z vodovodního řadu.

Primárním zdrojem vody je retenční nádrž řešená v rámci objektu IO 11. Zde bude umístěno ponorné čerpadlo, filtry a čidla pro případné dopouštění vody z vodovodního řadu. Zbylé části technologie budou umístěny v samostatné kobce pod objektem severního altánu (SO 01).

Čerpání bude řešeno ponorným čerpadlem, s příkonem cca 2kW a napájením 400 V. Sestava bude doplněna o tlakovou nádobu s membránou (vertikální s objemem 25 l). Veškeré přechodky a komponenty polyetylénu HDPE 100, sekční potrubí z LDPE 40. Potrubí bude v tlakové řadě PN 10, sekční potrubí pro kapkové hadice v PN 6. Potrubí bude spojováno, pomocí svěrných tvarovek nebo elektrotvarovek minimálně tlakové řady PN10. V případě vedení potrubí pod stavebními konstrukcemi a zpevněnými plochami budou rozvody vedeny v plastových chráničkách DN 90. Umístění sestavy pro zazimování bude v kobce - technologie. Kabeláž pro ovládním elektromagnetických ventilů bude vedena v plastových chráničkách DN 40 a DN 25. Jako uzávěry jsou navrženy plastová šoupata s mosaznými klíny. Elektromagnetické ventily budou instalovány ve ventilových šachtách. Pro kapkové hadice budou osazeny regulátory tlaků za ventilem. Postřikovače budou spouštěny pomocí 1“ elektromagnetických ventilů s regulátory tlaku. Každý ventil bude spouštět samostatnou sekci s 1 postřikovačem. Šachty pro umístění ventilů jsou navrženy plastové kruhové Ø 320 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Navrhovanou stavbou nedejde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nebude mít vliv negativní na podzemní vodu v okolí navrhované stavby. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou likvidovány zaústěním do kanalizace, s předřazenou retencí. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí a není nutné přijímat žádná zvláštní opatření.

Vzhledem k charakteru stavby, která nebude zdrojem negativních vlivů v území a nebude mít ani vliv na sousední pozemky, stavební úřad území dotčené vlivy stavby vymezil pouze v rozsahu pozemků parc. č. 896/20, 1079/1, 1082, 1083/1, 1084/24, 1085/1, 1083/2, 1081, vše v katastrálním území Poruba, na kterých se stavba umísťuje a sousedních pozemků parc. č. 1078, 1080, 1083/3, 1083/4, 1083/5 vše v katastrálním území Poruba, které mají společnou hranici s pozemky na kterých se stavba umísťuje.

Vymezení stavebního pozemku:

Stavební pozemek se vymezuje 516 m² z pozemku p.p.č. 896/20, 958 m² z pozemku p.p.č. 1079/1, 216 m² z pozemku p.p.č. 1081, 660 m² z pozemku p.p.č. 1082, 10990 m² z pozemku p.p.č. 1083/1, 73 m² z pozemku p.p.č. 1083/2, 44 m² z pozemku p.p.č. 1084/24 a 420 m² z pozemku p.p.č. 1085/1 vše v katastrálním území Poruba.



Podmínky pro projektovou přípravu stavby:

1. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení musí kromě požadavků stavebního zákona, prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu a dalších právních předpisů obsahovat:
 - a. údaje o splnění požadavků na ochranu dopravní a technické infrastruktury v místě stavby, vyplývající z následujících vyjádření:
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101259522 ze dne 17.2.2020, zn. 1106497916 ze dne 27.11.2019
 - Nej.cz s.r.o., zn. VYJNEJ-2020-00952-01 ze dne 24.2.2020, zn. VYJNEJ-2019-02595-01 ze dne 31.7.2019
 - Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSMSS/20200217-003/ES ze dne 17.2.2020, zn. RSMSS/20190711-005/UZ ze dne 17.7.2019
 - CETIN a.s., č.j. 510355/19 ze dne 17.7.2019, č.j. 809632/19 ze dne 2.12.2019
 - Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.4/8025/9509/19/Kr ze dne 22.9.2019
 - Ostravské komunikace, a.s., VO, zn. OKAS-0342/19/TSÚ/Kl ze dne 18.1.2019, zn. OKAS-6275/19/TSÚ/PT ze dne 2.10.2019
 - Ostravské komunikace, a.s., správa majetku, zn. OKAS-0342/2019/TSÚ/Pr ze dne 25.1.2019
 - GasNet, s.r.o. , zn. 5001852360 ze dne 11.1.2019, zn. 5001963168 ze dne 8.8.2019, zn. 5001975135 ze dne 12.8.2019
 - UPC Česká republika, a.s., zn. E010108/19 ze dne 22.7.2019 (nástupnická společnost Vodafone Czech Republic a.s.)
 - PODA s.r.o., zn. TaV/1130/2019/Vo ze dne 16.9.2019
 - b. výkres, prokazující dodržení ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a souběhů podzemních vedení, které jsou součástí umístěvané stavby se stávajícími podzemními vedeními.

Podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, č.j. KHSMS 38466/2019/HOK/OV ze dne 26.7.2019

1. Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude doplněna o hlukovou studii s hodnocením hluku na parkovacích plochách, kterou bude doloženo dodržování § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
2. K vydání stanoviska k trvalému užívání stavby vodovodu je nutno předložit:
doklad o vyhodnocení použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody) a vyhovující výsledky rozboru vzorku pitné vody v kráceném rozsahu odebrané z pítka (dle Přílohy č. 5 vyhl. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů).

Povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby:

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, jako příslušný stavební úřad, v rámci územního rozhodnutí v souladu s ust. § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, na základě souhlasného závazného stanoviska Statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Poruba, č.j. POR 63187/2019/svig ze dne 20.11.2019, jako příslušného orgánu ochrany přírody,

povoluje

žadatelé pro účely stavebního záměru kácení dřevin v rozsahu:

na pozemku parc. č. 1085/1 v k.ú. Poruba



1 ks Acer platanoides (javor mléč) o obvodu kmene 120 cm (č. 12)

na pozemku parc. č. 1083/1 v k.ú. Poruba

1 ks Carpinus betulus 'Columnaris' (habr obecný) – vícekmenný o obvodech kmenů 25 cm, 44 cm a 65 cm (č. 24)

2 ks Quercus robur (dub letní) o obvodech kmenů 126 cm a 127 cm (č. 25, 26)

2 ks Pyrus sp. (hrušeň) o obvodu kmene 132 a dvojkmen 58 cm a 60 cm (č. 40 a 41)

2 ks Pinus nigra (borovice černá) o obvodech kmenů 91 cm a 127 cm (č. 43, 60)

1 ks Acer platanoides (javor mléč) o obvodu kmene 96 cm (č. 59)

na pozemku parc. č. 1079/1 v k.ú. Poruba

1 ks Acer ginnala (javor amurský) mnohokmenný o obvodech kmenů do 40 cm (č. 67)

Kácení dřevin se povoluje za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby a realizace kácení bude oznámeno Statutárnímú městu Ostrava, Úřadu městského obvodu Poruba, odboru výstavby a životního prostředí.
2. Kácení dřevin lze provést bezprostředně před zahájením stavebních prací, nejlépe v období vegetačního klidu, tj. v období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku.
3. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nedojde k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem (nutnost dodržování ust. § 5a zákona). Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahníždění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července.

a u k l á d á

žadatelé povinnost provedení náhradní výsadby v rozsahu:

Povinnost provedení náhradní výsadby dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy za skácené dřeviny formou výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin – **4 ks Acer platanoides** (javor mléč) o obvodu kmene 18-20 cm ve výšce 1 m nad zemí a korunou nasazenou ve výšce 2,5 m, **3 ks Acer rubrum 'October glory'** (javor červený) o obvodu kmene 16-18 cm ve výšce 1 m nad zemí a korunou nasazenou ve výšce 2,5 m, **4 ks Quercus robur** (dub letní) o obvodu kmene 16-18 cm ve výšce 1 m nad zemí a korunou nasazenou ve výšce 1,7 m, **3 ks Prunus cerasifera 'Nigra'** o obvodu kmene 14-16 cm ve výšce 1 m nad zemí a korunou nasazenou ve výšce 2,2 m **na pozemku parc. č. 1083/1 v k.ú. Poruba** (ve vlastnictví statutárního města Ostrava, městského obvodu Poruba)

Náhradní výsadba se ukládá za těchto podmínek:

1. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury nebo se souhlasem správce sítě.
2. Po dobu 5 let bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmenů chráničkou, bandáž kmene apod., v zálivce, odplevelování, výchovném řezu (komparativní řez) s přihlédnutím ke standardu péče o přírodu a krajinu, řada A, arboristický standard, SPPK A 02002 Řez stromů, opravě úvazků, případně výměny kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto ke standardům péče o přírodu a krajinu, řada A, arboristický standard, SPPK A 02001 Výsadba stromů, které jsou veřejně přístupné na www.standardy.nature.cz/seznam-standardu.



