

SMLOUVA O PRONÁJMU TISKOVÝCH ZAŘÍZENÍ

uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012

I. SMLUVNÍ STRANY

Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí

Sídlem: Husova 146/2, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 00843369

Zastupuje: [redacted] ředitel

(dále též *Nájemce*)

a

Ing. Jan Hrdý

sídlem: A. Kubeši 1510, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 73095087

DIČ: [redacted]

Zastupuje: Ing. Jan Hrdý, jednatel

Kontakt: [redacted]

Tech. kontakt: [redacted]

Kontakt pro nahlášení poruchy: email: [redacted]

Bank. spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Zapsaný v živn. rejstříku Živn. úřadu ve Valašském Meziříčí, č.j.: [redacted]

(dále též *Pronajímatel*)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem multifunkčních tiskových zařízení včetně servisní podpory a spotřebního materiálu (s výjimkou papíru) za přesně definovanou finanční odměnu a v souladu s dalšími ustanoveními této smlouvy.

2.2 Specifikace tiskového zařízení

Jedná se o síťové barevné multifunkční tiskové zařízení s možností skenování a kopírování do formátu papíru o velikosti maximálně A3. Konkrétně se jedná o zařízení CANON imageRunner Advance 3325i (výrobní číslo: QTS28119). Zařízení má více 2 zásobníky papíru, podstavec s kolečky, obsahuje automatický oboustranný podavač předloh DADF, umožňuje síťový provoz a centrální správu. Zařízení je vybaveno několika funkcemi identifikace uživatele a rovněž eviduje objem tisku/kopírování, což slouží jako podklad pro následnou fakturaci

2.3 Umístění zařízení

Tiskové zařízení bude umístěno ve sborovně školy na adrese Husova 146, 75 7 01 Valašské Meziříčí. Přemístění zařízení nájemcem bez písemného souhlasu pronajímatele se zakazuje.

2.4 Uvedení zařízení do provozu

Předmětné zařízení bude na náklady pronajímatele dopraveno na dohodnuté místo a zde bude odborně nainstalováno. Současně se pronajímatel zavazuje proškolit vybrané pracovníky nájemce v užívání zařízení. Předání bude provedeno v termínu do 10.1.2022. O předání zařízení a proškolení obsluhy bude sepsán předávací protokol.

2.5 Vlastnická práva

Vlastníkem všech zařízení, která tvoří předmět této smlouvy, je pronajímatel. Vlastnické právo k předmětu smlouvy se touto smlouvou nijak nemění a nepřechází na nájemce. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě ani jej přenechat třetí osobě k užívání bez písemného souhlasu

pronajímatele. Při ukončení nájemního vztahu je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Měsíční paušální poplatek

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že žádný fixní měsíční poplatek (paušál) nebude účtován.

3.2 Cena tiskových služeb

Objednatel zaplatí pouze za prokazatelně vytištěné dokumenty (tisk či kopie). Jako podklad pro výpočet ceny tiskových služeb bude vždy sloužit záznam z počítačového integrovaného v tiskovém zařízení. Cena jednotlivých výtisků byla dohodnuta tak, jak je uvedeno v tabulce níže:

	garance *1	cena výtisku A4 *2
Pronájem zařízení (měs.)	24	
Výtisk A4 čb	4500	0,22
Výtisk A4 barevná	400	1,49

*1 - garance délky smluvního vztahu na X měsíců a min. měsíčního objemu tisku

*2 - cena je uvedena v Kč bez DPH a odpovídá výtisku jedné strany A4 (A3 se počítá jako 2x A4)

3.3 Standardní pokrytí tonerem

Tato smlouva vychází z výrobcem udávaných hodnot standardizované spotřeby toneru při standardním 5% pokrytí a toto pokrytí je také stanoveno jako maximální přípustné. Pokud Nájemce odebere větší množství toneru než standardní, má Pronajímatel právo množství toneru, které bylo odebráno nad rámec, vyúčtovat Nájemci dle ceníku platného ke dni vyúčtování.

3.4 Zúčtovací období

Zúčtovací období bylo stanoveno v délce 1 měsíc a vyúčtování bude provedeno na základě stavu počítačového zařízení k poslednímu dni v měsíci. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli automatické odečty stavu počítačových zařízení a v případě potřeby poskytnout i další nezbytnou součinnost k realizaci tohoto odečtu.

