

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Jablonova28,214
Stavba: Oprava bytu č.214

KSO:
Místo: Jabloňova 28,Brno

CC-CZ:
Datum: 12.11.2021

Zadavatel:
MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ILASTAN s.r.o. , Malátova 12, 612 00 Brno

IČ: 01999371
DIČ: CZ01999371

Projektant:
Radka Volková

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
R.Volková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **213 300,57**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21.00%	0,00	0,00
DPH základní snižená	15.00%	ILASTAN s.r 213 300,57	31 995,09

Cena s DPH **v CZK** **245 295,66**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 12.11.2021

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Jablonova28,214

Stavba: Oprava bytu č.214

Místo: **Jablonova 28,Brno**

Datum: 12.11.2021

Zadavatel: MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: ILASTAN s.r.o. , Malátova 12, 612 00 Brno

Zpracovatel: R.Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		213 300,57	245 295,66
Jablonova 28.214	Oprava bytu č.214	213 300,57	245 295,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:

Oprava bytu č.214

KSO:

Místo: Jabloňova 28,Brno

CC-CZ:

Datum: 12.11.2021

Zadavatel:

MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ILASTAN s.r.o. , Malátova 12, 612 00 Brno

IČ:

01999371

DIČ:

CZ01999371

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

R.Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				213 300,57
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	213 300,57	15,00%	31 995,09

Cena s DPH	v	CZK	245 295,66
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.214

Místo: Jabloňova 28,Brno

Datum: 12.11.2021

Zadavatel: MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: ILASTAN s.r.o. , Malátova 12, 612 00 Brno

Zpracovatel: R.Volková

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	213 300,57
HSV - Práce a dodávky HSV	47 827,17
1 - Ostatní	150,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 234,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 408,82
997 - Přesun sutě	4 816,87
998 - Přesun hmot	1 216,50
PSV - Práce a dodávky PSV	150 573,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	480,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	8 922,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 428,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 511,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	23 938,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 652,00
766 - Konstrukce truhlářské	21 120,00
776 - Podlahy povlakové	56 102,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 067,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 352,40
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	3 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Slavba:

Oprava bytu č.214

Místo: Jabloňova 28, Brno

Datum: 12.11.2021

Zadavatel: MmBrna, OSM, Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno

Zpracovatel: R. Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							213 300,57		
D		HSV	Práce a dodávky HSV					47 827,17	
D		1	Ostatní					150,00	
1	K	1-pol.2	Zapravení drážek a děr	sada	1,000	150,00	150,00		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					17 234,98	
2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	45,800	85,00	3 893,00	CS ÚRS 2021 01	
			5,8+4,5+23,3+12,2					45,800	
3	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	127,601	100,00	12 760,10	CS ÚRS 2021 01	
			"předsíní"(2,6*2+2,4)*2,65					20,140	
			"koupelna"(2,4+1,7+0,6)*2*2,65					24,910	
			"kuchyně"(4,0+6,87)*2*2,65					57,611	
			"pokoj"(4,36+2,8)*2*2,65					37,948	
			Mezisoučet					140,609	
			-(0,6*0,6+0,9*1,95+1,75*1,95+1,1*0,6+1*2,0)					-8,188	
			-0,8*2*4-0,6*2*2					-8,800	
			Mezisoučet					-16,988	
			(0,6*3+1,05+2,15*2+1,1+0,6*2+0,9+1,75+1,95*4)*0,2					3,980	
			Součet					127,601	
4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	8,188	10,00	81,88	CS ÚRS 2021 01	
5	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladech	sada	1,000	500,00	500,00		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					24 408,82	
6	K	952901111R	Hygienické vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	45,800	12,50	572,50		
7	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby, světel, kuchyňské linky, digestoře, gamyže	sada	1,000	1 000,00	1 000,00		
8	K	952-pc 2	Vyčistit vanu včetně sifonu, zapravení poškozeného smaltu	sada	1,000	500,00	500,00		
9	K	952-pc 3	Umytí dlažby a obklady, zapravení spar- na WC a v koupelně	hod	7,000	100,00	700,00		
10	K	968-pc 4	Vyvěšení vnitřních dveří a odvoz	kus	3,000	35,00	105,00		
			3					3,000	
11	K	968-pc 5	Umytí vchodové dveře, výměna kování, klika-koule, bezpečnostní zámek	kus	1,000	250,00	250,00		
			1					1,000	
12	K	968-pc 6	Výměna poštovní schránky	kus	1,000	680,00	680,00		
			1					1,000	
13	K	968-pc 7	Umytí a opravit vestavěné skříně v předsíni, úchyty a zařízení	kus	1,000	500,00	500,00		
			1					1,000	
14	K	952-pc 8	Umytí dlažbu v předsíni	hod	4,000	350,00	1 400,00		
15	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	45,800	74,00	3 389,20	CS ÚRS 2021 01	
16	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	127,601	120,00	15 312,12	CS ÚRS 2021 01	
D		997	Přesun sutě					4 816,87	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,694	500,00	1 347,00	CS ÚRS 2021 01	
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,694	500,00	1 347,00	CS ÚRS 2021 01	
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	64,656	12,00	775,87	CS ÚRS 2021 01	
			2,694*24 *Přepočtené koeficientem množství					64,656	
20	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	2,694	500,00	1 347,00	CS ÚRS 2021 01	
D		998	Přesun hmot					1 216,50	
21	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	2,433	500,00	1 216,50	CS ÚRS 2021 01	
D		PSV	Práce a dodávky PSV					150 573,40	
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod					480,00	
22	K	7221-pc1	Úprava napojení vody v kuchyni pro možnost napojení dřezu a přípravy pro myčku	sada	1,000	250,00	250,00		
23	K	7221-pc2	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody-případná výměna	sada	1,000	150,00	150,00		
24	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	40,000	2,00	80,00	CS ÚRS 2021 01	
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					8 922,00	
25	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01	
26	K	725112171R	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný včetně rohového ventilu, prkynka a zapojení	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	68,00	68,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2021 01
29	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
30	K	7256-pc 1	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	580,00	580,00	
31	K	7256-pc 2	Výměna přípravy pro pračku	soubor	1,000	500,00	500,00	
32	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
33	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
34	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2021 01
35	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
36	K	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
37	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	87,000	2,00	174,00	CS ÚRS 2021 01
D 734 Ústřední vytápění - armatury							1 428,00	
38	K	734221682	Výměna -termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	14,000	2,00	28,00	CS ÚRS 2021 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							7 511,00	
40	K	735111810R	Demontáž otopného tělesa -žebřík v koupelně	kus	1,000	500,00	500,00	
41	K	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového na stěny výšky tělesa přes 1340 mm-místopost č.2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
42	M	54153050	těleso trubkové -stejně jako původní	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
43	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	70,000	2,50	175,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	70,000	2,50	175,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,630	500,00	315,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	735-Pc 1	Očištění otopného tělesa, nátěr-č.1	kus	2,000	250,00	500,00	
48	K	735-Pc 2	Opravit nebo vyměnit ventil u OT	sada	1,000	500,00	500,00	
49	K	735-Pc 3	Oprava radiátoru v pokoji č.4,čištění	kus	1,000	500,00	500,00	
50	K	735-Pc 4	Oprava poškozeného OT v pokoji č.3-vyvrácené,čištění a TRV ventil	kus	1,000	500,00	500,00	
51	K	735-Pc 5	Výměna pokojového termostatu včetně nastavení	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
52	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	73,000	2,00	146,00	CS ÚRS 2021 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							23 938,00	
53	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
54	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	3,000	56,00	168,00	CS ÚRS 2021 01
55	M	34774102	žárovka LED E27 6W	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
57	M	348212	svítidlo bytové žárovkové stropní včetně světelného zdroje a recykl.poplátku	kus	2,000	800,00	1 600,00	
