

# SMLOUVA O DÍLO

## č. AG – MO III 01/2022 (0044682021)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Zhotovitel:** Služby města Pardubic a. s.  
se sídlem: Hůrka 1803, 530 02 Pardubice – Bílé Předměstí  
IČ: 25 26 25 72  
DIČ: CZ 25 26 25 72

zastoupené  
ve věcech smluvních: Ing. Petrem Benešem, předsedou představenstva  
Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva,

ve věcech technických: Ing. Vlastislavem Šandou, vedoucím divize Agroservis,  
[redacted] mistrem divize Agroservis

Bankovní spojení: [redacted]  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové oddíl B, vložka 1527  
ID DS yc9gb95  
(dále jen „Zhotovitel“)

a

**Objednatel:** Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III  
se sídlem: Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice – Studánka  
IČ: 00 27 40 46

zastoupený  
ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou Městského obvodu Pardubice III,  
ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru dopravy a životního prostředí  
[redacted] referentem odboru dopravy a životního prostředí

Bankovní spojení: [redacted]  
Telefon/ fax: 466 799 141 / 466 799 150  
ID DS 5pmbyi2  
(dále jen „Objednatel“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo**

(dále jen „Smlouva“)

### 1. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad, odpovědnost a na své nebezpečí zajistit: Provedení zahradnických a dalších prací spojených s ošetřováním dřevin (rostoucích mimo les) a veřejné zeleně na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Pardubice na plochách zařazených do pasportu veřejné zeleně na území Městského obvodu Pardubice III včetně svazu a likvidace odpadu vzniklého při provádění předmětu Smlouvy v kalendářním roce 2022 v rozsahu a za podmínek sjednaných Smlouvou. Veřejná zeleň je definována jako veřejné prostranství ve smyslu ustanovení § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění).

### 2. Způsob provádění

#### 2.1. Údržba keřů a keřových skupin

Zhotovitel bude provádět údržbu dřevin rostoucích mimo les, a to keřů a keřových skupin v následujícím rozsahu a v pravděpodobných termínech provádění prací.

2.1.1. Údržba souvisejících mladých keřových skupin dosud nezapojených (cca do 5 let po provedení výsadby) spočívá v provedení těchto prací:

- vypletí záhonů;
- odstranění náletových dřevin vč. kořenů (pokud Objednatel nebude požadovat jejich zachování);
- úprava okraje záhonů;
- urovnání povrchu záhonů;
- sestřih poškozených a namrzlých částí zeleně vč. dřevin;
- odstranění kmenových a kořenových obrostů u dřevin, které jsou vysazeny jako součást záhonu;
- sestřih okrajových větviček dřevin zasahujících do profilu pozemních komunikací a zasahujících k objektům, dopravním značkám či zařízením, prvků drobné zahradní architektury, dětských hřišť, pískovišť, venkovnímu fitness a sportovišť apod.;
- odstranění odpadků ze záhonů;
- součástí 1. jarní údržby zeleně vč. dřevin je dále hluboký sestřih pokryvných růží, růže svraskalé a kmenných tvarů okrasných vrb a dále jemný tvarovací řez těch druhů, které takový zásah vyžadují (zejména mochna křovitá, některé výsadby skalniku);
- naložení, odvoz a likvidace odstraněného odpadu;
- další práce dle aktuálního stavu předmětné zeleně vč. dřevin.

Práce budou prováděny 5x za kalendářní rok (v rámci sjednané doby plnění) a budou dokončeny přibližně v těchto termínech:

1. údržba – do 30. dubna
2. údržba – do 15. června
3. údržba – do 30. července
4. údržba – do 15. září
5. údržba – do 30. listopadu

#### 2.1.2. Údržba souvislých mladých keřových skupin zapojených spočívá v provedení těchto prací:

- vypletí záhonů;
- odstranění náletových dřevin včetně kořenů (pokud Objednatel nebude požadovat jejich zachování);
- úprava okrajů záhonů;
- sestřih poškozených a namrzlých částí zeleně vč. dřevin;
- odstranění kmenových a kořenových obrostů u dřevin, které jsou vysazeny jako součást záhonu;
- sestřih okrajových větviček dřevin zasahujících do profilu pozemních komunikací a zasahujících k objektům, dopravním značkám či zařízením, prvků drobné zahradní architektury, dětských hřišť, pískovišť, venkovnímu fitness a sportovišť apod.;
- odstranění odpadků ze záhonů;
- součástí 1. jarní údržby zeleně vč. dřevin je dále hluboký sestřih pokryvných růží, růže svraskalé a kmenných tvarů okrasných vrb a dále jemný tvarovací řez těch druhů, které takový zásah vyžadují (zejména mochna křovitá, některé výsadby skalniku);
- naložení, odvoz a likvidace odstraněného odpadu;
- další práce dle aktuálního stavu předmětné zeleně vč. dřevin.

