**Městská část Praha 19**

**IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely, zastoupena Pavlem Žďárským, starostou**

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné

a

**Lukáš Vebr, IČ 69530009, DIČ 7607301042, se sídlem Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9 – Kbely**

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

dále společně jako „**smluvní strany**“

zavírají na základě usnesení RMČ ze dne 17.12.2021 č. 1084/21/OMIBNH, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1**

**ke smlouvě o dílo č. 17/2021 ze dne 26.10.2021**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.10.2021 smlouvu o dílo ve věci provedení díla spočívající v opravě bytu č. 7 o velikosti 2+1 v č. p. 692 Novákovo nám., 197 00, Praha 9 – Kbely.
2. Dle předmětné smlouvy o dílo, mělo být dílo dokončeno do dne 25.11.2021 (30 dnů ode dne uzavření smlouvy). Smluvní strany konstatují, že po zahájení prací při rekonstrukci elektroinstalace v předmětném bytě byly odhaleny přeschlé a opadající omítky, které v celém bytě při jakémkoliv zásahu padaly. Dále smluvní strany konstatují, že při bouracích pracích došlo ke kompletnímu sesunutí příčky v koupelně a ve spíži, tj. vyžádala si oprava kompletní strhnutí omítek až na cihlu a následné znovuomítnutí, přetažení lepidlem s perlinkou dokončené následným štukováním. Tato časově náročná technologie se týká 90 % částí předmětného bytu vč. stropů, když tento havarijní stav bytu nemohl být před započetím prací jakkoliv předpokládán. (Přesný soupis prací – činností je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1).
3. S ohledem na výše uvedené, se smluvní strany dohodly na této změně čl. III. odst. 1 předmětné smlouvy, když čl. III. odst. 1 nově zní takto:

***„Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a bez jakýchkoliv vad a nedodělků předat objednateli nejpozději do dne 10.2.2022.“***.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčena.
2. Tento dodatek č. 1 je uzavřen ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek č. 1 byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne 20.12.2021 V Praze dne 20.12.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Městská část Praha 19 Lukáš Vebr

Pavel Žďárský, starosta