

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ DOTACE NA REALIZACI SLUŽBY OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU

DS202101461

Smluvní strany:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ 460 59

zastoupené panem Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem

IČO: 00262978

bankovní spojení:

(dále také jen „Město“)

a

BAZÉN LIBEREC, s.r.o.

se sídlem:

nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

IČO: 11754699

zastoupená panem Ing. Robertem Korseltem, jednatelem a Ing. Petrem Kořínkem, jednatelem

bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem

pod spisovou značkou C 47544

(dále také jen „BL“)

Město a BL (dále také jen „**Strany**“)

uzavírají podle:

- a. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- b. Rozhodnutí Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU – dále také jen „**Rozhodnutí SGEI**“); a
- c. § 10a a následující zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném a účinném znění (dále také jen „**MRP**“); tuto

**Veřejnoprávní smlouvu o poskytování dotace na realizaci služby obecného hospodářského zájmu
(dále také jen „Smlouva“)**

**Článek I.
Preamble**

1. **Město** je územním samosprávným celkem podle zákona č. 128/2000 Sb., obecního zřízení, v platném a účinném znění (dále také jen „**obecní zřízení**“)
2. **Město** v rámci své samostatné působnosti podporuje oblast neprofesionálního a poloprofesionálního sportu, výchovu dětí a mládeže a sportovního dorostu, jakož i vybrané sportovní a volnočasové aktivity občanů v regionu Města.
3. **Město** je výhradním vlastníkem nemovitostí, které jsou součástí objektu plaveckého bazénu na adrese Tržní nám. 1338 460 01 Liberec (viz. detailnější vymezení v Nájemní smlouvě definované níže - dále také jen „**Bazén**“).
4. **Město** s přihlédnutím k (i) dosavadním zkušenostem, na základě nichž lze identifikovat existenci selhání trhu v regionu v oblasti sportovišť pro vodní sporty (závodní plavecký bazén 50m a jiné); a (ii) primárnímu okruhu podporovaných subjektů z řad neprofesionálních a poloprofesionálních sportovních klubů, organizací orientovaných na sportovní výchovu dětí a mládeže a sportovního dorostu a jiných obdobných zařízení; považuje zajištění provozu Bazénu v regionu s podporou vybraných znevýhodněných subjektů za službu obecného hospodářského zájmu ve smyslu čl. 106 Smlouvy o fungování Evropské unie (obecně dále také jen „**služba obecného hospodářského zájmu**“, nebo „**SGEI**“, specificky pak dle vymezení v Příloze č. 1 této Smlouvy dále také jen „**Služba**“).
5. **BL** je obchodní společností, jejímž jediným společníkem je Město, založenou za účelem realizace aktivit souvisejících s provozem Bazénu.
6. **BL** v souvislosti s touto smlouvou uzavřela s **Městem** nájemní smlouvu na provoz Bazénu (dále také jen „**Nájemní smlouva**“).
7. **Strany** vnímají společný zájem na realizaci Služby v areálu bazénu.
8. **Strany** s ohledem na výše uvedené uzavírají tuto Smlouvu.

**Článek II.
Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem této Smlouvy je zajištění Služby se zaměřením na území spádové oblasti Města.
2. Předmětem této Smlouvy je zejména:
 - a. Pověření **BL** výkonem Služby v souladu a ve smyslu Rozhodnutí SGEI; a
 - b. Závazek **Města** poskytnout na realizaci Služby **BL** vyrovnávací platbu, formou dotace ve smyslu ust. § 10a a násl. MRP.

Článek III.

Pověření

1. **Město** pověřuje **BL** výkonem Služby v režimu závazku veřejné služby v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy.
2. **BL** pověření přijímá a zavazuje se, že bude Službu realizovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s Nájemní smlouvou, právními předpisy a touto Smlouvou.
3. **BL** se zavazuje do 12 měsíců od podpisu této Smlouvy zpracovat závazný dokument upravující koncepci a praktické nástroje zajištění provozu a rozvoje Bazénu. Součástí tohoto dokumentu bude mimo jiné popis podporovaných oblastí a zvýhodněných subjektů včetně nastavení a zdůvodnění režimu jejich podpory či zvýhodnění. **BL** se zavazuje se tímto dokumentem řídit a každoročně jej aktualizovat. Při příležitosti prvního předložení a každého předložení aktualizace se **BL** zavazuje zpracovat připomínky komunikované **Městem**.