Práce budou prováděny 3x ročně a budou dokončeny přibližně v těchto termínech.

1. údržba – do 31. května
2. údržba – do 31. srpna
3. údržba – do 10. prosince

#### 2.1.3. Údržba rozvolněných keřových skupin a soliterních keřů spočívá v provedení těchto prací:

- vypletí ploch kolem stanoviště dřevin;
- vyhrabání zbytků spadaného listí, posekané trávy apod.;
- odstranění náletových dřevin včetně kořenů (pokud Objednatel nebude požadovat jejich zachování);
- sestřih poškozených a namrzlých částí zeleně vč. dřevin;
- sestřih okrajových větviček dřevin zasahujících do profilu pozemních komunikací a zasahujících k objektům, dopravním značkám či zařízením, prvků drobné zahradní architektury, dětských hřišť, pískovišť, venkovnímu fitness a sportovišť apod.;

- sestřih okrajových větviček dřevin zasahujících do profilu pozemních komunikací a zasahujících k objektům, dopravním značkám či zařízení, prvků drobné zahradní architektury, dětských hřišť, pískovišť, venkovnímu fitness a sportovišť apod.;
- odstranění odpadků ze záhonů;
- součástí podzimní údržby je průklest dřevin, odpovídající jejich druhu a zdravotnímu stavu;
- naložení, odvoz a likvidace odstraněného odpadu;
- další práce dle aktuálního stavu předmětných dřevin.

Práce budou prováděny 3x ročně a budou dokončeny přibližně v těchto termínech:

1. údržba – do 31. května
2. údržba – do 31. srpna
3. údržba – do 10. prosince.

Termíny provádění prací uvedené v článku 2.1. jsou stanoveny jako předpokládané nikoliv pevně a neměnně stanovené. Lze je měnit v souvislosti s klimatickými podmínkami, zdravotním stavem dřevin, aktuálními parametry dřevin, potřebami Městského obvodu Pardubice III, se zajištěním rozhledových parametrů na pozemních komunikacích (včetně přechodů pro chodce, míst pro přecházení a křižovatek), s nutností provedení ostatních úkonů v rámci údržby zeleně vč. dřevin dle Smlouvy.

## **2.2. Střihání živých plotů**

Střihání tvarovaných živých plotů bude provedeno během kalendářního roku 2022 v termínech a v rozsahu dle klimatických podmínek, zdravotního stavu dřevin, aktuálních parametrů dřevin, potřeb Městského obvodu Pardubice III, v souvislosti s nutností zajištění rozhledových parametrů na pozemních komunikacích (včetně přechodů pro chodce, míst pro přecházení a křižovatek), s nutností provedení ostatních úkonů v rámci údržby zeleně dle Smlouvy.

Údržba těchto dřevin bude provedena:

### **a) 3x během roku 2022 v úsecích:**

- v ulici Dašická v úseku od křižovatky s ulicí Na Drážce po křižovatku s ulicí Potěšilova (obě strany);
- v ulici Dašická v úseku od křižovatky s ulicí Na Drážce po křižovatku s ulicí Na Okrouhlíku – pravá strana náležející Městskému obvodu Pardubice III;
- v ulici Na Drážce směrem od ul. Dašické k trati Českých drah (světelná křižovatka);
- křižovatky ulic Dašická a Luční – parkoviště;
- ulice Studánecká od křižovatky s ulicí Na Drážce po křižovatku s ulicí Na Okrouhlíku.

