

## **Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 60/2021**

### **Cenové ujednání č. 1.**

**platné od 1. 1. 2022**

#### **1. Obchodní firma: Městská tepelná zařízení s.r.o. Benešov**

se sídlem: Pražská 2313, 256 01 Benešov

za kterou jednájí: p. Jindřich Zeman a Ing. Jaroslav Hlavnička, jednatelé společnosti

registrovaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, číslo vložky 34194

IČO: 498 27 529

DIČ: CZ – 49827529

Licence č. 111533447 licence na výrobu elektřiny

Licence č. 310100900 výroba tepelné energie

Licence č. 320100898 rozvod tepelné energie

bankovní spojení: Komerční banka Benešov, č. účtu: 

**(dále jen „dodavatel“)**

#### **2. Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**


Územní pracoviště Střední Čechy,


se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

zastoupená: Ing. Vladimírem Hůlkou, ředitelem Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 697 97 111

DIČ:

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 

telefonní spojení: 

E-mail: 

**(dále jen „odběratel“)**

## I.

### Cena tepelné energie

**I. 1.** Cena tepelné energie (dále také jen „TE“) je a bude tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, spolu s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“) a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

**I. 2.** Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok.

a) Cena tepelné energie pro vytápění a pro ohřev teplé vody je stanovena od 1. 1. do 31. 12. kalendářního roku daného otopného období jako jednosložková. Její stanovení je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ jako cena předběžná (plánovaná). K ceně je dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), v platném znění, připočtena DPH v platné výši dle citovaného zákona. Cena TE celkem (včetně DPH 10 %) pro období roku 2022 je tímto stanovena na výstupu ze sekundární sítě ve výši

**1 098,76 Kč/GJ + 10 % DPH, celkem s DPH 1 208,63 Kč/GJ.**

b) Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů, nebo vydáním Cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změnu ceny, předběžnou cenu úměrně tomu změně v souladu s cenovými předpisy a promítne do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Dodavatel TE oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou (dílčích) plateb. Významnou změnou právních skutečností, v jejichž důsledku bude aktualizována kalkulace ceny tepla, je zejména navýšení cen vstupních energií. Aktualizace ceny tepla bude prováděna formou jednostranného oznámení kalkulované ceny, a to zasláním na fakturační adresu nejpozději v předstihu jednoho kalendářního měsíce.

c) Předběžná cena teplotnosného media je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v roce 2022 v cenové lokalitě město BENEŠOV ve výši 81 496 GJ za rok. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. 12.) odchylné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

d) Vyúčtování daného roku na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb), bude provedeno **do 28. února** roku následujícího, a to formou roční faktury s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

e) Případnou změnu cenových ujednání pro následná období oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 31. 12. předchozího kalendářního roku.

Pokud průměrná výsledná cena v zúčtovacím období je vyšší než předběžně kalkulovaná (uplatňovaná) cena, dodavatel vyúčtuje po skončení zúčtovacího období tuto vyšší cenu odběrateli. V případě přeplatku se dodavatel zavazuje vrátit tento přeplatek na účet odběratele do 28. 2. běžného roku.

Způsob platby: převodním příkazem

Splatnost: 10 kalendářních dnů od doručení faktury odběrateli

Adresa příjemce faktury: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Střední Čechy, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Adresa pro zaslání faktury: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Benešov, Poštovní 2079, 256 01 Benešov

**I. 3.** Budou-li smluvní strany v prodlení s plněním jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

**I. 4.** Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky TE měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 15. dne následujícího měsíce.

**I. 5.** Při odběru teplotnosného média (při vypouštění objektu nebo při úniku z poškozeného zařízení odběratele) bude dodavatel účtovat odběrateli množství odebrané vody dle vodoměru na doplňovacím systému a dále teplo spotřebované na ohřátí této vody z 10° C na 70° C. Cena takto vypočteného tepla bude účtována v souladu s čl. I. 2. tohoto Cenového ujednání. Cena studené vody bude účtována v cenách fakturovaných dodavatelem vody.

## II.

### Dohoda o měsíčních zálohách

**II. 1.** Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli nebude poskytovat dílčí platby za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

## III.

### Odběrový diagram

**III. 1.** Celkový plánovaný orientační odběr TE za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

#### Orientační odběrový diagram:

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	110	Květen	15	Září	15
Únor	100	Červen	10	Říjen	70
Březen	90	Červenec	10	Listopad	90
Duben	50	Srpen	10	Prosinec	110
<b>Celkem</b>					<b>680</b>

**III. 2.** Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. listopadu příslušného kalendářního roku, a to vždy formou dodatku k Příloze č. 2 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 60/2021. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

Pokud má odběratel povinnost zveřejnit smlouvu, **zveřejní cenu v „Registru smluv“.**

V Benešově dne

V Praze dne

za dodavatele:

za odběratele:

Jindřich Zeman  
jednatel společnosti

Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Ing. Jaroslav Hlavnička  
jednatel společnosti

podpis (razítko)

podpis (razítko)