

SMLOUVA O DÍLO
č. 3/2021
č. objednatele : SMLD0253/00069922/2021

Článek I.
Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Barborská ulice 51-53, 284 01 Kutná Hora

zastoupená: Janou Šorfovou, ředitelkou

IČ: 00069922

DIČ: CZ0000069922

Bankovní spojení: XXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXX

Osoby zmocněné jednat ve věcech smluvních:

Jana Šorfová, ředitelka

tel.: XXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXX

Osoby zmocněné jednat ve věcech technických:

Simona Čudová e-mail: XXXXXXXXX

tel.: XXXX

na straně jedné (dále také jen „objednatel“)

a

Leona Marková

se sídlem Za Pivovarem 806, Golčův Jeníkov, PSČ 582 82,

IČ: 02292475, DIČ: CZ 7753043012

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

č. účtu: XXXXXXXXXXXX

kontakt - tel: XXXXXXXXX, e-mail: info@elpodlahy.cz

oprávněn jednat ve věcech technických: Daniel Marek

na straně druhé (dále také jen „zhotovitel“)

tuto

smlouvu o dílo

Článek II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí za podmínek dle této smlouvy dílo specifikované v jejím článku II., a v čase v ní dohodnutém je předat objednateli. Objednatel se zavazuje dílo řádně provedené dle této smlouvy převzít a zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit cenu díla uvedenou v článku VI. této smlouvy.

Článek III. Předmět plnění

Předmětem plnění (dílem) se rozumí – **pokládka PVC, montáž obvodových lišt.**

Rozsah díla je podrobně specifikován v příloze č. 1 a č. 2 nazvané „Cenová nabídka 1 a 2“, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Rozsah díla je stanoven jako pevný a neměnný, jeho omezení i rozšíření (vícepráce) je možné pouze na základě odsouhlasené a podepsané jednateli písemné dohody obou smluvních stran.

Předmět plnění bude zhotovitelem realizován dle podmínek této smlouvy, v odpovídající kvalitě a bude odpovídat směrnícím a normám ČSN.

Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny bezpečnostní, hygienické, ekologické a protipožární opatření včetně zajištění dozoru nad dodržováním bezpečnosti práce.

Objednatel je oprávněn kontrolovat postup prací a způsob provedení díla.

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré osoby, které použije ke zhotovení díla, jsou řádně proškoleny o předpisech o bezpečnosti zdraví při práci podle veškerých právních předpisů, vztahujících se na provádění díla.

Zároveň prohlašuje, že všichni mají k dispozici ochranné pracovní pomůcky a lékařské prohlídky s uvedením práce v uvedené profesi.

Zhotovitel prohlašuje, že má platné pojištění z výkonu svého zaměstnání a na způsobené škody vůči třetí osobě.

V ceně jsou zahrnuty a zohledněny veškeré náklady zhotovitele, potřebné k provedení jím zajišťovaných prací vč. prací a materiálů, které jsou nutné k provedení díla tak, aby bylo dílo kompletní a zhotovitel o nich věděl nebo vědět měl, vzhledem ke své odbornosti. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo, kde má být dílo provedeno a dokumentaci díla, a že je cena konečná.

Změna v použitých materiálech (PVC, schodové hrany, obvodové lišty) podléhá schválení objednatelem.

Článek IV. Místo provedení

Místem provedení je tzv. Štábní domek a kancelář v hlavní budově

Článek V. Termín plnění

Objednatel se zavazuje zajistit připravenost místa provedení díla, zároveň zajistí po dobu realizace díla bezproblémový přístup k místu provedení díla a maximální součinnost spočívající v nerušené realizaci díla, zejména bezplatném zajištění přístupu zhotoviteli na místo provedení díla od 6.00 hod do 20.00 hod., a to po celou dobu plnění díla, uskladnění materiálu, bezplatném zajištění zdroje elektrické energie (230 V) a vody po celou dobu realizace díla.

V případě prodloužení objednatele s předáním místa provedení díla zhotoviteli se lhůta pro dokončení díla o toto prodloužení objednatele prodlužuje. Taktéž se lhůta pro dokončení díla prodlužuje v případech, nelze-li vzhledem ke stavu místa provedení díla toto dílo řádně realizovat z důvodu na straně objednatele. V těchto případech není zhotovitel v prodloužení s dodáním díla dle této smlouvy a nevztahují se na něho ujednání o smluvní pokutě dle článku VI. této smlouvy. Toto musí být zapsáno ve stavebním deníku a podepsána jednateli nebo osobami oprávněných jednat ve věcech technických.

Termín provedení díla: dle dohody, nejpozději do 31.1.2022

Předání a převzetí staveniště pro zaměření, dodávku a montáž: dle dohody

Dokončení díla bude uskutečněno do: dle dohody, nejpozději do 31.1.2022

Převzetí díla se uskuteční po dokončení prací.