### **b) 2x během roku 2022 budou ostřihány ostatní živé ploty**

Údržba živých plotů uvedená v tomto článku Smlouvy může být při realizaci provedena s jinou frekvencí s ohledem na klimatické podmínky, na potřeby Městského obvodu Pardubice III, na aktuální stav dřevin, nutnost provedení ostatních úkonů v rámci údržby zeleně dle Smlouvy a zejména s ohledem na zajištění rozhledových parametrů na pozemních komunikacích včetně přechodů pro chodce, míst pro přecházení a křižovatek. Střihání živých plotů provede Zhotovitel v pořadí s ohledem na bezpečnost a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

### **c) volně rostoucí živé ploty**

Údržba volně rostoucích živých plotů bude prováděna s ohledem na aktuální stav dřevin, na klimatické podmínky, na potřeby Městského obvodu Pardubice III a na nutnost provedení ostatních úkonů v rámci údržby zeleně dle Smlouvy. Střihání živých plotů provede Zhotovitel v pořadí s ohledem na bezpečnost a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

## **2.3. Ošetřování a zálivka dřevin umístěných v mobilních vázách**

Zhotovitel během kalendářního roku 2022 bude provádět ošetřování a zálivku dřevin umístěných v mobilních vázách. V tomto článku Smlouvy je stanoven počet a umístění betonových váz. Pokud dojde ke změně v počtu či umístění mobilních váz oproti níže uvedenému seznamu, oznámí Objednatel tuto skutečnost Zhotoviteli, který bude následně provádět údržbu dřevin umístěných v mobilních vázách v takto změněném rozsahu nebo

umístění. Zhotovitel zajistí tuto údržbu, v rozsahu: zálivky, pleť a dalších zahradnických prací v průběhu sjednané doby trvání Smlouvy.

#### Počet a umístění betonových váz:

- 5 ks v ulici Dubinská – u zastávky MHD Dubina, Penzion
- 1 ks v ulici Jana Zajíce mezi výměníkem „Hastrmánek“ a čp. 955 (v době uzavření SOD je ve váze kačírek)
- 19 ks v ulici Jana Zajíce – ohraničení tržnice
- 2 ks v ulici Jana Zajíce v centrální části mezi čp. 983 a čp. 982
- 6 ks v ulici Věry Junkové od křižovatky s ul. K Lesu po křižovatku s ul. Na Drážce – v komunikaci jako součást dopravního značení
- 4 ks v ulici Věry Junkové – před čp. 499–506 – v komunikaci jako součást dopravního značení
- 2 ks v ulici Věry Junkové – před vjezdem do areálu řadových garáží
- 2 ks v ulici Na Drážce před bytovým domem čp. 1558–1560
- 1 ks v ulici Dašická u bytového domu čp. 1750–1753
- 1 ks v ulici Spojilská z boku čp. 1853

#### **2.4. Zálivka veřejné zeleně, údržba květinových luk**

2.4.1. Zhotovitel zajistí provádění zálivky výsadb keřů a stromů v rozsahu přílohy č. 2, a to v průběhu kalendářního roku 2022, dle aktuálního stavu a dle klimatických podmínek. Zhotovitel provede zálivku i dalších mladých výsadb (s datem realizace výsadby starším, než je uvedeno v příloze č. 2 Smlouvy), pokud si to klimatické podmínky a aktuální stav těchto dřevin vyžadají. Zhotovitel provede zálivku dřevin vysazených v průběhu roku 2022, popř. vysazených po datu uzavření smlouvy. Zálivku dřevin s datem realizace výsadby starším, než je uvedeno v příloze č. 2 Smlouvy Zhotovitel provede, pokud stav čerpání finančních prostředků stanovených na provádění zálivky Smlouvou bude dostatečný. Přednostně je Zhotovitel povinen zajistit zálivku dřevin uvedených v příloze č. 2 Smlouvy, zálivku dřevin v mobilních vázách, zálivku dřevin vysazených na konci roku 2021 a v průběhu roku 2022, dále zálivku květinových luk (jak je níže uvedeno). Frekvenci, termíny a rozsah provádění zálivky s ohledem na klimatické podmínky a stav dřevin (včetně květinových luk) určí Zhotovitel.

2.4.2. Při realizaci zálivky dle Smlouvy Zhotovitel bude využívat vozidla s menší hmotností (např. Mitsubishi Fuso Canter 3 000 l), hodinová sazba je samostatnou položkou Smlouvy.

2.4.3. Pokud bude nutné při realizaci zálivky doplnit obsluhu vozidla dalším pracovníkem, bude jím jedna z pracovníků zajišťujících údržbu zeleně a tato služba bude uvedena ve výkazu prací.