Článek IV.

Vyrovnávací platba

1. Za výkon Služeb v režimu závazku veřejné služby **Město** poskytne **BL** kompenzaci formou vyrovnávací platby dle Rozhodnutí SGEI v režimu dotace ve smyslu § 10 odst. 5 MRP.

Článek V.

Výpočet, zálohy, kontrola překompence a vypořádání vyrovnávací platby

1. Vyrovnávací platbu **Město** poskytuje dle Metodiky kalkulace v Příloze č. 2 této Smlouvy (dle také jen „*Metodika kalkulace*“).
2. Vyrovnávací platba bude poskytována formou záloh /ex ante plateb na účet **BL** uvedený v záhlaví této smlouvy, nebo jiný účet dle písemného sdělení **BL**, v termínech a dílčích platbách dle Přílohy č. 3 této Smlouvy (dále také jen „*Harmonogram plateb*“).
3. Následně budou zálohové platby vypořádány a zkontrolována překompence dle Metodiky kalkulace za uplynulý kalendářní rok v termínech (i) nejprve k 30. 6. 2023 a (ii) následně vždy k 30. 6. každého kalendářního roku následujícím způsobem:
 - a. V případě **nevyčerpání zálohové platby (překompence)**:
 - i. **BL** vrátí zbylé prostředky se do 15 dnů od vypořádání do rozpočtu **Města**.
 - b. V případě **přečerpání zálohové platby (nedostatečná kompenzace)**:
 - i. **BL** může **Město** požádat o navýšení platby na daný/další kalendářní rok.
4. **Město** je oprávněno požadovat po **BL** zdůvodnění parametrů použitých pro výpočet vyrovnávací platby včetně předložení relevantních účetních a jiných dokladů. V odůvodněných případech je oprávněn použité parametry neuznat a výpočet vyrovnávací platby odpovídajícím způsobem jednostranně upravit.

5. **BL** se zavazuje průběžně informovat **Město** o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků vyrovnávací platby jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky ztížit.
6. **BL** poskytuje **Městu** každoročně zprávu o realizaci Služby následujícím způsobem:
 - a. Poprvé 30. 6. 2023 a následně 30. 6. každý kalendářní rok zprávu o realizaci Služby (dále také jen „**Zpráva**“). Zpráva je také nástrojem kontroly překompenzace za předchozí kalendářní rok.
7. Poskytovatel je povinen po dobu deseti let od relevantního data archivovat následující podkladové materiály:

Dokument	Relevantní datum
Smlouva včetně dodatků	Ukončení Smlouvy včetně dodatků
Originály dokladů, prokazujících čerpání vyrovnávací platby	31. 12. dotčeného kalendářního roku
Zprávy	31. 12. dotčeného kalendářního roku

Článek VI. Kontrolní oprávnění Města

1. Příslušné orgány **Města** jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, obecního zřízení a MRP, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba z rozpočtu Města poskytnuta.
2. **BL** umožní **Městu** nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly v průběhu trvání Smlouvy, při ukončení Smlouvy a ještě dalších 10 let po ukončení výkonu Služby a poskytnout při výkonu kontroly součinnost, zejména uchovávat a předložit k nahlédnutí originály případně alespoň pochybnosti nevzbuzující kopie všech dokladů souvisejících s vyrovnávací platbou po celou tuto dobu.