3. Náhradní výsadba dřevin bude provedena do jednoho roku od dokončení stavby a její provedení bude oznámeno orgánu ochrany přírody a krajiny - Statutárnímu městu Ostrava, Úřadu městského obvodu Poruba, odboru výstavby a životního prostředí.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava

Optima spol. s r.o., Rytířská 400/22, Staré Město, 110 00 Praha

Ivana Neničková, [REDACTED]

Jiří Pastor, [REDACTED]

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha

Vysoká škola báňská - TUO, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha

McDonald's ČR spol. s r.o., Radlická 740/113c, Jinonice, 158 00 Praha

OLIERA a.s., Ohradní 1443/24b, Michle, 140 00 Praha

Milan Žáček, [REDACTED]

Arnošt Mech, [REDACTED]

Štěpán Mech, [REDACTED]

Ing. Hana Mynarčíková Boháčová, [REDACTED]

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Odůvodnění:

Dne 03.06.2019 podalo statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, IČO 00845451, se sídlem Klimkovická 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Dne 06.06.2019 žadatel podal žádost o přerušení územního řízení z důvodu doplňování dokladové části s návrhem termínu do 31.12.2019. Stavební úřad usnesením ze dne 06.06.2019 pod č.j. SMO/341003/19/ÚHAaSŘ/Lu řízení přerušil do 31.12.2019. Následně žadatel podal dne 18.12.2019 novou žádost o přerušení územního řízení z důvodu doplňování dokladové části s návrhem termínu do 30.06.2020. Stavební úřad usnesením ze dne 19.12.2019 pod č.j. SMO/700465/19/ÚHAaSŘ/Lu řízení přerušil do 30.06.2020. Žádost byla doplněna dne 10.02.2020.



Stavební úřad oznámil opatřením č. j. SMO/114068/20/ÚHAaSŘ/Lu ze dne 26.02.2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu z úřední a rozhodovací činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo oznámení o zahájení územního řízení doručováno v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu. Do vlastních rukou (jednotlivě) bylo doručováno účastníkům podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel) a účastníkům podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastníkům pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a těm, kteří mají jiná věcná práva k těmto pozemkům a stavbám, neboť ti mají postavení účastníka podle § 27 odst. 1 správního řádu. Jednotlivě bylo rovněž doručováno dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona. Účastníkům podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona bylo doručováno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy. Patnáctým dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce bylo oznámení považováno za doručené. Oznámení bylo vyvěšeno dne 26.02.2020.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava (je zároveň vlastníkem pozemků parc. č. 896/20, 1079/1, 1082, 1083/1, 1084/24, 1085/1 v katastrálním území Poruba)

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

vlastník pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn:

Optima spol. s r.o., Rytířská 400/22, Staré Město, 110 00 Praha (parc.č. 1081)

Ivana Neničková, [redacted] (parc.č. 1083/2)

osoby mající jiná věcná práva k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn:

Jiří Pastor [redacted] (věcné břemeno k parc.č. 1079/1)

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 896/20)

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1079/1)

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (věcné břemeno k parc.č. 1079/1, 1083/1, 896/20)

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1079/1)

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava (věcné břemeno k parc.č. 1079/1)

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava (věcné břemeno k parc.č. 1085/1, 1083/1, 1084/24)

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (věcné břemeno k parc.č. 1079/1)

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1079/1, 896/20)

Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1083/1, 1085/1)



CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1083/1, 1085/1, 1079/1)

McDonald's ČR spol. s r.o., Radlická 740/113c, Jinonice, 158 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1086/1, 896/20)

Milan Žáček, [REDACTED] (věcné břemeno k parc.č. 1086/1, 896/20)