2.4.4. Zhotovitel dále během doby trvání Smlouvy zajistí údržbu a péči (včetně zálivky) květinových luk, které byly realizovány v letech 2016–2017. Jedná se o:

- louku umístěnou u točny MHD v ulici Dubinská;
- louku u křižovatky ulice Josefa Janáčka se silnicí č. I/36 (ulice Na Drážce);
- louku v ulici Na Drážce naproti benzínové stanici (mezi objektem čp. 42 a silnicí č. I/36);

#### **2.5. Odpady ze zahradnických prací**

2.5.1. Součástí předmětu Smlouvy je likvidace odpadů vzniklých při provádění předmětu Smlouvy během sjednané doby trvání Smlouvy, a to dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

2.5.2. Vzniklý odpad bude zlikvidován do 48 hodin dle souvisejících právních předpisů v platném znění.

2.5.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o způsobu likvidace vzniklého odpadu při plnění předmětu Smlouvy (kopie vážních listků), které budou přílohou účetního dokladu.

#### **2.6. Další povinnosti Zhotovitele**

2.6.1. Zhotovitel bude provádět další práce dle požadavků Objednatele v průběhu doby trvání Smlouvy. Jedná se o úkony:

- spočívající v zajištění bezpečnosti třetích osob;
- spočívající v zajištění průchozího a průjezdního profilu na pozemních komunikacích, v přehlednosti a viditelnosti dopravního značení a dopravního zařízení;

- stanovené na základě požadavků správců pozemních komunikací, správců a provozovatelů příslušných inženýrských sítí;
- spočívající v zajištění a zvýšení ochrany majetku třetích osob a majetku Statutárního města Pardubice ve správě Městského obvodu Pardubice III;
- které budou vycházet z podnětů občanů a potřeb Městského obvodu Pardubice III (po odsouhlasení zástupcem Objednatele);
- zajištění nezasahování částí dřevin na pozemky ve vlastnictví třetích osob, a to tak, aby byly dodrženy standardy péče o dřeviny (dle požadavků Objednatele);
- související s ořezem částí dřevin zasahujících do průchozího či průjezdného profilu na pozemních komunikacích;
- péče o nově vysazené dřeviny (včetně vysazených na konci roku 2021 a v průběhu roku 2022);
- odstraňování keřů či keřových skupin dle požadavků Městského obvodu Pardubice III;
- doplňování zeminy, borky do záhonů;
- případné rotavátorování zeminy pro založení trávníků či jejich rekultivace;
- další práce týkající se údržby dřevin vzrostlých na plochách zařazených do pasportu veřejné zeleně (rostoucích na pozemcích v majetku Statutárního města Pardubice).

2.6.2. Zhotovitel před odstraněním dřevin (nebo zapojených porostů dřevin) zjistí, zda parametry či výměra odstraňovaných dřevin nepřesáhne stanovené parametry dle ustanovení § 8 odst. 3 Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a dle prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění. Pokud parametry dřevin přesáhnou stanovené limity, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli, který rozhodne o dalším postupu.

2.6.3. Provedení prací uvedených v článku 2.6. Smlouvy se tímto ujednáním zahrnuje do předmětu Smlouvy (tj. je součástí vymezení předmětu Smlouvy), jejich provedení nevyžaduje sepsání smluvního Dodatku ke Smlouvě či sepsání samostatné objednávky.

2.6.4. Pokud Zhotovitel bude v rámci provádění zahradnických prací zjištěn neoprávněný zásah do dřevin třetími osobami, oznámí tuto zjištěnou skutečnost Objednateli.

## **2.7. Termíny plnění prací**

2.7.1. Termíny uvedené ve Smlouvě se mohou měnit na základě dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem, a to v závislosti na klimatických podmínkách, z důvodu zajištění bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích atd. Pokud dojde k dohodě dle výše uvedené věty, je Zhotovitel povinen postupovat dle jejího obsahu.

2.7.2. Ustanovení předchozího odstavce se použije též na případy, kdy bude stanoven zvláštní režim fungování státu jako celku, např. při vyhlášení nouzového stavu dle dalších postupů v souladu se zákonem č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 a o změně některých souvisejících zákonů

2.7.3. Dohoda uvedená v článku 2.7. Smlouvy může být ústní, pokud nebude Objednatel či Zhotovitel požadovat dohodu písemnou.

## **3. Postup prací, jejich evidence a kontrola**

3.1. Práce budou prováděny, pokud je to možné, v souvislých blocích či plochách vymezených aktuálním zněním pasportu veřejné zeleně viz příloha č. 1 Smlouvy. Pořadí bloků či ploch bude stanoveno před zahájením prací dohodou mezi Objednatel a Zhotovitelem. Tato dohoda může být ústní, pokud nebude ze strany Objednatele požadována forma písemná, popř. formou e-mailové korespondence.