Po předání díla vzniká nárok dodavatele na fakturaci.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním v předávacím řízení, které se považuje za ukončené podpisem předávacího protokolu smluvními stranami (oprávněnými zástupci smluvních stran). Zhotovitel se zavazuje vyzvat před ukončením díla objednatele k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel se zavazuje převzít dílo, pokud je bez vad a nedodělků, do 3 dnů od vyzvání zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje provést před konečným předáním díla objednateli základní úklid místa provedení díla.

Článek VI. Cena díla, platební podmínky, smluvní pokuty

Cena díla byla stanovena smluvně částkou: **69.884,03 Kč** včetně DPH. Na dílo se vztahuje DPH 21%. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu díla takto: **po dokončení a předání díla**

PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

Cena za provedení předmětu této smlouvy bude objednatelům hrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků. Fakturace bude provedena na základě soupisu provedených prací a dodávek předloženým zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelům.

Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelům. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatelů ve prospěch účtu zhotovitele.

Povinnost objednatelů uhradit cenu díla je splněna připsáním shora uvedené celkové ceny díla, na účet zhotovitele nebo předáním finanční částky odpovídající ceně díla zhotoviteli.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu z dlužné částky za prodlení s placením ceny díla v dohodnutém termínu ve výši 0,1%,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Při nedodržení sjednaného termínu ze strany zhotovitele má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě nedodržení termínu odstranění vady a to i během záruční doby se sjednává pokuta 200,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

Ustanovením o smluvní pokutě ve všech případech není dotčen nárok objednatelů na náhradu škody.

Článek VII.

Záruka, výhrada vlastnictví a přechod nebezpečí škody

Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednatelům zákonnou záruku na materiál v délce 24 měsíců.

Na montážní práce poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční lhůta se počítá ode dne úplného dokončení celého díla, tedy ode dne protokolárního předání celého díla. Jednotlivé reklamace se budou posuzovat podle zákona o ochraně spotřebitele č.634/1992 Sb.

Práva ze záruky je třeba uplatnit písemně u zhotovitele stavby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to nejpozději před uplynutím záruční doby.

Za vady vzniklé po dni předání díla zhotovitel zodpovídá, jestliže tyto vznikly prokazatelně z jeho viny. Záruka se nevztahuje na vady, které způsobí objednatel nebo třetí osoby neodborným zásahem nebo nedostatečnou údržbou zařízení.

Závady během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit do 14 dnů od reklamace, nebyl-li dohodnut jiný termín. Pokud nedojde k odstranění v termínu, je objednatel oprávněn provést odstranění samostatně nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.

Veškeré dílčí dohody a ujednání nutné k řádnému provedení díla určené v průběhu prací mezi zhotovitelem a objednatelům budou zaznamenány a podepsány ve stavebním deníku vedeném zhotovitelem na stavbě.

Změny a dodatky této smlouvy mohou být učiněny jen písemně, dohodou stran.

Od podpisu protokolu o předání a převzetí díla přechází na objednatele zároveň nebezpečí škody na věci.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

Bez zbytečného odkladu jsou obě strany této smlouvy povinny vzájemně se informovat o změně svého bankovního spojení nebo o jakékoliv změně údajů, zejména firmy (jména) či sídla (bydliště), uvedených v záhlaví této smlouvy.

Pokud zhotovitel nebo objednatel neplní řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy (zejména zhotovitel nedodrží termín dokončení nebo objednatel neplní řádně platební podmínky, je jakákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy písemně odstoupit, a to po předchozím písemném upozornění, kdy nedojde do 14 dnů k nápravě. Odstoupením není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé porušením povinností.

V případě přerušení díla z důvodu na straně zhotovitele je tento plně odpovědný za vzniklé škody.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Změny smlouvy je možno učinit pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran učiněným písemnou formou na téže listině.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 nazvaná „Cenová nabídka 1“,
- Příloha č. 2 nazvaná „Cenová nabídka 2“

Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s těmito přílohami řádně seznámil a shledal je prostými jakýchkoliv závad.

Tato smlouva je projevem pravé a svobodné vůle obou smluvních stran prosté veškerého jejich omylu, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují obě smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti po zveřejnění v registru smluv, kam bude smlouva umístěna Objednatelem po podpisu oběma Smluvními stranami.

Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontrola a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolního oprávnění.

Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí. Smlouva nabude účinnosti až po řádném zveřejnění v registru smluv. Galerie Středočeského kraje p. o. se zavazuje neprodleně po uzavření Smlouvy tuto Smlouvu publikovat v registru smluv.

Zhotovitel v souladu s ustanoveními příslušných právních předpisů prohlašuje, že je srozuměn s tím, že po dobu trvání této Smlouvy je Objednatel oprávněn zpracovávat jeho osobní údaje shromažďováním, zpracováním, používáním a uschováváním v rozsahu, v němž je poskytl při sepsání této smlouvy a pro účely s touto Smlouvou související.

V Kutné Hoře dne

V dne

Za objednatele

Jana Šorfová, ředitelka

Za zhotovitele

Leona Marková