Článek VII. Porušení rozpočtové kázně

1. **BL** se zavazuje s finančními prostředky dle této smlouvy nakládat v souladu s MRP tedy především přiměřeně, efektivně a hospodárně. Neoprávněné použití vyrovnávací platby nebo zadržení prostředků poskytnutých z rozpočtu **Města** je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. **Město** je oprávněno při zjištění prokazatelného porušení podmínek této Smlouvy nebo Nájemní smlouvy ze strany **BL** dočasně pozastavit uvolňování finančních prostředků dle čl. V. O dočasném pozastavení poskytování finančních prostředků **Město** písemně informuje **BL**.
3. **BL** prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že si je vědoma následků vzniklých uvedením nepravdivých údajů ve výsledcích hospodaření, které by vedly k případnému neoprávněnému čerpání vyrovnávací platby a je si vědom důsledků případného porušení rozpočtové kázně podle platného zákona (MRP).

Článek VIII.
Délka trvání závazku, místo výkonu závazku

1. Služba bude vykonávána ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2024
2. Služba bude vykonávána s dopadem na spádové území Města.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti pozdějším datem z následujících okamžiků: (i) dnem zveřejnění v rejstříku smluv, nebo (ii) datem 1. 1. 2022
4. Před uplynutím doby platnosti smlouvy může být smlouva ukončena písemnou dohodou Stran. Smlouvu lze také ukončit písemnou výpovědí ke konci kalendářního roku podanou alespoň šest měsíců předem, avšak výhradně v případě závažného porušení této smlouvy druhou Stranou.
5. K ukončení smlouvy dojde také neschválením rozpočtu plateb do Přílohy č. 3 této Smlouvy na následující kalendářní rok do 31. 12. daného kalendářního roku, ledaže v této lhůtě Město písemně informuje BL, že má zájem na pokračování trvání Smlouvy.
6. Výpovědí, ukončením ani zánikem smlouvy nezaniká povinnost **BL** v souladu se Smlouvou vyúčtovat přijaté zálohy vyrovnávací platby na Službu.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dalšími příslušnými právními předpisy České republiky a právními předpisy EU.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle, nikoli v tísni, ani za jinak nevýhodných podmínek. Smlouvu si před podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Změny této smlouvy lze činit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. **Město** obdrží tři výtisky, **BL** jeden výtisk.
5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. 317/2021 ze dne 16. 12. 2021.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou:
 - a. Příloha č. 1: Vymezení SGEI
 - b. Příloha č. 2: Metodika kalkulace vyrovnávací platby
 - c. Příloha č. 3: Harmonogram plateb

7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou **Městem** zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity.
8. **Strany** se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem **Město**.

V Liberci dne 31 -12- 2021

V Liberci dne 31 -12- 2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

BAZÉN LIBEREC s.r.o.

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor

Ing. Robert Korselt,
jednatel

Ing. Petr Kořínek
jednatel

Příloha č. 1
Vymezení SGEI
Služba

1. Vymezení Služby

Službou se rozumí komplexní zajištění provozu Bazénu v souladu se Smlouvou a Nájemní smlouvou

Činnosti Služby zahrnují zejména, avšak nikoliv výlučně:

- Zajištění provozu tzv. „mokrý zony“ (tj. bazén 50m a 25m, výukový bazének, vířivek, skluzavek, potápěčská věž, Kneippův chodník, dětská sauna s ochlazovacím bazénkem a parní komorou) a přípravy návštěvníků pro vstup do mokré části vč. pronájmu skříněk a plaveckých drah
- Zajištění provozu wellness/fitness (tj. sauna s parní komorou, masáže, R-klub, posilovna s aerobním sálem)
- Činnosti spočívající v podnájmu nemovitostí, které jsou součástí Bazénu a jeho zařízení, zápůjčkách a výpůjčkách zařízení Bazénu, drobný prodej a stravovací služby realizované v rámci provozu Bazénu
- Činnosti provozované v areálu a v souvislosti s provozem Bazénu přímo související s výše uvedenými činnostmi včetně činností údržby a úklidu, činností přípravných a ukončovacích, podpůrných a administrativních.