3.2. Objednatel může prostřednictvím pověřeného pracovníka kdykoliv kontrolovat průběh provádění prací a v případě zjištění nedostatků na ně upozornit Zhotovitele ústně nebo e-mailovou korespondencí. Korespondence může být i jinou formou, např. doručením do datové schránky, pokud si toto smluvní strany vyžádají. V případě neodstranění nedostatků provede zástupce Objednatele zápis do výkazu prací nebo upozorní e-mailovou korespondencí, pokud nebude dohodnuta jiná forma upozornění, jak je

v tomto odstavci stanoveno. Po tomto úkonu budou nedostatky odstraněny nejpozději do 3 pracovních dnů.

- 3.3. Zhotovitel povede o prováděných pracích denní výkaz prací, v němž bude uvedeno datum, počty zaměstnanců a odpracovaných hodin, místo prováděné údržby a stručný popis prací včetně údajů o závláčkách a odvozu odpadů. Pokud se během provádění prací vyskytnou zvláštní okolnosti, popř. bude zjištěn neoprávněný zásah třetí osoby do dřevin, bude zápis dle tohoto odstavce v tomto smyslu doplněn o nezbytné informace.
- 3.4. Originál výkazu prací bude předán 1x měsíčně (nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po kalendářním měsíci, za který je výkaz vystavován) Objednateli. Zhotovitel nebude vystavovat účetní doklad, pokud nebude předán výkaz prací (za kalendářní měsíc) a pokud nebude Objednatelům odsouhlasen.

#### **4. Povinnosti Zhotovitele při plnění předmětu Smlouvy**

- 4.1. Zhotovitel zajistí, aby jednotlivé dílčí práce dle vymezeného předmětu Smlouvy byly prováděny odborně způsobilými pracovníky, kteří garantují řádné provádění požadovaných prací na úseku péče o veřejnou zeleň. Zhotovitel při realizaci dodrží platné bezpečnostní předpisy týkající se provádění prací, které budou v souladu s předpisy týkajícími bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění.
- 4.2. Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci osob (tj. svých zaměstnanců, popř. dalších osob) svých pracovníků včetně odpovídajících pracovních pomůcek, pracovního oblečení, nářadí a dalšího vybavení určenými k této práci. Pokud Zhotovitel plnění předmětu Smlouvy zajistí prostřednictvím třetí osoby, na základě subdodavatelského vztahu, odpovídá Objednateli za dodržení znění Smlouvy těmito osobami.
- 4.3. Zhotovitel odpovídá za veškeré zásahy do dřevin a jiné veřejné zeleně v rámci plnění předmětu Smlouvy, a odpovídá za eventuální vzniklou škodu. Zhotovitel odpovídá za případnou škodu, kterou způsobí na majetku ve vlastnictví Statutárního města Pardubice a ve správě Městského obvodu Pardubice III a dále i za škody způsobené třetími osobami na majetku či na zdraví nebo životě v průběhu provádění prací dle Smlouvy.
- 4.4. Zhotovitel při práci bude dbát chráněných zájmů zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a standardů péče o dřeviny rostoucí mimo les. Při plnění předmětu smlouvy nesmí dojít k poškození dřevin, kterých se daný úkon týká ani dřevin, které se nachází v blízkosti jejich stanoviště.
- 4.5. Při provádění prací bude zajištěn zájem ochrany volně žijících druhů ptáků v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- 4.6. Při provádění prací nedojde k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízda, vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem;
- 4.7. Před zahájením ořezu, popř. před odstraněním dřevin provede Zhotovitel vizuální kontrolu z hlediska případného zahnízdění ptáků.

#### **5. Místo plnění**

- 5.1. Místem plnění předmětu Smlouvy je území Městského obvodu Pardubice III, konkrétně plochy či části ploch zařazené do pasportu veřejné zeleně na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubice. Místo plnění předmětu Smlouvy dle tohoto odstavce je vymezeno v příloze č. 1 Smlouvy.
- 5.2. V příloze č. 2 je uveden soupis nových výsadeb dřevin, a to keřů a stromů, které jsou součástí předmětu Smlouvy určených k provádění závláčky dřevin. Dále budou zalévány dřeviny vysazené na konci roku 2021 a v průběhu kalendářního roku 2022 tak, jak je ve Smlouvě uvedeno.
- 5.3. V příloze č. 3 je uveden sumář druhů jednotlivých položek zařazených do pasportu veřejné zeleně. Jedná se o součásti veřejné zeleně vzrostlé na plochách zařazených do výše uvedeného pasportu. U tohoto sumáře jsou uvedeny výměry těchto jednotlivých položek.