Arnošt Mech, [REDACTED] (věcné břemeno k parc.č. 1086/1, 896/20)

Štěpán Mech, [REDACTED] (věcné břemeno k parc.č. 1086/1, 896/20)

Ing. Hana Mynarčíková Boháčová, [REDACTED] (věcné břemeno k parc.č. 1086/1, 896/20)

OLIERA a.s., Ohradní 1443/24b, Michle, 140 00 Praha (věcné břemeno k parc.č. 1086/1, 896/20)

vlastníci, resp. správci dotčené technické a dopravní infrastruktury:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Jako účastníky řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stanovil stavební úřad vlastníky pozemků dotčených stavbou a ty, kteří mají věcná břemena k pozemkům dotčeným stavbou. Údaje stavební úřad ověřil dálkovým přístupem z katastru nemovitostí. Dále jsou účastníky řízení vlastníci resp. správci vedení technické infrastruktury, u kterých dojde navrženou stavbou k dotčení vedení v jejich majetku nebo správě.

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám (včetně staveb technické infrastruktury) anebo sousedním pozemkům nebo stavbám (včetně staveb technické infrastruktury) na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- Účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru: 1078, 1080, 1083/3, 1083/4, 1083/5 vše v katastrálním území Poruba.

Do okruhu účastníků územního řízení dle §85 odst. 2 písm. b) zahrnul stavební úřad vlastníky sousedních staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých se předmětná stavba umísťuje a mohlo by dojít k dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 1295/2019 vydané útvarem hlavního architekta MMO, č.j. SMO/400373/19/ÚHAaSR/Gav ze dne 18.11.2019 obsahující:
 - a) závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí, ze dne 14.11.2019
 - b) závazné stanovisko odboru dopravy ze dne 9.8.2019
 - c) závazné stanovisko útvaru hlavního architekta – odd. územního plánování ze dne 5.8.2019
 - d) sdělení útvaru hlavního architekta – odd. památkové péče ze dne 14.8.2019
- SMO ÚMOB Poruba, odbor komunálních služeb č.j. POR 44990/2019/vale ze dne 26.8.2019
- SMO ÚMOB Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, č.j. POR 63187/2019/svig ze dne 20.11.2019
- SMO ÚMOB Poruba, odbor komunálních služeb č.j. POR 44995/2019/vale ze dne 26.8.2019
- Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, č.j. KRPT-164678-1/ČJ-2019-070706 ze dne 9.8.2019



- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, zn. HSOS-6852-2/2019 ze dne 23.8.2019
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, zn. KHSMS 38466/2019/HOK/OV ze dne 26.7.2019
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zn. MSK 108278/2019, spis. zn. ŽPZ/19588/2019/Šub ze dne 22.7.2019
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101259522 ze dne 17.2.2020, zn. 1106497916 ze dne 27.11.2019
- Nej.cz s.r.o., zn. VYJNEJ-2020-00952-01 ze dne 24.2.2020, zn. VYJNEJ-2019-02595-01 ze dne 31.7.2019
- Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSMSS/20200217-003/ES ze dne 17.2.2020, zn. RSMSS/20190711-005/UZ ze dne 17.7.2019
- CETIN a.s., č.j. 510355/19 ze dne 17.7.2019, č.j. 809632/19 ze dne 2.12.2019
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.4/8025/9509/19/Kr ze dne 22.9.2019
- Ostravské komunikace, a.s., VO, zn. OKAS-0342/19/TSÚ/Kl ze dne 18.1.2019, zn. OKAS-6275/19/TSÚ/PT ze dne 2.10.2019
- Ostravské komunikace, a.s., správa majetku, zn. OKAS-0342/2019/TSÚ/Pr ze dne 25.1.2019
- GasNet, s.r.o., zn. 5001852360 ze dne 11.1.2019, zn. 5001963168 ze dne 8.8.2019, zn. 5001975135 ze dne 12.8.2019
- UPC Česká republika, a.s., zn. E010108/19 ze dne 22.7.2019 (nástupnická společnost Vodafone Czech Republic a.s.)
- PODA s.r.o., zn. TaV/1130/2019/Vo ze dne 16.9.2019
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E10622/20 ze dne 6.3.2020
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., zn. VPS/20200217-004/ES ze dne 17.2.2020
- Telco Pro Services, a.s., zn. 0200852992 ze dne 11.1.2019
- itself s.r.o., zn. 19/000197 ze dne 21.1.2019
- SITEL, spol. s r.o., zn. 1112000808 ze dne 17.2.2020
- ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700076905 ze dne 11.7.2019
- České Radiokomunikace, a.s. zn. ÚPTS/OS/239297/2020 ze dne 18.2.2020
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V004980/20120 ze dne 17.2.2020
- Vodafone Czech Republic a.s., 190712-0914127187 ze dne 17.7.2019
- Povodí Odry, s.p., zn. POD/11378/2019/9232/811.09 ze dne 15.7.2019
- NIPI ČR, o.s., konzultační středisko MSK, zn. 053190082 ze dne 17.9.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy.