3.5 Platební podmínky

Nájemce uhradí fakturu za tiskové služby včetně platné sazby DPH a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem za předchozí zúčtovací období. Faktura bude mít splatnost minimálně 14 dnů od data vystavení daňového dokladu. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty. Pokud nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona, může ji nájemce vrátit zpět pronajímateli k doplnění nebo novému vyhotovení. Lhůta splatnosti pak začíná plynout znovu ode dne vystavení opravené a doplněné faktury, která odpovídá zákonným ustanovením.

3.6 Sankce

V případě prodloužení nájemce s úhradou jakýchkoliv peněžitých závazků se tento zavazuje uhradit pokutu pronajímateli ve výši 0,18% dlužné částky za každý den prodloužení.

IV. PROVOZ A ÚDRŽBA

4.1 Instalace a údržba předmětu smlouvy

Dodávka, prvotní odborná instalace, kompletní správa pronajatého zařízení, jakož i veškeré servisní zásahy zahrnující běžnou údržbu a případné řešení závad, jdou na vrub pronajímatele. Výjimky jsou uvedeny dále ve smlouvě.

4.2 Uživatelská údržba

Údržbu a opravy předmětu nájmu, které je schopen nájemce provádět sám dle návodu k použití v rámci běžné údržby zařízení, je povinen provádět nájemce. Náklady na uživatelskou údržbu nese nájemce.

4.3 Odborná údržba

Pronajímatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy provádět odbornou údržbu předmětu této smlouvy (s výjimkou bodu 4.2 této smlouvy) tak, aby jej mohl nájemce využívat ke stanovenému účelu. Dále se pronajímatel zavazuje dodávat po celou dobu nájmu veškerý spotřební materiál (s výjimkou papíru), aby umožnil nájemci realizovat libovolný objem tisku. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na vyžádání přístup k předmětu smlouvy kdykoliv v běžné pracovní době pronajímatele. Náklady za odbornou údržbu nese pronajímatel.

4.4 Servis v případě poruchy

V případě poruchy je nájemce povinen upozornit na tuto skutečnost pronajímatele na některý z platných kontaktních údajů pronajímatele, přičemž telefonní i emailové kontaktní údaje platné v den uzavření smlouvy jsou uvedeny v odstavci I této smlouvy. Při nahlášení poruchy je nutné specifikovat konkrétní zařízení a uvést stručný popis závady. Pronajímatel zajistí započítání servisního zásahu nejpozději do 4 hodin po oznámení závady. Do této doby se počítá pouze aktuální pracovní doba pronajímatele. V případě neodstranitelné závady zapůjčí pronajímatel nejpozději do 72 hodin od zahájení opravy bezplatně náhradní zařízení podobných technických parametrů, přičemž do této doby se započítávají pracovní dny pondělí až pátek. Náhradní zařízení bude zapůjčeno po celou dobu opravy pronajatého zařízení.

4.5 Náhrada/výměna zařízení v době trvání smlouvy

V případě, že zařízení dojde své životnosti, je vadné, nebo v jiných obdobných situacích, kdy pronajímatel uzná za vhodné provést výměnu zařízení za jiné, je taková výměna možná. Zařízení, kterým pronajímatel nahrazuje původní zařízení, musí mít stejné nebo lepší parametry. Pronajímatel taktéž může dle uvážení měnit jednotlivé díly – s cílem optimalizovat.

4.6 Povinnosti nájemce

Nájemce určí osoby, které budou pronajímatelem poučeny o řádné obsluze zařízení. Nájemce je povinen dodržovat návody a pokyny k obsluze. Bez souhlasu pronajímatele nesmí nájemce zasahovat do zařízení, nesmí zařízení přemísťovat, ani je přenechat do užívání třetí osobě. Nájemce je povinen zamezit jakémukoliv poškození, ztrátě nebo zničení zařízení. Nájemce odpovídá za případnou škodu bez ohledu na skutečnost, zda škodu způsobil nájemce nebo třetí osoba. Veškeré závady a škody na předmětu nájmu je povinen neprodleně nahlásit pronajímateli.

Nájemce se zavazuje měnit prázdné tonery za plné, přičemž za včasné doplnění zásob nových tonerových kazet je odpovědný pronajímatel, pokud je mu toto umožněno. Nájemce musí s předstihem nahlásit potřebu dodání náhradního toneru. Nájemce umožní pronajímateli elektronické napojení dohledového systému na předmětná zařízení.