## 6. Platnost a účinnost Smlouvy

- 6.1. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2. Smlouva se uzavírá se na dobu **určitou** s účinností **od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022**.
- 6.3. Účinnost smlouvy dle odstavce 6.2. platí za podmínky, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv Ministerstva vnitra České republiky (dále jen „Registr“) do 1. 1. 2022. Pokud do tohoto data uveřejněna v Registru nebude, platí, že nabude účinnosti dnem uveřejnění.
- 6.1. Ukončení platnosti Smlouvy je možné:
- a) dohodou Smluvních stran;
  - b) výpovědí v tříměsíční výpovědní lhůtě,
  - c) odstoupením od Smlouvy jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení Smlouvy stranou druhou.
- 6.2. Za podstatné porušení Smlouvy obě Smluvní strany považují:
- a) prodlení s úhradou účetních dokladů delší 3 měsíce,
  - b) prodlení s plněním konkrétních termínů delším než 1 měsíc.
- 6.3. Nutnou podmínkou pro uplatnění výpovědi Smlouvy je prokazatelné vyzvání druhé Smluvní strany ke smírnému vyřešení nesplněných povinností vyplývajících z této Smlouvy.

## 7. Cena a platební podmínky

- 7.1. Veškeré práce provedené v rámci plnění předmětu díla týkající se údržby dřevin nesmí vést ke zvýšení celkové maximální ceny. Pokud dojde k překročení stanoveného objemu prací dle tohoto článku Smlouvy, nebude toto překročení Objednatелеm uhrazeno.
- 7.2. Dohodnutý roční objem údržby zeleně je [redacted] hodin, cena za 1 hodinu prací je dohodnuta na částku [redacted] Kč bez DPH. Celková maximální cena údržby zeleně za rok je **2 361 408 Kč bez DPH tj. 2 857 303,68 Kč včetně DPH 21 %**.
- 7.3. V hodinové sazbě je započítána hodinová práce zahradník, zahradníků s mechanizací (nůžky, plotostřihy apod.)
- 7.4. Odvoz odpadu bude účtován zvlášť, podle níže uvedeného ceníku. Ceník obsahuje ceny bez DPH, která bude účtována podle platných předpisů.

Položka – popis práce	jednotka	Kč/jednotku
Svoz odpadu – kontejnerový nosič (cena za vozidlo	Kč/hod.	[redacted]
Svoz odpadu – valník - Kia (cena za vozidlo s řidičem)	Kč/hod.	[redacted]
Práce pomocí víceúčelového nakladače AVANT	Kč/hod.	[redacted]
Odvoz odpadu – kontejnerový nosič (cena za ujetý km)	Kč/km	[redacted]
Odvoz odpadu – valník - Kia (cena za ujetý km)	Kč/km	[redacted]
Vážení odpadu	Kč/ks	[redacted]
Likvidace odpadu ze zeleně – větve	Kč/t	[redacted]
Likvidace odpadu ze zeleně – tráva	Kč/t	[redacted]

- 7.5. Předpokládaná maximální cena za likvidaci odpadu je stanovena na **220 000 Kč bez DPH tj. 266 200 Kč včetně DPH 21 %**. Skutečné čerpání bude vycházet z množství odvezeného odpadu.
- 7.6. Cena za provedení závlivky je dohodnuta na [redacted] Kč za hodinu a zahrnuje použití motorového vozidla s řidičem a vodu na zalévání. Předpokládaný rozsah zalévání je [redacted] hodin, celková předpokládaná maximální cena za rok činí **341 000 Kč bez DPH, tj. 412 610 Kč včetně DPH 21 %**. Skutečné čerpání bude vycházet ze skutečně odpracovaných hodin při provádění závlivky.
- 7.7. Celková maximální cena za plnění předmětu Smlouvy za dobu sjednání Smlouvy je dohodnuta na **2 922 408 Kč bez DPH, tj. 3 536 113,68 Kč včetně DPH 21 %**. Zhotovitel je povinen kontrolovat

rovnomměrné rozdělení údržby během kalendářního roku, aby nedošlo k překročení celkové maximální ceny za plnění předmětu Smlouvy stanovené tímto odstavcem.