Příloha č. 2

Metodika kalkulace SGEI

1. Kalkulační vzorec

Vyrovnávací platba bude kalkulována na základě následujícího kalkulačního vzorce:

- **VP (vyrovnávací platba) = V (výnosy) – N (náklady)**

2. Principy kalkulace

Při kalkulaci vyrovnávací platbě a kontrole překompenzace se přihlédne k následujícím skutečnostem:

- Jedná se o pilotní projekt za účelem prověření nového modelu financování
- Pravidla kalkulace by měla být vykládána tak, aby BL byla zajištěna dostatečná výše kompenzace umožňující realizaci Služby (při částečném pokrytí nákladů z jiných zdrojů)

3. Výnosy

- Výnosy zahrnují zejména:
 - Veškeré dotační příjmy související s realizací Služby s tím, že v případě ex ante záloh se do výnosů počítají jen do výše v daném roce skutečně spotřebovaných dotací
 - Příjmy od třetích osob – vstupné, příspěvky uživatelů na realizaci Služby, apod.
 - Přijaté finanční dary použité nebo účelově určené na realizaci Služby
 - Úroky na účtech z prostředků určených na realizaci Služby
 - Čistý zisk činností, které nejsou součástí Služby (jsou-li vykonávány)
- Výnosy zpravidla nezahrnují:
 - Přijaté nefinanční výhody (slevy na nájemném, neúčtované úroky, odpuštěné pokuty a penále apod.)
 - Uplatněné finanční prostředky nespádající do daného období
 - Jakékoliv finanční dotace účelově neurčené, nebo určené účelově mimo okruh Služby
- Vykonává-li BL i jiné činnosti, než činnosti spadající do okruhu Služby, výnosy dosažené jak z realizace Služby, tak z jiných činností BL se pro účely této kalkulace snižují koeficientem odpovídajícím podílu, kterým takové výnosy souvisí s realizací Služby

4. Náklady

- Náklady zahrnují zejména:
 - Veškeré přiměřeně vynaložené náklady na realizaci SGEI, přímé i nepřímé, investiční i provozní včetně daní poplatků a odbodů a včetně přiměřených nezpůsobilých výdajů dotačních projektů (bez omezení) a aplikovaných sankcí a korekcí do celkové výše 10% způsobilých výdajů dotačních projektů;
 - Dodatečnou úhradu nákladů z minulých let pokud souvisejí s věcným vymezením SGEI do 10% způsobilých výdajů dotačních prostředků čerpaných v dotčeném období

- Náklady zpravidla nezahrnují:
 - Ztrátu činností, které nejsou součástí Služby (pokud jsou takové činnosti vykonávány)
- Vykonává-li BL i jiné činnosti, než činnosti spadající do okruhu Služby, náklady vynaložené jak na realizaci Služby, tak na jiné činnosti BL v souvislosti s provozem Bazénu se pro účely této kalkulace snižují koeficientem odpovídajícím podílu, kterým takové výnosy souvisí s realizací Služby

Příloha č. 3 - Harmonogram plateb

1. Roční platby na bazén dle rozpočtu Města:

Předpokládaná výše plateb na rok 2022	Kč
Předpokládaná výše plateb na rok 2023	Kč
Předpokládaná výše plateb na rok 2024	Kč

2. Termíny a výše plateb dle čl. V.2 Smlouvy

Rok	Termín platby	Výše platby %
2022	15.1.2022	34,00%
	15.4.2022	22,00%
	15.7.2022	22,00%
	15.10.2022	22,00%
2023	15.1.2023	34,00%
	15.4.2023	22,00%
	15.7.2023	22,00%
	15.10.2023	22,00%
2024	15.1.2024	34,00%
	15.4.2024	22,00%
	15.7.2024	22,00%
	15.10.2024	22,00%

3. Doplnění údajů do Přílohy č. 3

3.1. Údaje do části 1 budou doplněny vždy po schválení rozpočtu Města na daný kalendářní rok nejpozději do 15.1. daného kalendářního roku

