

## Dohoda o poskytování revizní činnosti

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění  
mezi smluvními stranami, kterými jsou

**Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace**

sídlem: Koniklecová 442/1, 634 00, Brno - Nový Lískovec

IČ: 70887047

jednající ve věcech smluvních ředitelkou Ing. Ivou Záhorovou

jednající ve věcech technických

e-mail: .cz, t

na straně

(dále jen „objednatel“)

a

**ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.**


se sídlem Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno-Husovice

IČ: 47917059

DIČ CZ47917059

jednající ve věcech smluvních Jan Patočka, jednatel

jednající ve věcech technických Jan Patočka, jednatel

e-mail: elektroplus  4263

na straně jedné

(dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem díla jsou „ Revize a zkoušky funkčnosti elektrických zařízení a spotřebičů v objektu DS Koniklecová „
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dle písemných individuálních objednávek objednatele revize elektrického zařízení v obytných jednotkách a provozních prostorách sídla objednatele, včetně revize hromosvodů a o těchto činnostech vystavit příslušnou dokumentaci danou zvláštními předpisy a ČSN ČR.
3. Předmětem revizí budou zařízení jak ve vlastnictví objednatele, tak zařízení uživatelů objednatele domova pro seniory namontovaná a umístěná v sídle objednatele.
4. Činnosti budou prováděny ve lhůtě 10 dnů od obdržení objednávky objednatele nebo případně písemně sjednané stanovené době plnění. Objednávka může být realizována písemně nebo emailem na adresu poskytnutou zhotovitelem.

**II.**  
**Cena a platební podmínky**

1. Cena sjednaného plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle ceníku zhotovitele v rozsahu přílohy č.1 smlouvy.
2. Cena je splatná na účet zhotovitele, uvedený na faktuře zhotovitele, kterou po písemném převzetí plnění objednatelem na dodacím listu, zhotovitel objednateli vystaví se splatností 10 dnů od jejího vystavení. Splatnost faktury se sjednává 14 dnů. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu, jinak je objednatel fakturu oprávněn zhotoviteli vrátit a splatnost počíná běžet po obdržení opravené řádné faktury.
3. Smluvní strany sjednávají úrok z prodlení s placením ve výši 0,05 % z fakturované částky denně.
4. V případě prodlení zhotovitele s plněním nebo odstraněním vady plnění zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny odpovídajícího objednaného plnění. Smluvní pokutu objednatel zhotoviteli vyfakturuje a je oprávněn objednateli započíst na fakturu zhotovitele.

**III.**  
**Závazek objednatele**

1. Objednatel zajistí přístupnost a připravenost zařízení k plánovaným zkouškám a revizím a vyrozumí o tom zhotovitele s dostatečným předstihem.
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele dokumentaci a informace potřebné k provedení požadovaných činností.
3. Objednatel zajistí součinnost svých pracovníků se zhotovitelem při zajišťování činností a vybaví zhotovitele pravomocemi, které vyplývají ze zvláštních předpisů.
4. Objednatel se zavazuje objednané služby převzít a zaplatit

**IV.**  
**Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje podmínky stanovené zvláštními předpisy a je oprávněn provádět revize a zkoušky VTZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět revize a zkoušky s vynaložením odborné péče, v rozsahu a způsobem stanoveným ve smlouvě, dle příslušných technických předpisů a norem, v rozsahu přílohy č.1 smlouvy.
3. Případné vady plnění odstraní zhotovitel do 5 dnů od jejich oznámení objednatelem. Reklamáce bude objednatelem oznámena písemně nebo emailem na adresu poskytnutou zhotovitelem s popisem vady plnění.
4. Zhotovitel o provedení revizí a zkouškách zhotovuje zprávy a dokumentaci dle příslušných předpisů a norem, kterou předá objednateli.
5. Zhotovitel s výsledky revizí seznamuje objednatele a v případě zjištěných závad technicky spolupracuje na jejich odstranění.

6. Zhotovitel zachovává mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti.

#### **V.**

##### **Odpovědnost za škodu, bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy činit taková opatření a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.
2. Pokud zhotovitel nebo jeho subdodavatelé způsobí škodu objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců při práci a za dodržování provozního řádu a požárních směrnic objednatele. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je plně povinností zhotovitele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností.

#### **VI.**

##### **Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou se zahájením plnění od 1.1.2022 do 31.12.2022 s možností výpovědi smlouvy obou stran v tříměsíční výpovědní lhůtě, která běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně.
2. S okamžitou účinností lze od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje
  - zhotovitel neplnění termíny stanovené pro vykonání revizí a zkoušek
  - porušení povinnosti zhotovitele provést revizi a zkoušky řádně a nestranně
  - porušení povinnosti poskytnout zhotoviteli součinnost a dokumentaci nutnou k vykonání revize.
3. Smlouva zanikne po ztrátě způsobilosti zhotovitele provádět sjednané činnosti

#### **VII.**

##### **Jiná ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, číslovanými dodatky smlouvy. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1, která specifikuje rozsah a cenu sjednaného plnění.

3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění, občanského zákoníku o smlouvě o dílo.
4. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv podle podmínek zákona č.340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
5. Smlouva je seprána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.

V Brně dne .....

V Brně dne 06.12.2021

Objednatel:

**Ing. Iva**  
**Záhorová**

Digitálně podepsal  
Ing. Iva Záhorová  
Datum: 2021.12.06  
12:39:57 +01'00'

.....  
Domov pro seniory Koniklecová, p.o  
Ing. Iva Záhorová, ředitelka

Zhotovitel:

**Jan**  
**Patočka**

Digitálně podepsal  
Jan Patočka  
Datum: 2021.12.06  
12:26:24 +01'00'

Příloha č. 1 – ceník prací

	<b>Revizní činnost</b>
	<b>Cena bez DPH</b>
<b>Bytová jednotka</b>	1800kč
<b>Rozvaděče, jističe</b>	3800kč
<b>Ochrana před bleskem (hromosvod)</b>	600kč za svod
<b>Elektrické ruční nářadí, elektrické spotřebiče</b>	80kč za ks
<b>Prodlužovací šňůra</b>	80kč za ks
<b>Zpráva o revizní činnosti</b>	1500kč