- 7.8. Skutečné čerpání bude vycházet ze skutečně odpracovaných hodin v rámci plnění předmětu Smlouvy a množství odvezeného odpadu. Skutečné čerpání bude vycházet z odsouhlaseného výkazu prací, jak je ve znění Smlouvy uvedeno.
- 7.9. Dojde-li v průběhu trvání Smlouvy ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude proveden přepočítání ceny na novou sazbu této daně. Základ daně přitom zůstane nezměněn.
- 7.10. Zhotovitel se nemůže zprostit povinností odstranit a zlikvidovat odpad vzniklý plněním předmětu Smlouvy a ani z tohoto důvodu navyšovat stanovenou maximální cenu za plnění předmětu Smlouvy.
- 7.11. Práce budou účtovány jednou za kalendářní měsíc. Podkladem pro vystavení účetního dokladu bude měsíční výkaz provedených prací sepsaný zástupcem Zhotovitele (pověřeným pracovníkem) a odsouhlasený zástupcem Objednatele. Kopie výkazu provedených prací, kopie záznamů o provozu vozidel a kopie vážních lístků budou přílohou účetních dokladů.
- 7.12. Účetní doklad nesmí být vystaven přede dnem odsouhlasení měsíčního výkazu zástupcem Zhotovitele a Objednatele.
- 7.13. Splatnost všech účetních dokladů na účet Zhotovitele se sjednává na 14 dnů ode dne doručení Objednateli. Počíná běžet dnem doručení objednateli, ve formátu a způsobem doručení dle platných právních předpisů.
- 7.14. Lhůta splatnosti neběží, pokud bude Objednateli doručen doklad vykazující chyby či nedostatky nebo jež nebude v souladu a formě dle platných právních předpisů. V tomto případě vyzve Objednatel Zhotovitele k opravě účetního dokladu.
- 7.15. Doručením opravného dokladu bez vad a dle platných právních předpisů počíná běžet lhůta splatnosti od počátku.

## 8. Sankce

### 8.1. Sankce při nedodržení harmonogramu prací

- 8.1.1. V případě nedodržení harmonogramu prací má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má Objednatel právo odečíst z částky uvedené v měsíčním účetním dokladu. Jedná se o harmonogram stanovený touto Smlouvou či dle dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Tato sankce nesmí být účtována, pokud je prodlení způsobeno špatnými klimatickými podmínkami nebo jinými požadavky Objednatele (např. z důvodu zajištění bezpečnosti či plynulosti provozu na pozemních komunikacích, bezpečnosti osob, změny priority provedení jiných úkonů Objednatele atd.). Tato sankce nebude rovněž účtována v případě, že Zhotovitel bude na základě požadavků Objednatele provádět jiné práce, u kterých stanoví Objednatel přednost, nebo tyto práce bude nutné provést přednostně s ohledem na bezpečnost osob či bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích).
- 8.1.2. Sankce uvedené v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy nebudou účtovány, pokud dojde k nedodržení harmonogramu prací z důvodu stanovení zvláštního režimu fungování státu jako celku, např. při vyhlášení nouzového stavu, popř. dle dalších postupů v souladu se zákonem č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 a o změně některých souvisejících zákonů.
- 8.1.3. Pokud dojde k nedodržení termínů s výjimkou případů uvedených v předchozím odstavci, vyzve Objednatel Zhotovitele, který je povinen nápravu zajistit do 10 kalendářních dnů. Pokud tak Zhotovitel neučiní, a nedojde k případům uvedených v článku 8.1.1. Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu dle výše uvedeného odstavce.

## **8.2. Sankce při neodstranění nedostatků při provádění prací zjištěných objednatelem**

- 8.2.1. Pokud nedostatky, na které Objednatel upozornil e-mailovou korespondencí, nebudou odstraněny do termínu stanoveného Objednatelem, má Objednatel právo po čtyřech pracovních dnech následujících po termínu odstranění závad v upozornění, vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo odečíst z účetního dokladu.
- 8.2.2. Pokud tak Zhotovitel neučiní z důvodů uvedených v článku 8.1.1. Smlouvy smluvní pokuta dle tohoto článku nesmí být účtována.