K žádosti bylo dále doloženo:

Smlouva číslo Z_S14_12_8120071701 ze dne 23.10.2019 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi ČEZ Distribuce a.s. a Statutárním městem Ostrava.

Smlouva číslo 19_SOP_03_4121541028 ze dne 11.7.2019 o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kv (NN) energie mezi ČEZ Distribuce a.s. a Statutárním městem Ostrava.

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba byla posouze na z hlediska souladu:

- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou



č.501/2006 Sb., v platném znění. Stavbou nebude docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Stavba je v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění. Jedná se zejména o příčné sklony max. 2%, podélné sklony max. 8,33% pochozích a poježděných ploch, vodící linie, varovné a signální pásy, rozměry a počet parkovacích stání pro ZTP. V místě napojení chodníku na stávající přechod pro chodce přes ul. Bulharská je umístěn varovný pás š.0,4m a signální pás š.0,8m, který bude doplněn i na opačné straně. Jedná se o funkční skupinu D1 – pěší, obytné zóny.

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění.

- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu – Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstává nezměněno. Řešený prostor je napojen na ul. Bulharská. Nově je řešený prostor navržen jako obytná zóna a proto je v místě tohoto napojení na ul. Bulharská navržena zvýšená rampa a jsou upraveny směrové oblouky na poloměr 7 m. Počet parkovacích stání byl navýšen na celkových 105 míst z toho je 13 parkovacích stání pro ZTP. Jedná se o kolmé parkovací stání o rozměrech 2,6 x 4,5 m (5m), krajní stání 2,75 x 4,5 m (5m). Kolmé parkovací stání pro ZTP o rozměrech 3,5 x 5 m, v případě umístění dvou stání pro ZTP vedle sebe je jejich rozměr 6 m (5,8 m) x 5 m.

Napojení stavby bude na jednotnou kanalizaci a elektřinu do stávajících sítí v místě stavby. Přeložky se budou týkat zejména stranových posunů stávajících sítí technické infrastruktury. Mimo to bude provedena kompletní rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě a demontáž (odpojení) stávající nefunkční trasy plynovodu.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem.

Magistrát města Ostravy, úřad územního plánování (útvár hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče) vydal dne 5.8.2019 v rámci koordinovaného stanoviska č. KS 1295/2019 závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona, ve kterém určil, že záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací tj. Územním plánem Ostravy, vydaným dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 2a, vydané dne 19.09.2018 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM1418/37, která nabyla právní účinnosti dne 18.10.2018 (dále jen „ÚPO“) a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Úřad územního plánování pro umístění záměru nestanovil žádné podmínky.

Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1295/2019 ze dne 14.11.2019:

- a. kladné závazné stanovisko podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bez podmínek,
- b. kladné závazné stanovisko dle ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, bez podmínek.
- c. kladné závazné stanovisko, dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, bez podmínek.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy stavbu posoudil a vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1295/2019 ze dne 9.8.2019 souhlasné závazné stanovisko se stavbou bez podmínek.

Magistrát města Ostravy, Útvár hlavního architekta – odd. památkové péče vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1295/2019 ze dne 14.8.2019 sdělení, že předmět žádosti není kulturní

památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě posoudila stavbu z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a vydala dne 26.7.2019 pod č.j. KHSMS 38466/2019/HOK/OV souhlasné závazné stanovisko ke stavbě s podmínkou, která byla zapracována do podmínek a požadavků vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů č. 1 a 2 tohoto rozhodnutí.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal dne 23.8.2019 pod zn. HSOS-6852-2/2019 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát vydal dne 9.8.2019 pod č.j. KRPT-164678-1/ČJ-2019-070706 stanovisko s umístěním stavby bez podmínek.

