



MĚSTO MILEVSKO,
E. Beneše 420, 399 01 MILEVSKO
IČ 00249831, DIČ CZ00249831

**DODATEK Č. 1
K OBJEDNÁVCE ZE DNE
28.01.2021 č. 7215074 A**

Vaniš Luboš, Ing.,
Sepekov-Líšnice 72
399 01 Milevsko
IČO:60078936

Bankovní spojení :

ČS a.s., pobočka Milevsko
hlavní činnost (č.ú. 27-0640992319/0800)
hospodářská činnost (č.ú. 9021-0640992319/0800)

Vyřizuje/linka
Bc. Eva Kotrbová

V Milevsku dne
15.12.2021

Z důvodu prodloužení termínu zhotovení díla u smlouvy o dílo s s.r.o. UNIKO Písek, IČO: 46679405 „Podnikatelský park Milevsko-komunikace“ do 30.05.2022 se na základě cenové nabídky, která je přílohou dodatku č. 1 k objednávce, se prodlužuje výkon TDI a to do 30.05.2022 a navyšuje se cena o 72.418,50-Kč včetně DPH.

SMLUVNÍ CENA nově zní celkem (včetně DPH): 192.995 Kč

Ostatní ustanovení objednávky č. 7215074 A se nemění.

Kopii objednávky vraťte s fakturou!

03 -01- 2022

V Milevsku dne

- 3 -01- 2022

V Milevsku dne

Objednatel, Ing. Michal Herma, vedoucí OISM

Zhotovitel, Ing. Luboš Vaniš

Finanční krytí před vznikem závazku:

Individuální příslib č.: OISM/7215073A/2021/1

Rozpočtová skladba:

002212	6121	6192	6	192995
--------	------	------	---	--------

Specifikace

Na základě usnesení rady města Milevsko č.347/21 z 25.října 2021 a rozhodnutí o uzavření dodatku č.1 na prodloužení termínu plnění díla „Podnikatelský park Milevsko-komunikace“ se doba realizace stavby prodlužuje z původního termínu dokončení díla 29.11.2020 na 30.5.2022 což je prodloužení o 6 měsíců.

Činnost TDI bude prodloužena o dobu realizace po uvedení stavby do užívání.

Cena za prodloužení činnosti bude vycházet z původní ceny předložené v nabídce NAB_2/2021_VL a specifikované v objednávce 7215074 A z 28.1.2021 – odpovídající době realizace 8 měsíců

Kalkulace: 99.650,-Kč / 8 měsíců = cca 12.450,-Kč/ měsíc

Prodloužení doby výstavby : 6 měsíců

Rozpis na jednotlivé měsíce:

Prosinec/2021	50% činnost	6.250,-Kč
Leden /2022	stop stav	0,- Kč
Únor/2022	50% činnost	6.250,- Kč
Březen/2022	12.450,-Kč
Duben/2022	12.450,- Kč
Květen/2022.....	12.450,- Kč
Kolaudační řízení + legislativa +podklady pro dotační vyúčtování		10.000,- Kč
Cena celkem za činnost po kolaudační řízení stavby...bez DPH		59.850,-Kč
DPH 21%		12.568,50-Kč
CENA CELKOVÁ VČETNĚ 21%DPH.....		72.418,50-Kč

Součástí výkonu TDI bude (vedle činností specifikovaných v daných právních předpisech) následující činnosti:

1. Činnost při realizaci stavby

- a) Dohled nad dodržováním výchozích podkladů a podmínek pro realizaci stavby, jmenovitě:
 - Projektová dokumentace
 - Podmínky smlouvy o dílo.
 - Ustanovení příslušných prováděcích norem.
 - Ostatní podmínky (ochrana životního prostředí, bezpečnost práce)
- b) Dozor pro zajištění souladu při realizaci stavby s podmínkami smlouvy o dílo pro realizaci, projektové dokumentace a jejich změn, dalších dokladů, na základě kterých bude stavba prováděna, technických norem a jiných právních předpisů.
- c) Dohled nad kvalitou veškerých prací prováděných na stavbě zhotovitelem stavby, subdodavatelem zhotovitele a dodržení souladu těchto prací s projektovou dokumentací.
- d) Vyžadování a evidence předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací použitých při stavbě, kontrola jejich výsledků a vyžadovaných dokladů, které prokazují kvalitu vykonaných prací a dodávek (atesty, zkoušky statické a dynamické, protokoly, doklady apod.)
- e) Dohled nad kvalitním provedením a funkčností stavby v rozsahu a standardu odpovídajícím smlouvě o dílo, projektové dokumentaci, současné technické úrovni, platným normám a předpisům a dohodě zúčastněných stran.
- f) Kontrola dodržování harmonogramu výstavby, v případě skluzu výstavby vyžadování okamžité nápravy ze strany zhotovitele a navržení nápravných opatření.
- g) Projednávání změn oproti PD s důrazem na dodržování zásady nezvyšovat „pevné“ ceny, neprodlužování lhůty výstavby a jejich evidenci pro dokumentaci skutečného provedení stavby a evidenci dokumentace provedených částí.

- h) Kontrolu těch částí dodávek stavby, které budou v dalším postupu stavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výsledek bude zapsán do stavebního deníku.
- i) Pořizování fotodokumentace stavby zejména významných detailů stavby, zakrytých konstrukcí apod.
- j) Sledování vedení stavebního deníku zhotovitele, provádění zápisů týkajících se kvality prací a použitého materiálu, dohled nad prováděním zápisů o opodstatněných změnách od projektu nebo smlouvy se zhotovitelem, které svým podpisem potvrzuje.
- k) Svolání a vedení kontrolních dnů stavby v potřebných intervalech, nejméně 2x měsíčně.
- l) TDI provádí samostatnou kontrolu zhotovitelem prováděných prací nejméně 2x týdně - zápisem do stavebního deníku.
- m) Kontrolu věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání (po přezkoumání) investorovi k úhradě.
- n) Průběžné sledování postupu stavby, sledování vazby na fakturaci provedených prací.
- o) Informování investora o postupu stavby a provádění činnosti. O návštěvě stavby a všech závažných událostech a okolnostech při realizaci stavby objednavatele informovat. Předkládat objednavateli kopie všech dokumentů pořizovaných v průběhu realizace stavby a vykazujících aktuální stav realizace.
- p) Spolupráce s autorem projektu stavby při projednávání nebo navrhování opatření k odstranění případných vad nebo změn PD.
- q) Vyžádání souhlasu investora k provedení zásadních změn a dodatků k projektu, případně ke smlouvě o dílo, včetně vlastního doporučení pro jejich úspěšné uplatnění a realizaci. Dohled nad provedením zápisu těchto změn do stavebního deníku.
- r) Spolupráce na odvrácení a omezení živelných událostí.
- s) Kontrola odstraňování vad.
- t) Kontrola řádného uskladnění materiálu a konstrukcí.

2. Činnost při dokončení stavby

- a) soustředění a příprava podkladů pro odevzdání a předání stavby nebo jejich částí
- b) příprava zápisu pro předání a převzetí stavby
- c) účast na převímce stavby,
- d) účast při sepsání vad a nedodělků
- e) kontrola odstranění vad a nedodělků
- f) spolupráce se zhotovitelem stavby při závěrečném vyúčtování stavby (konečnou fakturu se svým vyjádřením a doporučením předložit ke schválení investorovi)
- g) návrh na případná opatření a sankce plynoucí z neplnění smlouvy o dílo
- h) kontrola vyklizení staveniště
- i) zajištění a předání dokladů nutných pro archivaci u investora

3. Ukončení činnosti TDI

Společně s fakturou bude objednateli předána závěrečná dokumentace o činnosti TDI, která bude obsahovat:

- a) podrobnou fotodokumentaci realizace stavby s časovou datací – 1x na CD
- b) originály zápisů pořizovaných v průběhu stavby (předání stavby, kontrolní dny, zápisy o převzetí technologických etap, převzetí dokončeného díla), jestliže nebyly prováděny do stavebního deníku