Nájemce je povinen užívat v souladu s využitím předmětu nájmu pouze papír schválený výrobcem zařízení nebo případně papír, který písemně schválí pronajímatel. V souladu s doporučením výrobce tiskových zařízení, je nutné vždy užívat pouze papír určený pro laserové tiskárny a dodržet nejvyšší přípustnou gramáž.

4.7 Omezení dodávek při prodlení s platbou

V případě, že je nájemce v prodlení s platbou v délce trvání překračující 14 dní, není pronajímatel zavázán k plnění smluvních povinností vyplývajících z této smlouvy a to až do úplného splacení dlužné částky i smluvní pokuty.

V. PLATNOST SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

5.1 Smluvní období

Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 24 měsíců pro období od 1.1.2022 do 31.12.2023. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu obou smluvních stran. Tuto smlouvu je možné předčasně ukončit v souladu s bodem 5.2 této smlouvy, redukovat předmět plnění v souladu s bodem 5.3 této smlouvy, nebo případně upravit písemnou dohodou obou smluvních stran.

5.2 Okamžitá výpověď smlouvy při jejím hrubém porušení

V případě závažného a opakovaného porušování smluvních povinností pronajímatele má nájemce právo vypovědět smlouvu s okamžitou platností. Zmíněná závažnost a opakované porušování smluvních povinností musí být prokazatelné a aktu okamžité výpovědi smlouvy musí předcházet písemné upozornění

na neplnění povinností, přičemž pronajímateli musí být umožněno odstranit nedostatky ve lhůtě minimálně 5 pracovních dnů.

Pronajímatel má právo vypovědět smlouvu s okamžitou platností v případě, že nájemce opakovaně porušuje své povinnosti, nebo neužívá předmět nájmu v souladu se všemi smluvními podmínkami, dále pokud byl na nájemce podán insolvenční návrh či návrh na výkon rozhodnutí či provedení exekuce, nebo když nájemce vstoupí do likvidace, nebo případně pokud je nájemce v prodlení s platbou delším než 30 dnů. V každém případě, pokud dojde k vypovědi smlouvy dle tohoto bodu, je nutné učinit tak prokazatelně, písemnou formou či elektronicky.

5.3 Částečné odstoupení od smlouvy

V případě prodlení nájemce s úhradou jakýchkoliv peněžitých závazků v délce trvání nad 21 dnů, může pronajímatel jednostranně redukovat předmět této smlouvy (částečné odstoupení od smlouvy formou snížení počtu pronajatých tiskových zařízení) a to v libovolném rozsahu. V takovém případě nájemce umožní pronajímateli bezodkladný odvoz zařízení, která budou z této smlouvy rozhodnutím pronajímatele vyjmuta, pronajímatel si je na své náklady odveze do své provozovny a dále má pronajímatel právo účtovat manipulační poplatek až do výše 15.000,- Kč za každé takové zařízení.

5.4 Vypořádání finančních závazků

Jakákoliv forma výpovědi této smlouvy či její změna nemá žádný odkladný či rušící vliv na nutnost vypořádání finančních závazků z této smlouvy plynoucích.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1 Ve všech případech, které mohou ovlivnit schopnost smluvních stran plnit všechny závazky, vyplývající z této smlouvy, jsou smluvní strany povinny neprodleně informovat protistranu. Toto se týká například změn osoby nájemce a pronajímatele (změna názvu, fakturačních údajů, adresy provozovny atd.), dále v případě, kdy se některá ze smluvních stran dostane do tíživé finanční situace, kdy byl na jednu ze smluvních stran podán insolvenční návrh nebo návrh na výkon rozhodnutí či provedení exekuce, nebo když některá ze smluvních stran vstoupí do likvidace.

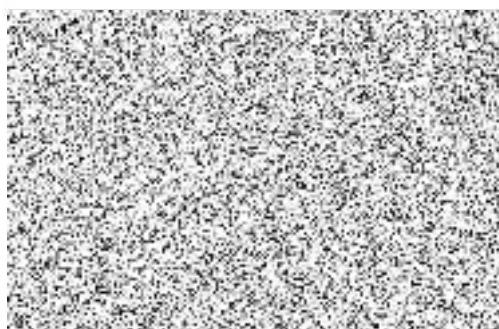
6.2 Smlouva může být změněna pouze v písemné podobě formou vzestupně číslovaných dodatků a za souhlasu obou smluvních stran.

6.3 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se budou řídit českými obecně závaznými právními předpisy.

6.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

6.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí dne 3.1.2022



(za Pronajímatele)



(za Nájemce)