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, orgán ochrany životního prostředí (odbor výstavby a životního prostředí) vydal dne 20.11.2019 pod č.j. POR 63187/2019/svig, závazné stanovisko s podmínkami, které byly zapracovány do podmínek k povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby v tomto rozhodnutí.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor ochrany životního prostředí a zemědělství vydal dne 22.7.2019 pod č.j. MSK 108278/2019:

- a. stanovisko podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů s konstatováním, že záměr nemůže mít ve smyslu §45i odst. 1 téhož zákona, samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality, nebo ptačí oblasti.
- b. sdělení ve smyslu § 15 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí s konstatováním, že předložený záměr nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani žádné námítky účastníků řízení.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením sp.zn. S-SMO/332137/19/ÚHAaSŘ, č.j. SMO/114068/20/ÚHAaSŘ/Lu ze dne 26.2.2020, žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Podle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4 a 8 stavebního zákona vedení sítí elektronických komunikací a vedení sítí veřejného osvětlení vč. stožárů nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, a tedy pravomocné územní rozhodnutí zakládá žadateli právo tyto stavby realizovat.

V souladu s ustanovením § 2i odst. 2 zákona č. 169/2018 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Podle ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu.



Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, přičemž odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. V případě doručování veřejnou vyhláškou je za den doručení považován patnáctý den po vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době jeho platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Ing. Ivan Svrčina, v.r.
vedoucí oddělení stavebně správního

„otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení:
Luska Zbyněk, Ing.Bc.
referent státní správy na úseku územních řízení



Příloha výkres č.v. C2 „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:200,
č.v. C3 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:250,

Tyto výkresy autorizoval, Ing. arch. Jaroslav Kotek, autorizovaný architekt (ČKA 1880).

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava,
zastoupený na základě plné moci
PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava, **ID DS: 6bcu7b6**

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového MMO, Prokešovo nám. č. 1803/8, 729 30
Ostrava

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Optima spol. s r.o., Rytířská 400/22, Staré Město, 110 00 Praha, **ID DS: 9qbrjqz**

Ivana Neničková, [REDACTED]

Jiří Pastor, [REDACTED]

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha, **ID DS: 4ktes4w**

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha, **ID DS: zbsd9i**

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, **ID DS: dzdfp9x**

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha, **ID DS: ygwch5i**

Vysoká škola báňská - TUO, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava, **ID DS: d3kj88v**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, **ID DS: qa7425t**

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, **ID DS: a7cfi46**

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 15500 Praha **ID DS: 29acihr**

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, **ID DS: zepcdvg**

Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha, **ID DS: rtncucz**

McDonald's ČR spol. s r.o., Radlická 740/113c, Jinonice, 158 00 Praha, **ID DS: rcikskp**

OLIERA a.s., Ohradní 1443/24b, Michle, 140 00 Praha, **ID DS: 9bvfg89**

Milan Žáček, [REDACTED]



Arnošt Mech,

Štěpán Mech,

Ing. Hana Mynarčíková Boháčová,

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha, ID DS: 66nkwcv

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, ID DS: muut5qe

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, ID DS: n8ccgg9

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, ID DS: rdxzhzt

b) osoby, je jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručení veřejnou vyhláškou)

Vlastníci těchto pozemků a staveb na nich:

parc. č. 1078, 1080, 1083/3, 1083/4, 1083/5 vše v katastrálním území Poruba.

Dotčený orgán:

SMO – ÚMOB Poruba, stavební úřad, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava, ID DS: xpkbv55

Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava, ID DS: w8pai4f

Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, ID DS: spdaive

SMO – ÚMOB Poruba, silniční správní úřad, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava, ID DS: xpkbv55

Policie ČR - KŘP MSK, Dopravní inspektorát Ostrava, Výstavní 55/117, 703 49 Ostrava, ID DS: n5hai7v

MMO, odbor dopravy, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava,

MMO, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava

MMO, útvar hlavního architekta a stavebního řádu (orgán územního plánování), Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

Dále obdrží:

MMO, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

