

**MANDÁTNÍ SMLOUVA**

**č.23/2003/ PCO**

**uzavřena podle § 566 a následných,  
zákona č. 513/91 Sb. - Obchodního zákoníku**

**I.**

**Smluvní strany**

**Mandant** : **STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ  
UČILIŠTĚ OBCHODU A SLUŽEB**  
**Sídlo** : Kpt.Jasioka 50,735 64 Havířov – Prostřední Suchá  
**Zástupce** : **PeaDr. Libor Lenčo, ředitel školy**  
**IČO** : 13644271  
**DIČ** :  
**Bankovní spojení** : **KB Havířov**  
**Číslo účtu** :  
**Zápis** :

**a**

**Mandatář** : **SECURITY REDON Plus s.r.o.**  
**Sídlo** : 736 01 Havířov - Podlesí, ul. Studentská 1554/1  
**Zástupce** : Jaroslav Mrowiec, ředitel a jednatel společnosti  
**IČO** : 25 88 61 77  
**DIČ** : 370 - 25 88 61 77  
**Bankovní spojení** : KB a.s Karviná  
**Číslo účtu** :  
**Zápis** : v OR KS Ostrava, oddíl C, vložka 24277

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Mandatář se touto smlouvou zavazuje zajišťovat pro mandanta za úplatu, jeho jménem a na jeho účet, ochranu majetku v těchto prostorách mandanta- *na ulici E.Krásnohorské č. 29 v Havířově*, a provádět s tím spojená opatření a právní úkony, za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III.

#### Plná moc

1. Mandant uděluje mandatáři plnou moc k provádění všech opatření a právních úkonů spojených se zajišťováním majetku mandanta ve shora uvedeném objektu, které bude mandatář provádět jménem a na účet mandanta na základě této smlouvy.
2. Mandatář je oprávněn ve shodě s § 568 obchodního zákoníku použít k plnění svého závazku uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy rovněž třetí osoby s tím, že za plnění tohoto závazku odpovídá mandantovi on sám.

### IV.

#### Práva a povinnosti mandatáře

1. Mandatář je povinen provádět opatření k zajištění ochrany majetku mandanta uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy s odbornou péčí a v souladu se zájmy mandanta.
2. Mandatář je povinen zajistit homologované technické vybavení a provést jeho instalaci podle norem běžných v ČR. Mandatář je dále povinen sdělit mandantovi kontaktní čísla na revizního technika - opraváře technického zařízení a spojení na provozovatele PCO, který bude svou činností přímo zabezpečovat ochranu objektu.
3. Mandatář je povinen zabezpečit instruktáž a proškolení mandanta k činnostem spojeným s provozem instalovaného zařízení.
4. Mandatář je povinen zajišťovat nepřetržitě 24 hodin denně kontrolu činnosti funkcí a přenosu informací o dění v chráněném objektu.
5. Mandatář bude v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy zajišťovat:
  - registraci a přehled o stavu chráněného objektu,
  - činnosti důležité k ověření, zda nejde o planý poplach v případě aktivace technického zařízení a signálu svědčícím o napadení objektu
  - příjezd zásahové jednotky do doby ...10... minut od přijetí poplachu za účelem zjištění faktického stavu chráněného objektu, provedení opatření k zabránění pokračování útoku proti chráněnému objektu a vzniku škody; případně zadržení pachatele a v případě, že již ke škodě došlo, zabezpečení objektu tak, aby nedošlo ke zvýšení škody jakož i splnění oznamovací povinnosti stálé službě SECURITY REDON Plus s.r.o. nebo policie ČR,
  - provádění opatření směřujících k policii ČR, zejména oznámení kde, jakým způsobem, kdo, případně co bylo důvodem narušení objektu,
  - provádění opatření k zabezpečení objektu ve spolupráci s mandantem, případně zajištění objektu jako místo trestného činu dle platných právních předpisů,
  - předání dokumentace každého napadení chráněného objektu mandantovi příp. policii ČR,
  - předávání poznatků z kontrolní činnosti, důležitých k dokonalejšímu zabezpečování objektu mandantovi.