58	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč vč.revizní zprávy	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	7419-pc 1	D+M zásuvková lišta do kuchyňské linky	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
60	K	7419-pc 2	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horníma skříňkami	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
61	K	7419-pc 3	Drobný pomocný instalační materiál (objímky, svorky, sádra, aj.)	sada	1,000	250,00	250,00	
62	K	7419-pc 4	Oprava nebo výměna vypínače, dvojzásuvky,zásuvky,internetu,televize	kus	23,000	250,00	5 750,00	
VV 11+3+3+6					23,000			
63	K	7420-pc 5	Likvidace demontovaného elektroodpadu	kus	1,000	500,00	500,00	
64	K	7420-pc 6	Dodávka a montáž el.sporáku	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
65	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	235,000	2,00	470,00	CS ÚRS 2021 01
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							2 652,00	
66	K	742310006	Montáž domácího nástěnného telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
67	M	38226805	přístroj telefonní domácí s bzučákem	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
68	K	742310806	Demontáž domácího nástěnného telefonu	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
69	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	26,000	2,00	52,00	CS ÚRS 2021 01
D 766 Konstrukce truhlářské							21 120,00	
70	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
VV 3					3,000			
71	M	61162014R1	dveře jednokřídle fóliový plně bílé 800x1970mm včetně kování,klik a zámku (mezi pokoji) nutno přeměřit na stavbě	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
VV 1					1,000			
72	M	61162014R3	dveře jednokřídle fóliový plně bílé 600x1970mm včetně kování,klik a zámku (WC) nutno přeměřit na stavbě	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
VV 1					1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
73	M	61162014R2	dveře jednokřídlé fóliový prosklené bílé 800x1970mm včetně kování,klik a zámku (kuchyň-předsín) nutno přeměřit na stavbě	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
			1		1,000			
74	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
			3		3,000			
75	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
76	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620-820mm š 100mm včetně náteru, nebo přechodové lišty	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
77	K	766-pc 4	D+m kuchyňské linky včetně dřezu,baterie,digestoře,osvětlení zespuďu,...dle původního tvaru kuch.linky viz TZ	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
78	K	766-pc 2	Oprava ovládání oken,hygienické vyčištění,demontáž žaluzií a seřízení oken	sada	4,000	500,00	2 000,00	
79	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	335,000	2,00	670,00	CS ÚRS 2021 01
D	776		Podlahy povlakové				56 102,50	
80	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	35,500	25,00	887,50	CS ÚRS 2021 01
			23,3+12,2		35,500			
81	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	35,500	25,00	887,50	CS ÚRS 2021 01
82	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	35,500	56,00	1 988,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	35,500	225,00	7 987,50	CS ÚRS 2021 01
84	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	35,500	150,00	5 325,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	35,500	500,00	17 750,00	CS ÚRS 2021 01
			35,5		35,500			
	M	28411021	PVC ve vzoru parket	m2	39,050	350,00	13 667,50	CS ÚRS 2021 01
			35,5		35,500			
			35,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,050			
87	K	7762231121	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m2	35,500	25,00	887,50	
88	K	776421111	Montáž a dod.obvodových lišt lepením	m	36,720	150,00	5 508,00	
			(2,8+4,4+4,36+6,8)*2		36,720			
89	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	607,000	2,00	1 214,00	CS ÚRS 2021 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				2 067,50	
90	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,750	25,00	118,75	CS ÚRS 2021 01
			4,8*0,25*3+4,6*0,25		4,750			
91	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	4,750	50,00	237,50	CS ÚRS 2021 01
92	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,750	65,00	308,75	CS ÚRS 2021 01
93	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	4,750	65,00	308,75	CS ÚRS 2021 01
94	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,750	125,00	593,75	CS ÚRS 2021 01
95	K	783-pc 1	Odstranění nátěru z radiátoru a trub včetně tmelení,přebroušení a nátěru 2x	sada	1,000	500,00	500,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				26 352,40	
96	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,410	25,00	4 660,25	CS ÚRS 2021 01
			45,8+140,61		186,410			
97	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,410	25,00	4 660,25	CS ÚRS 2021 01
98	K	784151051	Dvojnásobně izolování syntetickými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,000	85,00	255,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	784181101	Základní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,410	25,00	4 660,25	CS ÚRS 2021 01
100	K	784221101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za sucha dobře otěrůvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	186,410	65,00	12 116,65	CS ÚRS 2021 01
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				4 900,00	
101	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 01
			"drobné pomocné práce na systému ZTI"4		4,000			
			"drobné pomocné práce na systému ÚT"4		4,000			
			Součet		8,000			
102	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
			"demontáž stávající instalace"6		6,000			
			Součet		6,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
D	VRN3		Zařízení stavenišť				5 000,00	
103	K	030001000	Zařízení stavenišť 3%	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN6		Územní vlivy				3 500,00	
104	K	065002000	Mimostaveništní doprava 2%	sada	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN7		Provozní vlivy				1 500,00	
105	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst 1,5%	sada	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01