## **8.3. Sankce při nedodržení podmínek při odvozu odpadu**

- 8.3.1. Odpad bude zlikvidován do 48 hodin (v souladu se zákonem o odpadech).
- 8.3.2. V případě, že Zhotovitel nezlikviduje odpad z provádění předmětu Smlouvy do 48 hodin, má Objednatel právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo odečíst z účetního dokladu.
- 8.3.3. Ustanovení předchozího platí pro případ, kdy odpad nebude zlikvidován do 48 hodin z důvodu stanovení zvláštního režimu fungování státu jako celku, např. při vyhlášení nouzového stavu.
- 8.3.4. Sankce dle článku 8.3.2. nesmí být účtována, pokud je prodlení způsobeno špatnými klimatickými podmínkami, prováděním stavebních či jiných investičních akcí či jiných důvodů hodných zřetele.
- 8.3.5. Sankce dle článku 8.3.2. nebude rovněž účtována v případě, že Zhotovitel bude na základě požadavků Objednatele provádět jiné práce, u kterých stanoví Objednatel přednost, nebo tyto práce bude nutné provést přednostně s ohledem na bezpečnost osob či bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.
- 8.3.6. Objednatel a Zhotovitel se mohou v konkrétních případech s ohledem na klimatické a další podmínky na stanovišti (popř. na základě jiných důvodů) dohodnout na termín odvozu odpadu pozdějším.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce v rámci předmětu Smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v to včetně plnění povinností evidence a ohlašování odpadů ve smyslu příslušných ustanovení tohoto zákona.
- 9.2. Změny Smlouvy nebo jen jejich příloh jsou možné pouze očišovanými písemnými dodatky podepsanými oběma zástupci ve věcech smluvních. Dodatky se poté stanou nedílnou součástí Smlouvy.
- 9.3. Pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ) a dalšími příslušnými právními předpisy souvisejícími s plněním předmětu Smlouvy.
- 9.4. Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.6. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré informace o položkových (jednotkových) cenách, tedy informace o ceně za 1 hodinu prací uvedené v článku 7., odstavcích 7.2. a 7.6., a dále informace o cenách, které jsou uvedené v článku 7., odstavci 7.4., naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 OZ. Objednatel toto bere na vědomí a podpisem smlouvy stvrzuje svůj souhlas s tímto ujednáním o obchodním tajemství.
- 9.7. Smluvní strany podpisem Smlouvy stvrzují svůj souhlas se zpracováním svých osobních údajů uvedených ve Smlouvě, zejména s jejím zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Zákon o registru“), vyjma částí, které se dle Zákona o registru neuveřejňují, zejména obchodního tajemství podle odstavce 9.7. Smlouvy.

- 9.8. Smluvní strany podpisem Smlouvy prohlašují, že s výjimkou ustanovení uvedených v odstavci 9.6. tohoto článku Smlouvy, Smlouva nenaplníuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 OZ. Zhotovitel s tímto ujednáním plně souhlasí a toto stvrzuje podpisem Smlouvy.
- 9.9. Zhotovitel bere na vědomí že ustanovení odstavce 9.8. se vztahuje i na ujednání o maximální ceně za plnění předmětu Smlouvy za dobu sjednání smlouvy rok. Údaj o maximální ceně není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 OZ. Zhotovitel bere na vědomí, že tento údaj bude zveřejněn.
- 9.10. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do Registru vyjma obchodního tajemství uvedeného v článku 7 odstavcích 7.2., 7.4. a 7.6., Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V Pardubicích, dne 22. 12. 2021

V Pardubicích, dne 22. 12. 2021

Za Zhotovitele:

[Redacted signature]

Ing. Petr Beneš  
předseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Ales Kopecky  
místopředseda představenstva

Služby města Pardubic a.s.  
Hůrka 1803, Bile Predmesti  
530 12 Pardubice  
iČ: 252 62 572

Za Objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
starosta městského obvodu



### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Mapa ploch pasportu zeleně na území Městského obvodu Pardubice III – 2 části

Příloha č. 2 – Soupis nových výsadeb nezahrnutých do pasportu

Příloha č. 3 – Sumář jednotlivých ploch pasportu veřejné zeleně na území Městského obvodu Pardubice III

### **DOLOŽKA**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením  
Rady městského obvodu Pardubice III

č. R/508/2021 ze dne 20. 12. 2021

V Pardubicích, dne 22. 12. 2021

vedoucí ODŽP Úřadu městského obvodu Pardubice III

### **DOLOŽKA ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV**

Tato Smlouva byla zveřejněna v registru smluv MVČR dne .....