## V.

### Práva a povinnosti mandanta

1. Mandant je povinen učinit všechna organizační a administrativní opatření, která mandatář potřebuje k uskutečnění plnění předmětu činnosti, vyplývající z této smlouvy.
2. Mandant umožní mandatáři provést technická opatření důležitá k základnímu vybavení prostředky ochrany objektu mandanta a zabezpečí plnou součinnost při technickém, praktickém i teoretickém vybavování svého objektu, v souvislosti s napojením mandanta na pult centralizované ochrany provozovatele.
3. Mandant má právo umístit na viditelných místech označení, " objekt střežen zabezpečovacím systémem."
4. Mandant je povinen uvést všechny okolnosti, požadavky a informace důležité pro zabezpečení jeho objektu či majetku.
5. Mandant je povinen k součinnosti při instalaci, kontrole a opravách bezvadného chodu zabezpečovacího zařízení a po celou dobu zapojení tohoto zařízení na PCO a platností této smlouvy informovat mandatáře, případně provozovatele, o svých dalších požadavcích.
6. Mandant prohlašuje, že byl řádně poučen o činnostech důležitých pro aktivaci nebo vypnutí zabezpečovacího zařízení a prohlašuje, že je mu znám způsob vypínání a aktivace tohoto systému.
7. Mandant se zavazuje po celou dobu platností této smlouvy mandatáře nebo určeného provozovatele informovat o všech změnách rozhodných pro zabezpečení objektu.
8. Mandant se zavazuje, že bude vykonávat součinnost s mandatářem nebo určeným provozovatelem v případě napadení objektu či majetku a provede opatření, která mu budou těmito subjekty určena a doporučena pro dobu poruchy, opravy nebo zničení zabezpečovacího systému.
9. Mandant prohlašuje, že jeho objekt, případně jeho majetek, je pojištěn.

## VI.

### Společná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy trestních následků porušením zákona č. 102/1971 Sb. a zavazují se zachovávat mlčenlivost o všech informacích směřujících k technickým parametrům zabezpečovacího zařízení a dalším podstatným skutečnostem, týkajících se instalovaného bezpečnostního zařízení, režimu jeho činnosti, kódech, provozu a fyzické ochraně daného objektu.
2. Odpovědnost smluvních stran za případné škody způsobené porušením povinností, které pro ně vyplývají z této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními Zákona č. 513/91 Sb. - Obchodního zákoníku a škody způsobené zanedbáním povinností z bodu 1 až 5 budou hrazeny z pojistné smlouvy mandatáře.
3. Mandant prohlašuje, že v případě jím způsobeného planého poplachu neprodleně uvědomí provozovatele - SECURITY REDON Plus s. r.o. - stálou službu.

## VII.

### Cena plnění

1. Odměna za uskutečňovanou činnost mandátáře ve prospěch mandanta je smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. Její výše odpovídá hodnotě majetku zabezpečovaného technickým zařízením, rizikem jeho napadení, velikostí chráněného objektu a rozsahu údajů předkládaných podle požadavků mandanta.

2. Cena je stanovena v celkové částce 1000,- Kč za měsíc

DPH činí 5 % 50,- Kč

Celkem 1050,- Kč

3. Mandant se zavazuje hradit mandatáři sjednanou cenu čtvrtletně proti faktuře vyhotovené a odeslané mandátářem do pátého dne v prvním měsíci čtvrtletí. Splatnost faktury je 10 dní ode dne jejího vystavení. Za DUZP se považuje první den v prvním měsíci čtvrtletí.

4. Smluvní strany se dohodly, že formou změny smlouvy může být sjednaná cena změněna v závislosti na vývoji inflace v České republice v roce 2003 a v letech následujících.

## VIII.

### Doba plnění - trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2003

2. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Možnost případného odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 344 a následujících zákona č. 513/91 Sb. - Obchodního zákoníku.

4. V průběhu výpovědní lhůty až do ukončení platnosti smlouvy, je mandátář povinen plně zabezpečovat smlouvenou činnost a mandant se zavazuje uhradit mandatáři smlouvenou částku za výkon předmětu smlouvy i za tuto dobu, včetně vynaložených nákladů nutných k ukončení předmětu smlouvy, podle § 572 zákona č. 513/91 Sb.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Mandant je oprávněn provádět kontrolu plnění povinností vyplývajících pro mandátáře z této smlouvy. V případě závažného porušení povinností uvedených zejména v článku IV odst. 1,2,5 této smlouvy, zaplatí mandátář mandantovi smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ porušení některé z uvedených povinností.

2. V případě planého poplachu, na základě kterého dojde prokazatelně k výjezdu zásahové jednotky společnosti SECURITY REDON Plus s.r.o., se zavazuje mandant uhradit pokutu, jejíž smluvně stanovená výše činí 300,- Kč za každý dokončený výjezd.

X.

**Závěrečná ustanovení**

1. V této smlouvě výslovně neupravené vztahy se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. - Obchodního zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti sjednaným dnem. Lze ji měnit nebo doplňovat pouze dohodou smluvních stran, formou písemných dodatků potvrzených oběma účastníky smlouvy.
3. V případě zániku smlouvy jsou smluvní strany povinny provést do 30 dnů od jejího zániku finanční a materiálové vyrovnání.
4. Obě strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána v souladu s jejich svobodnou vůlí a nemají výhrady proti znění jejích jednotlivých ustanovení.
5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží mandant a mandatář.

V Havířově dne ..... 30.6.2003 .....

Střední odborná škola  
a Střední  
obchodní akademie  
Havířov

.....  
mandant

SECURITY REDON PLUS  
SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

IČO

.....  
mandatář